GEMEENTE
KAPRIJKE

Gemeenteraadszitting van 27 maart 2025, aansluitend op de raad van bestuur AGB en de raad voor maatschappelijk welzijn in de raadzaal van het Administratief Centrum, Veld 1 te Kaprijke

Agenda met toelichting

OPENBARE ZITTING

1. 8e aanpassing meerjarenplan 2020-2025. Vaststelling.

Het bestuur wenst het meerjarenplan aan te passen. De beleidsrapporten voor gemeente en OCMW vormen een geïntegreerd geheel zodat die geconsolideerd voorgelegd moeten worden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de achtste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 vast te stellen voor het gedeelte gemeente op basis van onderstaande geconsolideerde cijfers; om het gedeelte van het beleidsrapport dat vastgesteld is door de raad voor maatschappelijk welzijn goed te keuren, waardoor het geïntegreerde rapport definitief is vastgesteld; en om de lijst van toegestane werkings- en investeringssubsidies vast te stellen.

	2020	2021	2022	2023
exploitatiesaldo	1.239.548	1.328.326	1.090.278	2.042.738
investeringssaldo	-1.720.134	-1.705.850	-2.921.438	6.683.993
financieringssaldo	1.050.010	-1.010.716	-523.303	858.109
beschikbaar budgettair resultaat	5.479.315	4.091.075	1.736.612	11.321.451
autofinancieringsmarge	660.497	648.156	453.213	1.400.115

	2024	2025	2026	2027
exploitatiesaldo	992.015	1.140 535	1.739 793	1.832 602
investeringssaldo	-10.231 918	-1.487 145	-596 684	-310 184
financieringssaldo	-765.289	-777.849	-792.291	-766.049
beschikbaar budgettair resultaat	1 316 259	191 800	542 618	1.298 987
autofinancieringsmarge	296 235	433 521	1 018 837	1 137 888

2. 8e aanpassing meerjarenplan AGB 2020-2025. Goedkeuring.

De Raad van Bestuur van het AGB heeft het meerjarenplan voor de periode 2020-2025 aangepast.

De autofinancieringsmarge is telkens positief voor 33 904 euro (2025) tot 44 006,57 euro (2027). Het beschikbaar budgettair resultaat is telkens positief voor 23 498,54 (2025), 62 246,86 (2026) en 101 253,43 (2027) euro.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de aanpassing goed te keuren.

3. Vaststellen aanpassing van het reglement prijssubsidies AGB Kaprijke. Goedkeuring.

Jaarlijks voorzien het gemeentebestuur en het autonoom gemeentebedrijf (AGB) de financiering door middel van prijssubsidies in hun kredieten in het meerjarenplan. Daarbij komt de gemeente tussen in het tarief van de aangerekende prestaties van het AGB, en is er dus een rechtstreeks verband tussen de prijs die het AGB aanrekent en de subsidie die de gemeente betaalt.

Het AGB heeft de inkomsten en uitgaven voor het kalenderjaar 2025 opnieuw berekend. Het gemeentebestuur berekende op zijn beurt de coëfficiënt die wordt toegepast op de concessievergoedingen aan FC Kaprijke-Bentille en FC Lembeke en op de vergoedingen voor het gebruik van de zalen van het SOCK en de voetbalaccommodatie te Lembeke.

De gemeente moet voor 2025 145 500 euro prijssubsidies toekennen opdat het AGB economisch rendabel zou zijn. Dit kan door op de verhuurinkomsten een subsidiefactor toe te passen van 4,47.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de wijziging aan het prijssubsidiereglement goed te keuren.

4. Besluiten van de gemeenteraadsvoorzitter. Kennisname.

De voorzitter van de gemeenteraad nam twee besluiten. Deze besluiten worden ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

Het gaat over deze thema's:

- De voorzitter van de gemeenteraad besliste om een raadslid aan te duiden als vervangend voorzitter van de gemeenteraad in deze situaties:
    - als de voorzitter om een andere reden dan een verhindering van rechtswege, een vervanging op verzoek wegens een bijzondere oorzaak of een schorsing tijdelijk afwezig is bv jaarlijkse vakantie, kortstondige ziekte of wanneer hij, om welke reden dan ook, kortstondig de gemeenteraadsvergadering wenst of moet verlaten;
    - als de voorzitter overeenkomstig artikel 27 afwezig moet blijven bij een bespreking en besluitvorming.
- De voorzitter van de gemeenteraad besliste om zijn bevoegdheid tot ondertekenen van de authentieke (notariële) akten die door de gemeenteraad zijn goedgekeurd en betrekking hebben op onroerende verrichtingen van de gemeente, te delegeren aan de burgemeester.

5. Nominatieve samenstelling van de gemeenteraadscommissie "financiën en beleidsplanning". Goedkeuring.

De gemeenteraad heeft de mogelijkheid om commissies op te richten die zijn samengesteld uit gemeenteraadsleden. De commissies hebben als taak de besprekingen in de gemeenteraadszittingen voor te bereiden, advies te verlenen en voorstellen te formuleren over de wijze waarop vorm wordt gegeven aan de inspraak van de bevolking telkens als dat voor de beleidsvoering wenselijk wordt geacht. De commissies kunnen altijd deskundigen en belanghebbenden horen.

De gemeenteraad besloot in februari 2025 om een gemeenteraads-commissie 'financiën en beleidsplanning' op te richten. De taken van de commissie zijn vastgelegd en er werd bepaald dat de commissie vijf leden telt, inclusief de voorzitter. Er werden vier mandaten toegewezen

aan de fractie Lokaal samen sterker en één mandaat aan de fractie voor N-VA. Ten gevolge van de toepassing van de evenredige vertegenwoordiging, is de fractie VONK niet vertegenwoordigd in de commissie. De fractie kan een raadslid aanwijzen dat als lid met raadgevende stem in de commissie zetelt.

Er werden voor het invullen van de mandaten ontvankelijke akten van voordracht van de fracties Lokaal samen sterker en N-VA ontvangen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de kandidaat-effectieve leden en kandidaat-plaatsvervangende leden van de gemeenteraadscommissie ‘financiën en beleidsplanning’ verkozen te verklaren en kennis te nemen dat er geen akte van voordracht werd ingediend voor een kandidaat-lid met raadgevende stem van de gemeenteraadscommissie ‘financiën en beleidsplanning’.

6. Intergemeentelijke samenwerking. NV Volkskrediet De Toren. Aanstellen van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering. Goedkeuring.

NV Volkskrediet De Toren is een kredietvennootschap voor Sociaal Woonkrediet, erkend door het Vlaamse Gewest. Het vroegere Meetjeslanders Eigen Huis werd sinds 2014 Volkskrediet Eeklo en een bijkantoor van Volkskrediet De Toren met hoofdkantoor in Aalst. Gemeentebestuur Kaprijke beschikt over aandelen in de kredietvennootschap.

Na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad, vraagt NV Volkskrediet De Toren om nieuwe vertegenwoordigers te kiezen vanuit de gemeente voor de algemene vergadering van NV Volkskrediet De Toren.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een effectieve en een plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden voor de algemene vergadering van NV Volkskrediet De Toren.

7. Jaarlijkse rapportering klachtenmanagement. Kennisname.

Het lokaal bestuur Kaprijke beschikt over een reglement met betrekking tot het klachtenbehandelingssysteem.

Dit systeem van klachtenbehandeling moet worden georganiseerd op het ambtelijk niveau van het lokaal bestuur en maximaal onafhankelijk van de diensten waarop de klachten betrekking hebben.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van jaarlijkse rapportage van de periode 1 januari 2024 – 31 december 2024 over de klachten ingediend bij de gemeente.

8. Reglement voor het voeren van titel van "ere-schepen van lokaal bestuur Kaprijke". Vaststelling.

Bij aanvang van de bestuursperiode heeft de gemeenteraad de intentie om aan gewezen mandatarissen eretitels toe te kennen.

Om de eretitels op een objectieve en gerechtvaardigde basis te kunnen toekennen, wordt aan de gemeenteraad gevraagd om hierover een reglement aan te nemen.

9. Reglement voor het voeren van titel van "ere-raadslid van lokaal bestuur Kaprijke". Vaststelling.

Bij aanvang van de bestuursperiode heeft de gemeenteraad de intentie om aan gewezen mandatarissen eretitels toe te kennen.

Om de eretitels op een objectieve en gerechtvaardigde basis te kunnen toekennen, wordt aan de gemeenteraad gevraagd om hierover een reglement aan te nemen.

10. Reglementen. Gebruiks- en retributiereglement huishoudelijk afval. Vaststelling.

De Vlaamse Regering keurde het Lokaal Materialenplan 2023-2030 goed op 26.05.2023. Doelstelling naar afvalbeleid is dat de afvalverwerking naar 100 kg per inwoner moet herleid worden, waar Kaprijke nu boven de 125 kg per inwoner zit. Sinds 1 januari 2024 moest gft (groenten-, fruit- en tuinafval) via aparte inzameling gebeuren en mogen etensresten en afval uit de tuin niet meer in de restafvalzak of -bak. Gft-afval moet vanaf dan dus apart gesorteerd worden, Kaprijke kreeg echter uitstel tot en met 31 december 2025.

Op dit moment is er een wekelijkse ophaling van huisvuilafval en een tweewekelijkse ophaling van papier/karton en PMD en is er de mogelijkheid tot aankoop van grote en kleinere compostbakken. Vanaf 1 januari 2026 gebeurt de ophaling van restafval tweewekelijks, blijvend op de vrijdag. De andere week, dus ook tweewekelijks zou de GFT-ophaling op donderdag ingepland worden. Deze tweewekelijkse ophaling op donderdag werd eerder goedgekeurd in het college van burgemeester en schepenen van 1 juli 2024. In diezelfde week als de gft-ophaling, is de PMD en papier/karton ophaling ingepland op vrijdag.

De prijzen voor de afvalzakken voor restafval en PMD zijn geactualiseerd naar de huidige werkings-en ophaalkosten.

De reglementeringen zijn nu zeer versnipperd. Het samenvoegen van de verschillende reglementen in één reglement waarbij de invoer van GFT containers en retributiestickers en de aanpassing van de prijzen van restafval- en PMD-zakken geïmplanteerd worden, zorgt voor een vereenvoudiging van de reglementen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het nieuwe reglement vast te stellen.

11. Reglementen. Bestendig aanvullend politiereglement voor de inrichting van de horecazone. Vaststelling.

Er wordt een voorstel van aanvullend reglement van de wegcode voorgelegd voor het reglementeren van de verkeerssituatie in de horecazone Lembeekse bossen.

De belangrijkste verandering ten aanzien van de huidige situatie, is de inrichting van de verhoogde inrichting als een woonerf. Dit heeft de volgende gevolgen:

- Binnen een woonerf mogen de voetgangers de volledige breedte van de openbare weg gebruiken.
- Spelen is er eveneens toegelaten.
- Bestuurders mogen de voetgangers niet in gevaar brengen en ze niet hinderen; zo nodig moeten ze stoppen. Bestuurders moeten bovendien dubbel voorzichtig zijn ten aanzien van kinderen.
- Voetgangers mogen het verkeer niet nodeloos belemmeren.

- Binnen een woonerf is de snelheid voor alle gebruikers beperkt tot 20 km per uur.
- Parkeren is verboden met uitzondering van de plaatsen die afgebakend zijn door wegmarkeringen of door een wegbedekking in een andere kleur en waar de letter P aangebracht is. Parkeren kan ook op plaatsen waar een verkeersbord het toelaat.

Tevens wordt de voorrangsregeling ter hoogte van de kruispunten Ledestraat/Tragelstraat en Ledestraat/Warande aangeduid.

De bestaande gereglementeerde inrichting van de bebouwde kom wijzigt niet.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het bestendig aanvullend politiereglement voor de inrichting van de horecazone vast te stellen.

12. Vaststellen van de lastvoorwaarden, de raming en bepalen van de wijze van gunnen voor de opdracht “Relighting sporthal Lembeke". Goedkeuring.

In het kader van de opdracht "Relighting sporthal Lembeke" werd een bestek 2025-244 opgesteld door gemeente Kaprijke.
Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om de lastvoorwaarden van de opdracht vast te stellen, de raming goed te keuren en de wijze van gunnen te bepalen.

Om de continuïteit van de werking van de sportclubs te waarborgen, is het aangewezen dat de relighting tijdens de zomervakantie van 2025 worden uitgevoerd.

13. Beslissing over de zaak der wegen betreffende een aanvraag tot nieuwe verkaveling 2 loten op een terrein met adres Ledestraat 1, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1204 N 2KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1184 T 2

Het gemeentebestuur van Kaprijke heeft een aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning ingediend voor het verkavelen van een perceel gelegen te 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1204 N 2KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1184 T 2.

De aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning omvat de rooilijn zodat de gemeenteraad, conform artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex voor ruimtelijke ordening, derhalve een beslissing dient te nemen over de zaak van de wegen.

14. Kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke. Dienstjaarrekening 2024. Advies.

De rekeningen van kerkfabrieken zijn onderworpen aan het advies van de gemeenteraad.

De kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke legt haar dienstjaarrekening 2024 voor aan de gemeenteraad. De rekening sluit af met een exploitatieoverschot van 36 412,55 euro en met een investeringsresultaat in evenwicht.

De kerkfabriek vraagt een gunstig advies aan de gemeenteraad voor de rekening voor het dienstjaar 2024.

15. Kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke. Dienstjaarrekening 2024. Advies.

De rekeningen van kerkfabrieken zijn onderworpen aan het advies van de gemeenteraad.

De kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke legt haar dienstjaarrekening 2024 voor aan de gemeenteraad. De kerkfabriek sluit het jaar 2024 af met een positief saldo van 55 602,06 euro na verrekening van alle inkomsten en uitgaven.

De kerkfabriek vraagt een gunstig advies aan de gemeenteraad voor de rekening voor het dienstjaar 2024.

Els Van Cleemput
algemeen directeur

Digitally signed by Els Van Cleemput
(Signature)
Date: 2025.03.19 14:53:24 +01:00

Stefaan Buyck
gemeenteraadsvoorzitter

Digitally signed by Stefaan Buyck
(Signature)
Date: 2025.03.19 13:12:50 +01:00