



GEMEENTE  
**KAPRIJKE**

Gemeenteraadszitting van 30 juni 2022, in aansluiting op de raad voor maatschappelijk welzijn om 19.30 uur in het SOCK, Molenstraat 28 te Kaprijke

**Agenda met toelichting**

**OPENBARE ZITTING**

**1. Goedkeuren toetreding van nieuwe leden tot de welzijnsvereniging Audio**

Tijdens de zitting van de raad van bestuur van 4 mei 2022 van de welzijnsvereniging Audio werd de toetreding van twee lokale besturen als nieuwe leden van de vereniging goedgekeurd.

Teneinde aan alle juridisch-administratieve verplichtingen te voldoen, dient de gemeenteraad deze toetreding formeel goed te keuren.

**2. Kennisname jaarrekening 2021 van de welzijnsvereniging Audio**

Op 20 mei keurde de Algemene Vergadering Audio de jaarrekening 2021 goed. Artikel 485 van het decreet lokaal bestuur (DLB) stelt dat de bepalingen van deel 2, titel 7, inzake het bestuurlijk toezicht van toepassing zijn op de welzijnsvereniging. Conform artikel 490 paragraaf 2 van het DLB werd de jaarrekening bezorgd, samen met de toelichting en een kopie van het desbetreffende besluit van de Algemene Vergadering van Audio.

De gemeenteraad kan binnen vijftig dagen na verzending zijn advies/opmerkingen ter kennis brengen van de provinciegouverneur (toezichthoudende overheid). Als de gemeenteraad geen advies verstuurd heeft aan de toezichthoudende overheid binnen een termijn van vijftig dagen, wordt het geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht. Het is uiteindelijk de gouverneur die de jaarrekening Audio goedkeurt, mits deze juist en volledig is, en een waar en getrouw beeld geeft.

**3. Kennisname van het verslag van de algemene vergadering door de afgevaardigden van de deelgenoten conform artikel 20 van de statuten van AUDIO**

De heer Yves De Baets is aangeduid als vertegenwoordiger en de heer Pieter Claeys is aangeduid als plaatsvervanger in de algemene vergadering van AUDIO.

AUDIO verzoekt uitdrukkelijk om het verslag van de algemene vergadering van 20 mei 2022 ter kennisgeving voor te leggen aan de gemeenteraad.

**4. Bekrachtigen van het besluit burgemeester van 25 mei 2022 houdende goedkeuren van een tijdelijk aanvullend politiereglement bij hoogdringendheid voor een parkeerverbod parking sporthal Kaprijke in het kader van sportdagen lagere school**

Bij besluit burgemeester van 25 mei 2022 werd een tijdelijk aanvullend politiereglement bij hoogdringendheid goedgekeurd voor een parkeerverbod parking Sporthal Kaprijke in het kader van de sportdagen lagere school.

Het burgemeestersbesluit wordt op de eerstvolgende gemeenteraad bekrachtigd.

## **5. Vaststellen jaarrekening 2021**

De raad stelt elk jaar de jaarrekening van het vorige kalenderjaar vast.

De gemeenteraadscommissie "Financiën en Beleidsplanning" geeft op 27 juni 2022 een advies over het ontwerp van de jaarrekening.

De jaarrekening 2021 vertoont de volgende resultaten:

Financiële toestand:

- Beschikbaar budgettair resultaat: 4 091 074,58 euro
- Autofinancieringsmarge: 648 156,00 euro

Balans in evenwicht voor: 40 663 740,58 euro

Staat van opbrengsten en kosten:

- Operationeel tekort: 1 266 113,29 euro
- Financieel overschot: 585 859,48 euro

## **6. Goedkeuren jaarrekening 2021 OCMW**

De gemeenteraad en de OCMW-raad stellen elk afzonderlijk hun deel van de jaarrekening 2021 vast. Daarna dient de gemeenteraad nog het deel van de jaarrekening dat de OCMW-raad heeft vastgesteld goed te keuren. Daardoor is de jaarrekening in haar geheel definitief vastgesteld.

## **7. Goedkeuren van het nazicht der rekeningen van 2021 van de Interlokale Vereniging Meetjeslandse Burensportdienst**

De gemeenten Kaprijke, Assenede, Eeklo, Evergem, Lievegem, Maldegem, Sint-Laureins, en Zelzate maken deel uit van de Interlokale Vereniging Meetjeslandse Burensportdienst.

De gemeente Lievegem treedt op als beherende gemeente die de vereniging vertegenwoordigt.

De algemene vergadering van het beheerscomité vond plaats op 22 maart 2022 in Lievegem, overeenkomstig artikel 8 van de statuten, het programma en de begroting voor het volgend werkjaar alsook het jaarverslag van het vorig werkjaar werden goedgekeurd.

Artikel 14 van de statuten betreffende de goedkeuring van de rekeningen en de bestemming van het resultaat, stipuleert dat de rekening van de interlokale vereniging jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd moet worden aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

De jaarrekening is pas goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten ze goedkeurt.

Volgens artikel 16 van de statuten moet samen met de rekening, ook het jaarverslag ter goedkeuring voorgelegd worden aan de deelnemende gemeenten.

## **8. Vaststellen van het retributiereglement voor huur van de Kloosterkapel te Lembeke**

In april 2022 werd reeds een gebruikersreglement goedgekeurd voor de gerenoveerde kloosterkapel van Lembeke.

De raad stelt nu ook het retributiereglement vast voor huur van de kapel.

## **9. Intrekken gemeenteraadsbeslissing van 31 maart 2022 houdende goedkeuren van de terbeschikkingstellingsovereenkomst van de kloosterkapel - Goedkeuren terbeschikkingstellingsovereenkomst van de kloosterkapel**

Er werd heronderhandeld inzake het dossier houdende de projectontwikkeling, verkoop en financiering van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke. N.a.v. deze onderhandelingen wordt het gebruikersreglement en de terbeschikkingstellingsovereenkomst van de kloosterkapel opgeheven. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd een gewijzigde terbeschikkingstellingsovereenkomst en gebruikersreglement goed te keuren.

## **10. Goedkeuren van de wijzigingen aan het subsidiereglement voor ontwikkelingssamenwerking**

De cultuurraad heeft op de vergadering van 8 februari 2022 enkele aanpassingen geformuleerd betreffende het subsidiereglement 2019.

De gemeenteraad dient het gewijzigd reglement goed te keuren.

## **11. Opheffen beleidssubsidiereglement sport legislatuur 2014 - 2019 en goedkeuren aangepast beleidssubsidiereglement sport.**

De nieuwe sportinfrastructuur op het sportcentrum te Lembeke wordt net zoals het SOCK te Kaprijke, uitgebaat door het AGB Kaprijke. Het gebouw wordt in concessie gegeven aan FC Lembeke. Dit heeft tot gevolg dat het gebouw en de terreinen niet meer gratis ter beschikking worden gesteld.

Dit biedt de voetbalvereniging de opening om een subsidieaanvraag in te dienen voor deel 1 en 2 van het huidige Beleidssubsidiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad van 19 december 2013.

Zowel FC Lembeke als FC Kaprijke-Bentille ontvangen echter jaarlijks een betoelaging voor het onderhoud van de voetbalterreinen, wat als een subsidie kan beschouwd worden. Daarvoor is het aangewezen om ook in het nieuwe reglement de voetbalverenigingen uit te sluiten van beleidssubsidies voor deel 1 (Kwaliteitscriteria) en 2 (Kwantiteitscriteria). Voor deel 3 (Impulscriteria) kunnen de voetbalverenigingen nog steeds een subsidieaanvraag indienen.

## **12. Goedkeuring indienen subsidiewijziging en aanvragen 2 extra aanvullende activiteiten binnen het IGS-project Wonen Assenede-Kaprijke-Sint-Laureins door Veneco**

Aan de de gemeenteraad wordt voorgelegd om akkoord te gaan dat:

- Veneco optreedt als initiatiefnemer en projectuitvoerder van het IGS-project Wonen Assenede-Kaprijke-Sint-Laureins vanaf 1 juli 2022 ten gevolge van de inkanteling van SOM vzw bij Veneco;

- Veneco een subsidiewijziging indient en twee extra aanvullende activiteiten aanvraagt binnen het IGS-project Wonen Assenede-Kaprijke-Sint-Laureins. Deze subsidiewijziging heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente.

### **13. Advies geven betreffende de stappenplannen voor omvormen sociale huisvestingsmaatschappijen tot een unieke woonmaatschappij**

In de brief van 13 juni 2022 die wij ontvingen van de sociale huisvestingsmaatschappijen Meetjeslandse Bouwmaatschappij voor Volkswoningen en cvba Wonen wordt gevraagd om – in functie van hun aanvraag tot tijdelijke verlening van de erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij die ze uiterlijk op 30 september 2022 moeten indienen – spoedig een advies uit te brengen over het traject dat zij willen doorlopen om tegen uiterlijk 30 juni 2023 deel uit te maken van de woonmaatschappij die in het werkingsgebied, waar onze gemeente deel van uitmaakt, zal worden gevormd.

Karine Goegebeur  
algemeen directeur

Patrick Hugaert  
gemeenteraadsvoorzitter