



**Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 23 december 2024**

**1. Kennisnemen van en ondertekenen van het inspectieverslag van de terreincontrole van het project "De Kloosterkapel: samenkomen op een unieke locatie in hartje Lembeke"**

Op 12 december heeft de Vlaamse Landmaatschappij een terreincontrole uitgevoerd van het project "De Kloosterkapel: samenkomen op een unieke locatie in hartje Lembeke". Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en ondertekent het inspectieverslag van de terreincontrole.

**2. Kennisname van de uitnodiging van Veneco naar een infomoment**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van twee infomomenten (beide hebben dezelfde inhoud) door Veneco op:

- woensdag 29 januari 2025 om 19:00 u  
Locatie: Veneco, Panhuisstraat 1 in Destelbergen
- dinsdag 4 februari 2025 om 19:00 u  
Locatie: Cultuurhuis Herbakker, Pastoor de Nevestraat 10 in Eeklo.

**3. Kennisname jaarverslag Boerenmarkt 2023/2024**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het jaarverslag 2023/2024 van de Boerenmarkt.

**4. Verlenen van toelating aan Sector Gent-Meetjesland voor de organisatie van Kampioenschap boogschieten liggende wip op 07 en 08 juni 2025**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan Sector Gent-Meetjesland voor de organisatie van Kampioenschap boogschieten liggende wip op 07 en 08 juni 2025.

**5. Goedkeuren van het organiseren van fysieke zitdagen in samenwerking met de FOD financiën i.v.m. de aangifte in de personenbelasting.**

Het college van burgemeester en schepenen wenst dat de FOD Financiën verder fysieke zitdagen organiseert in lokaal bestuur Kaprijke en vraagt om de datum (data) van deze zitdag(en) voor het jaar 2025 te bezorgen.

**6. Goedkeuren van de eindstaat inzake de opdracht "heraanleg voetpad Warande" en heraanleg diverse betonvakken residentiële zone Lembeekse bossen**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de eindstaat voor het herstel van de betonvakken in de residentiële zone Lembeekse bossen goed.

**7. Goedkeuren eindstaat opdracht "dorpskernvernieuwing fase 3- heraanleg Plein"**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de eindstaat goed.

**8. Kennisname van de start van een openbaar onderzoek**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van een openbaar onderzoek:

omvormen van een vergunde stal naar verblijfsgelegenheid voor seizoenarbeiders, regulariseren gewijzigde inpanting sleufsilos, plaatsen nieuwe sleufsilos en betonverharding.

**9. Kennisname omgevingsvergunning verleend voor de uitbreiding van een bedrijf (productiehallen, hoogstapelmagazijn, bijkomende deegkamer, sociale lokalen en diverse bijgebouwen) op een terrein met adres Gentstraat 52, 9971 Kaprijke en Kerkstraat 35, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0001 Y KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0001 T KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0007 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0782 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0774 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0784 D KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0005 D KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0009 A KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0835 N 3 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0779 A KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0835 G 3 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0835 H 2 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0012 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0781 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0011 L**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunning verleend voor de uitbreiding van een bedrijf (productiehallen, hoogstapelmagazijn, bijkomende deegkamer, sociale lokalen en diverse bijgebouwen) in de Gentstraat 52 en Kerkstraat 35 te 9971 Kaprijke.

**10. Akte nemen van het deeltijds (een vierde van een voltijds ambt) politiek verlof van ambtswege door een personeelslid vanaf 6 december 2024 en bepalen van de modaliteiten van het opnemen van het politiek verlof**

Op 6 december 2024 legde een personeelslid de eed af als tweede schepenen in een andere gemeente.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van het politiek verlof (een vierde van het voltijds ambt) van ambtswege van dit personeelslid.

**11. Project Generatie Rookvrij - acties ter voorbereiding op de wetswijziging**

Vanaf 31 december 2024 treedt de nieuwe wetgeving in werking: roken wordt verboden op alle terreinen van kinderopvang, scholen, sportverenigingen, speeltuinen en andere locaties waar kinderen samenkomen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft ingestemd met een reeks acties om inwoners te informeren over deze veranderingen.

**12. Gunnen van de opdracht "Verbouwen Chirolokalen"**

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan het verslag van nazicht der offertes van de ontwerper voor de opdracht "Renovatie dak en uitbreiding berging Chirolokalen Lembeke".

**13. Goedkeuren van de verrekening in de opdracht "aanstellen ontwerper voor de realisatie van een ongelijkgrondse kruising op het kruispunt F423/N49"**

Er wordt goedkeuring gehecht aan de verrekeningen voor:

- de opname van het leidend ambtenaarschap;
- de regularisatieaanvraag van de omgevingsvergunning van het bouwwerk.

**14. Goedkeuren van de werkwijze voor substitutie van personeelsdossiers**

Sinds het Bestuursdecreet van 7 december 2018 kunnen lokale besturen op een rechtsgeldige manier papieren documenten vervangen door een digitale kopie met behoud van de

bewijswaarde (= substitutie). Deze vervanging moet voldoen aan een aantal voorwaarden die worden toegelicht in het Substitutiebesluit van 21 mei 2021.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de werkwijze van substitutie voor personeelsdossiers goed.

#### **15. Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen goed van de zitting van 16 december 2024.

#### **16. Hernieuwen van een grafconcessie met vijf jaar op de begraafplaats van Lembeke naar aanleiding van het verstrijken van de concessie**

Er werd een aanvraag ingediend om de grafconcessie te verlengen met vijf jaar. Het college van burgemeester en schepenen hernieuwt de grafconcessie op de begraafplaats van Lembeke met vijf jaar.

#### **17. Hernieuwen van een grafconcessie met tien jaar op de begraafplaats van Kaprijke naar aanleiding van het verstrijken van de concessie**

Er werd een aanvraag ingediend om de grafconcessie te verlengen met tien jaar. Het college van burgemeester en schepenen hernieuwt de grafconcessie op de begraafplaats van Kaprijke met tien jaar.

#### **18. Verlenen van een twintigjarige urnenveldconcessie op de begraafplaats van Kaprijke**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een twintigjarige urnenveldconcessie op de begraafplaats van Kaprijke.

#### **19. Goedkeuren van de deelname van de Boerenmarkt aan de 'Maand van de Markt' in april 2025**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname van de Boerenmarkt aan de 'Maand van de Markt' in april 2025 goed.

#### **20. Verlenen van toelating aan Lembeekse oudervereniging (LOV) voor de organisatie van Carnaval school De Heirakker op 28 februari 2025**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de toelating aan Lembeekse oudervereniging (LOV) voor de organisatie van Carnaval school De Heirakker op 28 februari 2025.

#### **21. Goedkeuren van de lijst van de aanrekeningen 2024 - lijst 79**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven goed.

#### **22. Goedkeuren van een proefsessie personeelssport**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een proefsessie personeelssport goed.

#### **23. Goedkeuren proces-verbaal van voorlopige oplevering in de opdracht "heraanleg Heinewegel"**

Het proces-verbaal van voorlopige oplevering wordt goedgekeurd in de opdracht "Heraanleg Heinewegel".

**24. Advies aanvraag omgevingsvergunning voor het hernieuwen van een vergunning waterwinning Lembeke-Oosteeklo (27/12/2024)**

Het college van burgemeester en schepenen brengt een advies uit over de aanvraag omgevingsvergunning voor het hernieuwen van een vergunning waterwinning Lembeke-Oosteeklo.

**25. Toestaan van een schoolstage in het administratief centrum tijdens academiejaar 2024-2025**

Een studente uit Kaprijke wenst in het kader van haar masteropleiding gedurende het academiejaar 2024-2025 stage in het administratief centrum te lopen. Het college van burgemeester en schepenen staat de stage toe en duidt een personeelslid als stagementor aan.

**26. Overdragen van jaarlijks vakantieverlof voor het contractueel personeel van vakantiejaar 2024 naar vakantiejaar 2025 ten gevolge van onder meer arbeidsongeschiktheid in het vakantiejaar 2024**

Door het in werking treden van nieuwe vakantiewetgeving vanaf 1 januari 2024 dient het college van burgemeester en schepenen in december 2024 voor de eerste maal de nieuwe werkwijze van verlofoverdracht van langdurige zieken vast te stellen.

**27. Rechtvaardigen van daling van arbeidsvolume in het jaar 2021 in kader van sociale maribel. Goedkeuring.**

Naar aanleiding van de controle van het arbeidsvolume in het kader van de sociale Maribel is voor het jaar 2021 een daling vast gesteld van dit volume. Om de financiële gevolgen te beperken, rechtvaardigt het college van burgemeester en schepenen de daling van het arbeidsvolume.

**28. Goedkeuren om beroep te doen op vrijwilligers voor gemeentelijke activiteiten**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een vrijwilliger aan die tijdens gemeentelijke evenementen kan worden ingezet.

**29. Kennisname PV plaatsbeschrijving en stand van zaken tennis- en padelzone**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces-verbaal van de plaatsbeschrijving van de tennisterreinen en de chalet gelegen aan de Heihoekse Kerkwegel 11 te 9971 Lembeke, evenals van de huidige stand van zaken met betrekking tot de tennis- en padelzone.

**30. Goedkeuren van de financiële afhandeling schadedossier naar aanleiding van graafwerken in de buurt van de sporthal te Lembeke**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de facturen voor het herstel van de schade ingevolge graafwerken in de buurt van de sporthal te betalen en de uitgaven terug te vorderen van de schadeverwekker.

Jasja Valckx  
waarnemend algemeen directeur  
art. 166 decreet lokaal bestuur

Pieter Claeys  
aangewezen-burgemeester  
voorzitter

