GEMEENTE
KAPRIJKE

Besluiten van de gemeenteraad van 30 oktober 2025

OPENBARE ZITTING

1. Bestuursorganen. Verhindering van een raadslid en vraag tot vervanging. Aktename. Tijdelijke vervanging en onderzoek van de verkiesbaarheid. Goedkeuring.

Raadslid Maud De Vos is vanaf 1 oktober 2025 tijdelijk verhinderd wegens moederschapsrust voor de geboorte van een kind. Zij informeerde de voorzitter van de gemeenteraad hierover en bezorgde een zwangerschapsattest. De verhindering als gemeenteraadslid houdt van rechtswege tevens de verhindering als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.
Mevrouw Maud De Vos wil zich laten vervangen als gemeenteraadslid en als lid van de politieraad gedurende haar tijdelijke verhindering. Zij wordt vervangen door haar opvolger, volgens het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet. De eerste opvolger die hiertoe in aanmerking komt is mevrouw Anja Vanrenterghem, eerste vervanger op de lijst nr. 8 van Lokaal samen sterker.
De gemeenteraad heeft akte genomen van de tijdelijke verhindering van raadslid Maud De Vos en van haar verzoek tot vervanging als gemeenteraadslid en als lid van de politieraad.
De gemeenteraad heeft tevens akte genomen van de eedaflegging van mevrouw Anja Vanrenterghem.

2. Bestuursorganen. Bepaling van de rangorde van de gemeenteraadsleden. Kennisname.

Mevrouw Anja Vanrenterghem werd aangesteld als raadslid ter vervanging van mevrouw Maud De Vos, die vanaf 1 oktober 2025 tijdelijk verhinderd is wegens moederschapsrust voor de geboorte van een kind.
De opvolgers die na de installatievergadering worden geïnstalleerd, nemen in volgorde van hun eedaflegging een rang in.
De rangorde van de raadsleden werd opnieuw vastgesteld.

3. Intergemeentelijke samenwerking. Fluvius IMEWO. Agenda van de buitengewone algemene vergadering op 15 december 2025 en bepalen stemgedrag. Goedkeuring.

Op 15 december 2025 vindt de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Imewo plaats.
De agenda van deze buitengewone algemene vergadering is als volgt samengesteld:

1. Statutenwijzigingen:
2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot het agendapunt 1 en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, en desgevallend 5, 6 en 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.
3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
4. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
5. Desgevallend aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad heeft de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Imewo goedgekeurd en het stemgedrag van de vertegenwoordiger bepaald.

4. Intergemeentelijke samenwerking. IGS Westlede. Agenda buitengewone algemene vergadering op 2 december 2025 en bepalen van het stemgedrag. Goedkeuring.

Gemeentebestuur Kaprijke is vennoot van de intergemeentelijke samenwerking IGS Westlede.
De gemeente ontving een uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede op 2 december 2025.
Op de agenda staan volgende punten:

1. Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 24/06/2025;
2. Beleidsplan bestuursperiode 2025-2030;
3. Begroting 2026;
4. Varia.

De gemeenteraad heeft de agendapunten van deze vergadering goedgekeurd en het stemgedrag van haar vertegenwoordiger bepaald. De heer Alex Ruebens is vertegenwoordiger.

5. Watering De Burggravenstroom. Voorlopige raming van uit te voeren werken aan waterlopen van derde categorie in 2026. Advies.

Een aantal waterlopen op het grondgebied van Kaprijke worden beheerd door Watering De Burggravenstroom, die de waterlopen onderhoudt om een goede afloop van het water te garanderen.
Het bestuur van de Watering De Burggravenstroom heeft een raming voor het onderhoud van deze waterlopen ter advies voorgelegd aan de gemeenteraad. Dit onderhoud omvat het reiten (verwijderen van onkruid en vuil), ruimen, aanbrengen van wandversterking, slibanalyse en afvoer.
De gemeenteraad heeft de voor 2026 voorgestelde werken aan de onbevaarbare waterlopen van derde categorie van de Watering De Burggravenstroom gunstig geadviseerd.

6. Strategie en beleid. Vaststellen van de samenstelling van de beleidsdomeinen. Goedkeuring.

Bij de start van een nieuw meerjarenplan moeten de besturen de samenstelling van de beleidsdomeinen bepalen. Op die manier kunnen de ontvangsten en uitgaven in het meerjarenplan op een zinvolle functionele manier worden geordend.
Een beleidsdomein is een verzameling van beleidsvelden die een herkenbaar en samenhangend geheel vormen.
De gemeenteraad heeft de beleidsdomeinen voor het meerjarenplan 2026-2031 vastgesteld.

7. Kerkfabrieken. Kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke. Budgetwijziging 2025. Aktename.

De Kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke is genoodzaakt om extra budget te voorzien voor het jaar 2025 om enkele uitgaven te financieren voor onderhoud patrimonium (parochiaal centrum, heraanplant bos).
Anderzijds is er een meeropbrengst uit verhuur en uit intresten op beleggingen en kunnen de budgetten voor elektriciteit en onderhoud van de kerk verminderd worden.
De Kerkfabriek blijft zelfbedruipend. De budgetwijziging blijft passen binnen de meerjarenplanning.
De gemeenteraad heeft akte genomen van de wijziging van het budget.

8. Reglementen. Reglement prijssubsidies AGB Kaprijke: aanpassing. Vaststelling.

Jaarlijks voorzien het gemeentebestuur en het autonoom gemeentebedrijf Kaprijke (AGB) de financiering door middel van prijssubsidies in het meerjarenplan. Daarbij komt de gemeente

tussen in het tarief van de aangerekende prestaties van het AGB, en is er dus een rechtstreeks verband tussen de prijs die het AGB aanrekent en de subsidie die de gemeente betaalt.
Het AGB heeft de inkomsten en uitgaven voor het kalenderjaar 2025 opnieuw berekend. Het gemeentebestuur berekende op zijn beurt de coëfficiënt die wordt toegepast op de concessievergoedingen aan FC Kaprijke-Bentille en FC Lembeke en op de vergoedingen voor het gebruik van de zalen van het SOCK en de voetbalaccommodatie te Lembeke.
De gemeente moet voor 2025 136 917 euro prijssubsidies toekennen opdat het AGB economisch rendabel zou zijn. Dit kan door op de verhuurinkomsten een subsidiefactor toe te passen van 4,87.
De gemeenteraad heeft de wijziging aan het prijssubsidiereglement goedgekeurd.

9. Intergemeentelijke samenwerking. Hulpverleningszone Meetjesland. Zonale verdeelsleutel. Goedkeuring.

De Zoneraad heeft de verdeelsleutel voor de gemeentelijke dotaties opnieuw berekend.
De meest recente cijfers werden gebruikt voor het bepalen van het aantal inwoners (per 1 januari 2025) en het kadastraal inkomen (volgens de statistieken van Statbel m.b.t. de bodembezetting op basis van kadasterregister per 1 januari 2025).
De gemeenteraad heeft het voorstel van verdeelsleutel van de gemeentelijke dotaties goedgekeurd.

10. Intergemeentelijke samenwerking. Hulpverleningszone Meetjesland. Meerjarenbeleidsplan 2026-2031. Advies.

Gemeente Kaprijke maakt deel uit van de Hulpverleningszone Meetjesland. Het meerjarenbeleidsplan werd voorgesteld op een informatievergadering en het meerjarenbeleidsplan werd vastgesteld door de zoneraad op 17 september 2025.
De gemeenteraad heeft het meerjarenbeleidsplan 2026-2031 van de Hulpverleningszone Meetjesland gunstig geadviseerd.

11. Intergemeentelijke samenwerking. Hulpverleningszone Meetjesland. Dotatie 2026. Goedkeuring.

Gemeente Kaprijke maakt deel uit van de Hulpverleningszone Meetjesland.
De dotaties van de gemeenten van de zone worden jaarlijks vastgelegd door de zoneraad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Het akkoord wordt bereikt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is.
De zoneraad heeft op 17 september 2025 de begroting 2026 van de hulpverleningszone Meetjesland vastgesteld.
De dotatie voor de gewone dienst bedraagt 237 814 euro, de dotatie voor de buitengewone dienst bedraagt 77 851 euro.
De gemeenteraad heeft de dotatie van de gemeente Kaprijke aan de hulpverleningszone Meetjesland goedgekeurd.

12. Overheidsopdrachten. Instappen in het vernieuwde omgevingscontract voor 2026-2031. Goedkeuring.

Het huidige omgevingscontract loopt af eind 2025. De provincie stelt nu een vernieuwde overeenkomst voor, die loopt van 2026 tot eind 2031 en voortbouwt op de bestaande samenwerking. Het contract biedt een brede waaier aan diensten en projecten, met nadruk op maatwerk, kwaliteit, objectiviteit, flexibiliteit en gunstige tarieven. Kaprijke blijft genieten van 50% korting op staalnames en analyses door het Provinciaal Centrum voor Milieuonderzoek, evenals van kortingen bij bepaalde projecten. De uurprijs voor provinciale dienstverlening bedraagt 80 euro in 2026, met jaarlijkse indexering.

De gemeenteraad is ingestapt in het vernieuwde omgevingscontract voor 2026-2031.

13. Intergemeentelijke samenwerking. COMEET. Toetreding van een nieuw lid. Goedkeuring.

Het lokaal bestuur van Maldegem wenst toe te treden tot projectvereniging COMEET voor de duur van 1 januari 2026 tot 31 december 2026 conform de voorwaarden die gelden voor de overige aangesloten gemeenten. De Raad van Bestuur van COMEET heeft op 5 juni 2026 deze vraag goedgekeurd.
De toetreding van nieuwe leden behoeft de unanieme instemming van de deelnemers, op basis van een gemeenteraadsbeslissing.
Het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de instemming van alle deelgenoten vereist is voor de toetreding van nieuwe deelgenoten.
De gemeenteraad heeft ingestemd met de toetreding van Maldegem tot de projectvereniging COMEET voor de termijn van 1 jaar, van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026, aan dezelfde financiële voorwaarden als de overige aangesloten gemeenten Aalter, Assenede, Eeklo, Evergem, Kaprijke, Lievegem, Lochristi, Sint-Laureins en Zelzate.

14. Reglementen. Afwijking van het retributiereglement bij annulering reservaties sporthal Lembeke door Gym Diverti. Goedkeuring.

Turnclub Gym Diverti vroeg in september de annulatie van een aantal vroeger gereserveerde uren in de sporthal van Lembeke. Aangezien het sportseizoen 2025-2026 in september reeds gestart is en de vraag tot annulering dan pas werd gesteld, dient de vereniging volgens het reglement 50% van de resterende gebruikersbeurten te betalen. Bij een tijdige annulering voor aanvang van het seizoen wordt volgens het reglement 20% van de resterende gebruikersbeurten aangerekend.
De vereniging vraagt een afwijking van het retributiereglement.
De sportraad heeft dit besproken en adviseert de boeteclausule van 20% toe te passen. Een volledige creditering raden zij af om willekeurige reservering te vermijden.
De gemeenteraad heeft een afwijking van het retributiereglement goedgekeurd.

15. Reglementen. Afwijking van het retributiereglement bij annulering reservaties sporthal Lembeke door Femma Lembeke. Goedkeuring.

Femma vroeg in april de sporthal van Lembeke aan voor hun lessenreeks yoga.
Aangezien het sportseizoen 2025-2026 in september reeds gestart is en de vraag tot annulering dan pas werd gesteld, dient de vereniging 50% van de resterende gebruikersbeurten te betalen. Bij een tijdige annulering voor aanvang van het seizoen kan een afwijking van 20% worden toegestaan.
De vereniging vraagt een afwijking van het retributiereglement.
De sportraad heeft dit besproken en adviseert de boeteclausule van 20% toe te passen. Een volledige creditering raden zij af om willekeurige reservering te vermijden.
De gemeenteraad heeft een afwijking van het retributiereglement goedgekeurd.

16. Overheidsopdrachten. Vaststellen van de lastvoorwaarden, goedkeuren van de raming en bepalen van de wijze van gunnen voor de opdracht "raamcontract onderhoud en herstellingswerken aan verwarming en luchtgroepen". Goedkeuring.

In het kader van de opdracht “raamcontract onderhoud en herstellingswerken aan verwarming en luchtgroepen” werd een bestek met raming opgesteld.
De gemeenteraad heeft de lastvoorwaarden van het bestek vastgesteld, de raming goedgekeurd en de procedure vastgelegd. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

17. Overheidsopdrachten. Vaststellen van de lastvoorwaarden, goedkeuren van de raming en bepalen van de wijze van gunnen voor de opdracht "raamcontract schoonmaak van lokalen". Goedkeuring.

In het kader van de opdracht “"raamcontract schoonmaak van lokalen" werd een bestek met raming opgesteld.
Het bestuur kiest ervoor om het schoonmaken van gebouwen uit te besteden aan externe partners om verschillende redenen. Allereerst kan dit kostenbesparend werken, doordat gespecialiseerde schoonmaakbedrijven efficiënter opereren en gebruikmaken van schaalvoordelen. Externe partners bieden bovendien meer flexibiliteit, bijvoorbeeld bij wisselende schoonmaakbehoeften of tijdens vakantieperiodes. Ook de kwaliteit van het schoonmaakwerk kan verbeteren, aangezien professionele schoonmaakbedrijven beschikken over goed opgeleid personeel en moderne middelen. Tot slot verschuift bij uitbesteding de verantwoordelijkheid voor personeel en risico’s naar de externe partij, wat de interne organisatie ontlast.
De gemeenteraad heeft de lastvoorwaarden van het bestek vastgesteld, de raming goedgekeurd en de procedure vastgelegd. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

18. Overheidsopdrachten. Vaststellen van de lastvoorwaarden, goedkeuren van de raming en bepalen wijze van gunnen voor de opdracht "uitbesteden onkruidbestrijding dorpskernen en machinaal vegen gemeentewegen". Goedkeuring.

In het kader van de opdracht “uitbesteden onkruidbestrijding dorpskernen en machinaal vegen gemeentewegen” werd een bestek opgesteld.
Als lokaal bestuur kiezen we voor het uitbesteden van het machinaal vegen om efficiënter en kosteneffectiever te werken. Externe gespecialiseerde partijen beschikken over moderne veegmachines, ervaren personeel en de flexibiliteit om in te spelen op wisselende behoeften en seizoensdrukte. Hierdoor kunnen we een hogere kwaliteit van dienstverlening garanderen zonder te investeren in dure machines, onderhoud en opleiding van personeel. Dit stelt ons in staat om onze middelen beter te richten op kerntaken en beleidsmatige prioriteiten.
De gemeenteraad heeft de lastvoorwaarden van het bestek vastgesteld, de raming goedgekeurd en de procedure vastgelegd. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

19. Intergemeentelijke samenwerking. Opvolgingsplan inzake de verledding van de openbare verlichting door Imewo, O.V. - jaaractieplan 2026. Goedkeuring.

Het voorstel van verledding in onze gemeente werd voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.
De lijst van straten waarin de verlichting nog dient te worden aangepast, werd toegevoegd als een soort “rollend meerjarenprogramma” in de vorm van een opvolgingsplan.
Er zijn in totaal nog een kleine 300 armaturen te verledden. Deze resterende punten zouden allemaal in 2026 worden uitgevoerd.
Het jaaractieplan 2026 werd goedgekeurd en opgedragen aan Imewo, opdrachthoudende vereniging.
De gemeenteraad heeft het jaaractieplan 2026 voor de verledding van de openbare verlichting goedgekeurd.

20. Overheidsopdrachten. Vaststellen van de lastvoorwaarden, goedkeuren van de raming en bepalen van de wijze van gunnen voor de opdracht "groenonderhoud". Goedkeuring.

In het kader van de opdracht “groenonderhoud” werd een bestek opgesteld om dit uit te besteden aan een externe partner.

Het lokaal bestuur kiest ervoor om het groenonderhoud van het openbaar domein uit te besteden omwille van efficiëntie, schaalvoordelen en gespecialiseerde expertise. Door samen te werken met een externe partner kunnen we flexibeler inspelen op seizoensgebonden werkdruk, beschikken we over professioneel materieel en vermijden we investeringen in personeel en machines. Dit laat ons toe om de kwaliteit van het openbaar domein te garanderen op een kostenefficiënte manier.
De gemeenteraad heeft de lastvoorwaarden van het bestek vastgesteld, de raming goedgekeurd en de procedure vastgelegd. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

21. Toegevoegd agendapunt ingediend door de heer Simon Vandenhende namens N-VA in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur - Voorstel: plan van aanpak voor het fietstraject in de Lembeekse Bossen tussen wandelknooppunt 35 en wandelknooppunt 34

De fractie N-VA heeft, in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur, een voorstel ingediend voor een plan van aanpak voor het fietstraject in de Lembeekse Bossen tussen wandelknooppunt 35 en wandelknooppunt 34.
De gemeenteraad heeft dit voorstel goedgekeurd mits de goedkeuring van een amendement: nl. herformulering van artikel 3 en wijziging van de termijn in artikel 4 van 6 maanden naar een jaar.

Els Van Cleemput
algemeen directeur

Digitally signed by Els Van Cleemput
(Signature)
Date: 2025.11.05 17:49:06 +01:00

Stefaan Buyck
gemeenteraadsvoorzitter

Digitally signed by Stefaan Buyck
(Signature)
Date: 2025.11.05 16:05:45 +01:00