GEMEENTE
KAPRIJKE

Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 22 september 2025

1. Goedkeuren van het proces-verbaal van plaatsbeschrijving van het openbaar domein in functie van de kiosk van Batopin in Lembeke

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van plaatsbeschrijving goed dat werd opgesteld voorafgaand aan de geplande werken op het openbaar domein voor de bouw van een kiosk voor een Batopin cashpunt.

2. Kennisname van de uitnodiging "Atria voor lokale mandatarissen: ruimte maken voor morgen" van Departement Omgeving Afdeling Partnerschappen met Besturen en Maatschappij

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging "Atria voor lokale mandatarissen: ruimte maken voor morgen" van het Departement Omgeving Afdeling Partnerschappen met Besturen en Maatschappij.

3. Kennisname van de uitnodiging betreffende “toelichting begroting IVM 2026-2031” van 2 oktober 2025 om 19.00 uur bij IVM in Eeklo en van 7 oktober 2025 om 16.30 uur

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging betreffende “toelichting begroting IVM 2026-2031” van 2 oktober 2025 om 19.00 uur bij IVM in Eeklo en van 7 oktober 2025 om 16.30 uur. Tijdens deze bijeenkomst zal IVM de belangrijkste beleidslijnen en financiële uitgangspunten voor de komende periode toelichten.

4. Goedkeuren om de vraag tot afwijking van het retributiereglement bij annulering reservaties sporthal Lembeke voor te leggen aan de gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de annulering van reservaties in de sporthal van Lembeke en besluit om de aanvraag tot afwijking voor te leggen aan de gemeenteraad.

5. Goedkeuren om de vraag tot afwijking van het retributiereglement bij annulering reservaties sporthal Lembeke voor te leggen aan de gemeenteraad

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de annulering van reservaties in de sporthal van Lembeke en besluit om de aanvraag tot afwijking voor te leggen aan de gemeenteraad.

6. Kennisname van de start van een openbaar onderzoek

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van een openbaar onderzoek met als voorwerp:
- het plaatsen van een elektriciteitscabine in het Duivelsstraatje te 9970 Kaprijke
- het slopen van 2 varkensstallen, het bouwen van een biggenstal, het verwijderen van betonverharding, de aanleg van grasdallen en betonverharding, het plaatsen van een mestsilo en biologische luchtwasser in de Heinestraat te Kaprijke.

7. Kennisname van de weigering van een omgevingsvergunning voor de bestemmingswijziging van een varkensstal naar een opslagloods met aanhorigheden en het uitvoeren van een gevelwijziging op een terrein met adres Kerselarenhoek 8A, 9982 Sint-Laureins en met als kadastrale omschrijving SINT-LAUREINS 2 AFD (ST-JAN-EREM) C 0949 A 2 SINT-LAUREINS 2 AFD (ST-JAN-EREM) C 0952 A KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0046

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de weigering van de omgevingsvergunning tot bestemmingswijziging van een varkensstal naar opslagloods met aanhorigheden en het uitvoeren van een gevelwijziging aan de Kerselarenhoek 8A te 9982 Sint-Laureins.

8. Kennisname van de toelichting over het project rond crisisvrijwilligersteams

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de toelichting over het Vlaams project oprichting crisisvrijwilligersteams.

9. Goedkeuren bijzonder nood- en interventieplan (BNIP) Rommelmarkt Voorstraatkermis - zondag 12 oktober 2025

Naast een algemeen nood-en interventieplan (ANIP) kan de gemeentelijke veiligheidscel beslissen om, op basis van de gemeentelijke risicoanalyse, voor bepaalde risico's een bijzonder nood-en interventieplan (BNIP) te maken. Dit wordt gemaakt voor risico's die niet frequent terugkomen (manifestaties, optochten, festivals, fuiven, uitzonderlijke festiviteiten,…). Het is een aanvulling op het algemeen nood-en interventieplan van de gemeente Kaprijke en bevordert de samenwerking tussen de verschillende disciplines. De rommelmarkt Voorstraatkermis is een evenement waarbij veel mensen verwacht worden, verkeersmaatregelen genomen moeten worden, enz. Door de aard en de omvang van het evenement werd een BNIP gemaakt. Het BNIP werd ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeentelijke veiligheidscel. Het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om deze te bekrachtigen.

10. Standpunt naar aanleiding van de vraag over de concessieovereenkomst tennis- en padelzone en innemen standpunt

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag en besluit om in overleg te gaan met Padel Heihoek BV.

11. Akkoord gaan met het afsluiten van een concessieovereenkomst met Belcotex-Eurofrip-Belcotrans voor de inzameling en verwerking van textiel op het grondgebied van Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het afsluiten van een concessieovereenkomst met Belcotex-Eurofrip-Belcotrans voor de inzameling en verwerking van textiel op het grondgebied van Kaprijke. Er wordt beslist dat de containers die nog aanwezig zijn, onder andere ook de niet-erkende inzamelaars zonder overeenkomst, in bewaarneming te nemen en deze gedurende zes maanden op het depot op te slaan.

12. Akkoord gaan met het ondertekenen van de engagementsverklaring 'Asbestveilige gemeente'

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de engagementsverklaring te ondertekenen. Hoewel het gebruik van asbest sinds 2001 verboden is, vormt de aanwezigheid ervan in bestaande gebouwen nog steeds een actueel en ernstig gezondheidsrisico. Ter bescherming van de volksgezondheid streeft OVAM, Afval- en Materialenbeheer, naar een asbestveilig Vlaanderen tegen 2040, waarbij elke gemeente zich engageert tot een structurele aanpak binnen het lokaal beleid in het meerjarenplan en door het ondertekenen van de engagementsverklaring.

13. Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen goed van de zitting van 15 september 2025.

14. Hernieuwen van een grafconcessie met tien jaar op de begraafplaats van Kaprijke naar aanleiding van het verstrijken van de concessie

Er werd een aanvraag ingediend om de grafconcessie te verlengen met tien jaar. Het college van burgemeester en schepenen verlengt de grafconcessie op de begraafplaats van Kaprijke met tien jaar.

15. Verlenen van een twintigjarige urnenveldconcessie op de begraafplaats van Lembeke

Het college van burgemeester en schepenen verleent een twintigjarige urnenveldconcessie op de begraafplaats van Lembeke.

16. Verlenen van toelating aan Wielercomité Eeklo voor de organisatie van een cyclotocht 'Dwars door de Lembeekse Bossen' op 25 en 26 oktober 2025 met passage op grondgebied Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan Wielercomité Eeklo voor de organisatie van een cyclotocht 'Dwars door de Lembeekse Bossen' op 25 en 26 oktober 2025 met passage op het grondgebied van Kaprijke.

17. Verlenen van toelating aan Wielercomité Eeklo voor de organisatie van een veldtoertocht 'Dwars door de Lembeekse Bossen' op 25 en 26 oktober 2025 met doortocht op grondgebied Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan Wielercomité Eeklo voor de organisatie van een veldtoertocht 'Dwars door de Lembeekse Bossen' op 25 en 26 oktober 2025 met doortocht op grondgebied Kaprijke.

18. Verlenen van toelating voor de organisatie van Halloween tocht op 31 oktober 2025 aan Brothers and usa cars

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan Brothers and usa cars voor de organisatie van Halloweentocht op 31 oktober 2025.

19. Beantwoorden van de vraag van Fluvius naar bereidheid om bijkomend te investeren in Fluvius

Vanuit Fluvius kwam de vraag in hoeverre de gemeente bereid is of de mogelijkheid heeft om bijkomend te investeren in Fluvius.
Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel niet in op de vraag van Fluvius om bijkomend te investeren in het Eigen Vermogen van Fluvius.

20. Goedkeuren van de lijsten van de bestelbonnen 2025 - lijst 33

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijsten van de bestelbonnen goed.

21. Goedkeuren van de lijst van de aanrekeningen 2025 - lijst 54

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven goed.

22. Gunnen van de opdracht "leveren van dranken"

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht “Leveren van dranken“ aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Dranken Stockman, Lembeke-Dorp 41 te 9971 Lembeke.

23. Goedkeuren van de biedingen van de verkoop van restgoederen gemeentebestuur Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toewijzing van de loten aan de hoogstbiedende goed. De goederen kunnen worden opgehaald door de respectievelijke hoogste bieders na betaling via overschrijving. Het stortingsbewijs geldt als bewijs van betaling en dient voorgelegd te worden bij afhaling.

24. Advies over het beroep tegen een omgevingsvergunning voor een groepswoningbouw van eengezinswoningen op een terrein met adres Nieuwstraat 5-5A-5B-5C, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0346 F 2, 0346Y (15/10/2025)

Het college van burgemeester en schepenen brengt advies uit over het beroep ingesteld tegen een omgevingsvergunning voor een groepswoningbouw van eengezinswoningen aan de Nieuwstraat 5-5A-5B-5C te 9971 Kaprijke.

25. Aktename van de melding voor de exploitatie van een bovengrondse propaangastank 1750l op een terrein met adres Gentweg 25, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 1540 T (06/10/2025)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor de exploitatie van een bovengrondse propaangastank van 1750l aan de Gentweg 25, 9971 Lembeke (Kaprijke).

26. Verlenen van een omgevingsvergunning voor de reliëfwijziging op een terrein met adres 9970 Kaprijke, Molenstraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0360 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0389 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0365 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0358 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0390 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0357 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0362 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0359 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0391 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0366 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0361 (11/10/2025)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot reliëfwijziging aan de Molenstraat te 9970 Kaprijke.

27. Ambtshalve afvoering uit het vreemdelingenregister van een inwoner

Het college van burgemeester en schepenen besluit om een inwoner ambtshalve af te voeren uit het vreemdelingenregister.

28. Goedkeuren van de organisatie van de aanplant van het geboortebos en stil geborenen op zondag 16 november 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de aanplant van het geboortebos en stil geboren kindjes goed op 16 november 2025. Er zullen opnieuw fysiek boompjes worden geplant met alle ouders van kindjes geboren tussen 1 september 2024 tot en met 31 augustus 2025.

29. Goedkeuren om beroep te doen op vrijwilligers voor gemeentelijke activiteiten. Bekrachtiging

Het college van burgemeester en schepenen bekrachtigt het aanstellen van vrijwilligers die tijdens gemeentelijke evenementen kunnen worden ingezet.

30. Verdeling van gronden gevraagd door notariskantoor Boone & De Jaeger voor gronden gelegen te 9971 Kaprijke, Heihoekse Kerkwegel 1 en 3, 2de afdeling sectie C nrs. 1007C en 1007B

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar tegen de verdeling van gronden voor percelen gelegen in de Heiihoekse Kerkwegel te 9971 Kaprijke.

31. Verdeling van gronden gevraagd door notariskantoor Christophe Delrive voor gronden gelegen te 9971 Kaprijke, Antwerpse Heirweg 47, kadastraal bekend Kaprijke 2de afdeling, sectie B nr. 1279M

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar tegen de verdeling van gronden voor percelen gelegen in de Antwerpse Heirweg 47 te 9971 Kaprijke.

32. Kennisname van de stand van zaken van de cyber security

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stand van zaken inzake Cyber security.

Els Van Cleemput
algemeen directeur

Digitally signed by Els Van Cleemput
(Signature)
Date: 2025.10.01 17:58:40 +02:00

Pieter Claeys
burgemeester-voorzitter

Digitally signed by Pieter Claeys
(Signature)
Date: 2025.10.01 17:16:34 +02:00