



**Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 22 januari 2024**

**1. Verlenen vergunning inname openbaar domein voor het plaatsen van een werfkeet en een container en het stockeren van materieel op de berm en de rijweg ter hoogte van Aveschoot 105 tot en met 99 en Aveschoot 95 tot en met 91 te Lembeke van 23 januari tot en met 22 mei 2024**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor de inname van openbaar domein voor het plaatsen van een werfkeet en een container en het stockeren van materieel op de berm en de rijweg ter hoogte van Aveschoot 105 tot en met 99 en Aveschoot 95 tot en met 91 te Lembeke van 23 januari tot en met 22 mei 2024. De in te nemen oppervlakte bedraagt ongeveer 288 m<sup>2</sup>.

**2. Beslissing over de aanwezigheid in de zitting bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen inzake een aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande bebouwing, het bouwen van een meergezinswoning, het bouwen van een bijgebouw en het aanleggen van de nodige verharding op een terrein met adres Aveschoot, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0475 H**

Het college van burgemeester en schepenen neemt een beslissing de aanwezigheid in de zitting bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen inzake een aanvraag omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande bebouwing, het bouwen van een meergezinswoning, het bouwen van een bijgebouw en het aanleggen van de nodige verharding op een terrein met adres Aveschoot, 9971 Lembeke (Kaprijke).

**3. Gunnen van de opdracht aanplant spoorwegbedding**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de goedkeuring aan het verslag van nazicht van de opdracht "aanplant op de berm op openbaar domein op de spoorwegbedding (F423). De opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde De Jonghe aannemingen uit Eeklo.

**4. Gunnen van de opdracht "studieopdracht renovatie dak depot technische dienst"**

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht "studieopdracht renovatie dak depot technische dienst" aan de laagste bieder nl. Studio Legio uit Aalter.

**5. Goedkeuren van de notulen van de vorige zitting**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen goed van de zitting van 15 januari 2024.

**6. Goedkeuren van de lijst van de bestelbonnen 2024 - lijst 3**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

**7. Goedkeuren van de lijst van de aanrekeningen 2024 - lijst 3**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven goed.

#### **8. Goedkeuren van de vrijgave van de huurwaarborg voor de cafetaria sporthal Lembeke**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vrijgave van de huurwaarborg voor de cafetaria sporthal Lembeke goed naar aanleiding van de beëindiging van de uitbating.

#### **9. Goedkeuren van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het omvormen van (een deel van) Plein 1 voor het gebruik als LOI-woning en noodwoning**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvraagdossier goed van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het omvormen van de conciërgewoning naar een lokaal opvang initiatief en noodwoning te Plein 1 in 9970 Kaprijke. De ontwerper wordt gemachtigd om de aanvraag tot omgevingsvergunning in te dienen bij de vergunningverlenende instantie.

#### **10. Verlenen van een vergunning inname openbaar domein voor het plaatsen van een stelling op het voetpad aan de voorgevel van de woning in Voorstraat 30 te Kaprijke vanaf 29 januari tot en met 15 maart 2024**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor de inname van openbaar domein voor het plaatsen van een stelling op het voetpad aan de voorgevel van de woning in Voorstraat 30 te Kaprijke vanaf 29 januari tot en met 15 maart 2024. De in te nemen oppervlakte bedraagt ongeveer 14,25 m<sup>2</sup>.

#### **11. Goedkeuren van de ondersteuning van Veneco bij de uitvoering van de administratieve procedure tot ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aangeboden ondersteuning van Veneco, als uitvoerde initiatiefnemer binnen het intergemeentelijk samenwerkingsverband Assenede, Kaprijke en Sint-Laureins, inzake de uitvoering van de administratieve procedure tot ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring. Veneco voert naar aanleiding van een klacht omtrent een slechte woningkwaliteit een vooronderzoek uit in de woning om na te gaan of de klacht al dan niet gegrond is. Indien uit het technisch verslag blijkt dat er gebreken worden vastgesteld, wordt bij akkoord van de burgemeester in overleg met de dossierbeheerder in Kaprijke overgegaan tot het stellen van een adviesvraag aan het agentschap Wonen in Vlaanderen.

#### **12. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vakantiewoning met fietsenberging en aanleg van verharding op een terrein met adres Vrouwstraat 23, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0686 M KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0684 C KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0683 D KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) B 0681 B 2 (22/01/2024)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vakantiewoning met fietsenberging en aanleg van verharding op een terrein met adres Vrouwstraat 23, 9970 Kaprijke.

#### **13. Weigeren van een omgevingsvergunning aan Blij Leven V.Z.W., Berg 8, 9950 Lievegem voor het verbouwen van een begeleidingstehuis op een terrein met adres Voorstraat 38, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0358 L 2 (29/01/2024)**

Het college van burgemeester en schepenen weigert een omgevingsvergunning aan Blij Leven V.Z.W., Berg 8, 9950 Lievegem voor het verbouwen van een begeleidingstehuis op een terrein met adres Voorstraat 38, 9970 Kaprijke.

#### **14. Aktename van de melding voor overname van een landbouwbedrijf op een terrein met adres Rysselhofstraat 8, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD**

**(KAPRIJKE) A 0535 D KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0647 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0534 D KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0535 E (28/01/2024)**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor overname van een landbouwbedrijf op een terrein met adres Rysselhofstraat 8, 9970 Kaprijke.

**15. Advies over ontwerp van een aanvraag omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel gelegen te 9971 Kaprijke, Ledestraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nr. 1204N2**

Het college van burgemeester en schepenen verleent advies over het ontwerp van een aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel gelegen te 9971 Kaprijke, Ledestraat.

**16. Kennisname van het verslag van het overleg met Vakantieplein Riebedebie VZW en goedkeuren van het standpunt rond de subsidie**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van het overleg met Vakantieplein Riebedebie VZW van 11 januari 2024 en neemt een standpunt in omtrent de subsidie.

**17. Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister van een inwoner**

Het college van burgemeester en schepenen besluit om een inwoner ambtshalve af te voeren uit het bevolkingsregister.

**18. Ambtshalve afvoering uit het vreemdelingenregister van een inwoner**

Het college van burgemeester en schepenen besluit om een inwoner ambtshalve af te voeren uit het vreemdelingenregister.

**19. Toewijzen van opdracht voor het afnemen van de selectieprocedure voor de vacante functie van afdelingshoofd Omgeving (werktitel)**

Het college van burgemeester en schepenen wijst voor het afnemen van de selectieprocedure voor de vacante functie van afdelingshoofd Omgeving (werktitel) de opdracht aan een externe dienstverlener toe.

**20. Vaststellen van de selectieprocedure en samenstellen van de selectiecommissie voor de vacante functie van afdelingshoofd Omgeving (werktitel)**

Het college van burgemeester en schepenen organiseert de selectie voor de vacante functie van een voltijds afdelingshoofd Omgeving (werktitel) in contractueel verband en stelt de selectiecommissie samen.

**21. Akkoord met de vraag van NSB Kaprijke-Lembeke tot het plaatsen van herdenkingsmonumenten in Kaprijke en Lembeke onder voorwaarden**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de vraag van NSB Kaprijke-Lembeke tot het plaatsen van herdenkingsmonumenten op de begraafplaatsen in Kaprijke en Lembeke.

**22. Verdeling van gronden gevraagd door notariskantoor Boone & De Jaeger, Oostveldstraat 1A, 9900 Eeklo, voor percelen gelegen te 9970 Kaprijke, Gravenstraat, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie A nr. 198D2**

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar tegen de verdeling van gronden voor percelen gelegen te 9970 Kaprijke, Gravenstraat

### **23. Goedkeuren van het heropstarten van de tegemoetkoming aan Plan-kinderen**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de dossiers bij Plan International terug op te starten en de bijdrage te betalen tijdens de huidige bestuursperiode.

Els Van Cleemput  
algemeen directeur

Pieter Claeys  
burgemeester-voorzitter