



GEMEENTE
KAPRIJKE

Gemeenteraadszitting van 31 mei 2018
om 19.30 uur in de raadzaal van het Administratief Centrum, Veld 1 te Kaprijke

Memorie van toelichting

OPENBARE ZITTING

1. Aktename van de intentieverklaringen van de 'nieuwe' gemeenten Deinze en Lievegem om vanaf 1 januari 2019 toe te treden tot de hulpverleningszone Centrum

In onze provincie zijn er een aantal gemeenten die op 1 januari 2019 een fusie aangaan. Dit heeft een impact op de samenstelling van de hulpverleningszones.

De gemeenten Deinze en Nevele fuseren vanaf 1 januari 2019 tot de gemeente Deinze. De gemeenten Waarschoot, Zomergem en Lovendegem fuseren vanaf 1 januari 2019 tot de gemeente Lievegem. Deze gemeenten hebben de intentie om vanaf 1 januari 2019 toe te treden tot de hulpverleningszone Centrum.

De Wet van 15 mei 2007 betreffende de Civiele Veiligheid stelt dat het provinciaal raadgevend comité, samengesteld uit alle burgemeesters van de provincie, hierover het advies inwint van de autoriteiten (dit zijn de gemeenteraden) van de verschillende gemeenten van de provincie. Op basis hiervan formuleert het comité een advies aan de Koning.

Het bestuur wenst de gemeenteraad hierover te informeren en zijn advies te vragen zodat het voorstel gestemd kan worden tijdens het provinciaal raadgevend comité op maandag 4 juni 2018 in het Provinciehuis in Gent.

2. Kennisname dienstjaarrekening 2017 Welzijnsband Meetjesland - geen opmerkingen ter kennisgeving aan de gouverneur

Welijnsband Meetjesland legt zijn dienstjaarrekening 2017 ter kennisgeving voor aan de gemeenteraad.

Welijnsband Meetjesland is een OCMW-vereniging waarin het OCMW van Kaprijke participeert. De gemeenteraad kan eventuele opmerkingen met betrekking tot de dienstjaarrekening 2017 binnen de 50 dagen ter kennis brengen van de gouverneur.

De rekening 2017 sluit met een resultaat op kasbasis van 26 126 euro. Er zijn geen investeringsverrichtingen. De balans is, na het inbrengen van het resultaat, in evenwicht voor een bedrag van 124 897 euro.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om geen opmerkingen te formuleren met betrekking tot de dienstjaarrekening 2017 van Welzijnsband Meetjesland.

3. Beslissing betreffende de zaak der wegen inzake een aanvraag van Kocie Wonen, met als adres Polken (STE) 33 te 9190 Stekene tot een groepsbouwproject voor 42 ééngezinswoningen inclusief aanleg van een nieuwe openbare weginfrastructuur en een groenplein te 9970 Kaprijke, Zuidstraat / Kleine Zuidstraat, kadastraal bekend 1° afd. , sectie C, nr(s) 0096B, 0107E, 0120A, 0121G, 0123A, 0129K

Kocie Wonen uit Stekene heeft een aanvraag ingediend voor het bekomen van een omgevingsvergunning voor de realisatie van een groepsbouwproject voor 42 ééngezinswoningen inclusief aanleg van een nieuwe openbare weginfrastructuur en een groenplein aan de Zuidstraat en Kleine Zuidstraat in Kaprijke. Aangezien de aanvraag wegeniswerken omvat, dient de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen te nemen.

Het geplande bouwproject zal ontsloten worden door nieuwe wegenis in asfalt, aansluitend op de Zuidstraat en de Kleine Zuidstraat. Er komt ook een woonerfstraat, aangelegd met grijze betonstraatstenen. De aannemer zal eveneens een voetweg aanleggen, bestaande uit waterdoorlatende verharding. Binnen het bouwproject plant de aannemer op het openbaar domein 36 parkeerplaatsen, aangelegd met zwarte betonstraatstenen. Tot slot komt er aansluitend op de hoofdontsluiting een openbare groenzone.

Alle lasten met betrekking tot de aanleg van wegenis en riolering, de groenvoorzieningen en de aanleg en/of verplaatsing van alle nutsleidingen zijn ten laste van de bouwheer.

Het gemeentebestuur hield van 5 februari tot 6 maart 2018 een openbaar onderzoek betreffende deze aanvraag met opening van nieuwe wegen. De gemeente ontving één bezwaar met betrekking tot de verkeerstoename.

De gemeenteraad dient kennis te nemen van het sluiten van het openbaar onderzoek en dient zijn goedkeuring te geven voor het wegtracé voor dit bouwproject.

4. Beslissing betreffende de zaak der wegen inzake een aanvraag van Huysman Bouw nv, Stationsstraat 83, 9900 Eeklo met betrekking tot een terrein met adres Ledestraat 14, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 afd. (LEMBEKE), sectie B, nr. 0600 G KAPRIJKE 2 afd. (LEMBEKE), sectie B, nr. 0600 H, 600G voor het bouwen van 19 woningen na slopen bestaande bebouwing + aanleg wegenis- en rioleringswerken

Huysman Bouw nv uit Eeklo heeft een aanvraag ingediend voor het bekomen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van 19 woningen na het slopen van de bestaande bebouwing en voor de aanleg van wegenis en riolering in de Ledestraat in Lembeke. Aangezien deze aanvraag wegeniswerken omvat, dient de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen te nemen.

Het aangevraagde bouwproject zal ontsloten worden door nieuwe wegenis in grijze betonstraatstenen, aansluitend op de Ledestraat. Binnen het bouwproject zal de aannemer op het openbaar domein 10 parkeerplaatsen aanleggen met zwarte betonstraatstenen.

Alle lasten met betrekking tot de aanleg van wegenis en riolering, de groenvoorzieningen en de aanleg en/of verplaatsing van alle nutsleidingen zijn ten laste van de bouwheer.

Het gemeentebestuur hield van 15 maart tot 14 april 2018 een openbaar onderzoek betreffende deze aanvraag met opening van nieuwe wegen. De gemeente ontving één bezwaar met betrekking tot de breedte van de weg.

De gemeenteraad dient kennis te nemen van het sluiten van het openbaar onderzoek en dient zijn goedkeuring te geven voor het wegtracé voor dit bouwproject.

5. Goedkeuren wijziging samenstelling sportraad

Sportvereniging Suishin Dojo (verdedigingssport) vraagt toetreding tot de gemeentelijke sportraad. Ze stellen een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger voor.

De sportraad verleende een gunstig advies voor deze kandidatuur.

De gemeenteraad dient de nieuwe samenstelling van de gemeentelijke sportraad goed te keuren.

6. Wijzigen van het reglement van inwendige orde sporthallen Kaprijke - Lembeke

Voor de verdere uitwerking van de weerhouden projectoproep voor het openstellen van de schoolsportinfrastructuur voor naschoolse sport zijn er enkele wijzigingen nodig in het reglement van inwendige orde voor de sporthallen in Kaprijke en Lembeke.

De wijzigingen hebben betrekking op:

- de toegangsuren van de sporthal in Kaprijke;
- enkele bijkomende richtlijnen bij het organiseren van (niet-)sportevenementen.

De sportraad verleende een gunstig advies voor de aanpassingen in het reglement. De gemeenteraad dient de voorgestelde wijzigingen in het reglement van inwendige orde voor de sporthallen in Kaprijke en Lembeke goed te keuren.

7. Kennisname jaarverslag informatieveiligheidsconsulent

Volgens de wetgeving dient de informatieveiligheidsconsulent jaarlijks een verslag te bezorgen aan de verantwoordelijke van het dagelijks bestuur.

Het informatieveiligheidsbeleid heeft een impact op zowat alle aspecten van een lokaal bestuur. Zo brengt de informatieveiligheidsconsulent verslag uit over:

- de maatregelen en acties naar aanleiding van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) die in werking treedt op 25 mei 2018;
- de opleidings- en netwerkmomenten waaraan de informatieveiligheidsconsulent deelnam;
- de acties inzake rechtenbeheer in de organisatie;
- de acties die de informatieveiligheidsconsulent heeft ondernomen om te werken aan een algemeen bewustzijn inzake informatieveiligheid;
- ...

Bijgevolg wordt het jaarverslag van de informatieveiligheidsconsulent ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad.

8. Goedkeuren agenda algemene vergadering van IVM op 13 juni 2018 en bepalen stemgedrag vertegenwoordiger

Op woensdag 13 juni 2018 vindt de algemene vergadering van IVM o.v. (de Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland) plaats in Eeklo.

Op de agenda die dag:

1. Verslag van het directiecomité over de werking van de intergemeentelijke vereniging in 2017 met inbegrip van de belangrijke actuele dossiers;
2. Verslag van de raad van bestuur m.b.t. de jaarrekening 2017;
3. Verslag van de commissaris;
4. Goedkeuring jaarrekening per 31 december 2017;
5. Verlenen kwijting aan de bestuurders;
6. Verlenen kwijting aan de commissaris;
7. Varia.

IVM vraagt aan de gemeenteraad om zijn goedkeuring te geven voor de agenda van de algemene vergadering en om het stemgedrag van de vertegenwoordiger te bepalen.

9. Goedkeuren agenda statutaire algemene vergadering van de Watergroep op 8 juni 2018 en bepalen stemgedrag vertegenwoordiger

Op vrijdag 8 juni 2018 vindt de statutaire algemene vergadering van De Watergroep plaats in Salons Waerboom in Groot-Bijgaarden.

Op de agenda staan volgende punten:

1. Jaarverslag 2017 van de Raad van Bestuur;
2. Verslag van het College van Commissarissen over de jaarrekening 2017;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2017;
4. Kwijting aan de bestuurders;
5. Kwijting aan de commissarissen;
6. Aanstelling van een bestuurder op voordracht van de provinciale vennoten van West-Vlaanderen;
7. Aanstelling van een bestuurder op voordracht van de provinciale vennoten van Oost-Vlaanderen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van deze statutaire algemene vergadering en om het stemgedrag van de vertegenwoordiger te bepalen.

10. Wijzigen van het organogram

Het decreet over het lokaal bestuur voorziet vanaf 1 januari 2019 in een integratie van gemeente en Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW).

De ambtelijke integratie krijgt in de eerste plaats vorm door de nieuwe functies van algemeen directeur en financieel directeur.

Als gevolg van deze nieuwe functies dient de gemeente een bijkomende functie, met name de functie van adjunct-algemeen directeur, in het organogram te voorzien. De adjunct-algemeen directeur zal deel uitmaken van het managementteam.

De gemeenteraad dient deze wijziging van het organogram vast te stellen.

11. Vaststellen van de functiebeschrijving voor de functie van adjunct-algemeen directeur

Als gevolg van de ambtelijke integratie van gemeente en Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW), die in de eerste plaats vorm krijgt door de nieuwe functies van algemeen directeur en financieel directeur, dient de gemeente een bijkomende functie, met name de functie van adjunct-algemeen directeur, te voorzien.

Voor deze nieuwe functie van adjunct-algemeen directeur is een ontwerp van functiebeschrijving en –profiel opgemaakt.

De gemeenteraad is bevoegd om de functiebeschrijving van adjunct-algemeen directeur vast te stellen.

Lucas Van der Meersch
wnd. gemeentesecretaris
artikel 81, laatste alinea, gemeentedecreet

Linde De Man
gemeenteraadsvoorzitter