



Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 23 september 2024

1. Definitief toewijzen van de concessie houdende de uitbating van de tennis- en padelzone aan het sportcentrum te Lembeke aan BV Padel Heihoek.

Het college van burgemeester en schepenen wijst de concessie met als onderwerp 'de uitbating van de tennis- en padelzone aan het sportcentrum te Lembeke' toe aan de kandidaat BV Padel Heihoek, die bij oprichting haar zetel zal hebben in de Heremietstraat 10 te 9960 Assenede.

2. Audio: opvolgingsrapportering met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan. Kennisname

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opvolgingsrapportering van Audio met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan.

3. Goedkeuren standpunt omtrent vraag tot aanpassing snelheidsregime in de Eeklostraat en beveiligen oversteek F423

Het college van burgemeester en schepenen vraagt in het kader van de vraag in de Eeklostraat de data op bij de politie van de voorheen geplaatste preventieve snelheidsmeter. Indien deze data onvoldoende zijn of specifiekere informatie nodig is, dan wordt aan de politie gevraagd om de nodige metingen te doen (aantal wagens, snelheid wagens, tijdstip van vaststelling).

4. Goedkeuren standpunt omtrent de opdracht "heraanleg Bomen Plein" - uitvoeren bloemenweides

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van onroerend erfgoed inzake de heraanleg van het Plein en beslist om het aanbestede concept te behouden. Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de ontwerper om een lichter type bloemenmengsel te gebruiken.

5. Kennisname van de start van een openbaar onderzoek

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van een openbaar onderzoek:

- aanvraag omgevingsvergunning voor het hernieuwen van een vergunning voor een melkveebedrijf te 9971 Kaprijke, Singel 24.

6. Kennisname van een omgevingsvergunning verleend tot een nieuwe verkaveling 2 loten op een terrein met adres Ledestraat, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1204 N 2KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1184 T 2 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1197 S KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1197 T

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunning verleend tot een nieuwe verkaveling van 2 loten op een terrein met adres Ledestraat, 9971 Lembeke (Kaprijke).

7. Aanvraag van een minnelijke schikking voor een perceel gelegen te 9970 Kaprijke, Molenstraat, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie A nr. 92G - vraag verlenging uitvoeringstermijn

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de uitvoeringstermijn van de minnelijke schikking dient vastgelegd te worden op 8 maanden.

8. Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen goed van de zitting van 16 september 2024.

9. Verlenen van toelating aan feestcomité Voorstraatkermiss voor de organisatie van Voorstraatkermiss van 11 tot 14 oktober 2024 en goedkeuren van een tijdelijk aanvullend politiereglement

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan feestcomité Voorstraatkermiss voor de organisatie van Voorstraatkermiss van 11 tot 14 oktober 2024 en keurt een tijdelijk aanvullend politiereglement goed.

10. Verlenen van toelating aan Harmonie Yver en Eendracht Kaprijke voor de organisatie van Aperitiefconcert op 29 september 2024

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van Aperitiefconcert op 29 september 2024 aan Harmonie Yver en Eendracht Kaprijke.

11. Verlenen van goedkeuring aan WTC Lovendegem voor de veldtoertocht Grote VTT Marcassou op 28 en 29 september 2024

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring voor de veldtoertocht Grote VTT Marcassou aan WTC Lovendegem op 28 en 29 september 2024.

12. Verlenen van toelating aan Koninklijke Wielerbond Arnold Standaert Wondelgem vzw voor de organisatie van een cyclotocht Winterrally Ernest Van Der Haeghen op 29 september 2024

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van een cyclotocht Winterrally Ernest Van Der Haeghen aan Koninklijke Wielerbond Arnold Standaert Wondelgem vzw op 29 september 2024.

13. Goedkeuren van de lijsten van de bestelbonnen 2024 - lijst 37

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijsten van de bestelbonnen goed.

14. Goedkeuren van de lijst van de aanrekeningen 2024 - lijst 61

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven goed.

15. Verlenen van ambtshalve ontheffing inzake belasting op leegstand Nieuwstraat 8

Het college van burgemeester en schepenen heeft de leegstandsbelasting voor een woning te Kaprijke, Nieuwstraat 8, gedeeltelijk verminderd, ingevolge materiële vergissing.

16. Kennisname van de mails van 29 en 30 augustus 2024 met bijlagen van onze raadsman Carlos De Wolf aan de gerechtsdeskundige in de zaak Kaprijke/Serck nv betreffende bouw sportaccommodatie sportcentrum Lembeke

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mails van 29 en 30 augustus 2024 met bijlagen van onze raadsman Carlos De Wolf aan de gerechtsdeskundige in de zaak Kaprijke/Serck nv betreffende bouw sportaccommodatie sportcentrum Lembeke.

17. Verlenen van een vergunning inname openbaar domein voor het plaatsen van een stelling op het voetpad aan de voorgevel van de woning in Voorstraat 60 te Kaprijke vanaf 24 september tot en met 11 oktober 2024

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor inname van het openbaar domein voor het plaatsen van een stelling op het voetpad aan de voorgevel van de woning in Voorstraat 60 te Kaprijke vanaf 24 september tot en met 11 oktober 2024.

De in te nemen oppervlakte bedraagt ongeveer 11 m².

18. Verlenen van een vergunning voor inname openbaar domein voor het plaatsen van een container op de parkeerstrook ter hoogte van Voorstraat 49 tot 53 te Kaprijke van 27 tot en met 30 september 2024

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor inname van het openbaar domein voor het plaatsen van een container op de parkeerstrook ter hoogte van Voorstraat 49 tot 53 te Kaprijke van 27 tot en met 30 september 2024.

De in te nemen oppervlakte bedraagt ongeveer 28 m².

19. Beantwoorden van de vragen van Veneco i.v.m. de gewenste procedure inzake betrapting op heterdaad omgevingsmisdrijven

De handhavingsambtenaar van Veneco merkt soms een omgevingsmisdrijf op dat bezig is en waarvoor er nog geen opdracht is.

Vanuit Veneco worden hieromtrent, aan alle betrokken gemeenten, enkele vragen gesteld.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze vragen beantwoord.

20. Verlenen van een omgevingsvergunning voor de functiewijziging van een deel van de woning naar b&b op een terrein met adres Heinestraat 5, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0730 B (26/10/2024)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot functiewijziging van een deel van een woning naar b&b op een terrein met adres Heinestraat 5, 9970 Kaprijke.

21. Verlenen van een omgevingsvergunning voor de afbraak van stalling en bergplaatsen, bouwen machineloods op een terrein met adres Ooststraat 2, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 1059 A KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 1049 B KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 1051 B (25/09/2024)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot afbraak stalling en bergplaatsen, bouwen machineloods op een terrein met adres Ooststraat 2, 9970 Kaprijke.

22. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning - heraanvraag op een terrein met adres Eeklostraat 44, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0926 D KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0926 C KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0925 R (15/11/2024)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot bouwen van een eengezinswoning - heraanvraag op een terrein met adres Eeklostraat 44, 9971 Kaprijke.

23. Toestaan van een schoolstage in het administratief centrum tijdens schooljaar 2024-2025. Goedkeuring

Een studente wenst in het kader van haar schoolopleiding gedurende het schooljaar 2024-2025 stage te lopen in het administratief centrum. Het college van burgemeester en schepenen staat de stage toe en duidt een personeelslid als stagementor aan.

24. Toestaan van een schoolstage in het administratief centrum tijdens schooljaar 2024-2025

Een leerling uit Eeklo wenst in het kader van haar opleiding gedurende het schooljaar 2024-2025 stage in het administratief centrum te lopen. Het college van burgemeester en schepenen staat de stage toe en duidt een personeelslid als stagementor aan.

25. Goedkeuren opslaan archiefmateriaal KLJ Lembeke

Het college van burgemeester en schepenen besluit dat het materiaal van KLJ Lembeke dat eerder gearchiveerd kan worden, tijdelijk kan opgeslagen worden in de conciërgewoning van het stadhuis. Het materiaal is te inventariseren en uit te sorteren in overleg met de gemeentelijke diensten.

Jasja Valckx
wnd. algemeen directeur
art. 166 decreet lokaal bestuur

Pieter Claeys
burgemeester-voorzitter