



OCMW
K A P R I J K E

Zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 31 oktober 2024, in aansluiting op de gemeenteraadszitting, in de raadzaal van het Administratief Centrum, Veld 1 te Kaprijke

Agenda met toelichting

OPENBARE ZITTING

1. Intergemeentelijke samenwerking. Creat Services. Agenda van de buitengewone algemene vergadering van 26 november 2024 en bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordiger. Goedkeuring.

OCMW-bestuur Kaprijke is deelnemer in Creat Services dv, de aankoopcentrale van Farys. Creat Services dv nodigt het OCMW-bestuur uit om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering op 26 november 2024.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd om de agenda van deze buitengewone algemene vergadering en de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen goed te keuren:

1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Evaluatie 2024, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2025 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
 4. Begroting 2025 (cfr. artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
 5. Actualisering presentievergoeding
 6. Statutaire benoemingen
- Varia

De raad voor maatschappelijk welzijn vaardigde reeds vroeger de heer Yves De Baets als vertegenwoordiger en de heer Bert Heynssens als plaatsvervangend vertegenwoordiger af voor de vergadering.

Daarnaast wordt aan de raad voor maatschappelijk welzijn gevraagd om aan de (plaatsvervangend) vertegenwoordiger op te dragen om zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in deze raad.

2. Intergemeentelijke samenwerking. VENECO. Agenda buitengewone algemene vergadering op 27 november 2024, vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger en bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordiger. Goedkeuring.

Het OCMW Kaprijke is vennoot van de intergemeentelijke vereniging Veneco. Deze vereniging houdt een buitengewone algemene vergadering op 27 november 2024.

De volledige agenda van de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging Veneco is de volgende:

1. Akteneming/goedkeuring verslag algemene vergadering 13 juni 2024;
2. Werkprogramma en begroting 2025;
3. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen.

De raad voor maatschappelijk welzijn dient zijn goedkeuring te geven voor de agenda van deze buitengewone algemene vergadering van Veneco. De raad moet ook het stemgedrag van de vertegenwoordiger in de vergadering bepalen.

De heer Hendrik Van de Veere is vertegenwoordiger van OCMW Kaprijke, de heer Pieter Claeys is plaatsvervangend vertegenwoordiger.

3. Intergemeentelijke samenwerking. Welzijnsvereniging Audio. Verslag van de algemene vergadering door de afgevaardigden van de deelgenoten conform artikel 20 van de statuten. Kennisname.

AUDIO is een organisatie die de gemeente ondersteunt in de vereisten van deugdelijk bestuur, o.m. om op een continue wijze de dienstverlening te versterken door het uitbouwen van een performante en efficiënte organisatie, met voldoende sterke organisatiebeheersing, een goede kwaliteitszorg en aandacht voor voortdurende verbetering.

De heer Yves De Baets is aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Pieter Claeys is aangeduid als plaatsvervanger in de algemene vergadering van AUDIO.

Audio vraagt om het verslag van de algemene vergadering van 30 september 2024 ter kennisgeving voor te leggen aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

4. Kennisname verslagen van alle adviesraden en verslagen intergemeentelijke samenwerkingsverbanden periode augustus 2022 – september 2024

Artikel 84 § 6 van het decreet lokaal bestuur stelt dat het vast bureau belast is met het bijhouden van een volledig en geactualiseerd overzicht van:

1. alle extern verzelfstandigde agentschappen van het OCMW, hun statuten en hun overeenkomsten met het OCMW;
2. alle verenigingen, stichtingen en vennootschappen waarin het OCMW deelneemt;
3. alle intergemeentelijke samenwerkingsverbanden waarvan het OCMW deel uitmaakt, hun statuten en hun overeenkomsten met het OCMW.

Raadsleden kunnen via de daarvoor voorziene zittingen in Cobra@home de volgende documenten raadplegen:

- de goedgekeurde verslagen van alle adviesraden.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd om kennis te nemen van de verslagen van de adviesraden zoals ze te vinden zijn in Cobra@home in de periode augustus 2022 – september 2024 en de niet eerder gepubliceerde verslagen uit 2022 die op moment van vorige rapportering nog niet voorhanden waren.

5. Ontwerp van huurovereenkomst voor het huren van een noodwoning van Woonmaatschappij Meetjesland. Goedkeuring.

In de zitting van het vast bureau van 7 oktober 2024 gaf het vast bureau gunstig advies omtrent het huren van de woning Alfred De Taeyestraat 19 te Kaprijke, onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door de OCMW-raad van de huurovereenkomst met als startdatum de datum aansluitend op het einde van de huur van de woning Vaartstraat 60 te 9971 Lembeke.

In de zitting van het vast bureau van 14 oktober 2024 werd de opzeg van de huurovereenkomst van de woning Vaartstraat 60 te Lembeke goedgekeurd. In onderling akkoord met de Woonmaatschappij wordt de opzegtermijn ingekort tot 31 oktober 2024.

De woning gelegen te Alfred De Taeyestraat 19 te Kaprijke zal gebruikt worden als noodwoning vanaf 1 november 2024.

De raad voor maatschappelijk welzijn dient het ontwerp van de huurovereenkomst, voor de noodwoning Alfred De Taeyestraat 19 te Kaprijke goed te keuren.

6. Verblijfsovereenkomst, intern reglement en addendum voor het gebruik van de noodwoning. Vaststelling

Het OCMW wenst vanaf 1 november 2024 een woning in gebruik te nemen als noodwoning.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd om de verblijfsovereenkomst, het intern reglement en het addendum voor deze noodwoning vast te stellen.

GEHEIME ZITTING

7. Toestaan van een individuele afwijking van de opnameovereenkomst van het woonzorgcentrum. Goedkeuring.

Er wordt voorgesteld aan de raad voor maatschappelijk welzijn om een afwijking toe te staan van de opnameovereenkomst van het woonzorgcentrum "De Boomgaard" te Lembeke.

Els Van Cleemput
algemeen directeur

Patrick Hugaert
voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn