



Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 4 maart 2019

1. Kennisname van de start van openbare onderzoeken

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van twee aanvragen voor een omgevingsvergunning.

Het openbaar onderzoek voor deze aanvragen is lopende en bekendgemaakt op de website van de gemeente.

2. Verlenen van ontslag in wederzijds akkoord aan een deeltijds (19/38) administratief medewerkster in contractueel verband, met ingang vanaf zaterdag 9 maart 2019

Een vervangend personeelslid wenst om persoonlijke redenen in onderling overleg haar vervangingsovereenkomst te beëindigen.

Het college van burgemeester en schepenen stemt ermee in om in onderling overleg de vervangingsovereenkomst op vrijdag 8 maart 2019 te beëindigen.

3. Aanstellen vanaf maandag 11 maart tot en met zondag 31 maart 2019 van een deeltijds (11,40/38) administratief medewerk(st)er in contractueel verband

Nu aan een vervangend personeelslid ontslag is verleend, stelt het college van burgemeester en schepenen een deeltijds (11,40/38) administratief medewerk(st)er in contractueel verband aan vanaf 11 maart tot en met 31 maart 2019.

4. In gebrekestelling wegens niet naleven contractuele verbintenissen akte opstalrecht zonnepanelen op de gebouwen Zuidstraat 23 te Kaprijke

Op 9 juni 2006 sloot de gemeente Kaprijke een overeenkomst met de nv Reibel omtrent het recht van opstal op de gebouwen in de Zuidstraat 23 in Kaprijke. Het recht van opstal is een zakelijk recht om in, op of boven een onroerende zaak die eigendom is van een ander gebouwen, werken of beplantingen (de zogenaamde opstallen) in eigendom te hebben.

De nv kreeg dit opstalrecht om op de daken van de gebouwen zonnepanelen te plaatsen, samen met de daarbij horende leidingen, toestellen en apparaten, waarvan zij de kosten zouden dragen.

Het opstalrecht van 20 jaar vervalt op 19 juni 2026. Het gemeentebestuur stelt vast dat de nv Reibel ingebreke blijft inzake het naleven van de overeenkomst. Het college van burgemeester en schepenen beslist bijgevolg om een laatste aangetekend schrijven te richten, onder voorbehoud van alle rechten en zonder enige nadelige erkenning, met als doel de nv te wijzen op haar contractuele verbintenissen zoals opgenomen in de authentieke opstalakte. Bij gebrek aan een passend en onverwijld antwoord binnen de vijftien kalenderdagen, zal het gemeentebestuur de procedure tot gerechtelijke ontbinding opstarten.

5. Goedkeuren deelname Earth Hour 2019

Het college van burgemeester en schepenen beslist om ook dit jaar deel te nemen aan de "Earth Hour" campagne.

De gemeente zal een deel van de openbare verlichting en monumentverlichting, die met specifieke zenders en ontvangers is uitgerust, doven:

- drie straatlampen in de Molenstraat in Kaprijke, ter hoogte van huisnummer 170;
- de straat- en monumentverlichting ter hoogte van Galerie Stadhuis (Plein 1) in Kaprijke;
- de verlichting in de kiosk op het Plein;
- de monumentverlichting aan het Beeld voor Vlaanderen, op het kruispunt tussen het Plein en de Voorstraat;
- drie straatlampen in de Vaartstraat in Kaprijke, tussen het tankstation (Vaartstraat 23) en het kruispunt met de Beekstraat, aan de pare zijde van de straat;
- de monumentverlichting ter hoogte van de Sint-Gilliskerk in Lembeke-Dorp.

6. Goedkeuren proces-verbaal van definitieve oplevering inzake herasfalteringswerken op diverse wegen (Ketsebroek, Lembeke-Dorp, Ongereehoek en Bommelsdreef)

Het college van burgemeester en schepenen gunde op 29 mei 2017 de opdracht "herasfalteringswerken op diverse wegen" aan Aswebo nv uit Drongen.

Op 12 februari 2018 werd het proces-verbaal van voorlopige oplevering goedgekeurd. De aannemer heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Bijgevolg kan de opdracht "herasfalteringswerken op diverse wegen" definitief opgeleverd worden.

7. Verlenen vergunning aan Proximus Gent tot het uitvoeren van telecommunicatiewerken in de Suikerstraat te Lembeke

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning aan Proximus uit Gent voor het uitvoeren van telecommunicatiewerken (aanleg kabel) in de Suikerstraat in Lembeke.

De aanvrager dient de gemeentediensten tijdig te verwittigen in functie van de communicatie naar de inwoners vooraf en in functie van de controle van de herstelling van het openbaar domein achteraf.

8. Aanwijzing van het ambt van secretaris voor de gemeenteraadscommissie "financiën en beleidsplanning"

De gemeenteraad heeft op 28 februari 2019 de gemeenteraadscommissie "financiën en beleidsplanning" samengesteld. Patrick Hugaert zal de commissie voorzitten. Pieter Claeys, Bert Heynssens, Linde De Man en Wim De Waele zijn lid.

De heer Frank Trenson, financieel directeur, is kandidaat om, zoals de voorgaande jaren, het ambt van secretaris waar te nemen. Het college van burgemeester en schepenen duidt hem bijgevolg aan als secretaris van de gemeenteraadscommissie.

9. Verlenen van principiële toelating onder voorwaarden aan Circus Pipo voor het organiseren van voorstellingen te Kaprijke in september / oktober 2019

Circus Pipo doet een aanvraag voor een standplaats voor een circus in de gemeente in de periode september-oktober 2019.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de principiële toelating onder voorwaarden om één reeks circusvoorstellingen te organiseren met circus Pipo op het centrale grasplein in Kaprijke in de periode van 29 september tot en met 6 oktober 2019.

10. Goedkeuren van de organisatie van een viering voor de vijftenzestigjarigen van Lembeke op 12 oktober 2019

Op zaterdag 12 oktober 2019 willen de vijftenzestigjarigen van Lembeke een reünie organiseren. Men vraagt aan het gemeentebestuur of een receptie mogelijk is.

Het college van burgemeester en schepenen voorziet in een receptie voor de vijftenzestigjarigen van Lembeke op zaterdag 12 oktober 2019 om 10.30 uur in Galerie Stadhuis in Kaprijke.

11. Verlenen van toelating voor de organisatie van de Omloop Van De Slagvelden van 19 tot en met 30 augustus 2019 met doortocht via Kaprijke en het verlenen van antwoord op enkele vragen ter ondersteuning door de gemeente Kaprijke

Het heemkundig genootschap "De Twee Ambachten" Assenede en de Orde van de Smoutpot Oosteeklo zal in augustus 2019 in samenwerking met de organisatoren van Gent-Wevelgem de Omloop Van De Slagvelden organiseren.

De Omloop was een wedstrijd die in 1919, net na de oorlog, éénmalig georganiseerd werd. In 2019 wil men deze herdenken door een belevingstocht te organiseren langs het originele parcours. Dit verloopt via Lembeke, tijdens de eerste en de laatste ritdag op 19 en 30 augustus 2019.

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating voor de organisatie van de Omloop Van De Slagvelden van 19 tot en met 30 augustus 2019 met doortocht via onze gemeente.

12. Goedkeuring van de ondertekening verwerkersovereenkomst Provinciaal Bibliotheekstelsel (PBS)

Sinds 25 januari 2018 is er een Provinciaal Bibliotheekstelsel (PBS)-overeenkomst tussen Cultuurconnect en de gemeente Kaprijke.

Sinds 25 mei 2018 is de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG of GDPR) van kracht voor de verwerking van de persoonsgegevens van de gebruikers van de bibliotheek. Om de overschakeling naar een eengemaakt bibliotheekstelsel (EBS) en de verwerking van de persoonsgegevens van de bibliotheekbezoekers conform de AVG mogelijk te maken, biedt Cultuurconnect een verwerkersovereenkomst als addendum bij de bestaande overeenkomst aan.

Het college van burgemeester en schepenen keurt deze verwerkersovereenkomst goed.

13. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2019 - lijst 15

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (kleine uitgaven) goed.

14. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2019 - lijst 16

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (grote uitgaven) goed.

15. Goedkeuren bestelbonnen 2019 - lijst 7

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

16. Verdeling van gronden aangevraagd door notaris Philip Bauwens, Leemweg 63, 9980 Sint-Laureins betreffende percelen gelegen te Kaprijke, Vrouwstraat, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie B nrs. 867b, 867c, 864c, 864a/2, 866c en 866d

Het college van burgemeester en schepenen staat de verdeling van de percelen gelegen te Kaprijke, Vrouwstraat, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie B nrs. 867b, 867c, 864c, 864a/2, 866c en 866d toe.

Het betreft een splitsing van aanpalende woningen die toebehoren aan dezelfde eigenaar.

17. Toestaan van een schoolstage in de buitenschoolse kinderopvang tijdens schooljaar 2018-2019

Een studente wenst stage te lopen in de buitenschoolse kinderopvang.

Het college van burgemeester en schepenen staat de stage vanaf 5 maart tot en met 14 juni 2019 toe en duidt de coördinator kinderopvang als stagementor aan.

18. Vaststellen wijze van gunnen en bepalen van de voorwaarden voor vernieuwen GIS-loketten en integratie met kadaster- en vergunningtoepassingen en gunning

De dienst ruimtelijke ordening vraagt een update van de software voor GIS-loketten. Deze update van de software voor geografische informatiesystemen (GIS) is noodzakelijk om toegang te kunnen hebben tot gegevens in de vernieuwde kadastertoepassing, zoals Kadastrale leggers en bijbehorende plannen.

Verder bevat deze software functionaliteiten voor raadpleging van CRAB-adressen, kadaster, gegevens stedenbouwkundige, milieu- en omgevingsvergunningen, alsook communicatie van en naar kadaster- en vergunningtoepassingen.

Omwille van technische redenen kan deze opdracht uitsluitend gegund worden aan Cevi nv, zonder mededinging, omdat dit softwarepakket geïntegreerd is met de reeds bestaande GIS datalagen. Het college van burgemeester en schepenen keurt de prijsofferte van 864,79 euro inclusief btw goed.

19. Goedkeuren notulen vorige zitting

De notulen van de zitting van 25 februari 2019 worden goedgekeurd.

Karine Goegebeur
algemeen directeur

Pieter Claeys
burgemeester-voorzitter