



**Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 12 november 2019**

**1. Evaluatie streeksamenwerking en streekontwikkeling in het Meetjesland tussen de Meetjeslandse gemeenten en Veneco**

De huidige overeenkomst inzake streeksamenwerking en streekontwikkeling in het Meetjesland tussen de Meetjeslandse gemeenten en Veneco loopt van 2017 tot en met 2019.

Op het burgemeestersoverleg van 29 november 2019 wordt een verlenging van deze overeenkomst besproken. Dit wordt voorbereid door een evaluatie te maken van de afgelopen jaren. Via een bevraging wordt gepolst hoe een toekomstige samenwerking er kan uitzien en wat de nieuwe verwachtingen zijn van de deelnemende gemeenten voor de invulling van de samenwerking en het burgemeestersoverleg.

Het college van burgemeester en schepenen evalueert de samenwerkingsovereenkomst inzake streeksamenwerking en streekontwikkeling in het Meetjesland tussen de Meetjeslandse gemeenten en Veneco en bezorgt het antwoord op het burgemeestersoverleg en het algemeen directeuroverleg.

**2. Hulde voor verdienstelijke inwoners 2019: Goedkeuren programma hulde**

Op vrijdag 15 november 2019 gaat de tweejaarlijkse hulde voor verdienstelijke inwoners door.

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt de rangschikking van de adviesraden voor de verschillende laureaten in de categorieën Cultuur en Erfgoed, Jeugd en Sport en neemt kennis van de laureaat voor de publieksprijs. Tevens keurt het schepencollege het programma van de overkoepelende hulde goed.

**3. Goedkeuren proces-verbaal van voorlopige oplevering inzake "Verfraaiing Lembeke, deel Aveschoot tussen rotonde en Gravin Madeleine d'Alcantaralaan"**

Op 26 november 2018 gunde het college van burgemeester en schepenen de opdracht "Verfraaiing Lembeke, deel Aveschoot tussen rotonde en Gn Mad. d'Alcantaralaan" aan Aannemingen Cochuyt - De Smet bvba uit Maldegem.

De aannemer heeft aan zijn verplichtingen voldaan. De ontwerper, Studiebureau ir. Ch. Lobelle bvba stelde een proces-verbaal op van voorlopige oplevering, waaruit blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

Het college van burgemeester en schepenen keurt dit proces-verbaal goed.

**4. Kennisname van de start van openbare onderzoeken**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van twee aanvragen voor een omgevingsvergunning.

Het openbaar onderzoek voor deze aanvragen is lopende en bekendgemaakt op de website van de gemeente.

**5. Weigeren omgevingsvergunning tot slopen bestaande garage , tuinberging en bouwen van bijgebouw:garage+tuinberging op een terrein met adres Zuidstraat 42, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0309 B 2 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0309 K (17/11/2019)**

Het college van burgemeester en schepenen weigert het verlenen van een omgevingsvergunning voor het slopen van een bestaande garage, tuinberging en het bouwen van een bijgebouw: garage+tuinberging op een terrein met adres Zuidstraat 42, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0309 B 2 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0309 K (17/11/2019).

De aanvraag geeft aanleiding tot volgend bezwaar: de geplande garage wordt opgericht binnen de onderhoudsstrook (erfdienstbaarheid) van de Zuidakkerbeek. Het college van burgemeester en schepenen dient daarom de aanvraag te weigeren.

**6. Kennisname verslag partneroverleg huis van het kind**

Op dinsdag 8 oktober vond het eerste partneroverleg van het Huis van het Kind van Kaprijke plaats.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit verslag.

**7. Bijkomend aanstellen vanaf woensdag 13 november 2019 van twee deeltijdse (4,75/38) begeleid(st)ers buitenschoolse opvang in contractueel verband ter vervanging van personeelslid**

Een begeleid(st)er buitenschoolse opvang is tijdelijk arbeidsongeschikt.

De in dienst zijnde begeleid(st)er buitenschools opvang zijn bevraagd om tijdelijk meer uren te presteren.

Het college van burgemeester en schepenen stelt bijkomend twee deeltijdse (4,75/38) begeleidster buitenschoolse opvang in contractueel verband voor de duur van de vervanging aan.

**8. Goedkeuren notulen vorige zitting**

De notulen van de zittingen van 28 oktober 2019 en 4 november 2019 worden goedgekeurd.

**9. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2019 - lijst 84**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (kleine uitgaven) goed.

#### **10. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2019 - lijst 85**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (grote uitgaven) goed.

#### **11. Goedkeuren lijst aanrekeningen - lijst 86**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (lonen) goed.

#### **12. Goedkeuren bestelbonnen 2019 - lijst 41**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

#### **13. Verwerpen bezwaarschrift belasting leegstand - woning Nieuwstraat 6**

In het kader van de belasting op leegstand, aanslagjaar 2018, werden op 20 december 2018 aanslagbiljetten toegestuurd voor de woningen Nieuwstraat 6, 8 en 10. Het gemeentebestuur ontving op 21 januari 2019 een bezwaarschrift.

Na het plaatsvinden van een hoorzitting beslist het college van burgemeester en schepenen het bezwaar te verwerpen. Er is dus niet aangetoond dat de leegstand bleef aanhouden buiten de wil om van de belastingplichtige.

#### **14. Goedkeuring verdeling subsidies sport**

Elk jaar verdeelt het college van burgemeester en schepenen subsidies aan erkende Kaprijkse sportverenigingen aan de hand van objectieve kwantiteit- en kwaliteitscriteria. Dit jaar werd een totaal van 20 000 euro aan beleidssubsidies onder 18 erkende sportverenigingen verdeeld voor hun werking tijdens het seizoen 2018-2019.

Daarnaast kende het college van burgemeester en schepenen ook impulssubsidies toe. Een impulssubsidie is een bijkomende ondersteuning die specifiek bedoeld is om de kwaliteit van de jeugdsportbegeleiding in de vereniging te verhogen. Een totaal van 5 000 euro werd verdeeld onder zeven erkende Kaprijkse sportverenigingen.

#### **15. Kennisname omgevingsvergunning tot uitbreiden van een gemengd landbouwbedrijf met de bouw van een melkveestal, de bouw van een jongveestal en aanleggen van bijkomende erfverhardingen op een terrein gelegen te 9971 Kaprijke, Vroenhoek 18**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen van 24 oktober 2019 waarbij een omgevingsvergunning werd verleend voor het uitbreiden van een gemengd landbouwbedrijf met de bouw van een melkveestal, de bouw van een jongveestal en aanleggen van bijkomende erfverhardingen op een terrein met adres Vroenhoek 18, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE) C 1611 ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE) C 1610 B ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE) C 1612 ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE) C 1606 M ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE) C 1611 2KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1118 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1296 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1255 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1290 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1289 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1117 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1286 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1113 A ASSENEDE 3 AFD

(BASSEVELDE) C 1658 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1285 ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE) C 1659 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1284 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1293 E ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE) C 1615 ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE) C 1657 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1288 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1283 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1115 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1287 ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE) C 1616 ASSENEDE 3 AFD (BASSEVELDE) C 1613.

**16. Advies aanvraag omgevingsvergunning tot hernieuwing vergunning vleesvarkensbedrijf en mestverwerking op een terrein met adres Windgatstraat 56, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0004 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0015 W**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies voor de hernieuwing van de vergunning voor een vleesvarkensbedrijf en mestverwerking op een terrein met adres Windgatstraat 56, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0004 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0015 W.

**17. Verlenen omgevingsvergunning tot verticale grondboringen op een terrein met adres Ledestraat 31A, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1232 F 2 (08/01/2020)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor verticale grondboringen op een terrein met adres Ledestraat 31A, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1232 F 2 (08/01/2020).

Het openbaar onderzoek vond plaats van 4 oktober tot en met 2 november 2019. Het gemeentebestuur ontving geen bezwaarschriften.

Tegen deze beslissing kan beroep ingediend worden bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Het beroep wordt ingediend via analoge (post) of digitale (e-mail) zending.

**18. Verlenen omgevingsvergunning tot het regulariseren van een aanbouw bij een melkveestal en mestkelder met betonverharding en het bouwen van een nieuwe mestsilo op een terrein met adres Bandam 1, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0075 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0049 C KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0047 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0052 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0074 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0076 (18/12/2019)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het regulariseren van een aanbouw bij een melkveestal en mestkelder met betonverharding en het bouwen van een nieuwe mestsilo op een terrein met adres Bandam 1, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0075 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B

0049 C KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0047 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0052 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0074 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0076 (18/12/2019).

Het openbaar onderzoek vond plaats van 13 september tot en met 12 oktober 2019. Het gemeentebestuur ontving geen bezwaarschriften.

Tegen deze beslissing kan beroep ingediend worden bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Het beroep wordt ingediend via analoge (post) of digitale (e-mail) zending.

**19. Verlenen omgevingsvergunning tot verbouwen van hobbyruimte en berging tot slaapkamer en sanitair voor persoon met beperking op een terrein met adres Windgatstraat 37, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0793 B (05/01/2019)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van hobbyruimte en berging tot slaapkamer en sanitair voor persoon met beperking op een terrein met adres Windgatstraat 37, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0793 B (05/01/2019).

Het openbaar onderzoek vond plaats van 30 september tot en met 29 oktober 2019. Het gemeentebestuur ontving geen bezwaarschriften.

Tegen deze beslissing kan beroep ingediend worden bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Het beroep wordt ingediend via analoge (post) of digitale (e-mail) zending.

**20. Verlenen omgevingsvergunning tot slopen 2 woningen, bouwen woning op een terrein met adres Vrouwstraat 77, 9970 Kaprijke Vrouwstraat 75, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0867 C KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0865 D KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0865 C KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0867 B (05/01/2020)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van twee woningen en het bouwen van een woning op een terrein met adres Vrouwstraat 77, 9970 Kaprijke Vrouwstraat 75, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0867 C KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0865 D KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0865 C KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0867 B (05/01/2020).

Het openbaar onderzoek vond plaats van 30 september tot en met 29 oktober 2019. Het gemeentebestuur ontving geen bezwaarschriften.

Tegen deze beslissing kan beroep ingediend worden bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Het beroep wordt ingediend via analoge (post) of digitale (e-mail) zending.

**21. Aktename verval verkavelingsvergunning van de verkaveling V296 met betrekking tot een terrein gelegen 9970 Kaprijke, Kerzelaarstraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD, sectie A, nr(s) 57F**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het verval van de verkavelingsvergunning van de verkaveling V296 met betrekking tot een terrein gelegen 9970 Kaprijke, Kerzelaarstraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD, sectie A, nr(s) 57F.

**22. Verdeling van gronden aangevraagd door notaris Michel Willems, Brabantdam 143, 9000 Gent voor percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Antwerpse Heirweg 53, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie B nrs. 1366h, 1366m, 1367h**

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaren tegen de verdeling van gronden voor percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Antwerpse Heirweg 53, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie B nrs. 1366h, 1366m, 1367h.

Voorliggende aanvraag tot verdeling van gronden betreft een schenking.

**23. Toelaten van de kandidaten tot de selectie van een voltijds administratief medewerk(st)er in contractueel verband**

Er is een functie van een voltijds administratief medewerk(st)er vacant.

Nu de vacature is bekendgemaakt en de periode om zich kandidaat te stellen, is afgesloten, stelt het college van burgemeester en schepenen vast of de kandidaten al dan niet tot de selectieprocedure worden toegelaten.

Karine Goegebeur  
algemeen directeur

Pieter Claeys  
burgemeester-voorzitter