



GEMEENTE
KAPRIJKE

ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD
van 26 JANUARI 2023

DAGORDE:

OPENBARE ZITTING

1. Watering De Burggravenstroom. Voorlopige raming van uit te voeren werken aan waterlopen van derde categorie in 2023. Advies en goedkeuring.
2. Isabellapolder. Voorlopige raming van uit te voeren werken aan waterlopen van derde categorie in 2023. Advies en goedkeuring.
3. Vaststellen van de toegelaten pacht prijs van de landbouwgronden op basis van de nieuwe coëfficiënt. Goedkeuring.
4. Reglementen. Aangepast retributiereglement sportkaarten senioren. Vaststelling.
5. Opdracht projectontwikkeling, en -financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke. Kennisname stopzetting opdracht. Opheffen van de beslissing over de basisakte en de lastgeving. Goedkeuring.
6. Jaarlijkse rapportering klachtenmanagement. Kennisname.
7. Bekrachtigen van de besluiten burgemeester van 13 en 14 januari 2023 inzake nemen van dringende en noodzakelijke verkeersmaatregelen in het kader van wateroverlast
8. Oprichting van een burgerpanel dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie. Stand van zaken van de antwoorden van de omliggende gemeenten. Kennisname.
9. Toegevoegd agendapunt ingediend door de heer Filip Gijssels namens SAMEN in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur - oprichting van een burgerpanel dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie – aansluiten bij de opdrachtcentrale van dv CIPAL met betrekking tot de raamovereenkomst burgerparticipatie. Uitsstel.

Aanwezig: Patrick Hugaert, gemeenteraadsvoorzitter;
Pieter Claeys, burgemeester;
Yves De Baets, Hendrik Van de Veere, Frederik Versluys,
Inge De Gussem, schepenen;
Filip Gijssels, Linde De Man, Wim De Waele, Alex Ruebens,

Geert Du Pré, Stefaan Buyck, Bert Heynssens, Sylvie Caeckaert,
Heidi Caeckaert, Hannes Van Parijs, raadsleden;
Els Van Cleemput, algemeen directeur

Verontschuldigd: Marnix Seels, raadslid

Afwezig:

Ingevolge het besluit van de algemeen directeur van 13 januari 2022 houdende aanwijzen personeelsleden voor bijstand voorzitter bij digitale en hybride vergaderingen, en ingevolge artikel 5 van het besluit van de Vlaamse regering van 10 september 2021 over de voorwaarden voor digitaal en hybride vergaderen voor de organen van de lokale besturen, laat de voorzitter zich bijstaan door de IT deskundige en de communicatieverantwoordelijke.

De voorzitter opent de vergadering te 19.35 uur en stelt vast dat 16 raadsleden aanwezig zijn. Daarna gaat de raad over tot de dagorde.

OPENBARE ZITTING

1. Watering De Burggravenstroom. Voorlopige raming van uit te voeren werken aan waterlopen van derde categorie in 2023. Advies en goedkeuring.

De gemeenteraad,

Wetten reglementen	en Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad De wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen De wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen, artikel 7 dat bepaalt dat [...]3° de gemeenten bevoegd zijn (waterbeheerder zijn) voor de onbevaarbare waterlopen van de derde categorie op hun grondgebied met uitsluiting van de waterlopen van derde categorie binnen het werkingsgebied van een polder of watering; 4° de polders en de wateringen, bevoegd zijn voor onbevaarbare waterlopen van de tweede en derde categorie gelegen binnen hun werkingsgebied; dat de waterbeheerder de kosten draagt tenzij anders overeengekomen; dat de provincies en gemeenten op vraag van de polders en wateringen kunnen beslissen de kosten voor het beheer van respectievelijk de onbevaarbare waterlopen van de tweede en derde categorie terug te betalen aan deze besturen; de provincies en gemeenten kunnen echter ook beslissen om inrichtingswerken voor deze waterlopen te financieren
Verwijzings- documenten	De brief van 3 november 2022 van de Watering De Burggravenstroom waarbij een raming wordt overgemaakt van de geplande onderhoudswerken in het dienstjaar 2023 voor een totaalbedrag van 9 376,19 euro (incl. btw).
Verantwoording	Watering De Burggravenstroom bezorgde een raming overgemaakt van de geplande onderhoudswerken in het dienstjaar 2023 voor een totaalbedrag van 9 376,19 euro (incl. btw).

	Uit nazicht in de atlas der waterlopen blijkt dat de met hun nummer genoemde waterlopen tot de derde categorie behoren en regelmatig moeten onderhouden worden om een goede afloop van de wateren te waarborgen.
Advies	
Financiële verantwoording	9 376,19 euro is te voorzien in meerjarenplan voor 2023
Voorstel	Gunstig advies voorlopige raming van de uit te voeren werken
Stemmen	Aanvaard met eenparigheid van stemmen 16 voor: Patrick Hugaert, Pieter Claeys, Yves De Baets, Hendrik Van de Veere, Frederik Versluys, Inge De Gussem, Filip Gijssels, Linde De Man, Wim De Waele, Alex Ruebens, Geert Du Pré, Stefaan Buyck, Bert Heynssens, Sylvie CaECKAERT, Heidi CaECKAERT, Hannes Van Parijs 0 tegen: 0 onthoudingen:
Besluit	<u>Artikel 1:</u> de gemeenteraad adviseert de voor 2023 voorgestelde werken aan de onbevaarbare waterlopen van derde categorie van de Watering De Burggravenstroom voor een totaalbedrag van 9 376,19 euro (incl. btw) gunstig. <u>Artikel 2:</u> het geraamde bedrag van 9 376,19 (incl. btw) zal worden ingeschreven in meerjarenplan, jaar 2023. <u>Artikel 3:</u> de gemeenteraad maakt voorbehoud over het eventueel niet betalen of terugvorderen van bedragen aan de Watering als er signalen en/of documenten zouden voorliggen dat de werking van de watering gebrekkig is. <u>Artikel 4:</u> een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de Provinciale dienst Integraal Waterbeleid, Woodrow Wilsonplein 2 te 9000 Gent en aan het bestuur van de Watering van de Wagemakerstroom.

2. Isabellapolder. Voorlopige raming van uit te voeren werken aan waterlopen van derde categorie in 2023. Advies en goedkeuring.

De gemeenteraad,

Wetten reglementen en	Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 De wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen
----------------------------------	---

	<p>De wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen, artikel 7 dat bepaalt dat [...]3° de gemeenten bevoegd zijn (waterbeheerder zijn) voor de onbevaarbare waterlopen van de derde categorie op hun grondgebied met uitsluiting van de waterlopen van derde categorie binnen het werkingsgebied van een polder of watering; 4° de polders en de wateringen, bevoegd zijn voor onbevaarbare waterlopen van de tweede en derde categorie gelegen binnen hun werkingsgebied; dat de waterbeheerder de kosten draagt tenzij anders overeengekomen; dat de provincies en gemeenten op vraag van de polders en wateringen kunnen beslissen de kosten voor het beheer van respectievelijk de onbevaarbare waterlopen van de tweede en derde categorie terug te betalen aan deze besturen; de provincies en gemeenten kunnen echter ook beslissen om inrichtingswerken voor deze waterlopen te financieren</p>
Verwijzingsdocumenten	<p>De brief van 17 november 2022 van de Isabellapolder waarbij een raming wordt overgemaakt van de geplande onderhoudswerken in het dienstjaar 2023 voor een totaalbedrag van 30 229,20 euro (incl. btw)</p>
Verantwoording	<p>Isabellapolder bezorgde een raming van de geplande onderhoudswerken in het dienstjaar 2023 voor een totaalbedrag van 30 229,20 euro (incl. btw) waaronder 10 498,80 euro voor reiten, 3 230,40 euro voor ruimen, 7 500 euro voor wandversterkingen en 9 000 euro voor andere werken (verhakselen maaispecie en slibanalyse en -afvoer).</p> <p>Uit nazicht in de atlas der waterlopen blijkt dat de met hun nummer genoemde waterlopen tot de derde categorie behoren en regelmatig moeten onderhouden worden om een goede afloop van de wateren te waarborgen.</p> <p>Het college stelt voor om 25 000 euro te adviseren onder voorbehoud dat duidelijkheid komt over de beheer en de interne werking van de Isabellapolder, waar momenteel een commissaris is aangesteld door het provinciebestuur naar aanleiding van de resultaten van een audit.</p>
Advies	
Financiële verantwoording	<p>25 000 euro is te voorzien in budget 2023</p>
Voorstel	<p>Goedkeuren voorlopige raming van de uit te voeren werken</p>
Stemmen	<p>Aanvaard met volstreekte meerderheid</p> <p>9 voor: Patrick Hugaert, Pieter Claeys, Yves De Baets, Hendrik Van de Veere, Frederik Versluys, Inge De Gussem, Geert Du Pré, Stefaan Buyck, Bert Heynssens</p> <p>0 tegen:</p>

	7 onthoudingen: Filip Gijssels, Linde De Man, Wim De Waele, Alex Ruebens, Sylvie CaECKAERT, Heidi CaECKAERT, Hannes Van Parijs
Besluit	<p><u>Artikel 1:</u> de gemeenteraad besluit de voor 2023 voorgestelde werken aan de onbevaarbare waterlopen van derde categorie van de Isabellapolder voor een totaalbedrag van 25 000 euro (incl. btw) gunstig te adviseren, op voorwaarde dat de interne werking van de Isabellapolder wordt gereviseerd en geoptimaliseerd samen met de betrokken besturen en de provincie en op voorwaarde dat de geplande werken stipt en correct uitgevoerd worden, o.a. het tijdig en correct ruimen van de hen toegewezen waterlopen.</p> <p><u>Artikel 2:</u> de gemeenteraad besluit om het geraamde bedrag van 25 000 euro (incl. btw) in te schrijven in het meerjarenplan voor het jaar 2023.</p> <p><u>Artikel 3:</u> de gemeenteraad maakt voorbehoud over het eventueel niet betalen of terugvorderen van bedragen aan de polder als er signalen en/of documenten zouden voorliggen dat de werking van de polder gebrekkig is.</p> <p><u>Artikel 4:</u> afschrift van deze beslissing over te maken aan de Provinciale dienst Integraal Waterbeleid, Woodrow Wilsonplein 2 te 9000 Gent en aan het polderbestuur.</p>

3. Vaststellen van de toegelaten pachtprijs van de landbouwgronden op basis van de nieuwe coëfficiënt. Goedkeuring.

De gemeenteraad,

Wetten en reglementen	<p>Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41 over de bevoegdheid van de gemeenteraad</p> <p>Wet van 4 november 1969 tot beperking van de pachtprijzen, gewijzigd bij de wetten van 19 juli 1979, 10 maart 1983 en 7 november 1988</p> <p>KB van 11 september 1989 betreffende de pachtprijzencommissies, inzonderheid artikel 13</p> <p>Gemeenteraadsbeslissing van 26 januari 2020 houdende vaststellen toegelaten pachtprijs voor landbouwgronden vanaf 13 december 2019</p>
Verwijzingsdocumenten	Bekendmaking van de pachtprijzencoëfficiënten in het Belgisch Staatsblad van 13 december 2022
Verantwoording	De pachtprijscoëfficiënt voor elke landbouwstreek in de provincie wordt vastgesteld door een provinciale commissie en geldt voor de pachtprijzen die vervallen in de loop van een termijn van drie jaar, die een aanvang neemt op de datum van de bekendmaking.

Advies																					
Financiële verantwoording																					
Voorstel	Vanaf 1 februari 2023 de maximumcoëfficiënt voor de gronden in de zandstreek hanteren, dit is 6,51.																				
Stemmen	Aanvaard met eenparigheid van stemmen 16 voor: Patrick Hugaert, Pieter Claeys, Yves De Baets, Hendrik Van de Veere, Frederik Versluys, Inge De Gussem, Filip Gijssels, Linde De Man, Wim De Waele, Alex Ruebens, Geert Du Pré, Stefaan Buyck, Bert Heynssens, Sylvie Caectaert, Heidi Caectaert, Hannes Van Parijs 0 tegen: 0 onthoudingen:																				
Besluit	<p><u>Artikel 1:</u> de gemeenteraad heft vanaf 1 februari 2023 de gemeenteraadsbeslissing van 30 januari 2020 houdende vaststellen toegelaten pachtprijs voor landbouwgronden vanaf 13 december 2019 op.</p> <p><u>Artikel 2:</u> de gemeenteraad beslist dat de pachtprizen voor landbouwgronden vanaf 1 februari 2023 worden berekend door het kadastraal inkomen te vermenigvuldigen met de coëfficiënt 6,51.</p> <p><u>Artikel 3:</u> de naamlijst van de pachters wordt als volgt vastgesteld:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Naam en adres van de pachters</th> <th>Kadastrale ligging van het verpachte goed Omschrijving Sectie nr.</th> <th>Opp.</th> <th>K.I. in EURO</th> <th>K.I. x 6,51 = pacht vanaf 1 februari 2023</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>xxx</td> <td>Weststraat +20 (Ommeloopakker) C 411 c</td> <td>6 a</td> <td>2</td> <td>13,02 euro</td> </tr> <tr> <td>xxx</td> <td>Weststraat +41 (Ommeloopakker) C 411/b</td> <td>2,70 a</td> <td>1</td> <td>6,51 euro</td> </tr> <tr> <td>xxx</td> <td>Kerkstraat (Grooten Spruitakker) A 609</td> <td>52,16 a</td> <td>23</td> <td>149,73 euro</td> </tr> </tbody> </table>	Naam en adres van de pachters	Kadastrale ligging van het verpachte goed Omschrijving Sectie nr.	Opp.	K.I. in EURO	K.I. x 6,51 = pacht vanaf 1 februari 2023	xxx	Weststraat +20 (Ommeloopakker) C 411 c	6 a	2	13,02 euro	xxx	Weststraat +41 (Ommeloopakker) C 411/b	2,70 a	1	6,51 euro	xxx	Kerkstraat (Grooten Spruitakker) A 609	52,16 a	23	149,73 euro
Naam en adres van de pachters	Kadastrale ligging van het verpachte goed Omschrijving Sectie nr.	Opp.	K.I. in EURO	K.I. x 6,51 = pacht vanaf 1 februari 2023																	
xxx	Weststraat +20 (Ommeloopakker) C 411 c	6 a	2	13,02 euro																	
xxx	Weststraat +41 (Ommeloopakker) C 411/b	2,70 a	1	6,51 euro																	
xxx	Kerkstraat (Grooten Spruitakker) A 609	52,16 a	23	149,73 euro																	

4. Reglementen. Aangepast retributiereglement sportkaarten senioren. Vaststelling.

De gemeenteraad,

Wetten reglementen	en Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3 dat bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt en deze betrekking kunnen hebben op [...] gemeentelijke belastingen en retributies [...] Gemeenteraadsbeslissing van 26 november 2020 inzake het vaststellen retributiereglement voor sportkaarten jeugd en senioren
Verwijzings- documenten	Kosten – baten berekening seniorensport Sport voor 50+ benchmarking Meetjesland Advies sportraad wijziging tarieven seniorensport
Verantwoording	<p>De seniorensport vindt plaats op maandagmorgen van 9.00 uur tot 10.00 uur en van 10.15 uur tot 11.15 uur en op vrijdagmorgen van 09.00 uur tot 10.00 uur. Voor lesgevers wordt een beroep gedaan op Sportwerk Vlaanderen (één uur per week) en wordt een personeelslid ingeschakeld (twee uren per week).</p> <p>Sportwerk Vlaanderen past haar prijzen aan volgens de indexering en maakte de prijsverhogingen voor 2023 al bekend. Een eerste verhoging komt er in januari, een tweede in mei en een derde in augustus. De verhoging voor 2024 is nog niet gekend.</p> <p>De kosten-baten analyse seniorensport wijst uit dat een verhoging van het tarief van 2 euro per uur naar 3,50 euro per uur in 2023 noodzakelijk is om break-even te kunnen werken.</p> <p>De bijlage 'Sport voor 50+ benchmarking Meetjesland' toont aan dat de huidige retributie van 2 euro per uur onder het gemiddelde van 3,68 euro in het Meetjesland ligt. Een verhoging naar 3,50 euro per uur benadert dit gemiddelde.</p> <p>Momenteel worden geen reeksen Fit & Fun naschoolse sport voor de kinderen van de lagere school aangeboden. Daarom worden de sportkaarten voor de jeugd in dit nieuwe reglement niet opgenomen. Bij organisatie van nieuwe reeksen Fit & Fun naschoolse sport zal een nieuw retributiereglement worden opgesteld.</p>
Advies	
Financiële verantwoording	
Voorstel	Opheffen van het oude reglement retributiereglement voor sportkaarten jeugd en senioren Vaststellen van het nieuwe retributiereglement voor sportkaarten senioren met tarief van 3,50 euro per uur
Stemmen	Aanvaard met volstreekte meerderheid

	<p>9 voor: Patrick Hugaert, Pieter Claeys, Yves De Baets, Hendrik Van de Veere, Frederik Versluys, Inge De Gussem, Geert Du Pré, Stefaan Buyck, Bert Heynssens</p> <p>7 tegen: Filip Gijssels, Linde De Man, Wim De Waele, Alex Ruebens, Sylvie Caecaert, Heidi Caecaert, Hannes Van Parijs</p> <p>0 onthoudingen:</p>
Besluit	<p><u>Artikel 1:</u> de gemeenteraad heft het retributiereglement sportkaarten jeugd en senioren, goedgekeurd door de gemeenteraad op 26 november 2020, op vanaf 1 februari 2023.</p> <p><u>Artikel 2:</u> de gemeenteraad stelt het nieuwe retributiereglement sportkaarten senioren vast.</p> <p><u>Artikel 3:</u> ingevolge artikel 288 van het decreet lokaal bestuur, treedt dit reglement in werking vanaf 1 februari 2023.</p> <p><u>Artikel 4:</u> dit besluit en de inhoud van het reglement worden bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente, binnen tien dagen nadat ze genomen zijn. De datum waarop ze zijn aangenomen, waarop ze via de webtoepassing worden bekendgemaakt, de wijze waarop het publiek inzage kan krijgen in de besluiten en de mogelijkheid om klacht in te dienen bij de toezichthoudende overheid worden vermeld.</p> <p><u>Artikel 5:</u> de bekendmaking en de datum van bekendmaking van het reglement wordt opgenomen in het register.</p>

RETRIBUTIEREGLEMENT SPORTKAARTEN SENIOREN

Artikel 1: sportkaarten Sport voor 50+ :
- 3,50 euro per uur.

Artikel 2: al deze sportkaarten worden pas afgeleverd na betaling.

Artikel 3: bij weigering van betaling van de retributie in der minne:
- zal de invordering van het niet-betwiste gedeelte geschieden overeenkomstig artikel 177 van het decreet lokaal bestuur;

- zal de invordering van het betwiste gedeelte geschieden langs burgerrechtelijke weg.

Artikel 4: sportkaarten aangekocht in 2022 blijven geldig tot juni 2023 of tot alle beurten op deze kaart zijn opgebruikt.

Artikel 5: een gedeeltelijke terugbetaling van de resterende beurten van een beurtenkaart is mogelijk mits voorleggen van een doktersattest of een ander bewijs waaruit blijkt dat de deelnemer niet in de mogelijkheid is de lessen verder te volgen of dat het volgen van de lessen bemoeilijkt wordt door een verandering in zijn privé-situatie, bijvoorbeeld wegens verhuis of verandering in de werksituatie.

Artikel 6: als administratieve kost wordt bij de terugbetaling 10 % van de waarde van de (resterende) beurten in mindering gebracht.

Artikel 7: dit reglement treedt, in uitvoering van artikel 288 van het decreet lokaal bestuur, in werking op 1 februari 2023.

5. Opdracht projectontwikkeling, en -financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke. Kennisname stopzetting opdracht. Opheffen van de beslissing over de basisakte en de lastgeving. Goedkeuring.

De gemeenteraad,

Wetten en reglementen	<p>Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad</p> <p>Wet op de overheidsopdrachten en haar uitvoeringsbesluiten</p> <p>Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 13 november 2018 houdende goedkeuren uitvoeringsovereenkomsten voor de opdracht projectontwikkeling, -financiering en -verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke, waarin goedgekeurd werd dat deze uitvoeringsovereenkomsten werden gesloten:</p> <ul style="list-style-type: none">- contract recht van opstal- contract optie tot aankoop- een addendum aan de samenwerkingsovereenkomst. <p>Collegebeslissing van 12 augustus 2019 met als onderwerp 'Verlenen omgevingsvergunning aan SENIOR INVESTMENTS, Sleidinge-Dorp 8 te 9940 Evergem tot bouwen van 36 assistentiewoningen op een terrein met adres Aveschoot 2, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0456 V KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0443 D KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0456 W (19/08/2019)'</p> <p>Beslissing van het vast bureau van 22 juni 2020 met als onderwerp 'Ambtshalve goedkeuren verrekening voor het weghalen van asbest in de opdracht "projectontwikkeling, -financiering en -verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke"</p> <p>Beslissing van het vast bureau van 9 november 2020 met als onderwerp 'Goedkeuren samenstelling stuurgroep voor de opdracht "projectontwikkeling, financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke"</p> <p>Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 november 2020 met als onderwerp 'Goedkeuren minnelijk wijziging overeenkomst "addendum nr 1" in de opdracht "projectontwikkeling, -financiering en -verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke"</p>
------------------------------	--

Beslissing van het vast bureau van 15 november 2021 met als onderwerp 'goedkeuren proces-verbaal van ingebrekestelling in de opdracht "projectontwikkeling en -financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke'

Beslissing van het vast bureau van 27 december 2021 met als onderwerp 'Kennisname verweer inzake proces-verbaal van ingebrekestelling in de opdracht "projectontwikkeling en -financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke" - goedkeuren antwoord en uitnodiging tot overleg'

Beslissing van het vast bureau van 24 januari 2022 houdende kennisname antwoord Senior Investments bv op replek verweer inzake proces-verbaal van ingebrekestelling in de opdracht "projectontwikkeling en -financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke" en voorbereiden antwoord

Beslissing van het vast bureau van 28 februari 2022 met als onderwerp 'Kennisname verslag van 18 februari 2022 van overleg stuurgroep "projectontwikkeling en -financiering en verkoop assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke'

Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 31 maart 2022 met als onderwerp "Projectontwikkeling - financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke - Goedkeuren termijnverlenging en verlengen uitvoeringsovereenkomsten"

Gemeenteraadsbeslissing van 31 maart 2022 houdende goedkeuren terbeschikkingstellingsovereenkomst van de Kloosterkapel te Lembeke

Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 30 juni 2022 met als onderwerp "Opheffen raadsbeslissing van 31 maart 2022 houdende Projectontwikkeling – financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke - Goedkeuren addendum nr. 2 aan de PPS-overeenkomst van voormeld project"

Gemeenteraadsbeslissing van 30 juni 2022 houdende intrekken van de gemeenteraadsbeslissing van 31 maart 2022 houdende goedkeuren van de terbeschikkingstellingsovereenkomst van de kloosterkapel – Goedkeuren terbeschikkingstellingsovereenkomst van de kloosterkapel

Beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29 september 2022 met als onderwerp 'Opdracht projectontwikkeling, en -financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke. Basisakte en lastgeving voor het ondertekenen van onderhandse overeenkomsten en het verlijden van de authentieke akten in de opdracht. Goedkeuring'

Beslissing van de gemeenteraad van 29 september 2022 met als onderwerp 'Opdracht projectontwikkeling, en -financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke. Basisakte en lastgeving voor het ondertekenen van onderhandse overeenkomsten in de opdracht door het OCMW. Goedkeuring'

	<p>Collegebeslissing van 14 november 2022 met als onderwerp 'Goedkeuren proces-verbaal van ingebrekestelling in de opdracht "projectontwikkeling - verkoop en -financiering van assistentiewoning op de site van het oude rustoord te Lembeke'</p> <p>Beslissing van het vast bureau van 28 november 2022 met als onderwerp 'Kenniname verslag van 11 november 2022 van overleg stuurgroep "projectontwikkeling en -financiering en verkoop assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke'</p> <p>Collegebeslissing van 12 december 2022 met als onderwerp 'Intrekken van de collegebeslissing van 14 november 2022 houdende goedkeuren proces-verbaal van ingebrekestelling in de opdracht "projectontwikkeling -verkoop en -financiering van assistentiewoning op de site van het oude rustoord te Lembeke'</p> <p>Beslissing van het vast bureau van 12 december 2022 met als onderwerp "Kenniname verslag stuurgroepvergadering 21 november 2022 in de opdracht "projectontwikkeling, -verkoop en financiering van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke'".</p> <p>Beslissing van het vast bureau van 12 december 2022 met als onderwerp 'Goedkeuren proces-verbaal in de opdracht "projectontwikkeling -verkoop en -financiering van assistentiewoning op de site van het oude rustoord te Lembeke'</p> <p>Beslissing van het vast bureau van 9 januari 2023 met als onderwerp 'Kenniname van het antwoord van raadsman Akurad Advocaten van Senior Investments bv op ons aangetekend schrijven van 23 december en onze mail van 30 december 2022 inzake het proces-verbaal in de opdracht "projectontwikkeling en -financiering en verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke'</p>
<p>Verwijzingsdocumenten</p>	<ul style="list-style-type: none"> - PPS-basisovereenkomst - addendum nr. 2 aan de PPS-overeenkomst - overeenkomst terbeschikkingstelling kloosterkapel - verslagen overleg Stuurgroep van 11 november en 21 november 2022 - uittreksel OCMW-Raad van 13 november 2018 - uittreksel OCMW-Raad van 26 november 2020 - uittreksel vast bureau van 15 november 2021 - uittreksel vast bureau van 27 december 2021 - uittreksel vast bureau van 28 februari 2022 - uittreksel OCMW-Raad van 30 juni 2022 - uittreksel gemeenteraad van 30 juni 2022 - uittreksel gemeenteraad van 29 september 2022 - uittreksel OCMW-Raad van 29 september 2022 - uittreksel schepencollege van 14 november 2022 - uittreksel vast bureau van 28 november 2022 - uittreksel vast bureau van 12 december 2022
<p>Verantwoording</p>	<p><u>Historiek</u> Op 17 april 2018 werd er tussen het OCMW Kaprijke en de Tijdelijke Vereniging, bestaande uit Senior Investments bvba, gevestigd te Sleidinge-Dorp 8, 9940 Evergem en ingeschreven in de Kruispuntbank van ondernemingen onder het</p>

nummer 841.610.107 en de heer xxx, wonende te xxx, 9940 Evergem een PPS-overeenkomst afgesloten (PPS = publiek-private samenwerking).

Op basis van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 13 november 2018 werd de PPS-overeenkomst geamendeerd met het addendum van 10 december 2018 en werden in het kader van de PPS-overeenkomst de volgende overeenkomsten afgesloten tussen het OCMW Kaprijke en de Tijdelijke Vereniging:

- een opstalovereenkomst die werd gesloten op 13 november 2018;
- een overeenkomst met wederzijdse aankoop-verkoopoptie, die werd gesloten op 10 december 2018.

Op 4 december 2021 werd de Tijdelijke Vereniging formeel in gebreke gesteld, middels proces-verbaal, goedgekeurd door het vast bureau van 15 november 2021.

De raad voor maatschappelijk welzijn keurde op 31 maart 2022 een beslissing tot goedkeuring van een addendum goed, dat diende te worden ondertekend tussen beide partijen. Er werd geen wilsovereenstemming bereikt over de inhoud van het addendum. Vervolgens werd deze beslissing op de OCMW-raad van 30 juni 2022 ingetrokken, conform hetgeen bepaald in het afgesloten addendum zoals goedgekeurd op de OCMW-raad van 30 juni 2022.

De gemeenteraad keurde op 30 juni 2022 de terbeschikkingstellingsovereenkomst van de kloosterkapel goed. Deze terbeschikkingstellingsovereenkomst tussen het OCMW en de Tijdelijke Vereniging werd ondertekend op 27 juli 2022.

In de OCMW-raad van 30 juni 2022 werd een addendum goedgekeurd aan de bestaande PPS-overeenkomst. In de aanhef van het addendum wordt gewezen op het feit dat enige voortgang door de Tijdelijke Vereniging in het project uitbleef. Vanuit onder meer dat gegeven werd het addendum opgesteld waarbij er na uitvoerig overleg gekomen werd tot een overeenkomst, waarbij er data werden opgenomen die de voortgang van het Project dienden te verzekeren. In het bijzonder wordt er gewezen op artikel 3, §2 van het tweede addendum:

§2. De Opdracht wordt beëindigd en de PPS-overeenkomst wordt ontbonden lastens de Tijdelijke Vereniging in de volgende gevallen:

- a) De Tijdelijke Vereniging laat na om uiterlijk op 1 december 2022 een kopie over te maken aan het OCMW van een financieringsovereenkomst die de Tijdelijke Vereniging en/of één van haar leden heeft kunnen sluiten met een kredietverstrekker;
- b) De Tijdelijke Vereniging laat na om uiterlijk op 15 november 2022 een kopie over te maken aan het OCMW van een aannemingsovereenkomst wat betreft de uitvoering van de aannemingswerken met Juri NV, desgevallend een andere door het OCMW goedgekeurde aannemer, waarbij het OCMW haar goedkeuring enkel kan weigeren op een in felte en in rechte afdoende en objectieve motivering;
- c) De Tijdelijke Vereniging laat na om uiterlijk op 15 november 2022 kopieën over te maken van acht gesloten overeenkomsten houdende de verkoop van grondaandelen.

De voormelde data zijn essentiële data. Wanneer deze data niet worden gerespecteerd, dan is het voor Partijen duidelijk dat de Opdracht niet meer (tijdig) kan worden uitgevoerd zoals omschreven in de PPS-overeenkomst en dit aanleiding geeft tot de beëindiging van de laatst vermelde overeenkomst lastens de Tijdelijke Vereniging, behoudens de bepalingen vervat in Artikel 4 van dit Addendum.

	<p>Op basis van deze beslissing van de raad van maatschappelijk welzijn werd dit addendum aan de PPS-overeenkomst gesloten op 27 juli 2022, waarbij onder de bovenstaande drie ontbindende voorwaarden een verlenging van de zakelijke rechten en dus ook de PPS-overeenkomst kon worden toegestaan.</p> <p>Er werd duidelijk bepaald dat de data essentiële data betreffen en dat wanneer deze data niet worden gerespecteerd, het voor partijen, zowel het OCMW Kaprijke als de Tijdelijke Vereniging duidelijk is dat de opdracht niet meer (tijdig) kan worden uitgevoerd.</p> <p>De raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad keurden op 29 september 2022 de basisakte goed inclusief de lastgeving voor het ondertekenen van onderhandse overeenkomsten en het verlijden van de authentieke akten in de opdracht.</p> <p><u>Actuele situatie</u></p> <p>De leidend ambtenaar stelde op 12 december 2022 middels proces-verbaal van vaststelling vast dat aan geen enkele voorwaarde zoals gesteld in voormeld addendum was voldaan.</p> <p>De leidend ambtenaar stelde bijgevolg vast dat het duidelijk is dat de opdracht niet meer kan worden uitgevoerd zoals omschreven in de PPS-overeenkomst en dat in toepassing van artikel 3, §2 de opdracht is beëindigd en de PPS-overeenkomst is ontbonden.</p> <p>Dit proces-verbaal werd goedgekeurd in het vast bureau van 12 december 2022 en bezorgd aan de dienstverlener.</p> <p>Bijgevolg wordt ook het mandaat voor ondertekening van de basisakte opgeheven en zodoende uit het rechtsverkeer gehaald.</p> <p>Tot slot wordt geciteerd uit de terbeschikkingstellingsovereenkomst:</p> <p>Artikel 8 - Duur en Inwerkingtreding</p> <p>Onderhavige overeenkomst wordt gesloten voor bepaalde duur, zijnde vijftien (15) jaar en wordt nadien jaarlijks stilzwijgend verlengd, telkens voor een periode van één (1) jaar.</p> <p>Onderhavige overeenkomst treedt in werking na het voltrekken van de volgende opschortende voorwaarden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de voorlopige oplevering van het GAW-project te Aveschoot 2 dat gerealiseerd zal worden zoals contractueel overeengekomen tussen OCMW Kaprijke en de THV Senior Investments - dhr. Dirk Van den Hauwe; - het bekomen van de definitieve erkenning als groep van assistentleuwingen. <p>Indien de opschortende voorwaarden zich niet voltrekken tegen uiterlijk 30.09.2025, dan kan deze overeenkomst nooit meer in werking treden.</p> <p>Gelet op het feit dat beide opschortende voorwaarden niet zullen gerealiseerd worden, kan bijgevolg de gesloten overeenkomst niet meer in werking treden.</p>
Advies	
Financiële verantwoording	
	Kenniname stopzetting opdracht

Voorstel	Opheffing gemeenteraadsbeslissing van 29 september 2022 over de basisakte en de lastgeving Kennisname zonder voorwerp worden van de terbeschikkingstellingsovereenkomst van de kloosterkapel, goedgekeurd door de gemeenteraad op 30 juni 2022
Stemmen	Aanvaard met volstreekte meerderheid 9 voor: Patrick Hugaert, Pieter Claeys, Yves De Baets, Hendrik Van de Veere, Frederik Versluys, Inge De Gussem, Geert Du Pré, Stefaan Buyck, Bert Heynssens 7 tegen: Filip Gijssels, Linde De Man, Wim De Waele, Alex Ruebens, Sylvie CaECKAERT, Heidi CaECKAERT, Hannes Van Parijs 0 onthoudingen:
Besluit	<p><u>Artikel 1:</u> de gemeenteraad neemt kennis dat de opdracht niet meer kan worden uitgevoerd zoals omschreven in de PPS-overeenkomst en dat in toepassing van artikel 3, §2 van het addendum, de opdracht is beëindigd en de PPS-overeenkomst is ontbonden.</p> <p><u>Artikel 2:</u> de gemeenteraad heft haar beslissing van 29 september 2022, houdende het goedkeuren van de basisakte en lastgeving, met onmiddellijke ingang op.</p> <p><u>Artikel 3:</u> de gemeenteraad neemt kennis dat de gemeenteraadsbeslissing van 30 juni 2022 houdende goedkeuren van de terbeschikkingstellingsovereenkomst van de kloosterkapel, zonder voorwerp is geworden gezien zij niet in werking zal treden.</p> <p><u>Artikel 4:</u> afschrift te bezorgen aan de instrumenterend ambtenaar notaris Filip Boone en de TV Senior investments bvba en xxx.</p>

6. Jaarlijkse rapportering klachtenmanagement. Kennisname.

De gemeenteraad,

Wetten reglementen en	<p>Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 302 dat bepaalt dat zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn bij reglement een systeem van klachtenbehandeling organiseert</p> <p>Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 303 dat bepaalt dat het systeem van klachtenbehandeling zo wordt georganiseerd op het ambtelijke niveau en maximaal onafhankelijk is van de diensten waarop de klachten betrekking hebben [...] en dat de algemeen directeur jaarlijks rapporteert aan de gemeenteraad over de klachten ingediend tegen de gemeente</p> <p>Gemeenteraadsbeslissing van 28 maart 2019 houdende goedkeuren van de wijziging van het reglement m.b.t. het klachtenbehandelingssysteem van Kaprijke</p>
----------------------------------	--

Verwijzingsdocumenten	Reglement klachtenbehandeling Uittreksel																								
Verantwoording	<p>Het lokaal bestuur Kaprijke beschikt over een reglement met betrekking tot het klachtenbehandelingsysteem.</p> <p>Dit systeem van klachtenbehandeling moet worden georganiseerd op het ambtelijk niveau van het lokaal bestuur en maximaal onafhankelijk van de diensten waarop de klachten betrekking hebben.</p> <p>RAPPORTERING KLACHTENBEHANDELING PERIODE 1 oktober 2021 – 31 december 2022 VERSLAG KLACHTENCOORDINATOR</p> <p><u>Klacht 1:</u></p> <table border="1" data-bbox="472 824 1442 1798"> <tr> <td>Datum ontvangst klacht</td> <td>13/10/2021</td> </tr> <tr> <td>Kanaal klacht</td> <td>Brief</td> </tr> <tr> <td>Onderwerp klacht</td> <td>Onderhoud bomen Gr. Mad. d'Alcantaralaan</td> </tr> <tr> <td>Inhoud klacht</td> <td>Wensen dat de situatie m.b.t. de zeer hoge en grote bomen, in hun straat, dringend dient aangepakt te worden. Volgens de klagers worden de bomen onvoldoende onderhouden en beperken ze de zichtbaarheid in de straat voor het verkeer.</td> </tr> <tr> <td>Ontvankelijk?</td> <td>Ja</td> </tr> <tr> <td>Ontvankelijk verklaard op</td> <td>14/10/2021</td> </tr> <tr> <td>Klachtenbehandelaar</td> <td>xxx</td> </tr> <tr> <td>Actie</td> <td>Er hebben het voorbije jaar heel wat snoeiwerkzaamheden plaatsgevonden aan de bomen omschreven in de klachtenbrief. De zichtbaarheid van de oprit naar de openbare weg creëert naar onze mening geen onveilige situatie. De klagers hebben nog de kans gekregen om weerwoord met bewijs in te dienen maar er is hier geen reactie op gekomen.</td> </tr> <tr> <td>Datum verzending antwoord</td> <td>29/10/2021</td> </tr> </table> <p><u>Klacht 2:</u></p> <table border="1" data-bbox="472 1906 1442 2042"> <tr> <td>Datum ontvangst klacht</td> <td>10/11/2021</td> </tr> <tr> <td>Kanaal klacht</td> <td>Website</td> </tr> <tr> <td>Onderwerp klacht</td> <td>Communicatie vanuit kinderopvang is "onbestaande"</td> </tr> </table>	Datum ontvangst klacht	13/10/2021	Kanaal klacht	Brief	Onderwerp klacht	Onderhoud bomen Gr. Mad. d'Alcantaralaan	Inhoud klacht	Wensen dat de situatie m.b.t. de zeer hoge en grote bomen, in hun straat, dringend dient aangepakt te worden. Volgens de klagers worden de bomen onvoldoende onderhouden en beperken ze de zichtbaarheid in de straat voor het verkeer.	Ontvankelijk?	Ja	Ontvankelijk verklaard op	14/10/2021	Klachtenbehandelaar	xxx	Actie	Er hebben het voorbije jaar heel wat snoeiwerkzaamheden plaatsgevonden aan de bomen omschreven in de klachtenbrief. De zichtbaarheid van de oprit naar de openbare weg creëert naar onze mening geen onveilige situatie. De klagers hebben nog de kans gekregen om weerwoord met bewijs in te dienen maar er is hier geen reactie op gekomen.	Datum verzending antwoord	29/10/2021	Datum ontvangst klacht	10/11/2021	Kanaal klacht	Website	Onderwerp klacht	Communicatie vanuit kinderopvang is "onbestaande"
Datum ontvangst klacht	13/10/2021																								
Kanaal klacht	Brief																								
Onderwerp klacht	Onderhoud bomen Gr. Mad. d'Alcantaralaan																								
Inhoud klacht	Wensen dat de situatie m.b.t. de zeer hoge en grote bomen, in hun straat, dringend dient aangepakt te worden. Volgens de klagers worden de bomen onvoldoende onderhouden en beperken ze de zichtbaarheid in de straat voor het verkeer.																								
Ontvankelijk?	Ja																								
Ontvankelijk verklaard op	14/10/2021																								
Klachtenbehandelaar	xxx																								
Actie	Er hebben het voorbije jaar heel wat snoeiwerkzaamheden plaatsgevonden aan de bomen omschreven in de klachtenbrief. De zichtbaarheid van de oprit naar de openbare weg creëert naar onze mening geen onveilige situatie. De klagers hebben nog de kans gekregen om weerwoord met bewijs in te dienen maar er is hier geen reactie op gekomen.																								
Datum verzending antwoord	29/10/2021																								
Datum ontvangst klacht	10/11/2021																								
Kanaal klacht	Website																								
Onderwerp klacht	Communicatie vanuit kinderopvang is "onbestaande"																								

Inhoud klacht	Op 10 november nog steeds geen info wanneer de kinderopvang in 2022 open/gesloten is of over de inschrijvingsmodaliteiten. Ook gebrekkige communicatie over coronabesmettingen.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	15/11/2021
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	Na onderzoek blijft er immers twijfel of er echte fouten zijn gemaakt. De dienst heeft namelijk wel degelijk gecommuniceerd. De klager doet evenwel een aantal goede suggesties om de communicatie te optimaliseren zowel qua timing als qua (aantal) kanalen. Het afdelingshoofd heeft de dienst opgedragen deze suggesties te implementeren. Wat betreft de e-mails die de klager beweert niet ontvangen te hebben, stelt de dienst dat ze wel degelijk verstuurd zijn. Er zijn op heden geen andere meldingen van andere ouders dat zij deze e-mail(s) ook niet hebben ontvangen.
Datum verzending antwoord	01/12/2021

Klacht 3:

Datum ontvangst klacht	15/11/2021
Kanaal klacht	Website
Onderwerp klacht	Wijziging van de berekening van de facturen voor de opvang
Inhoud klacht	Geen communicatie ontvangen over de wijzigende berekening van de tarieven van de naschoolse opvang. Dit is reeds de 2x dat dit gebeurt zonder dat de ouders hierover worden ingelicht.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	15/11/2021
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	De wijziging van de schooluren was pas eind augustus bekend – het voorstel voor het wijzigen van het aanrekenen voor de IBO kwam op de gemeenteraad van september. De beslissing hangt uit in de inkom van IBO en is ondertussen gemaaild aan de ouders. Na onderzoek heeft

	de dienst wel degelijk gecommuniceerd. Er wordt gekeken of het (technisch) mogelijk is dat de communicatie bijkomend standaard op de factuur zelf te vermelden.
Datum verzending antwoord	06/12/2021

Klacht 4:

Datum ontvangst klacht	06/12/2021
Kanaal klacht	E-mail
Onderwerp klacht	Kapotte buis riolering
Inhoud klacht	De afvoerbuizen van de riolering aan de hoek van Ketsebroek / Koeistraat zijn stuk sinds mei 2021. Het water in de grachten staat nu wel heel erg hoog en kan niet door die buis afgevoerd worden. De klager heeft in het verleden reeds waterschade gehad.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	08/12/2021
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	Het project en de voorbereiding werden opgestart en uitgevoerd en de klager is op de hoogte gebracht.
Datum verzending antwoord	16/12/2021

Klacht 5:

Datum ontvangst klacht	30/12/2021
Kanaal klacht	Website
Onderwerp klacht	Overlast Lotus
Inhoud klacht	Hinderlijk lawaai van de Lotus, zowel 's nachts als overdag doordeweeks en 's weekends. Heeft al meerdere keren contact gehad met de Lotus maar helaas wordt er niets aan gedaan aangezien zij een vergunning hebben verkregen. Ook gebruiken de werknemers van de Lotus veelal de Kerkstraat om te parkeren in plaats van hun eigen parking.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	03/01/2021
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	Het vaststellen van de mogelijke hinder zoals hinderlijk lawaai is geen bevoegdheid van de gemeente. Het betreft hier een

	<p>klasse 1 inrichting zodat de klachten dienen te worden opgevolgd door de milieu-inspectie. Wat betreft de parkeersituatie, is het zo dat er op openbaar domein door iedereen mag worden geparkeerd. Er is geen verbod voor vrachtwagens in de Kerkstraat.</p>
Datum verzending antwoord	10/01/2022
<u>Klacht 6:</u>	
Datum ontvangst klacht	11/01/2022
Kanaal klacht	Website
Onderwerp klacht	Gratis vuilniszakken
Inhoud klacht	De klager heeft recht op gratis vuilzakken om medische reden. Hij is met het doktersattest, ondertekend in december 2021, op 11 januari 2022 de gratis vuilzakken gaan halen in het Administratief Centrum. Het verzoek om dit te registreren als dotatie voor 2021 werd niet gehonoreerd.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	12/01/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	<p>In het reglement staat: Artikel 5c: Aanvragen van de vrijstelling</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) De aanvraag gebeurt jaarlijks via het gemeentelijk aanvraagformulier. Dit formulier is te verkrijgen op het secretariaat van de dienst Burgerzaken of online te downloaden via de gemeentelijk website. 2) Het aanvraagformulier moet, naast de persoonlijke gegevens, ingevuld worden door de behandelende geneesheer. 3) Per kalenderjaar moet een nieuwe aanvraag ingediend worden op een nieuw origineel ingevuld aanvraagformulier. <p>De aanvraag werd blijkbaar ingediend bij onze diensten op 11 januari 2022. De datering van de medische attestatie door de behandelende geneesheer doet weinig terzake. Het is de datering</p>

	van de indiening van de aanvraag bij het gemeentebestuur dat van tel is. Bijgevolg kan de indiening op 11 januari 2022 niet in aanmerking worden genomen voor het gratis bekomen van huisvuilzakken voor het kalenderjaar 2021.
Datum verzending antwoord	06/04/2022

Klacht 7:

Datum ontvangst klacht	24/01/2022
Kanaal klacht	E-mail
Onderwerp klacht	Gebrekkige communicatie over kinderopvang
Inhoud klacht	Meneer heeft bij afwezigheid van het diensthoofd Kinderopvang geen tijdig antwoord ontvangen of er plaats was voor zijn kinderen.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	25/01/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	De klager heeft een antwoord met excuses ontvangen van het diensthoofd.
Datum verzending antwoord	25/01/2022

Klacht 8:

Datum ontvangst klacht	29/01/2022
Kanaal klacht	E-mail
Onderwerp klacht	Maaltijdcheques niet tijdig uitbetaald
Inhoud klacht	Een personeelslid van het WZC merkt op dat haar maaltijdcheques nooit tijdig worden uitbetaald. Dit is al meerdere keren gebeurd in het afgelopen jaar.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	31/01/2021
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	Klachtenbehandelaar heeft de kwestie ter bespreking gebracht op het MAT en er zijn afspraken gemaakt om de uitbetaling van de maaltijdcheques stipter te laten verlopen (uiterlijk tegen de 15 ^e van de maand).
Datum verzending antwoord	23/02/2022

Klacht 9:

Datum ontvangst klacht	19/03/2022
Kanaal klacht	Website
Onderwerp klacht	Klachtenreglement
Inhoud klacht	De klacht gaat over het niet correct behandelen van de vorige klacht van de klager m.b.t. het niet correct behandeld zijn bij de overhandiging van de 'medische vuilniszakken'. Volgens de van kracht zijnde klachtenprocedure diende ten laatste 45 dagen na het indienen van de klacht een gefundeerd antwoord van de gemeente verstuurd te worden. De klacht werd ingediend op 11 januari jl. Het is nu inmiddels 19 maart 2022 en er is nog geen antwoord verstuurd.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	-
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	Verderzetting van klacht 6 van 11/01/2022, originele klachtenbehandelaar aangedrongen om te reageren
Datum verzending antwoord	06/04/2022

Klacht 10:

Datum ontvangst klacht	29/03/2022
Kanaal klacht	E-mail
Onderwerp klacht	Ongepast gedrag medewerker in Facebookgroep
Inhoud klacht	De hoofdmedewerker Technische dienst maakt misbruik van zijn functie in een lokale Facebookgroep 'Gij zijt van Lembeke als...' door interne informatie te delen en zich voor te doen als eigenaar van de groep. Het personeelslid heeft zich opgedrongen om als beheerder van de groep aangesteld te worden. Deze stelde voor dat hij dit vanaf zijn werkplaats doen en het geen enkel probleem zou zijn om ook gebruik te maken van de zaken die hij te weten kwam door zijn positie als personeelslid. Het personeelslid heeft zich daarop heer en meester gemaakt van de groep en de originele beheerder uit de groep verwijderd. De klager beschouwt dit als diefstal en beschuldigt hem ook

	van misbruik van kennis op vlak van de gemeentelijke activiteiten/beslissingen, het verspreiden van privacy-gerelateerde zaken en werk gerelateerde informatie.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	04/04/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	<p>De klager heeft antwoord gekregen dat er heden geen stukken voorliggen waaruit zou moeten blijken dat het personeelslid misbruik gemaakt heeft van zijn functie bij het gemeentebestuur Kaprijke bij de uitoefening van privaatieve activiteiten.</p> <p>Betreffende de bewering dat het betrokken personeelslid al dan niet structureel misbruik maakt van de werktijdenregeling bij het gemeentebestuur om privaatieve activiteiten uit te oefenen, in casu het gebruik van sociale media, behoort dit tot de relatiesfeer van de werkgever-werknemer en wij hierbij conform de arbeidsreglementering en de rechtspositieregeling van het gemeentebestuur Kaprijke zullen handelen.</p> <p>Er kan geen uitspraak worden gedaan over alle andere aantijgingen daar dit over zaken gaat die zich louter in de privaatieve sfeer afspelen.</p>
Datum verzending antwoord	04/04/2022

Klacht 11:

Datum ontvangst klacht	28/04/2022
Kanaal klacht	Brief
Onderwerp klacht	Overlast en schade door spelende kinderen op KLJ-terreinen.
Inhoud klacht	Bewoners ondervinden overlast en schade aan hun omheining door spelende kinderen op de KLJ-terreinen.
Ontvankelijk?	Nee
Ontvankelijk verklaard op	-
Klachtenbehandelaar	-

Actie	Het bestuur heeft bekeken of er nog een oplossing mogelijk is maar er is ook gemeld aan de klagers dat dit een zaak is voor de lokale politie aangezien dit onder handhaving valt. Er is door de politie al contact geweest met de klagers en met de kinderen uit de buurt. Ook houdt de politie regelmatig toezicht op de locatie. Daarnaast zijn er de voorbije jaren meerdere inspanningen geweest waaronder aanplanting op het terrein, gesprekken met omwonenden en dergelijke. Uiteindelijk is nu beslist om het terrein te verkopen voor de aanbouw van woningen.
Datum verzending antwoord	29/04/2022

Klacht 12:

Datum ontvangst klacht	27/05/2022
Kanaal klacht	Website
Onderwerp klacht	Huisvuil niet opgehaald
Inhoud klacht	Huisvuil is niet opgehaald door IVM terwijl de rest van de straat wel is opgehaald.
Ontvankelijk?	Nee
Ontvankelijk verklaard op	-
Klachtenbehandelaar	-
Actie	Klager is telefonisch doorverwezen om contact op te nemen met IVM.
Datum verzending antwoord	27/05/2022

Klacht 13:

Datum ontvangst klacht	09/06/2022
Kanaal klacht	Telefoon
Onderwerp klacht	Overlast tijdens werken door de gemeente.
Inhoud klacht	Kan tijdens de werken niet op zijn oprit aangezien aannemer weigert balken te leggen.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	09/06/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	Aannemer aangesteld door de gemeente tijdens werken aan fietspad Eeklostraat. Klachtenbehandelaar heeft direct

	contact gezocht met de klager voor oplossing.
Datum verzending antwoord	09/06/2022

Klacht 14:

Datum ontvangst klacht	13/06/2022
Kanaal klacht	Website
Onderwerp klacht	Geluidsoverlast Plein
Inhoud klacht	Op zondagmiddag hebben een aantal mensen luide muziek afgespeeld op het Plein in Kaprijke waardoor de klager hinder heeft ondervonden.
Ontvankelijk?	Nee
Ontvankelijk verklaard op	-
Klachtenbehandelaar	-
Actie	Klager doorverwezen dat dit een handhavingsskwestie is die door de politie moet worden opgevolgd. De klager dient hiervoor een klacht bij de politie neer te leggen.
Datum verzending antwoord	13/06/2022

Klacht 15:

Datum ontvangst klacht	23/08/2022
Kanaal klacht	E-mail
Onderwerp klacht	Ambsthalve schrapping wegens verhuizing naar het buitenland
Inhoud klacht	Ouders van klagers zijn ambsthalve geschrappt nadat de zoon gemeld had via e-mail met volmacht dat zijn ouders waren verhuisd naar Roemenië. Na de schrapping meldde de andere zoon dat de ouders enkel op vakantie waren (voor enkele maanden) en dat zij hun pensioen niet ontvangen hadden door de schrapping en dat deze ongedaan moest worden gemaakt omdat de ambtenaar te haastig heeft gehandeld.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	23/08/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	De klager is medegedeeld dat de ambtenaar in kwestie te goeder trouw heeft gehandeld en de procedure correct heeft gevolgd. Daarnaast waren er genoeg

	bewijzen dat de ouders daadwerkelijk vertrokken waren zonder plannen om terug te keren aangezien het huis waar zij geregistreerd stonden leeg was gehaald.
Datum verzending antwoord	05/09/2022

Klacht 16:

Datum ontvangst klacht	06/09/2022
Kanaal klacht	E-mail
Onderwerp klacht	Gebrek aan reglementering omtrent overlast door dieren (honden)
Inhoud klacht	Klager heeft overlast van honden uit de buurt en heeft gemeld dat er iemand meerdere honden houdt met het oog op kweken. In het GAS-reglement vond zij geen duidelijkheid over de overlast door dieren.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	06/09/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	Burgemeester heeft het geagendeerd op volgende politiecollege om GAS-reglement aan te passen. Klager is op de hoogte gebracht.
Datum verzending antwoord	07/09/2022

Klacht 17:

Datum ontvangst klacht	15/09/2022
Kanaal klacht	Telefoon
Onderwerp klacht	Vastgezet in de lift van de sporthal in Lembeke
Inhoud klacht	De klager zat een tiental minuten vast in de lift van de sporthal in Lembeke.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	15/09/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	Meneer is direct bevrijd uit de lift en de lift is buiten werking gesteld. De reparaties aan de lift zijn inmiddels uitgevoerd.
Datum verzending antwoord	15/09/2022

Klacht 18:

Datum ontvangst klacht	19/10/2022
Kanaal klacht	Telefoon/e-mail
Onderwerp klacht	Band kapot gereden aan uitstekend stuk beton
Inhoud klacht	De klager heeft 's avonds tijdens het naar huis rijden haar band van haar auto kapot gereden aan een stuk beton dat uitstak in de berm. Dit gebeurde toen de klager moest uitwijken voor een tegenligger in de Westermolenstraat.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	19/10/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	De klacht is behandeld als een schadegeval en is doorgegeven aan de Technische dienst voor verdere afhandeling.
Datum verzending antwoord	19/10/2022

Klacht 19:

Datum ontvangst klacht	30/09/2022
Kanaal klacht	E-mail
Onderwerp klacht	Geen correcte verwerking asbest
Inhoud klacht	De klager heeft verschillende pogingen ondernomen om erachter te komen bij wie ze terecht kan ivm meldingen over incorrecte verwerking asbest waardoor ze veel tijd kwijt raakte en de inbreuk eigenlijk niet meer correct kan vastgesteld worden door de bevoegde instanties.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	12/10/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	We hebben de klager aangeraden om hiervoor in de toekomst een melding bij de politie te maken. Zij kunnen ter plaatse de nodige vaststellingen doen op basis waarvan onze lokale toezichthouder, de omgevingsambtenaar, een beslissing kan nemen inzake al dan niet doorverwijzing naar het parket. Een alternatief is een melding aan de milieu-inspectie die - afhankelijk van de aard van de inbreuk en de instantie die de

	inbreuk begaat- zelf zal optreden dan wel zal doorverwijzen naar voormelde lokale toezichthouder. Om in de toekomst diffuse informatieverstrekking over dit item te vermijden, hebben we een pagina op onze website aangemaakt om ervoor te zorgen dat dit deze info breed beschikbaar is.
Datum verzending antwoord	21/10/2022

Klacht 20:

Datum ontvangst klacht	08/11/2022
Kanaal klacht	Telefoon
Onderwerp klacht	Niet correcte werking van aannemer in de straat
Inhoud klacht	Klager in de Beukenlaan kon vandaag niet meer uit de straat rijden zonder op de hoogte gebracht te zijn door de aannemer en heeft nog verschillende hindernissen vastgesteld zoals afval moet (zonder verwittiging) helemaal naar de hoofdstraat gebracht worden, sommige burens kunnen niet over de platen rijden omdat die te licht zijn voor hun voertuigen (bedrijfswagens) en het personeel is onbeschoft, als er gereclameerd wordt dan krijgt men de reactie van 'pech'.
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	08/11/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	De klachtenbehandelaar heeft direct contact opgenomen met de aannemer om deze misstappen aan te kaarten en te zorgen voor betere opvolging en communicatie met de bewoners.
Datum verzending antwoord	08/11/2022

Klacht 21:

Datum ontvangst klacht	19/11/2022
Kanaal klacht	Mail
Onderwerp klacht	Drie nieuwe betonplaten in plaats van groenaanplantingen in de Berkenlaan.

Inhoud klacht	<p>Bij de werken in de Beukenlaan, Boslucht, Eikenlaan en Berkenlaan zijn de bewoners van de Berkenlaan geconfronteerd met een onaangename verrassing. In plaats van de schuin gezakte betonplaten aan de nummers 8, 11 en 12 te vervangen door nieuwe betonplaten worden die gedeelten een groenaanplanting. In de twee brieven van de gemeente aan de bewoners gedateerd respectievelijk op 5 en 10 oktober 2022 wordt gemeld dat enkele betonvakken verwijderd worden. Er wordt niet gezegd waar die platen zich bevinden en wat er in de plaats daarvan gepland is.</p> <p>Het gaat om drie betonplaten in de Berkenlaan. Reeds jaren is er gevraagd aan de gemeente om iets te doen aan de schuin gezakte betonplaten omdat er vaker mensen gevallen zijn door het ontstane niveauverschil. Talloze keren met ernstige gevolgen.</p> <p>Niets van de plannen is op voorhand in de twee omzendbrieven aangekondigd. De bewoners van de Berkenlaan zijn niet geraadpleegd. Integendeel, ze worden stiekem voor een voldongen feit gezet.</p>
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	23/11/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	<p>Het ontwerp wordt opnieuw besproken tijdens het college om te kijken of er wijzigingen kunnen worden aangebracht die meer in overeenstemming is met de wensen van de bewoners. Er is besloten om de betonvakken in hun oorspronkelijke staat te herstellen. Alle bewoners van de straat hebben een bewonersbrief ontvangen met daarin de nieuwe beslissing.</p>
Datum verzending antwoord	09/12/2022
<u>Klacht 22:</u>	
Datum ontvangst klacht	02/12/2022

Kanaal klacht	Mail
Onderwerp klacht	Hindernissen tijdens werken Eeklostraat.
Inhoud klacht	Tijdens de langdurige werken in de Eeklostraat houdt de aannemer zich niet aan de afspraken. Bewoners ervaren hindernissen (kunnen hun oprit niet verlaten/bereiken, bladermanden worden niet geledigd).
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	2/12/2022
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	De klacht heeft betrekking op de aannemer die in dienst is van de gemeente. Deze werd hierop (meerdere malen) aangesproken en feedback is teruggekoppeld aan de klager.
Datum verzending antwoord	02/12/2022

Klacht 23:

Datum ontvangst klacht	31/12/2022
Kanaal klacht	Website
Onderwerp klacht	Wateroverlast n.a.v. gebrekkig onderhoud Isabellapolder.
Inhoud klacht	De grachten in de Isabellapolder in gemeente kaprijke worden te weinig gereinigd en uitgediept. Dit zou blijkbaar het gevolg zijn van een twist tussen enkele personen binnen het polderbestuur – hetgeen onaanvaardbaar is. Het gevolg is dat vele bewoners / omwonenden in o.a. de Vrouwstraat en de Stroomstraat hierdoor hinder ondervinden (ook te wijten aan het aan het ontbreken van een rioleringsnet in de betrokken straten).
Ontvankelijk?	Ja
Ontvankelijk verklaard op	03/01/2023
Klachtenbehandelaar	xxx
Actie	Dit dossier wordt verder besproken op het college. De klager dient een klacht neer te leggen bij het polderbestuur en is doorverwezen. Het gemeentebestuur zal zelf ook

	het gebrekkige onderhoud aankaarten.
Datum verzending antwoord	03/01/2023

Een overzicht van het aantal klachten in vergelijking met voorgaande jaren:

Overzicht klachten Gemeente Kaprijke		
Periode	Aantal	Ontvankelijk
2019	5	5
2020	7	3
2021	13	5
2022	20	16
Totaal	45	29

Mogelijke verklaringen voor de evolutie

- (Hypothese) Er waren effectief meer klachten.
- (Feit) Er is binnen de administratie meer aandacht voor klachtenbehandeling. De afgelopen twee jaar werden de binnenkomende klachten strikter geregistreerd en opgevolgd. Meldingen worden vaker geïnterpreteerd als klachten vanuit de visie dat klantgerichtheid primeert en we tevreden burgers willen. Binnenkomende klachten die een ontevredenheid aangeven (ongeacht de dienst), worden vaker dan vroeger doorgestuurd naar de klachtencoördinator voor screening.
- (Hypothese) De burger is mondiger geworden en meldt eventuele klachten sneller dan vroeger.
- (Hypothese) Het klachtenbehandelingsysteem is door de burger beter gekend, waardoor er meer gebruik van gemaakt wordt bv. steeds meer gewend geraakt aan digitale communicatie waardoor ze ons makkelijker kunnen contacteren.
- (Hypothese) In het jaar 2020-2021 kan een corona-effect meespelen bv. mensen kwamen minder buiten, hadden andere zorgen, aangepaste werking van het bestuur en de maatschappij,... waardoor er minder klachten waren of gemeld werden.

Visie op behandeling van klachten

Klachten worden bij gemeentebestuur Kaprijke beschouwd als een uitnodiging om het beter te doen.

Ze worden behandeld als suggesties / aanbevelingen om de werking en de dienstverlening te verbeteren vanuit het perspectief van de klant en dragen zo op termijn onrechtstreeks bij aan de tevredenheid van de inwoners.

Advies

Financiële
verantwoording

Voorstel	Kennisname verslag klachtencoördinator
Stemmen	
Besluit	<u>Enig artikel:</u> neemt kennis van het verslag van de klachtencoördinator waaruit blijkt dat in de periode 1 oktober 2021 – 31 december 2022 23 klachten werden ontvangen, waarvan er 20 ontvankelijk werd verklaard.

7. Bekrachten van de besluiten burgemeester van 13 en 14 januari 2023 inzake nemen van dringende en noodzakelijke verkeersmaatregelen in het kader van wateroverlast

De gemeenteraad,

Wetten en reglementen	Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 Nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikels 134 § 1 en 135 § 2
Verwijzingsdocumenten	Besluit burgemeester van 13 januari 2023 inzake nemen van dringende en noodzakelijke verkeersmaatregelen in het kader van wateroverlast Besluit burgemeester van 14 januari 2023 inzake nemen van dringende en noodzakelijke verkeersmaatregelen in het kader van wateroverlast
Verantwoording	Bij besluit burgemeester van 13 en 14 januari 2023 werden er dringende en noodzakelijke verkeersmaatregelen genomen in het kader van wateroverlast. De burgemeestersbesluiten worden op de eerstvolgende gemeenteraad bekrachtigd.
Advies	
Financiële verantwoording	
Voorstel	Bekrachten besluiten burgemeester van 13 en 14 januari 2023
Stemmen	Aanvaard met eenparigheid van stemmen 16 voor: Patrick Hugaert, Pieter Claeys, Yves De Baets, Hendrik Van de Veere, Frederik Versluys, Inge De Gussem, Filip Gijssels, Linde De Man, Wim De Waele, Alex Ruebens, Geert Du Pré, Stefaan Buyck, Bert Heynssens, Sylvie Caeckaert, Heidi Caeckaert, Hannes Van Parijs 0 tegen: 0 onthoudingen:

Besluit	<p><u>Artikel 1:</u> de gemeenteraad bekrachtigt de besluiten burgemeester van 13 en 14 januari 2023 inzake nemen van dringende en noodzakelijke verkeersmaatregelen in het kader van wateroverlast.</p> <p><u>Artikel 2:</u> dit reglement wordt bekendgemaakt op de wijze voorzien in het decreet lokaal bestuur.</p>
----------------	---

8. Oprichting van een burgerpanel dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie. Stand van zaken van de antwoorden van de omliggende gemeenten. Kennisname.

De gemeenteraad,

Wetten en reglementen	<p>Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 1 dat bepaalt dat de gemeenteraad [...] beschikt over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2 van hetzelfde decreet,</p> <p>artikel 2 § 1, dat bepaalt dat de gemeenten [...] beogen om op het lokale niveau duurzaam bij te dragen aan het welzijn van de burgers en verzekeren een burgernabije, democratische, transparante en doelmatige uitoefening van hun bevoegdheden; ze betrekken de inwoners zo veel mogelijk bij het beleid en zorgen voor openheid van bestuur.</p> <p>artikel 2 § 2, dat bepaalt dat de gemeenten [...] bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang en voor de verwezenlijking daarvan alle initiatieven kunnen nemen; ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied</p> <p>artikel 40 § 2, dat bepaalt dat de gemeenteraad het beleid van de gemeente bepaalt [...]</p> <p>artikel 304 §1-3-4-5 over inspraak van burgers, die bepalen dat</p> <ul style="list-style-type: none"> • de gemeenteraad een beleid voert op het vlak van de betrokkenheid en de inspraak van de burgers of van de doelgroepen [...] • [...] alleen de gemeenteraad kan overgaan tot de organisatie van raden en overlegstructuren die als opdracht hebben op regelmatige en systematische wijze het gemeentebestuur te adviseren • ten hoogste twee derde van de leden van deze raden en de overlegstructuren van hetzelfde geslacht mag zijn om op rechtsgeldige wijze advies uit te brengen • gemeenteraadsleden en leden van het college van burgemeester en schepenen geen stemgerechtigd lid kunnen zijn • de gemeenteraad ook andere initiatieven kan nemen om de inspraak van de burgers te bevorderen • de gemeenteraad bij reglement de wijze bepaalt waarop concreet vorm gegeven wordt aan de inspraak <p>Het inspraakreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 februari 2019</p> <p>Gemeenteraadsbeslissing van 28 oktober 2021 met als onderwerp "Principiële goedkeuring tot opstart van verkennende fase voor potentiële gemeentefusie"</p> <p>Gemeenteraadsbeslissing van 30 juni 2022 met als onderwerp "Toegevoegd agendapunt ingediend door de heer Filip Gijssels namens SAMEN in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur - oprichting van een burgerpanel dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie: uitstel"</p>
------------------------------	--

	<p>Gemeenteraadsbeslissing van 29 september 2022 met als onderwerp uitstel van het punt "Oprichting van een burgerpanel dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie. Goedkeuring."</p> <p>Gemeenteraadsbeslissing van 27 oktober 2022 met als onderwerp "Oprichting van een burgerpanel dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie. Uitstel van het agendapunt. Goedkeuring."</p> <p>Gemeenteraadsbeslissing van 24 november 2022 met als onderwerp "Oprichting van een burgerpanel dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie. Uitstel van het agendapunt. Goedkeuring."</p>
<p>Verwijzingsdocumenten</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Brief van Gemeente Assenede van 03 januari 2023 en bijlage 'persbericht Rondetafelsgesprekken voor burgers over fusiemogelijkheden' • Brief van Gemeente Eeklo van 03 januari 2023 • Collegebeslissing van Gemeente Evergem van 19 december 2022 • Collegebeslissing van Gemeente Lievegem van 21 december 2022 • Collegebeslissing van Gemeente Sint-Laureins van 13 januari 2023
<p>Verantwoording</p>	<p>De gemeenteraad besliste op 28 oktober 2021 een verkennende fase te starten voor een potentiële gemeentefusie. Deze principiële beslissing had louter tot doel de verschillende mogelijkheden voor Kaprijke na te gaan en dat de burgemeester hierover rapporteerde zodra dit relevant werd of zodra hij hierom verzocht werd door de leden van het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad.</p> <p>De gemeenteraad besliste op 24 november 2022 om een burgerparticipatie in te richten met als doel een niet-bindend advies te formuleren aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie.</p> <p>Concreet wordt er een burgerpanel wordt opgericht dat een niet-bindend advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie en worden er drie infovergaderingen georganiseerd rond het thema (één in elke deekern). Kaprijke vraagt aan de aangrenzende gemeenten Assenede, Eeklo, Evergem, Lievegem en Sint-Laureins of er bereidheid is om de burger op deze wijze te betrekken en om dit via een gezamenlijke overheidsopdracht voor dienstverlening te doen. Er wordt aan de gemeenten gevraagd om binnen de 45 kalenderdagen op deze vraag te reageren. [...]</p> <p>Na de bevraging van de gemeenten zal een al dan niet gezamenlijke overheidsopdracht worden uitgeschreven om een externe dienstverlener aan te stellen voor bijstand bij het uitwerken en organiseren van het inspraaktraject met als doel het burgeradvies aan de gemeenteraad. Een voorstel voor het kader, de concrete methodiek en modaliteiten van het inspraaktraject worden bepaald in overleg met en mits gebruik van de expertise van de externe dienstverlener enerzijds en de gemeenteraad anderzijds als bevoegd orgaan</p> <p>Ondertussen zijn alle antwoorden binnen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Assenede wenst niet mee te stappen in het aanbod van Kaprijke. Er is in Assenede reeds beslist om een participatietraject op te starten. Dat bestaat uit 3 luiken :

	<ul style="list-style-type: none"> ○ Digitale bevraging van het personeel. ○ Open adviesvraag aan alle adviesraden en bewonersplatformen. ○ Rondetafelgesprekken in de 4 deelgemeenten (vinden plaats in januari onder begeleiding van IDEA-consult). <p>Een gezamenlijke overheidsopdracht is voor Assenede niet meer aangewezen aangezien zij reeds gegund hebben aan IDEA-consult.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Eeklo wenst mee te stappen in het aanbod van Kaprijke • Lievegem wenst niet in te stappen in het aanbod van Kaprijke. De gemeenteraad en het college gaven in een recente gemeenteraad naar aanleiding van een schriftelijke vraag van een raadslid te kennen geen intentie te hebben om te fusioneren met een andere gemeente en niet deel te nemen aan gesprekken in die zin. Daarnaast doet Lievegem doet een beroep op de opdrachtcentrale van Cival dv voor een digitaal participatieplatform en burgerpanels. • Evergem wenst niet in te stappen in het aanbod van Kaprijke. • Sint-Laureins wenst niet in te stappen in het aanbod van Kaprijke.
Advies	
Financiële verantwoording	Niet van toepassing.
Voorstel	Kennisname van de antwoorden van de aangrenzende gemeenten Assenede, Eeklo, Evergem, Lievegem en Sint-Laureins of er bereidheid is om al dan niet in te stappen in het aanbod van Kaprijke in het kader van het organiseren van een burgerparticipatie met als doel een niet-bindend advies te formuleren aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie.
Stemmen	
Besluit	<u>Enig artikel</u> : de gemeenteraad neemt kennis van de antwoorden van de aangrenzende gemeenten Assenede, Eeklo, Evergem, Lievegem en Sint-Laureins naar aanleiding van het aanbod van Kaprijke in het kader van het organiseren van een burgerparticipatie met als doel een niet-bindend advies te formuleren aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie.

De voorzitter schorst de vergadering om 21.03 uur.
De voorzitter opent de vergadering om 21.09 uur.

9. Toegevoegd agendapunt ingediend door de heer Filip Gijssels namens SAMEN in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur - oprichting van een burgerpanel dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie – aansluiten bij de opdrachtcentrale van dv CIPAL met betrekking tot de raamovereenkomst burgerparticipatie. Uitstel.

De gemeenteraad,

<p>Wetten en reglementen</p>	<p>Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 21 Huishoudelijk reglement gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 31 maart 2022, inzonderheid artikel 3</p>
<p>Verwijzingsdocumenten</p>	<p>Mail van 21 januari 2023 van de heer Filip Gijssels namens SAMEN met de vraag tot het toevoegen van een agendapunt aan de dagorde van de gemeenteraad Mail van 22 januari 2023 met de melding van de gemeenteraadsvoorzitter dat het toegevoegde agendapunt ontvankelijk is verklaard</p>
<p>Verantwoording</p>	<p>In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur kunnen gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda toevoegen. Hiertoe bezorgen ze hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad.</p> <p>In toepassing van artikel 3 van het huishoudelijk reglement is een voorstel van beslissing, vergezeld van een toelichtende nota overgemaakt aan de algemeen directeur.</p> <p>Het navolgend aanvullend agendapunt werd, samen met het bijhorend voorstel en toelichtende nota, na de vaststelling door de gemeenteraadsvoorzitter, onverwijld medegedeeld aan de gemeenteraadsleden:</p> <p>“Toegevoegd punt gemeenteraad 26 januari 2023 : oprichting van een burgerpanel dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie – aansluiten bij de opdrachtcentrale van dv CIPAL met betrekking tot de raamovereenkomst burgerparticipatie</p> <p>TOELICHTING De gemeenteraad heeft op 28 oktober 2021 de opstart van een verkennende fase voor een potentiële fusie goedgekeurd. Ons voorstel om dit belangrijke onderzoek in alle openheid te laten verlopen via een gemeenteraadscommissie werd toen verworpen. Wel werd er beslist om een participatietraject op te starten volgens de 5 basisprincipes van het inspraakreglement.</p>

Omdat hierin geen voortgang werd gemaakt stelden wij op 30 juni 2022 aan de gemeenteraad voor om een burgerpanel op te richten dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie.

Ons voorstel werd op de zittingen van de gemeenteraad van juni, september en oktober 2022 uitgesteld.

Op de zitting van de gemeenteraad van 24 november 2022 werd ons voorstel uiteindelijk goedgekeurd, met – ingevolge een amendement van de meerderheidsfractie – onder meer als toevoeging dat een externe dienstverlener zou worden aangesteld om bijstand te verlenen bij het inspraaktraject en dat de aangrenzende gemeenten hierover zouden bevroegd worden.

Ondertussen werden de aangrenzende gemeenten bevroegd en blijkt alleen de stad Eeklo interesse te hebben.

Aan de gemeenteraad wordt op de zitting van 26 januari 2023 enkel voorgesteld om daarvan kennis te nemen. Concrete vervolgstappen worden niet voorgesteld. Nochtans is er door al het gedraai en getalm reeds veel tijd verloren gegaan en is het dringend tijd voor daden in plaats van woorden.

Tot de opstart van de verkennende fase werd reeds 15 maanden geleden beslist en ondertussen blijkt er nog weinig of geen vooruitgang te zijn gemaakt. De eventuele beslissing tot fusie met andere gemeente(n) dient wel tegen uiterlijk 31 december 2023 genomen te worden en het inspraaktraject (burgerpanel) dient nog opgestart en doorlopen te worden.

In de brief van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Lievegem wordt verwezen naar haar beslissing om een beroep te doen op de opdrachtcentrale van CIPAL nv voor een digitaal participatieplatform en burgerpanels.

Op de website www.c-smart.be wordt er meer toelichting gegeven over de opdrachtcentrale van CIPAL nv en over de raamovereenkomst burgerparticipatie. Deze raamovereenkomst bestaat uit twee percelen, waaronder één perceel “burgerpanels”, dat werd gegund aan de CVBA INDIVILLE.

De nv CIPAL kan hierbij als opdrachtcentrale onder meer optreden voor alle Vlaamse gemeenten. Elke Vlaamse gemeente kan vrijblijvend inschrijven op deze aankoopcentrale en een modelbeslissing in die zin is beschikbaar op de website.

De gemeente kan dan, zonder verdere procedure, beroep doen op de reeds geselecteerde dienstverlener, maar is daartoe niet verplicht.

Teneinde niet nog meer tijd te verliezen stellen wij voor dat de gemeenteraad beslist om aan te sluiten bij de opdrachtcentrale van CIPAL nv via de raamovereenkomst burgerparticipatie met de percelen “een digitaal participatieplatform” en “burgerpanels” (bestek nr. CSMRTBUR19).

Het college van burgemeester en schepenen heeft dan de keuze om hetzij alsnog een eigen procedure te voeren voor het aanstellen van een externe dienstverlener hetzij om – zonder verder tijdsverlies – beroep te doen op de externe dienstverlener daartoe reeds geselecteerd door de opdrachtcentrale van CIPAL nv.

VOORSTEL VAN BESLUIT

Artikel 1 - De gemeente Kaprijke sluit aan bij de opdrachtcentrale van CIPAL nv met betrekking tot de raamovereenkomst burgerparticipatie: een digitaal participatieplatform en burgerpanels (Bestek nr. CSMRTBUR189), met de mogelijkheid om daarop beroep te doen.

Artikel 2 – Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering.

Kaprijke, 21 januari 2023
Namens de fractie Samen,

	Filip GIJSSELS Gemeenteraadslid”
Advies	
Financiële verantwoording	
Voorstel	Uitstel van het toegevoegd punt ingediend door de fractie SAMEN
Stemmen	Aanvaard met volstrekte meerderheid 9 voor: Patrick Hugaert, Pieter Claeys, Yves De Baets, Hendrik Van de Veere, Frederik Versluys, Inge De Gussem, Geert Du Pré, Stefaan Buyck, Bert Heynssens 7 tegen: Filip Gijssels, Linde De Man, Wim De Waele, Alex Ruebens, Sylvie Caecaert, Heidi Caecaert, Hannes Van Parijs 0 onthoudingen:
Besluit	<u>Enig artikel:</u> het toegevoegd punt ingediend door de fractie SAMEN: oprichting van een burgerpanel dat een advies formuleert aan de gemeenteraad over een eventuele gemeentefusie – aansluiten bij de opdrachtcentrale van dv CIPAL met betrekking tot de raamovereenkomst burgerparticipatie, wordt uitgesteld en opnieuw geagendeerd voor de zitting van de gemeenteraad van februari.

Overeenkomstig artikel 31 van het decreet lokaal bestuur worden er aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge vragen gesteld.

Hier eindigt de zitting (21.34 uur).

Aangezien geen opmerkingen zijn gemaakt betreffende de notulen en het zittingsverslag van de vorige zitting, zijn de notulen en het zittingsverslag van donderdag 22 december 2022 goedgekeurd en worden ze ondertekend door de voorzitter en de algemeen directeur.

Aldus gedaan in zitting van 26 januari 2023

Els Van Cleemput
algemeen directeur

Patrick Hugaert
gemeenteraadsvoorzitter