



Besluiten van de gemeenteraad van 26 september 2019

1. Kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke. Goedkeuren wijziging meerjarenplan 2014-2019

De kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke keurde een wijziging van het meerjarenplan 2014-2019 goed. De kerkfabriek vraagt voor 2019 een exploitatietoelage van 28 717,77 euro en een investeringstoelage van 9 770,43 euro.

Er is 4 830 euro bijkomend voorzien voor camerabewaking. De kerkfabriek voorziet voor 2019 ook de financiële regeling van de restauratie van één ommegangkapelletje aan de Kleemkapel, met een kostprijs van 28 201,56 euro (met 9 770,43 euro gemeentelijke inbreng en 18 431,13 euro schadevergoeding via de verzekering).

De gemeenteraad keurt de wijziging van het meerjarenplan 2014-2019 van de Kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke goed.

2. Kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke. Kennisname budgetwijziging 2019

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2019 van de kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke.

Het budget 2019 van de kerkfabriek voorziet na wijziging een exploitatietoelage van 32 047,777 euro en een investeringstoelage van 9 770,43 euro. Het budget past binnen het aangepaste meerjarenplan.

Op vlak van exploitatie voorziet de kerkfabriek 4 830 euro voor camerabewaking. De kerkfabriek voorziet ook een financiële regeling voor de restauratie van ommegangkapelletje nummer 13 aan de Kleemkapel. Kostprijs: 28 201,56 euro met 9 770,43 euro gemeentelijk aandeel en 18 431,13 euro schadevergoeding door de verzekering.

3. Machtigen van de kerkfabriek O.L.V. Hemelvaart te Kaprijke voor het voeren van een samengevoegde opdracht voor de renovatiewerken en het plaatsen van een centrale verwarming in de kerk van Kaprijke

Er loopt een opdracht voor renovatiewerken en het plaatsen van een centrale verwarming in de kerk van Kaprijke. De kerkfabriek vraagt duidelijkheid omtrent het engagement van het gemeentebestuur voor wat betreft de medefinanciering van het project.

De gemeenteraad beslist om voor maximaal 10 % van de totale kostprijs (exclusief btw), vermeerderd met de helft van de btw op het totaal van de opdracht, financieel bij te dragen. Dit bedrag wordt geraamd op 70 272 euro.

4. AGB Kaprijke. Goedkeuren tweede budgetwijziging 2019

Na de vaststelling door de raad van bestuur keurt de gemeenteraad het gewijzigde budget 2019 van het autonoom gemeentebedrijf (AGB) goed.

Zowel de autofinancieringsmarge (34 665,28 euro) als het resultaat op kasbasis (8 015,54 euro) zijn positief.

De gemeenteraadscommissie "financiën en beleidsplanning" gaf op maandag 23 september 2019 een gunstig advies in dit dossier.

5. Vaststellen aanpassing reglement prijssubsidies AGB Kaprijke

Jaarlijks voorzien het gemeentebestuur en het autonoom gemeentebedrijf (AGB) de financiering door middel van prijssubsidies in hun budgetten. Daarbij komt de gemeente tussen in het tarief van de aangerekende prestaties van het AGB, en is er dus een rechtstreeks verband tussen de prijs die het AGB aanrekent en de subsidie die de gemeente betaalt.

Het AGB heeft de inkomsten en uitgaven voor het kalenderjaar 2019 opnieuw berekend. Het gemeentebestuur berekende op zijn beurt de coëfficiënt die wordt toegepast op de concessievergoeding aan FC Kaprijke-Bentille en op de vergoedingen voor het gebruik van de zalen van het SOCK.

Opdat het AGB economisch rendabel zou zijn, dient de gemeente vanaf nu een coëfficiënt van 2,46 toe te passen. Concreet betekent dit dat de concessievergoeding en de gebruiksvergoeding vermenigvuldigd moeten worden met een factor 2,46. Voor 2019 wordt de prijssubsidie voor het AGB na herberekening op in totaal 107 228 euro exclusief btw geraamd.

De gemeenteraad keurt deze wijziging van de coëfficiënt in het prijssubsidiereglement goed.

6. Goedkeuren eindstaat dorpskernvernieuwing fase 2

De gemeenteraad stelt vast dat de verrekeningen voor deze opdracht hoger liggen dan 10 % van het gunningsbedrag. De eindstaat bedraagt 379 154,71 euro inclusief btw, wat 11,6 % bovenop het gunningbedrag is.

De bijkomende kosten ten aanzien van het gunningsbedrag situeren zich hoofdzakelijk in volgende goedgekeurde/onvoorziene werken:

- restauratie monument
- aanleg extra strook grasbetontegels oostelijke zijde
- extra teelaarde om het binnenplein mooi af te werken
- extra hoeveelheid kleiklinkers ter hoogte van het oud gemeentehuis
- extra signalisatieborden (elf in plaats van vier voorzien)
- beperkte overschrijdingen der hoeveelheden
- extra zaaiwerken en freeswerken

De gemeenteraad keurt de eindstaat en het bijkomende bedrag van 10 406,484 euro inclusief btw goed.

7. Goedkeuren indienen LEADER-project voor het project "Vervoerregio met aandacht voor het Platteland"

De gemeenteraad beslist om bij LEADER een subsidieaanvraag in te dienen voor het project "Vervoerregio met aandacht voor het Platteland". LEADER is een Europees subsidiëeringsprogramma voor plattelandontwikkeling.

Met het project willen de promotoren:

- de leefbaarheid van de plattelandsregio versterken;
- de vervoersarmoede in het Meetjesland in kaart brengen binnen het licht van de komende veranderingen zoals geformuleerd in het decreet basisbereikbaarheid;
- een antwoord formuleren op de vraag wat het gepaste aanvullende vervoersaanbod kan zijn op welke plek in het Meetjesland;
- een aanzet geven tot structurele oplossingen / een structureel aanbod voor vervoer op maat voor de aangegeven doelgroep, waardoor in de betrokken gemeenten ook na het project duurzame initiatieven blijven bestaan;
- vervoersmogelijkheden voor vervoersafhankelijken op het platteland ontwikkelen.

De projectaanvraag wordt onder impuls van Plattelandscentrum Meetjesland en Veneco en in samenwerking met de gemeenten Assenede en Sint-Laureins ingediend. Er wordt een financieel engagement van 10 000 euro gevraagd, waarvan 65 % gesubsidieerd zal worden. De netto inbreng van de gemeente zal bijgevolg 3 500 euro zijn.

8. Vaststellen tweede budgetwijziging 2019

De gemeenteraad stelt een tweede budgetwijziging voor 2019 vast.

In deze budgetwijziging bedraagt het resultaat op kasbasis 1 316 798,54 euro en bedraagt de autofinancieringsmarge 111 499,11 euro.

De gemeenteraadscommissie "financiën en beleidsplanning" gaf op maandag 23 september 2019 een gunstig advies in dit dossier.

9. Bepalen van bevoegdheden inzake overheidsopdrachten 2019

Bij de toepassing van het gemeentedecreet kon de gemeenteraad enkel bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen door het nominatief inschrijven van overheidsopdrachten in het budget.

In het nieuwe decreet over het lokaal bestuur wordt die bevoegdheidsverdelende rol van de beleidsrapporten niet hernomen en is er dus een afzonderlijk besluit vereist voor de bevoegdheidsdelegatie.

De gemeenteraad beslist om de bevoegdheden tot het vaststellen van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden voor het gunnen van overheidsopdrachten, voorzien in het budget 2019, na budgetwijziging, te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen.

10. Rapportering door de financieel directeur overeenkomstig artikel 177 van het decreet lokaal bestuur

De financieel directeur rapporteert minstens eenmaal per jaar in volle onafhankelijkheid aan de gemeenteraadsleden en het college van burgemeester en schepenen over de

thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten, de taak van voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen, het debiteurenbeheer en de financiële risico's.

De gemeenteraad neemt kennis van deze rapportering van de financieel directeur. Ook de gemeenteraadsc commissie "financiën en beleidsplanning" nam op maandag 23 september 2019 kennis van deze rapportering.

11. Wijziging van de statuten Autonoom Gemeentebedrijf Kaprijke

De statuten van het autonoom gemeentebedrijf (AGB) werden destijds opgesteld conform het gemeentedecreet. Bijgevolg zijn deze statuten niet meer in overeenstemming met sommige bepalingen uit het decreet over het lokaal bestuur.

Daarom adviseert de raad van bestuur van het AGB aan de gemeenteraad om een aantal wijzigingen aan te brengen. De gemeenteraad keurt deze wijzigingen goed.

12. Definitieve beslissing straatnaamgeving aan de Ledestraat

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 25 juni 2018 een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van 19 woningen langs een nieuw aan te leggen weg tussen de Ledestraat en de Eeklostraat.

De gemeenteraad heeft op 23 mei 2019 de straatnaam "Azaleastraat" principieel toegekend aan de geplande straat, op advies van de cultuurraad.

Tijdens het openbaar onderzoek kwamen er geen bezwaarschriften binnen. De gemeenteraad kent daarom de straatnaam "Azaleastraat" definitief toe aan de nieuwe zijstraat van de Ledestraat.

13. Definitieve beslissing straatnaamgeving aan de Zuidstraat en Kleine Zuidstraat

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 18 juni 2018 een stedenbouwkundige vergunning verleend voor een groepsbouwproject voor 42 ééngezinswoningen inclusief de aanleg van een nieuwe openbare weginfrastructuur en een groenplein in de Zuidstraat/ Kleine Zuidstraat.

De gemeenteraad heeft op 23 mei 2019 principieel de straatnaam "Vrijheidsstraat" toegekend aan de nieuwe straat tussen de Zuidstraat en de Kleine Zuidstraat en heeft de straatnaam "Madeliefjesstraat" principieel toegekend aan de nieuwe zijstraat die start tussen de loten 66 en 70, op advies van de cultuurraad en NSB Kaprijke-Lembeke.

Tijdens het openbaar onderzoek kwamen er geen bezwaarschriften binnen. De gemeenteraad kent bijgevolg de straatnamen "Vrijheidsstraat" en "Madeliefjesstraat" definitief toe.

14. Vaststellen wijziging bestendig aanvullend politiereglement betreffende het beperken van de snelheid in de bebouwde kom en de 'zone 30'-gebieden

Naar aanleiding van de realisatie van de nieuwe verkaveling in de hoek Zuidstraat - Kleine Zuidstraat in Kaprijke beslist de gemeenteraad om de bebouwde kom uit te breiden om een snelheidsregime van 50 km/u binnen de nieuwe verkaveling te garanderen.

De raad stelt een nieuw bestendig aanvullend politiereglement vast betreffende het beperken van de snelheid in de bebouwde kom en in de 'zone 30'-gebieden.

Tegelijk worden de snelheidswijzigingen, die zijn opgenomen in het bestendig aanvullend reglement voor de verkeersregeling op de ventwegen van het Plein (Paardenmarkt), meegenomen in dit nieuwe reglement.

15. Goedkeuren bestendig aanvullend politiereglement betreffende de verkeersregeling in de Madeliefjesstraat en de Vrijheidsstraat

Naar aanleiding van de realisatie van een nieuwe verkaveling in de hoek Zuidstraat - Kleine Zuidstraat in Kaprijke keurt de gemeenteraad een bestendig aanvullend politiereglement goed voor de verkeersregeling in de Vrijheidsstraat en de Madeliefjesstraat.

Er wordt vanuit de Vrijheidsstraat voorrang verleend ter hoogte van de kruispunten met de Kleine Zuidstraat en de Zuidstraat.

Het doodlopende karakter van de Madeliefjesstraat zal aangeduid worden met een verkeersbord.

16. Goedkeuring statuten interlokale vereniging ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid in Assenede – Kaprijke – Sint-Laureins - goedkeuring subsidieaanvraag intergemeentelijk samenwerkingsverband (IGS) Assenede – Kaprijke – Sint-Laureins

Sinds begin 2019 bereidt SOM vzw (Woonwijzer Meetjesland) een nieuw subsidiedossier voor, voor het verderzetten van de intergemeentelijke samenwerking ter ondersteuning van het Lokaal Woonbeleid. Op 30 juli 2019 diende Woonwijzer daarvoor een subsidiedossier in dat inhoudelijk met de verschillende besturen besproken werd.

Om het ingediende subsidiedossier ontvankelijk te maken voor Vlaamse subsidies, vraagt SOM vzw (Woonwijzer Meetjesland) de goedkeuring van de verschillende deelnemende besturen.

De gemeenteraad keurt het subsidiedossier voor de IGS Assenede – Kaprijke – Sint-Laureins voor de periode 2020-2025, zoals ingediend bij het Agentschap Wonen Vlaanderen, goed.

17. Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst met het Sociaal Verhuurkantoor Meetjesland

Op 31 maart 2011 heeft de gemeenteraad een nieuwe samenwerkingsovereenkomst met het Sociaal Verhuurkantoor (SVK) Meetjesland vzw goedgekeurd. Op 1 januari 2015 is de samenwerkingsovereenkomst Sociaal Verhuurkantoor Meetjesland vzw opgezegd.

Op initiatief van het OCMW kwam de vraag tot overleg met het Sociaal Verhuurkantoor Meetjesland, en ook het SVK Meetjesland had de intentie om dit jaar rond de tafel te zitten om een eventuele nieuwe samenwerking te bespreken.

De gemeenteraad keurt daarom een nieuwe samenwerkingsovereenkomst goed.

18. Goedkeuren verlenging projectvereniging Meetjesman

Meetjesman, de regionale Jeugddienst van het Meetjesland, wenst zijn werking verder te zetten.

Meetjesman wil iedere gemeente naar eigen mogelijkheden ondersteunen richting een kind- en jeugdvriendelijke beleid. Dit elk op zijn eigen tempo, door:

- (transversale) overlegmomenten te faciliteren;
- regionale projecten uit te werken waar iedere aangesloten gemeente op kan intekenen;
- kennis en expertise te delen;
- elke gemeente beleidsmatig te versterken.

Dit alles passend binnen de filosofie van een kind- en jeugdvriendelijk beleid.

De gemeenteraad keurt het verlengdossier van Meetjesman goed.

19. Goedkeuren verlenging projectvereniging COMEET inclusief de werking van de Erfgoedcel Meetjesland voor een nieuwe termijn van 6 jaar van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025

De projectvereniging COMEET, die zich inzet voor de cultuurwerking in het Meetjesland, wenst haar werking verder te zetten.

Op ten laatste 1 oktober 2019 moet COMEET een nieuwe Cultuurnota 2020-2025 indienen bij het Departement Cultuur, Jeugd en Media. Deze Cultuurnota is het beleidsplan dat garant staat voor een instap in en financiering door het nieuwe Decreet Bovenlokale Cultuurwerking.

De gemeenteraad keurt de verlenging van de projectvereniging voor een nieuwe termijn van zes jaar (van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025) goed.

20. Goedkeuren overheidsopdracht schoonmaak sporthallen te Kaprijke

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring voor een bestek voor de opdracht "Schoonmaak sporthallen Kaprijke". Het betreft de gangbare of gewone schoonmaakwerkzaamheden in de sporthallen. Alle machines en onderhoudsproducten zijn ter beschikking op locatie.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 82 500,00 euro inclusief btw. Het gemeentebestuur zal deze opdracht gunnen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

21. Goedkeuren van de offerte voor de aankoop van een nieuwe vrachtwagen voor de uitvoerende technische dienst

Naar aanleiding van de ouderdom en enkele recente breuken van de huidige vrachtwagen van de technische dienst vond er een overleg plaats tussen de technische dienst en de dienst duurzame mobiliteit van Fluvius.

Het gemeentebestuur ontving twee offertes, waarbij de voorkeur van de technische dienst uitgaat naar een model met verlengde wielbasis en een opbergkast achter de bestuurderscabine. Het volledige voertuig inclusief alle gekozen opties zou in totaal 103 425,23 euro inclusief btw kosten.

De gemeenteraad keurt deze offerte goed.

22. Instellen openbare verkoop Voorstraat 25

Het gemeentebestuur wenst de woning in de Voorstraat 25 in Kaprijke te verkopen.

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de openbare verkoop van het pand, onder voorbehoud van eventuele ingediende bezwaren bij het openbaar onderzoek “de commodo et incommodo”.

Er wordt een notaris gemachtigd om de openbare verkoop te organiseren en de koop te sluiten tegen minstens de schattingsprijs van 105 000 euro.

23. Goedkeuring van de ondertekening overeenkomst Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek voor openbare bibliotheken

De gemeentelijke bibliotheek schakelt binnenkort over op het Eengemaakte Bibliotheekstelsel (EBS). De overeenkomst “basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek” is het sluitstuk van het voorbereidende proces.

Deze overeenkomst bevat alle bepalingen over de exacte invulling van de dienstverlening, financiering, verwerking en bescherming van de persoonsgegevens en Service Level Agreement (SLA).

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring voor deze overeenkomst tussen het gemeentebestuur en de vzw Cultuurconnect.

24. Aanpassing bibliotheekreglement Regiobib Meetjesland t.g.v. overschakeling naar Wise

Sinds 1 januari 2018 geldt in de gemeentelijke bibliotheek het regionaal gebruikersreglement voor de Regiobib Meetjesland.

Aangezien alle bibliotheken van de Regiobib Meetjesland overschakelen van het bibliotheekstelsel Vubis naar het bibliotheekstelsel Wise zijn een paar kleine aanpassingen in het bestaande reglement nodig.

De gemeenteraad keurt deze wijzigingen in het regionaal gebruikersreglement voor de Regiobib Meetjesland goed.

25. Goedkeuren wijziging gemeenteraadsbeslissing 27 juni 2019 houdende inrichten gemeentelijke adviesraden - Machtigen college van burgemeester en schepenen voor samenstelling adviesraden voor de eerste samenstelling bij het begin van de legislatuur- Machtigen adviesraden voor de verdere wijzigingen in samenstelling van de gemeentelijke adviesraden tijdens de bestuursperiode

De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen voor de samenstelling van de gemeentelijke adviesraden.

Via de statuten van de adviesraden kan voorzien worden in een machtiging aan de adviesraden om zelf alle wijzigingen aan de samenstelling van hun algemene vergadering en dagelijks bestuur die zich tijdens de bestuursperiode voordoen, door te voeren voor zover zij overeenkomen met de statutaire bepalingen.

De gemeenteraad verleent daarom deze machtiging aan de volgende gemeentelijke adviesraden:

- cultuurraad;
- beheerraad bibliotheek;
- jeugdraad;
- sportraad;
- adviesraad voor leefomgeving;
- adviesraad voor lokale economie;
- seniorenraad;
- land- en tuinbouwraad;
- adviesraad voor personen met een beperking;
- burgerraad.

GEHEIME ZITTING

26. Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening. Samenstellen

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad dient de raad een nieuwe gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening samen te stellen. Dit kan niet gedelegeerd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening bestaat in de gemeente Kaprijke uit acht leden. De gemeenteraad stelt deze adviesraad in geheime zitting opnieuw samen.

27. Lokaal overleg kinderopvang. Goedkeuren samenstelling

Bij de start van de nieuwe legislatuur dient de gemeenteraad ook het lokaal overleg kinderopvang (LOK) opnieuw samen te stellen. Ook deze samenstelling kan niet gedelegeerd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Het gemeentebestuur ontving zestien kandidaturen.

De gemeenteraad keurt de nieuwe samenstelling van het lokaal overleg kinderopvang (LOK) in geheime zitting goed.

Karine Goegebeur
algemeen directeur

Patrick Hugaert
gemeenteraadsvoorzitter