



**Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 25 februari 2019**

**1. Verlenen van principiële toelating onder voorwaarden aan Circus Pepino voor het organiseren van voorstellingen te Lembeke in juni 2020**

Circus Pepino heeft een standplaats aangevraagd voor een circus in de gemeente in juni 2020.

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan Circus Pepino de principiële toelating om één reeks circusvoorstellingen te organiseren op de parking aan de sporthal in Lembeke op voorwaarde dat:

- er geen voorstellingen doorgaan tijdens de junikermis in Kaprijke (van 19 tot 22 juni 2020);
- er maximum gedurende één week een standplaats ingenomen wordt;
- minstens één maand vooraf een waarborg van 250 euro wordt betaald;
- de organisatie een evenementenformulier en alle bijhorende documenten met inbegrip van een grondplan, recente verzekeringsdocumenten en recente attesten dierenarts indient ten laatste zes weken vóór de start van de voorstellingen;
- het grondplan duidelijk aantoont dat de toegangswegen tot Lotus, de sporthal en de sportterreinen ten allen tijde bereikbaar blijven.

De organisatoren dienen ook een aantal andere voorwaarden (opruimen en reinigen van het terrein achteraf, plaatsing van bewegwijzering en reclameborden, bepalingen uit het gecoördineerd reglement evenementen) na te leven.

**2. Kennisname van de start van openbare onderzoeken**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van één aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Het openbaar onderzoek voor deze aanvraag is lopende en bekendgemaakt op de website van de gemeente.

**3. Verlenen omgevingsvergunning aan D&D Projectbouw, Assenedestraat 24, 9968 Assenede tot slopen van een eengezinswoning met bijgebouwen, bouwen van een meergezinswoning en 6 garages, aanleggen van verharding en autostaanplaatsen op een terrein met adres Kleine Zuidstraat 3 0001, 3 0002, 3 0101, 3 0102, 3 0201, 3 0202 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0153 A (06/04/2019)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van een eengezinswoning met bijgebouwen, het bouwen van een meergezinswoning met zes garages, en het aanleggen van verharding en autostaanplaatsen op een terrein met adres Kleine Zuidstraat 3 0001, 3 0002, 3 0101, 3 0102, 3 0201, 3 0202 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0153 A (06/04/2019).

Het openbaar onderzoek vond plaats van 31 december 2018 tot en met 29 januari 2019. Er kwamen geen bezwaarschriften binnen.

Tegen deze beslissing kan beroep ingediend worden bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
1. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
2. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Het beroep wordt ingediend via analoge (post) of digitale (e-mail) zending.

**4. Kennisname omgevingsvergunning verleend aan ELECTRABEL, Simon Bolivarlaan 34, 1000 Brussel tot plaatsen elektriciteitscabine op een terrein met adres Koeistraat 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0300 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0343 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0337 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0299 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0340 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0338 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0342 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0301**

De Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen heeft op 14 februari 2019 een omgevingsvergunning verleend aan Electrabel, Simon Bolivarlaan 34, 1000 Brussel voor het plaatsen van een elektriciteitscabine op een terrein met adres Koeistraat, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0300 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0343 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0337 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0299 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0340 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0338 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0342 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0301.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van deze beslissing.

**5. Bijkomend aanstellen van een deeltijds (4,5/38) begeleid(st)er buitenschoolse opvang in contractueel verband vanaf dinsdag 26 februari 2019 ter vervanging van een personeelslid tijdens zijn periode van arbeidsongeschiktheid**

Sinds woensdag 13 februari 2019 is één van de begeleiders in de buitenschoolse kinderopvang langdurig arbeidsongeschikt.

Het bestuur heeft de in dienst zijnde begeleidsters bevraagd om tijdelijk meer uren te presteren. Twee personeelsleden hebben zich hiervoor kandidaat gesteld.

Het college van burgemeester en schepenen stelt vanaf dinsdag 26 februari 2019 bijkomend een deeltijds (4,5/38) begeleidster buitenschoolse opvang aan in contractueel verband voor de duur van de vervanging.

**6. Bijkomend aanstellen van een deeltijds (4,5/38) begeleid(st)er buitenschoolse opvang in contractueel verband vanaf dinsdag 26 februari 2019 ter vervanging van een personeelslid tijdens zijn periode van arbeidsongeschiktheid**

Het college van burgemeester en schepenen stelt ook de tweede kandidaat binnen het team van begeleiders in de buitenschoolse kinderopvang vanaf dinsdag 26 februari 2019 bijkomend

aan als deeltijds (4,5/38) begeleidster buitenschoolse opvang in contractueel verband voor de duur van de vervanging van het collega personeelslid.

## **7. Aanstellen van vrijwilliger voor mooimakerscampagne**

Het gemeentebestuur zoekt permanent meters en peters voor de gemeentelijke campagne "Mooimakers". Deze meters en peters voeren op vrijwillige basis de volgende werkzaamheden uit:

- op regelmatige tijdstippen, als de noodzaak zich voordoet, en minstens twee keer per jaar het zwerfvuil in een bepaalde straat of buurt ophalen;
- de volle zwerfvuilzakken aan de straatkant voor ophaling door IVM aanbieden;
- het dumpen van afval langs de openbare weg signaleren.

Er is een nieuwe kandidaat-vrijwilliger om als "Mooimaker" van de gemeente Kaprijke aan de slag te gaan.

Het college van burgemeester en schepenen stelt deze persoon aan als verzekerde vrijwilliger zonder onkostenvergoeding.

## **8. Verlenen van een gevraagde hernieuwing van een twintigjarige grafconcessie**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gevraagde hernieuwing van een grafconcessie op het kerkhof van Kaprijke tot 29 december 2038.

## **9. Verlenen vijftigjarige nisconcessie kerkhof Kaprijke**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een nieuwe nisconcessie van vijftig jaar op het kerkhof van Kaprijke vanaf 25 februari 2019.

## **10. Goedkeuren van de organisatie van een viering voor de vijfenzestigjarigen van Kaprijke op 27 april 2019**

Op zaterdag 27 april 2019 willen de vijfenzestigjarigen van Kaprijke een reünie organiseren. Men vraagt aan het gemeentebestuur of een receptie mogelijk is.

Het college van burgemeester en schepenen voorziet in een receptie voor de vijfenzestigjarigen van Kaprijke op zaterdag 27 april 2019 om 11.00 uur in Galerie Stadhuis in Kaprijke.

## **11. Verlenen van toelating onder voorwaarden voor de organisatie van een kleiduifschieting op 4 en 5 mei 2019 te Lembeke**

VZW DTL wenst op zaterdag 4 en zondag 5 mei 2019 een kleiduifschieting te organiseren op een terrein ter hoogte van Singel 24 in Lembeke. Deze activiteit gaat al sinds 2012 door op deze locatie. De opbrengst gaat naar een goed doel.

Er worden in totaal ongeveer 150 bezoekers en deelnemers verwacht. De deelnemers zijn allen schutters met licentie.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de toelating voor de organisatie van de kleiduifschieting, op voorwaarde dat de provincie een licentie voor een schietstand aflevert.

## **12. Goedkeuren werkwijze voor registratie cash ontvangsten bestemd voor AGB**

Het autonoom gemeentebedrijf (AGB) Kaprijke organiseert af en toe zelf een optreden/activiteit. Aangezien het AGB geen eigen personeel heeft, verloopt de verkoop van tickets/drank via de personeelsleden van de gemeente (of bij coproducties via de betrokken verenigingen). Om een duidelijk beeld te krijgen van deze verkopen is het aangewezen om ze na ontvangst zo snel mogelijk als kasontvangst te registreren.

Het college van burgemeester en schepenen beslist daarom om in het kasprogramma van de gemeente een apart verkoopartikel aan te maken en de verkregen ontvangsten hieraan te linken, zodat kasverkopen van het AGB snel en correct ingevoerd en behandeld kunnen worden.

## **13. Kerkfabriek O.L.V. Hemelvaart. Uitoefenen administratief toezicht notulen kerkraad O.L.V. Hemelvaart Kaprijke van 29 januari 2019**

De kerkfabriek O.L.V. Hemelvaart Kaprijke bezorgde de notulen van de kerkraad van 22 en 29 januari 2019 aan het gemeentebestuur.

Volgende punten werden besproken op 22 januari 2019:

- Kapel nr. 13-heropbouw
- Kapel nr. 14-restauratie
- Verwarmingsinstallatie O.L.V. Hemelvaartkerk
- Kraamhuis en erfgoed

Volgende punten werden besproken op 29 januari 2019:

- Zaak penningmeester
- Goedkeuring van het vorige verslag
- De diakenvergoeding
- Te viseren schulden
- Krediet-aanpassing
- Jaarrekening 2018
- Vraag vanuit de buurtbewoners van de Kleemkapel
- Beveiliging van de kerk

Het college beslist om deze besluiten van de kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart van 22 en 29 januari 2019 niet te schorsen.

## **14. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2018/2019 - lijst 13**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (kleine uitgaven) goed.

## **15. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2018/2019 - lijst 14**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (grote uitgaven) goed.

## **16. Goedkeuren bestelbonnen 2019 - lijst 2**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

## **17. Goedkeuren schadedossier inzake infrastructuur sporthal Lembeke**

Als gevolg van een niet correct uitgevoerde overheidsopdracht voor de vervanging van de boiler in de verwarmingsinstallatie in de sporthal van Lembeke ontving het gemeentebestuur een klacht van een lokale sportvereniging omtrent het gebruik van de douches.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een gedeelte van de factuur voor het gebruik van de sporthal in Lembeke voor de eerste helft van het sportseizoen 2018 – 2019 terug te betalen.

## **18. Goedkeuren verrekeningen in de opdracht "verfraaien deel Aveschoot tussen rond punt en kruispunt Gn. Mad. D'Alcantaralaan**

Het college van burgemeester en schepenen keurt twee verrekeningen goed binnen de werkzaamheden voor het verfraaien van het gedeelte van Aveschoot tussen het rondpunt en het kruispunt met de G. M. d'Alcantaralaan. Het betreft de volgende aanpassingen van de opdracht:

- de uitbreiding van de projectzone voor de aanleg van een bijkomende voetpadzone (de meerprijs voor deze aanpassing wordt geraamd op 6 696,20 euro inclusief btw);
- de aanpassing van het fietspad in rood beton naar een uitvoering in klinkers (de raming van deze minprijs bedraagt 5 390,55 euro inclusief btw).

## **19. Verlenen vergunning aan Telenet tot plaatsen ondergrondse kabel ter hoogte van Zuidstraat 65 te Kaprijke**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning aan Telenet bvba uit Drongen voor het plaatsen van een ondergrondse kabel ter hoogte van de Zuidstraat 65 in Kaprijke.

De aanvrager moet de gemeentediensten tijdig verwittigen in functie van de communicatie naar de inwoners vooraf en in functie van de controle van de herstelling van het openbaar domein achteraf.

## **20. Goedkeuren gebruiksovereenkomst hernieuwing licentie winkeldatabestand Locatus 2019-2020**

De vijf Vlaamse provincies werken al jaren samen op vlak van detailhandel. Zo realiseerden ze op die manier een breed onderzoek naar detailhandel in Vlaanderen.

De licentieovereenkomst met de firma Locatus vormt de basis van de kennis rond de spreiding van detailhandel in Vlaanderen. Alle Vlaamse steden en gemeenten krijgen dankzij de interprovinciale samenwerking gratis toegang tot deze Locatus databank. In dit winkeldatabestand vindt men alle publiekgerichte panden in detailhandel en dienstverlening, horeca en leegstand.

Het gemeentebestuur dient aan te geven welke medewerkers na 1 maart 2019 gebruik zullen maken van deze databank. Het college van burgemeester en schepenen keurt hiervoor een nieuwe gebruikersovereenkomst van Locatus voor de periode 2019-2020 goed.

**21. Verlenen omgevingsvergunning tot bouwen duivenhok op een terrein met adres Gravin Mad. d'Alcantaralaan 3, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0911 X (27/03/2019)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een duivenhok op een terrein met adres Gravin Mad. d'Alcantaralaan 3, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0911 X (27/03/2019).

Tegen deze beslissing kan beroep ingediend worden bij de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Het beroep wordt ingediend via analoge (post) of digitale (e-mail) zending.

**22. Aktename melding van stopzetting ingedeelde inrichting op een terrein met adres Molenstraat 155, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0268 H (16/03/2019)**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stopzetting van een ingedeelde inrichting of activiteit (IIOA) met inrichtingsnummer 20190206-0063 gelegen te Molenstraat 155, 9970 Kaprijke, kadastraal bekend als: Afdeling KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE), sectie B, 0268 H.

Tegen deze beslissing kan een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging ingediend worden bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen:

- per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie);
- binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

**23. Advies beroep omgevingsvergunning verleend aan de Provincie Oost-Vlaanderen voor de aanleg fietssnelweg F423 deeltraject Wauterstraat - Dorp (Bassevelde)**

De Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen verleende op 13 december 2018 een omgevingsvergunning aan de Provincie Oost-Vlaanderen voor de aanleg fietssnelweg F423 deeltraject Wauterstraat - Dorp (Bassevelde).

Tegen deze beslissing werd beroep aangetekend. Het Departement Omgeving vraagt een advies aan de gemeente Kaprijke.

Het college van burgemeester en schepenen behoudt haar gunstig advies zoals geformuleerd naar aanleiding van de adviesvraag in eerste aanleg.

**24. Naleven voorwaarden stedenbouwkundige vergunning met als adres Eindeken 7 te B-9970 Kaprijke tot rooien bomen op een terrein met als adres 9970 Kaprijke, Eindeken/Wulfhoekstraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD/KAPRIJKE, sectie A, nr(s) 1149E, 1157C**

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 26 november 2015 een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het vellen van twintig eiken met het oog op de realisatie van een verkaveling op een terrein met als adres 9970 Kaprijke, Eindeken/Wulfhoekstraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD/KAPRIJKE, sectie A, nr(s) 1149E, 1157C.

Als bijzondere voorwaarde van deze vergunning was de heraanplant van deze bomen, waarvan tien bomen in de tuinzone en tien bomen aan de straatzijde, opgelegd.

De aanvrager vraagt aan het gemeentebestuur of hij de bomen allemaal in de tuinzone mag heraanplanten. Het college van burgemeester en schepenen deelt mee dat het bestuur niet akkoord gaat met dit voorstel en vraagt om de bomen in het lopend plantseizoen te herplanten aan de straatzijde.

**25. Verlenen verkoopbaarheidsattest voor een terrein met als adres 9970 Kaprijke, Eindeken en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD/KAPRIJKE, sectie A, nr(s) 1139A, 140A**

Wie een verkavelingsvergunning ontvangt, mag de gronden nog niet meteen te koop stellen. Als aan alle voorwaarden opgesomd in de vergunning voldaan is en de nodige bewijzen daarvan zijn overgemaakt, kan het gemeentebestuur een verkavelingsattest of verkoopbaarheidsattest afleveren.

Op 4 september 2017 verleende de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen een verkavelingsvergunning voor een terrein met als adres 9970 Kaprijke, Eindeken en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD/KAPRIJKE, sectie A, nr(s) 1139A, 140A.

De verkavelaar heeft voldaan aan de opgelegde lasten. Het college van burgemeester en schepenen levert daarom een verkoopbaarheidsattest af.

**26. Toestaan verdeling van gronden aangevraagd door Wylleman - Van de Keere - Van Maelzaeke, geassocieerde notarissen, Sleidinge-Dorp 102, 9940 Evergem voor percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Kaprijkstraat 1A, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie C nr. 64C**

Het college van burgemeester en schepenen staat de geplande verdeling van de percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Kaprijkstraat 1A, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie C nr. 64C, toe. Het college merkt echter wel op dat het hier gaat om een niet-vergunde woning.

Het betreft een splitsing van perceeltjes die één aaneengesloten geheel vormden en aan dezelfde eigenaar toebehoren.

**27. Vastleggen deelnemersbijdrage Buitenspeeldag 24 april 2019**

Op woensdag 24 april 2019 gaat de twaalfde editie van de Buitenspeeldag door op het sportcentrum in Lembeke (Heihoekse Kerkwegel 11).

De jeugddienst, sportdienst en dienst kinderopvang zullen activiteiten en workshops voorzien voor de kinderen tussen 5 en 12 jaar. Er wordt ook een bus ingelegd om de kinderen van Kaprijke naar Lembeke te brengen.

Het college van burgemeester en schepenen legt de deelnemersbijdrage voor de Buitenspeeldag 2019 vast op 1 euro.

## **28. Goedkeuren notulen vorige zitting**

De notulen van de zittingen van 11 en 18 februari 2019 worden goedgekeurd.

Karine Goegebeur  
algemeen directeur

Pieter Claeys  
burgemeester-voorzitter