



Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 9 december 2019

1. Overdracht van de dagorde voor de gemeenteraad van 19 december 2019

Het college van burgemeester en schepenen draagt de dagorde van de gemeenteraad van 19 december 2019 over aan de gemeenteraadsvoorzitter, Patrick Hugaert.

2. Sluiten van het openbaar onderzoek inzake belastingen 2020-2025

Het college van burgemeester en schepenen sluit het openbaar onderzoek inzake de belastingen 2020-2025 en stelt vast dat er geen bezwaren zijn ingediend.

3. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2019 - lijst 93

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (grote uitgaven) goed.

4. Goedkeuren standpunt inzake schrijven Veneco inzake interessepeiling relighting en derdepartijfinanciering van zonnepanelen

Het college van burgemeester en schepenen heeft interesse voor het project rond derde partijfinanciering voor de plaatsing van zonnepanelen op volgende gebouwen:

1. IBO Kaprijke
2. IBO Lembeke
3. Chiro Lembeke
4. KLJ Lembeke
5. Bibliotheek Kaprijke (beschermde dorpsgezicht)
6. Sporthal Lembeke
7. De Boomgaard
8. GAW De Joker
9. Nieuwe brandweerkazerne
10. Technische dienst

5. Goedkeuren aanvraag omgevingsvergunning voor de heraanleg van buurtweg nr. 27

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de ontwerper, Studiebureau De Pauw, Engelendale 19 te 9900 Eeklo, om een aanvraag tot omgevingsvergunning in te dienen voor de heraanleg van buurtweg nr. 27 te Kaprijke op de huidige ligging van de buurtweg.

6. Kennis nemen van het ontslag van de voltijds ict-deskundige in contractueel verband

Een personeelslid heeft zijn ontslag ingediend. Het college van burgemeester en schepenen neemt hiervan kennis. Ze neemt tevens kennis van de aanvangsdatum en de duur van de opzeggingstermijn.

7. Verlenen van toelating voor de organisatie van Meetjeslands Smaakfestival op 15 december 2019 aan Plattelandscentrum Meetjesland

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van Meetjeslands Smaakfestival op 15 december 2019 aan Plattelandscentrum Meetjesland.

8. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2019 - lijst 92

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (kleine uitgaven) goed.

9. Goedkeuren verlenging samenwerkingsovereenkomst Hartveilige gemeente en verschillende opleidingen AED en Eerste Hulp

Het college van burgemeester en schepenen verlengt de samenwerkingsovereenkomst Hartveilige gemeente. Er worden verschillende opleidingen AED en Eerste Hulp georganiseerd.

10. Goedkeuren aanvraag gebruik sporthal Lembeke en Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor het gebruik van de sporthal Lembeke en Kaprijke door badmintonclub Smash For Fun goed voor het sportseizoen 2020-2021. De sportdienst informeert de club en de concessionaris over deze beslissing.

11. Goedkeuren gunning overheidsopdracht schoonmaak sporthallen

Conform de gemeenteraadsbeslissing van 26 september 2019 is het college van burgemeester en schepenen gemachtigd om de overheidsopdracht schoonmaak sporthallen administratief af te handelen en hiervoor dient een goedkeuring tot gunning te worden genomen.

De basisopdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Zenner Facility, Meibloemstraat 78A te 9000 Gent, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 29 150,00 euro exclusief btw of 35 271,50 euro inclusief 21% btw .

12. Goedkeuren proces-verbaal van oplevering inzake aanstellen ontwerper RUP technische dienst

Op 6 juni 2016 gunde het college van burgemeester en schepenen de opdracht "Aanstellen ontwerper RUP technische dienst" aan Studiegroep Irtas, Pr. Van Raemdonckstraat 15 te 9120 Beveren.

De ontwerper heeft aan zijn verplichtingen voldaan. De technische dienst stelde bijgevolg een proces-verbaal van oplevering op, waaruit blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit proces-verbaal van oplevering goed.

13. Verlenen omgevingsvergunning tot bouwen woning op een terrein met adres Eindeken 5 (loten 7 en 8), 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) sectie A nrs. 1540 C, D, T, V (31/01/2020)

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning op een terrein met adres Eindeken 5 (loten 7 en 8), 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) sectie A nrs. 1540 C, D, T, V (31/01/2020).

Tegen deze beslissing kan beroep ingediend worden bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Het beroep wordt ingediend via analoge (post) of digitale (e-mail) zending.

14. Verlenen omgevingsvergunning tot bouwen zes woningen op een terrein met adres Madeliefjesstraat 19, 21, 23, 25, 27 en 29, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0120 A KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0123 A KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0121 G (23/02/2019)

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van zes woningen op een terrein met adres Madeliefjesstraat 19, 21, 23, 25, 27 en 29, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0120 A KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0123 A KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0121 G (23/02/2019).

Het openbaar onderzoek vond plaats van 16 september tot en met 15 oktober 2019. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

Tegen deze beslissing kan beroep ingediend worden bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

15. Verlenen omgevingsvergunning tot nieuwbouw van een vrijstaande woning op een terrein met adres Aveschoot 84A, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0534 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0536 H (25/12/2019)

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor een nieuwbouw van een vrijstaande woning op een terrein met adres Aveschoot 84A, 9971 Kaprijke

en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0534 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0536 H (25/12/2019).

De aanpalende eigenaar werd op 26 oktober 2019 aangeschreven aangezien de aanvraag betrekking heeft op de oprichting, uitbreiding of afbraak van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom. Er werden geen bezwaren ingediend.

Tegen deze beslissing kan beroep ingediend worden bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

16. Verlenen omgevingsvergunning tot nieuwbouw na sloop bestaande woning op een terrein met adres Nieuwstraat 49, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0212 D KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0212 F (03/02/2019)

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor een nieuwbouw na sloop van de bestaande woning op een terrein met adres Nieuwstraat 49, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0212 D KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0212 F (03/02/2019).

Tegen deze beslissing kan beroep ingediend worden bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

17. Verdeling van gronden aangevraagd door notariskantoor De Wulf, Verbist, Van Poucke & Vanderlinden, Christiaan Van der Heydenlaan 2, 9041 Gent betreffende percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Nieuwstraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nr. 693m2, 693S2, 693V2, 693m2, 693N2

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaren tegen de verdeling van gronden voor gronden gelegen te 9971 Kaprijke, Nieuwstraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nr. 693m2, 693S2, 693V2, 693m2, 693N2.

Voorliggende aanvraag tot verdeling van gronden betreft de verkoop van een woning en garage.

18. Vaststellen van de sluitingsmomenten van gemeentelijke dienstverlening in 2020

Het gemeentebestuur kent 14 wettelijke en reguliere feestdagen. Een blik op de kalender 2020 leert ons dat er tien feestdagen in de week vallen en vier in het weekend.

Op basis hiervan legt het college van burgemeester en schepenen de sluitingsmomenten voor het jaar 2020 vast.

19. Goedkeuren notulen vorige zitting

De notulen van de zitting van 2 december 2019 worden goedgekeurd.

20. Goedkeuren bestelling van vlaggen en banners

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelling van vlaggen en banners bij Visix bvba uit Roeselare goed.

Karine Goegebeur
algemeen directeur

Pieter Claeys
burgemeester-voorzitter