GEMEENTE
KAPRIJKE

Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025

1. Kennisname van "Rapport sociale huur per gemeente 2024" door Wonen in Vlaanderen (Vlaamse Overheid)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van “Rapport sociale huur per gemeente 2024”. Het rapport van Wonen in Vlaanderen (Vlaamse Overheid) uit 2024 bevat kerncijfers over sociale huur per gemeente en biedt inzicht in het aanbod en de vraag naar sociaal wonen op 31 december 2024.

2. Kennisname van de brief van Boerenbond betreffende de conceptnota van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van de voorzitter van de Boerenbond betreffende “Bezorgheden en aandachtspunten naar aanleiding van de lopende publieke consultatie over de conceptnota van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV)”

3. Kennisname van de beschadigde zerken op de begraafplaats Kaprijke ten gevolge van stormschade

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de lijst met de beschadigde zerken na storm Benjamin en van het feit dat de benadeelden worden aangeschreven.

4. Beslissing in het kader van het bezwaarschrift tegen een belasting voor leegstand voor de woning Zuidstraat 94 te Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen verklaart een bezwaar tegen de leegstandsbelasting voor een woning in de Zuidstraat niet-ontvankelijk.

5. Goedkeuren van de lijst van aan te schrijven kandidaat-opdrachtnemers in de opdracht "raamcontract verwarming en luchtgroepen"

In het kader van de opdracht "leveren van dranken" werd een bijzonder bestek opgesteld. Het gaat om een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Het college van burgemeester en schepenen heeft de lijst van de aan te schrijven kandidaat-opdrachtnemers goedgekeurd.

6. Goedkeuren van de lijst van aan te schrijven kandidaat-opdrachtnemers in de opdracht "groenonderhoud"

Het college van burgemeester en schepenen start de procedure in de opdracht 'groenonderhoud', bepaalt welke kandidaat-opdrachtnemers worden aangeschreven om een prijsvraag in te dienen en bepaalt de uiterste indieningsdatum van de offertes.

7. Kennisname van het besluit van de Vlaamse Regering van 24 oktober 2025 tot opheffing van de Isabellapolder en de regeling van de gevolgen daarvan

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de Vlaamse Regering van 24 oktober 2025 tot opheffing van de Isabellapolder en de regeling van de gevolgen daarvan.

8. Kennisname van de start van een openbaar onderzoek

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van een openbaar onderzoek met als voorwerp het hernieuwen van een vergunning voor de exploitatie van een landbouwbedrijf in de Weststraat 22A - 24 te 9971 Kaprijke.

9. Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen goed van de zittingen van 20 en 27 oktober 2025.

10. Hernieuwen van een grafconcessie met twintig jaar op de begraafplaats van Lembeke naar aanleiding van het verstrijken van de concessie

Er werd een aanvraag ingediend om de grafconcessie te verlengen met twintig jaar. Het college van burgemeester en schepenen hernieuwt de grafconcessie op de begraafplaats van Lembeke met twintig jaar.

11. Goedkeuren van de lijsten van de bestelbonnen 2025 - lijst 39

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

12. Goedkeuren van de lijst van de aanrekeningen 2025 - lijst 62

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven goed.

13. Goedkeuren van de terugbetaling van resterende beurten van de reeks Multimove

Het college van burgemeester en schepenen keurt de terugbetaling goed van de resterende beurten van de reeks Multimove wegens annulering door de gebruiker.

14. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande toestand en het bouwen van 2 woningen op een terrein met adres Zuidstraat 40 en 40A, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0309 N (03/11/2025)

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande toestand en het bouwen van 2 woningen in de Zuidstraat 40 te 9970 Kaprijke.

15. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning op een terrein met adres Voorstraat 71, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1385 E (18/12/2025)

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning in de Voorstraat 71 te 9970 Kaprijke.

16. Aktename van de melding van de tussentijdse inspanningen rundveehouderij op een terrein met adres Beekstraat 4, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0951 M KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0945 A KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0952 E KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0951 K KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0951 N (12/11/2025)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van de tussentijdse inspanningen rundveehouderij in de Beekstraat 4 te 9970 Kaprijke.

17. Goedkeuren van het beëindigen van twee dossiers bij Plan International voor jeugdverenigingen

Het college van burgemeester en schepenen beslist om 2 van de 4 dossiers bij Plan International te beëindigen.

Els Van Cleemput
algemeen directeur

Digitally signed by Els Van Cleemput (Signature)
Date: 2025.11.12 08:26:11 +01:00

Pieter Claeys
burgemeester-voorzitter

Digitally signed by Pieter Claeys (Signature)
Date: 2025.11.08 08:32:12 +01:00