GEMEENTE
KAPRIJKE

Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 28 juli 2025

1. Kennisname van de gunstige evaluatie van de ingebruikname van het LIVE-ENROLLMENT SKT03 pasfotosysteem

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de gunstige evaluatie van de ingebruikname van het LIVE-ENROLLMENT SKT03 pasfotosysteem.

2. Verlenen van toelating aan Kaprijke Koerse voor de organisatie van Kaprijke Koerse op 15 augustus 2025 en goedkeuren tijdelijk aanvullend politiereglement

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating voor de organisatie van Kaprijke Koerse, een wielerwedstrijd van WAOD op 15 augustus 2025 en keurt een tijdelijk aanvullend politiereglement n.a.v. deze activiteiten goed. De start en aankomst ligt in de Voorstraat.

3. Verlenen van toelating aan Paardenmarktcomité voor de organisatie van Paardenmarktfeesten op 13 en 14 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van de Paardenmarktfeesten op 13 en 14 september 2025 aan het Paardenmarktcomité.

4. Goedkeuren van een laattijdige inschrijving voor het kleutersportkamp in sporthal Lembeke van 11 tot 14 augustus 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat een kind laattijdig wordt ingeschreven voor het kleutersportkamp in sporthal Lembeke van 11 tot 14 augustus 2025.
Dit wordt uitzonderlijk nog toegestaan voor de kampen in de zomervakantie (aangezien dezelfde inschrijvingstermijn geldt).

5. Kennisname van het tussenvonnis van 27 juni 2025 van de Rechtbank van Eerste Aanleg, afdeling Gent, bezorgd door onze raadsman in de zaak Kaprijke/Serck nv betreffende bouw sportaccommodatie sportcentrum Lembeke

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het tussenvonnis van 27 juni 2025 van de Rechtbank van Eerste Aanleg, afdeling Gent, bezorgd door onze raadsman in de zaak Kaprijke/Serck nv betreffende de bouw van de sportaccommodatie op het sportcentrum van Lembeke.

6. Kennisname van het schrijven van 27 juni 2025 van de dienst Mobiliteit van de Provincie Oost-Vlaanderen en het deputatiebesluit van 26 juni 2025 inzake goedkeuring vaste belofte voor de aanleg van fietsinfrastructuur langs Aveschoot tussen Nieuwstraat en Eeklostraat te Lembeke

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van 27 juni 2025 van de dienst Mobiliteit van de Provincie Oost-Vlaanderen en het deputatiebesluit van 26 juni 2025 inzake goedkeuring vaste belofte voor de aanleg van fietsinfrastructuur langs Aveschoot tussen Nieuwstraat en Eeklostraat te Lembeke.

7. Kennisname van het proces-verbaal van vaststelling nr. 4 in de opdracht "dorpskernvernieuwing fase 3 - heraanplant van bomen op Plein te Kaprijke"

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces-verbaal van vaststelling nr. 4 inzake de opdracht “dorpskernvernieuwing fase 3 - heraanplant bomen op het Plein” opgemaakt door de ontwerper bvba Studiebureau Lobelle op 17 juni 2025.

8. Kennisname van het schrijven van 28 mei 2025 van het Agentschap Onroerend Erfgoed inzake toekenning erfgoedpremie volgens de bijzondere procedure voor de heraanleg van het dorpsplein met openbare ruimte

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van het Agentschap Onroerend Erfgoed en het besluit van de administrateur-generaal van het Agentschap Onroerend Erfgoed van 13 mei 2025 houdende toekenning erfgoedpremie volgens de bijzondere procedure voor de heraanleg van het dorpsplein met openbare ruimte.

9. Aanstelling van een vertegenwoordiger namens de gemeente met betrekking tot een minicompetitie voor een project van Dimensa te Kaprijke, Aveschoot

Het college van burgemeester en schepenen heeft de vertegenwoordigers aangesteld die zullen zetelen in de jury van het geplande woonproject van Dimensa Woonmaatschappij bv.

10. Kennisname van de start van een openbaar onderzoek

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van een openbaar onderzoek met als voorwerp:
- aansluiting riolering Vrouwstraat, Stationsstraat, Stroomstraat, Heinewegel en Hogevorst (Assenede), kadastraal bekend Kaprijke, 1° afd. sectie B en C diverse nummers + openbaar domein en Assenede 3° afd. sectie A diverse nummers + openbaar domein;
- verbouwen woning te 9971 Kaprijke, Eikenlaan 4, kadastraal bekend Kaprijke, 2° afd. sectie B nr. 1213L;
- Conceptnota en kennisgevingsnota Beleidsplan Ruimte Vlaanderen van 9 september tot en met 14 november 2025.

11. Advies van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de sloop van een varkensstal en een rundveestal, het uitbreiden van een zeugenstal, nieuwbouw loods, het overdekken van de bestaande mestvaalt, de aanleg van verharding en een weegbrug, het plaatsen van luchtwassers, de aanleg van nieuwe infiltratievoorziening op een terrein met adres Vrombautstraat 9, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0171 D (24/07/2025)

Het college van burgemeester en schepenen brengt een advies uit over de aanvraag van een omgevingsvergunning tot sloop van een varkens- en rundveestal, uitbreiden van een zeugenstal, nieuwbouw van een loods, overdekken van een bestaande mestvaalt, aanleg van verharding + weegbrug, plaatsen van luchtwassers, aanleg van nieuwe infiltratievoorziening op een terrein met adres Vrombautstraat 9, 9971 Lembeke (Kaprijke).

12. Weigeren van een omgevingsvergunning voor de exploitatie van een grondwaterwinning op een terrein met adres Bisschopslag 2, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1258 C (07/08/2025)

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot exploitatie van een grondwaterwinning op een terrein met adres Bisschopslag 2, 9971 Kaprijke.

13. Verlenen van een omgevingsvergunning voor een nieuwbouw eengezinswoning op een terrein met adres 9971 Kaprijke, Tragelstraat 6 en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 1278 R (10/08/2025)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot nieuwbouw van een eengezinswoning op een terrein met adres 9971 Kaprijke, Tragelstraat 6.

14. Goedkeuren van de aanstelling van een veiligheidscoördinator-ontwerp en uitvoering voor de opdracht "Restauratie van de Sint-Franciscuskapel".

Het college van burgemeester en schepenen stelt VBC Fanny Verstraeten, Voorstraat 97/B001, te 9970 Kaprijke, via de opdracht “raamcontract veiligheidscoördinatie” aan als veiligheidscoördinator “ontwerp en uitvoering” voor de restauratie van de Sint-Franciscuskapel.

15. Akkoord gaan met de deelname aan de 10-daagse van de Geestelijke Gezondheid i.s.m. Gezondheidsmakers, Te Gek!? en Vlaams Instituut Gezond leven

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de deelname aan de 10-daagse van de Geestelijke Gezondheid i.s.m. Gezondheidsmakers, Te Gek!? en het Vlaams Instituut Gezond leven.

16. Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen goed van de zitting van 14 juli 2025.

17. Verlenen van een gevraagde hernieuwing van de twintigjarige grafconcessie op de begraafplaats van Lembeke

Bij een bijzetting in een graf met een concessie hebben de nabestaanden de mogelijkheid om de bestaande concessie te hernieuwen. Er wordt dan een concessietarief berekend in verhouding tot het aantal jaren dat de oorspronkelijke concessietermijn overschrijdt. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gevraagde hernieuwing van een twintigjarige grafconcessie op de begraafplaats van Lembeke.

18. Verlenen van een gevraagde hernieuwing van de twintigjarige urnenveldconcessie op de begraafplaats van Lembeke

Bij een bijzetting in een graf met een concessie hebben de nabestaanden de mogelijkheid om de bestaande concessie te hernieuwen. Er wordt dan een concessietarief berekend in verhouding tot het aantal jaren dat de oorspronkelijke concessietermijn overschrijdt. Het college van burgemeester en schepenen verleent een gevraagde hernieuwing van een twintigjarige urnenveldconcessie op de begraafplaats van Lembeke.

19. Verlenen van een twintigjarige grafconcessie op de begraafplaats van Lembeke

Het college van burgemeester en schepenen verleent een twintigjarige grafconcessie op de begraafplaats van Lembeke.

20. Hernieuwen van een grafconcessie met tien jaar op de begraafplaats van Lembeke naar aanleiding van het verstrijken van de concessie

Er werd een aanvraag ingediend om de grafconcessie te verlengen met tien jaar. Het college van burgemeester en schepenen hernieuwt de grafconcessie op de begraafplaats van Lembeke met tien jaar.

21. Verlenen van een twintigjarige grafconcessie op de begraafplaats van Lembeke

Het college van burgemeester en schepenen verleent een twintigjarige grafconcessie op de begraafplaats van Lembeke.

22. Hernieuwen van een grafconcessie met vijf jaar op de begraafplaats van Lembeke naar aanleiding van het verstrijken van de concessie

Er werd een aanvraag ingediend om de grafconcessie te verlengen met vijf jaar. Het college van burgemeester en schepenen hernieuwt de grafconcessie op de begraafplaats van Lembeke met vijf jaar.

23. Verlenen van toelating aan vzw MTMO voor de organisatie van een toeristische motorrondrit "Mosseltreffen" op 06 september 2025 met passage op het grondgebied Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan vzw MTMO voor de organisatie van "Mosseltreffen", een toeristische motorrondrit, op 06 september 2025 met passage op het grondgebied van Kaprijke.

24. Verlenen van toelating aan Kabas voor de organisatie van Wintermarkt - Geschenkenbeurs op 07 december 2025

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van Wintermarkt - Geschenkenbeurs op 07 december 2025 aan Kabas.

25. Verlenen van toelating aan Brouwerij Angarde voor de organisatie van 'Kaprijke tegen de tijd proloog' op 23 augustus 2025

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van 'Kaprijke tegen de tijd proloog' op 23 augustus 2025 te Plein, Kaprijke, aan Brouwerij Angarde.

26. Verlenen van toelating aan Dierenbescherming Meetjesland vzw voor de organisatie van Kaprijkse hondenwandeling op 21 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van de Kaprijkse hondenwandeling op 21 september 2025 aan Dierenbescherming Meetjesland vzw.

27. Verlenen van toelating aan Ghostbikers Sleidinge voor de organisatie van een cyclotocht '16de GHOSTBIKERS SLEIDINGE CYCLINGRIT’ op 13 september 2025 met doortocht op het grondgebied van Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Ghostbikers Sleidinge voor de organisatie van een cyclotocht '16de GHOSTBIKERS SLEIDINGE CYCLINGRIT’ op 13 september 2025 met doortocht op het grondgebied van Kaprijke.

28. Verlenen van toelating aan Ghostbikers Sleidinge voor de organisatie van een veldtoertocht '16de GHOSTBIKERS SLEIDINGE VTT’ op 13 september 2025 met doortocht op het grondgebied van Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan Ghostbikers Sleidinge voor de organisatie van een veldtoertocht '16de GHOSTBIKERS SLEIDINGE VTT’ op 13 september 2025 met doortocht op het grondgebied van Kaprijke.

29. Verlenen van toelating aan Ghostbikers Sleidinge voor de organisatie van een cyclotocht '16de GHOSTBIKERS SLEIDINGE CYCLINGRIT' op 14 september 2025 met doortocht op het grondgebied van Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan Ghostbikers Sleidinge voor de organisatie van een cyclotocht '16de GHOSTBIKERS SLEIDINGE CYCLINGRIT' op 14 september 2025 met doortocht op het grondgebied van Kaprijke.

30. Verlenen van toelating aan Ghostbikers Sleidinge voor de organisatie van een veldtoertocht '16de GHOSTBIKERS SLEIDINGE VTT' op 14 september 2025 met doortocht op het grondgebied van Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan Ghostbikers Sleidinge voor de organisatie van een veldtoertocht '16de GHOSTBIKERS SLEIDINGE VTT' op 14 september 2025 met doortocht op het grondgebied van Kaprijke.

31. Verlenen van toelating aan vzw Magneet Doornzele voor de organisatie van een 'Truckrun voor personen met een beperking' op 06 september 2025 met vertrek in Doornzele en doortocht op het grondgebied van Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan vzw Magneet Doornzele voor de organisatie van een 'Truckrun voor personen met een beperking' op 06 september 2025 met vertrek in Doornzele en doortocht op het grondgebied van Kaprijke.

32. Aanstellen van de juryleden voor de vijfde editie van de fotowedstrijd "Kijk, kijk, Kaprijke!"

Het college van burgemeester en schepenen stelt de juryleden met stemrecht aan voor de vijfde editie van de fotowedstrijd "Kijk, kijk, Kaprijke!", voor de beoordeling van de foto's die gepland staat op 12 augustus 2025.

33. Verlenen van toelating aan Ghostbikers Sleidinge vzw voor de organisatie van '16de GHOSTBIKERS AVOND VTT' op 12 september 2025 met doortocht op het grondgebied van Kaprijke

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan Ghostbikers Sleidinge vzw voor de organisatie van een veldtoertocht '16de GHOSTBIKERS AVOND VTT' op 12 september 2025 met doortocht op het grondgebied van Kaprijke.

34. Toekennen van een subsidie voor wijkkermissen voor de organisatie van Vrijheidsfeesten van 28 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen kent de subsidie toe voor wijkkermissen voor de organisatie van Vrijheidsfeesten van 28 september 2025.

35. Toekennen van een subsidie voor wijkkermis aan Ooststraat voor de organisatie van 'buurtfeest Ooststraat' op 27 juli 2025

Het college van burgemeester en schepenen kent de subsidie toe voor wijkkermissen voor de organisatie van 'buurtfeest Ooststraat' op 27 juli 2025 van 11.30 tot 23.00 uur.

36. Goedkeuren van de lijsten van de bestelbonnen 2025 - lijst 28

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijsten van de bestelbonnen goed.

37. Goedkeuren van de lijst van de aanrekeningen 2025 - lijst 44

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven goed.

38. Bezwaar belasting op leegstaande gebouwen en woningen - bepalen van een datum voor hoorzitting

Een bezwaarindiener wenst gehoord te worden. Het college van burgemeester en schepenen bepaalt een datum voor een hoorzitting, waarvoor de bezwaarindiener wordt uitgenodigd.

39. Aanstellen van een raadsman inzake de procedures belasting masten en pylonen voor het aanslagjaar 2024

Het college van burgemeester en schepenen stelt een raadsman van GSJ advocaten aan inzake de procedures masten en pylonen voor het aanslagjaar 2024 om zo de belangen van de gemeente Kaprijke in deze dossiers te behartigen.

40. Goedkeuren eindstaat in de opdracht "riool- en wegeniswerken in de Gravin Madeleine d'Alcantaralaan en Antwerpse Heirweg

Het college van burgemeester en schepenen keurt de eindstaat in de opdracht "riool- en wegeniswerken in de Gravin Madeleine d'Alcantaralaan en Antwerpse Heirweg" goed voor het gemeentelijk aandeel.

41. Verlenen van een vergunning voor de inname openbaar domein voor het plaatsen van een stelling op het voetpad aan de voorgevel van de woning in de Kerkstraat 45 te Lembeke vanaf 29 juli tot en met 7 augustus 2025

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning inname openbaar domein voor het plaatsen van een stelling op het voetpad aan de voorgevel van de woning in de Kerkstraat 45 te Lembeke vanaf 29 juli tot en met 7 augustus 2025.
De in te nemen oppervlakte bedraagt ongeveer 5 m^2.

42. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een zwembad en terras op een terrein met adres Antwerpse Heirweg 49, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1366 P KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1279 F 2 (07/08/2025)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot bouwen van een zwembad en terras op een terrein met adres Antwerpse Heirweg 49, 9971 Kaprijke.

43. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een tuinhuis op een terrein met adres Eindeken 8, 9970 Kaprijke, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 1173 A KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0059 B (08/08/2025)

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een tuinhuis op een terrein met adres Eindeken 8 te 9970 Kaprijke.

44. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een bankautomaat, een totem en de aanleg van verharding op een terrein met adres Heihoekse Kerkwegel, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0984 S (31/08/2025)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het plaatsen van een bankautomaat, een totem en de aanleg van verharding op een terrein met adres Heihoekse Kerkwegel, 9971 Kaprijke.

45. Verdeling van gronden aangevraagd door notarissen Noord, Leegstraat 25A, 9960 Assenede betreffende een perceel gelegen te 9970 Kaprijke, Heinestraat 31, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie B nr. 977K

Het college van burgemeester en schepenen verleent gunstig advies voor de verdeling van gronden aangevraagd door notarissen Noord, Leegstraat 25A, 9960 Assenede betreffende een perceel gelegen te 9970 Kaprijke, Heinestraat 31.

Kim Librecht
wnd. algemeen directeur
art. 166 decreet lokaal bestuur

Pieter Claeys
burgemeester-voorzitter

Digitally signed by
Kim Librecht
(Signature)
Date: 2025.08.06
09:19:02 +02:00

Digitally signed by
Pieter Claeys
(Signature)
Date: 2025.08.05
16:50:12 +02:00