



GEMEENTE
KAPRIJKE

Gemeenteraadszitting van 16 november 2023, in aansluiting op de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf en de raad voor maatschappelijk welzijn in de raadzaal van het Administratief Centrum, Veld 1 te Kaprijke

Agenda met toelichting

OPENBARE ZITTING

1. Bekrachtigen van het besluit burgemeester van 2 november 2023 inzake het goedkeuren van een tijdelijk aanvullend politiereglement bij hoogdringendheid voor het afsluiten van de toegang tot de Lembeekse bossen in het kader van maatregelen tegen het stormweer

Bij besluit burgemeester van 2 november 2023 is er een tijdelijk aanvullend politiereglement bij hoogdringendheid goedgekeurd voor het afsluiten van de toegang tot de Lembeekse bossen in het kader van maatregelen tegen het stormweer.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het burgemeestersbesluit te bekrachtigen.

2. IVM. Verslag door de bestuurders in uitvoering van artikel 441 van het decreet over het lokaal bestuur. Kennisname.

IVM staat voor Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland. Het is een intergemeentelijk samenwerkingsverband van 15 gemeenten (opdrachthoudende vereniging) waarvan Gemeente Kaprijke lid is.

Volgens het decreet over het lokaal bestuur moeten de bestuurders van een opdrachthoudende vereniging minstens tweemaal per jaar verslag uitbrengen over de werking en het beleid aan de raad.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om kennis te nemen van het halfjaarlijks verslag (oktober 2023) over de werking van IVM.

3. VENECO. Verslag door de bestuurders in uitvoering van artikel 441 van het decreet over het lokaal bestuur. Kennisname.

Veneco is een intergemeentelijk samenwerkingsverband van 21 gemeenten. Het is een dienstverlenende vereniging waarvan Gemeente Kaprijke lid is.

Volgens het decreet over het lokaal bestuur moeten de bestuurders van een dienstverlenende vereniging tweemaal per jaar verslag uitbrengen over de werking en het beleid aan de raad.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om kennis te nemen van het halfjaarlijks verslag (oktober 2023) over de werking van Veneco.

4. IMEWO. Verslag door de bestuurders in uitvoering van artikel 441 van het decreet lokaal bestuur. Kennisname.

Imewo is een intergemeentelijke samenwerking (opdrachthoudende vereniging). Gemeente Kaprijke is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij IMEWO.

Volgens het decreet over het lokaal bestuur moeten de bestuurders van een dienstverlenende vereniging twee maal per jaar verslag aan de raad uitbrengen over de werking en het beleid.

De bestuurders in de raad van bestuur van IMEWO brengen verslag uit. Het verslag ligt ter kennisgeving voor aan de gemeenteraad.

5. AUDIO. Verslag van de algemene vergadering door de afgevaardigden van de deelgenoten conform artikel 20 van de statuten van AUDIO. Kennisname.

AUDIO is een organisatie die de gemeente ondersteunt in de vereisten van deugdelijk bestuur, o.m. om op een continue wijze de dienstverlening te versterken door het uitbouwen van een performante en efficiënte organisatie, met voldoende sterke organisatiebeheersing, een goede kwaliteitszorg en aandacht voor voortdurende verbetering.

De heer Yves De Baets is aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Pieter Claeys is aangeduid als plaatsvervanger in de algemene vergadering van AUDIO.

Audio vraagt om het verslag van de algemene vergadering van 23 september 2023 ter kennisgeving voor te leggen aan de gemeenteraad.

6. Aanduiding van de vertegenwoordiging in de Toewijzingsraad Woonmaatschappij Meetjesland. Goedkeuring.

De woonmaatschappij MEETJESLAND wenst een toewijzingsraad op te richten. Deze toewijzingsraad zorgt voor een aanpak op maat bij de toewijzing van sociale huurwoningen waarbij, onder bepaalde voorwaarden, passende maatregelen uitgewerkt kunnen worden die afwijken van de standaardtoewijzingsregels, als de regionale of lokale situatie hierom vraagt. Zodoende kunnen de sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren die maximaal rekening houdt met de specifieke noden.

Daarom vraagt de woonmaatschappij MEETJESLAND aan de gemeenteraad om twee effectieve en twee plaatsvervangende vertegenwoordigers aan te duiden die deel uit zullen uitmaken van de toewijzingsraad.

7. IGS WESTLEDE. Algemene vergadering van 12 december 2023. Agenda, mandateren van de vertegenwoordiger en bepalen van het stemgedrag. Goedkeuring.

Gemeente Kaprijke is toegetreden tot de intergemeentelijke samenwerking Westlede.

Westlede is een openbare dienst, waarvan 51 gemeenten van de provincie Oost-Vlaanderen deel uit maken, en die de Oost-Vlaamse crematoria van Lochristi, Sint-Niklaas en Aalst beheert.

Gemeente Kaprijke ontving een uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede op 12 december 2023, met deze agendapunten:

1. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 30/05/2023
2. Activiteiten en strategie 2024
3. Begroting 2024
4. Varia

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan de agenda van deze algemene vergadering en het stemgedrag te bepalen.

8. IVM. Algemene vergadering van 13 december 2023. Goedkeuren van de agenda en bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordiger. Goedkeuring.

De afvalintercommunale IVM is een intergemeentelijke samenwerking (opdrachthoudende vereniging) waaraan Gemeente Kaprijke deelneemt.

IVM nodigt de gemeente uit om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IVM op 13 december 2023.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de agenda van deze algemene vergadering en de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen goed te keuren:

1. Activiteiten en strategieën voor volgend boekjaar (2024) – bespreking.
2. Begroting IVM 2024 – goedkeuring.
3. Toetreding tot Poolstok cv voor ondersteuning inzake het P&O-beleid – beslissing.
4. Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger IVM voor de algemene vergadering van Poolstok cv – beslissing.

De gemeenteraad vaardigde reeds vroeger de heer Yves De Baets als vertegenwoordiger en de heer Stefaan Buyck als plaatsvervangend vertegenwoordiger af voor de vergadering. Daarnaast wordt aan de gemeenteraad gevraagd om aan de (plaatsvervangend) vertegenwoordiger vast te stellen op dragen om zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in deze gemeenteraad. De vertegenwoordiger beschikt over 6 429 stemmen in de vergadering.

9. VENECO. Buitengewone algemene vergadering van 14 december 2023. Agenda, statutenwijziging en bepalen van het stembedrag van de vertegenwoordiger. Goedkeuring.

Gemeente Kaprijke is vennoot van de “Dienstverlenende vereniging voor Ruimtelijke Ordening en Economische Ontwikkeling”, Veneco genoemd. Deze vereniging houdt een buitengewone algemene vergadering op 14 december 2023.

Veneco nodigt de gemeente uit om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 14 december 2023.

De agenda werd van deze buitengewone algemene vergadering is de volgende:

1. Akteneming/goedkeuring verslag algemene vergadering 8 juni 2023
2. Werkprogramma en begroting 2024
3. Goedkeuring statutenwijziging, die na goedkeuring door de Vlaamse regering of het verstrijken van de goedkeuringstermijn uitwerking zal vinden met ingang van 1 januari 2024
4. Toetreding nieuwe vennoten
 - o Toetreding Politiezone Assenede – Evergem
5. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda van deze vergadering goed te keuren, het voorstel van statutenwijziging van Veneco goed te keuren en haar vertegenwoordiger te mandateren om zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing uit deze raad. De gemeente beschikt over 42 aandelen.

De heer Hendrik Van de Veere is vertegenwoordiger, de heer Pieter Claeys is plaatsvervangend vertegenwoordiger.

10. IMEWO. Algemene vergadering van 21 december 2023. Agenda, vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger en bepalen van het stembedrag. Goedkeuring.

IMEWO is een intergemeentelijke samenwerking (opdrachthoudende vereniging). Gemeente Kaprijke is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij IMEWO.

IMEWO nodigt de gemeente uit om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IMEWO op 21 december 2023. Het dossier met documentatiestukken en de oproepingsbrief zijn bijgevoegd.

De agenda werd door de raad van bestuur in zitting van 15 september 2023 als volgt samengesteld:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2024
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WWV
3. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
4. Statutaire benoemingen
5. Statutaire mededelingen

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de agenda van deze vergadering goed te keuren, de heer Stefaan Buyck als vertegenwoordiger en de heer Yves De Baets als plaatsvervangend vertegenwoordiger af te vaardigen voor de vergadering en hen op dragen om hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in deze gemeenteraad.

11. Gemeentelijke dotatie 2023 aan de politiezone Meetjesland-Centrum (aanpassing). Vaststelling.

De politiezone Meetjesland-Centrum vraagt aan de gemeenteraad om de gewijzigde dotatie aan de zone voor 2023 vast te stellen. Deze dotatie moet ervoor zorgen dat de zone over voldoende middelen beschikt om alle uitgaven te dekken die voortvloeien uit de wettelijk bepaalde opdrachten van een politiezone.

In een meergemeentenzone moeten alle aangesloten gemeenten via een gemeenteraadsbesluit de dotatie voor het komende jaar vaststellen. De dotatie van Kaprijke bedraagt 836 807,60 euro voor 2023.

Naast de gewone exploitatietoelage van 747 212,68 euro vraagt de politiezone ook nog een toelage voor de leningslast voor het nieuwe politieggebouw van 89 594,92 euro.

De gemeenteraad dient dit aangepaste krediet te voorzien in het meerjarenplan voor 2023.

12. Kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke. Budgetwijziging 2023. Kennisname.

De Kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke is genoodzaakt om extra budget te voorzien voor het jaar 2023 om enkele onvoorziene herstellingen te financieren (het orgel, het plafond van de kapel, verwarmingsinstallatie en glasbreuk).

Anderzijds is er een aanzienlijke meeropbrengst uit verkoop van hout en is er een schadevergoeding ontvangen van de verzekering voor de glasbreuk.

De Kerkfabriek blijft zelfbedruipend. De budgetwijziging blijft passen binnen de meerjarenplanning.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van de wijziging van het budget.

13. Hulpverleningszone Meetjesland. Begroting 2024 en beslissing financieel meerjarenbeleidsplan 2024-2025. Kennisname.

Gemeente Kaprijke maakt deel uit van de Hulpverleningszone Meetjesland.

De zoneraad van de Hulpverleningszone Meetjesland heeft op 18 oktober 2023 het financieel luik van het meerjarenbeleidsplan 2024-2025 vastgesteld.

De hulpverleningszone vraagt aan de gemeenteraad om kennis te nemen van de beslissing van het zonecollege van het meerjarenplan en om de gevraagde dotaties te voorzien in het meerjarenplan van de gemeente.

14. Hulpverleningszone Meetjesland. Dotatie 2024. Goedkeuring.

Gemeente Kaprijke maakt deel uit van de Hulpverleningszone Meetjesland.

De dotaties van de gemeenten van de zone worden jaarlijks vastgelegd door de zoneraad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Het akkoord wordt bereikt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is.

De zoneraad heeft op 18 oktober 2023 de begroting 2024 van de hulpverleningszone Meetjesland vastgesteld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de dotatie van de gemeente Kaprijke aan de hulpverleningszone Meetjesland vast te stellen.

15. Gebruik van 'tijdelijk' vaste camera's op een niet-besloten plaats inzake sluikstort en zwerfvuil. Advies en goedkeuring. Bijbehorend reglement. Vaststelling.

Er is een voorstel van IVM (Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland) om 'tijdelijk' vaste camera's te plaatsen op het grondgebied Kaprijke, teneinde de strijd tegen sluikstorten en zwerfvuil aan te pakken.

Het gemeentebestuur wenst camerabewaking te plaatsen aan de glasbollen en op 'hotspots' waar zwerfvuil en sluikstort frequent worden vastgesteld en specifiek aan de site van de glasbol in de Stationsstraat en aan de kledingcontainer op de parking van de sporthal Lembeke.

Het plaatsen van deze tijdelijk vaste (verplaatsbare) camera's heeft als doel:

- Afschrikken van potentiële daders;
- Voorkomen, vaststellen en bewijzen verzamelen van overlast;
- Verschaffen van informatie die de politie in staat stelt bedoelde overlast en misdrijven op te sporen en te vervolgen;
- Verhogen pakkans van de daders van die misdrijven bij de bestrijding van zwerfvuil en sluikstorten;
- Daders, verstoorders van de openbare orde, getuigen of slachtoffers opsporen en identificeren;
- Optimaliseren van de ingezette preventieve maatregelen;

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om:

- een advies te verlenen voor de plaatsing van de camera's

- het 'Reglement plaatsing van 'tijdelijk' vaste camera's op niet-besloten plaatsen door de intergemeentelijk opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland' vast te stellen
- de hoofdovereenkomst 'overeenkomst databeheer voor 'tijdelijke' vaste camera's' tussen de IVM, de lokale politie en Gemeente Kaprijke inzake het plaatsen van tijdelijk vaste camera's goed te keuren
- medewerkers van IVM aan te stellen als GAS vaststeller voor de Gemeente Kaprijke om vaststellingen te doen die uitsluitend kunnen bestraft worden met een gemeentelijke administratieve sanctie en die vallen onder de bevoegdheden inzake zwerfvuil en sluikestort
- kennis te nemen dat met elke verwerker een verwerkingsovereenkomst wordt afgesloten.

16. Concessie voor diensten "realisatie en uitbating padel- en tennisclub op het sportcentrum te Lembeke". Lastvoorwaarden en ontwerpovereenkomst. Goedkeuring.

Naar aanleiding van de beëindiging van de vorige concessieovereenkomst, wordt heden een nieuwe concessieovereenkomst uitgeschreven voor de uitbating van een tennis- en padelclub op de site van het sportcentrum te Lembeke.

De hoofdlijnen van de wijzigingen zijn de volgende:

- de inplanting van de terreinen wordt bindend gemaakt, inclusief de realisatie van geluidswerende maatregelen om de hinder voor de omgeving zoveel als mogelijk te milderen,
- de verhouding tussen het kwaliteits- en prijs criterium is bijgestuurd,
- de realisatie van een eigen kantinegebouw en kleedfaciliteiten is mogelijk, doch niet verplichtend opgenomen,
- er is een optionele concessie van de kantine sporthal in de concessieovereenkomst opgenomen.

De gemeenteraad wordt gevraagd om het lastenboek voor de concessie van diensten "realisatie en uitbating padel- en tennisclub op het sportcentrum te Lembeke" en de ontwerpovereenkomst voor de concessie van diensten "realisatie en uitbating padel- en tennisclub op het sportcentrum te Lembeke" goed te keuren.

17. Vaststellen van de lastvoorwaarden, de raming en bepalen van de wijze van gunnen voor de opdracht 'heraanleg Hippoliet van Peenepleintje en speelbos SOCK'. Goedkeuring.

Het gemeentebestuur wil het Hippoliet van Peeneplein vernieuwen en een speelbos aanleggen aan het SOCK.

In het kader van deze opdracht werd een bestek opgesteld om een dienstverlener aan te stellen die dit kan realiseren. Het betreft een samengevoegde opdracht: het gemeentebestuur wordt gemachtigd om namens het AGB de procedure te voeren en de opdracht toe te wijzen. Voor deze werken is al een omgevingsvergunning verleend.

Er werd voor de projecten een subsidie aangevraagd bij het Agentschap Natuur en Bos. Er wordt over de subsidie uitsluitend verwacht in december. Om tijdig de procedure afgerond te hebben om de werken dit plantseizoen nog te kunnen uitvoeren, is het aangewezen om de toewijspprocedure te voeren.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het bestek voor de overheidsopdracht 'heraanleg Hippoliet van Peenepleintje en Speelbos SOCK' goed te keuren, de raming goed te keuren en de wijze van gunning te bepalen.

Els Van Cleemput
algemeen directeur

Patrick Hugaert
gemeenteraadsvoorzitter