



OCMW Kaprijke
Groep van Assistentiewoningen Joker

Kerkakkerstraat 4
9971 Kaprijke

Tel. 09/376 82 10
Fax 09/376 82 17

Reglement wachtlijst groep assistentiewoningen Joker

1. Opname voorwaarden

De bejaarden die in de assistentiewoningen worden opgenomen moeten aan alle volgende voorwaarden voldoen, waarop het OCMW uitzonderingen kan toestaan:

- Alleenstaanden, echtparen of samenwonenden (maximum 2) die op het moment van de opname pensioengerechtigd zijn en de leeftijd van 65 jaar hebben bereikt; voor echtparen en samenwonenden dient één van beiden aan de leeftijdsvoorwaarde te voldoen;
- De kandidaten moet nog voldoende zelfredzaam zijn, of indien zij hulpbehoevend zijn, beschikken over voldoende mantelzorg. De zelfredzaamheid wordt bepaald aan de hand van een Katz-schaal die door de huisarts ingevuld wordt voor opname.
- De volgorde op de wachtlijst wordt bepaald door het aantal punten dat toegekend wordt op basis van 3 criteria:
 - * 1. Inschrijvingsdatum wachtlijst
 - * 2. Band met Kaprijke
 - * 3. WooncomfortOp elk criterium kan een maximum van 50 punten behaald worden.
- Bij het vrij komen van een assistentiewoning worden de kandidaten opgebeld in volgorde van het toegekende aantal punten. De kandidaat met de meeste punten staat op de eerste plaats.
- Bij een eerste weigering blijft de plaats op de wachtlijst behouden. In geval van een tweede weigering wordt een nieuwe datum van inschrijving toegekend, namelijk de datum van de tweede weigering, waardoor de kandidaat het toegekende aantal punten voor het criterium 'Inschrijvingsdatum wachtlijst' verliest.

2. Puntentoekening

1. *Inschrijvingsdatum wachtlijst*

meer dan 10 jaar	50
9 tot 10 jaar	45
8 tot 9 jaar	40
7 tot 8 jaar	35
6 tot 7 jaar	30
5 tot 6 jaar	25
4 tot 5 jaar	20
3 tot 4 jaar	15
2 tot 3 jaar	10
1 tot 2 jaar	5
minder dan 1 jaar	0

2. *Band met Kaprijke*

op het moment van inschrijving op de wachtlijst 20 jaar of meer ingeschreven in Kaprijke	50
op het moment van inschrijving op de wachtlijst, <u>niet ingeschreven in Kaprijke</u> maar vroeger wel minstens 20 jaar ingeschreven geweest in Kaprijke	40
op het moment van inschrijving op de wachtlijst, tussen 5 en 20 jaar ingeschreven in Kaprijke	30
op het moment van inschrijving op de wachtlijst, <u>niet ingeschreven in Kaprijke</u> maar tussen 5 en 20 jaar ingeschreven geweest in Kaprijke	20
op het moment van inschrijving op de wachtlijst, minder dan 5 jaar ingeschreven in Kaprijke	10
op het moment van inschrijving op de wachtlijst, <u>niet ingeschreven in Kaprijke</u> maar familie tot de tweede graad die meer dan 5 jaar ingeschreven is in Kaprijke	10
geen band	0

3. Wooncomfort

1. Eigendom - Huurwoning	
Huurwoning	6
Eigendom	0
2. Dreigende dakloosheid	
Ongeschikt- of onbewoonbaarverklaring	7
Opzegging huurcontract door eigenaar met een opzeggingstermijn minder dan 3 maanden	5
Opzegging huurcontract door eigenaar met een resterende opzegtermijn van 3 maanden of meer	3
Geen dreigende dakloosheid	0
3. Wooncomfort – Badkamer	
Geen badkamer	7
Badkamer met bad	4
Badkamer met douche	0
4. Wooncomfort – Toilet	
Toilet buiten	7
Toilet binnen zonder spoeling	4
Toilet binnen met spoeling	0
5. Wooncomfort – Slaapkamer	
Slaapkamer boven, trap probleem, bed beneden niet mogelijk	7
Slaapkamer boven, trap probleem, bed beneden wel mogelijk	5
Bed naar beneden gebracht, geen afgesloten ruimte	3
Slaapkamer beneden of trap geen probleem	0
6. Aanwezigheid van schimmels (optellen)	
Slaapkamer	2
Leefruimte / Living	2
Keuken	2
Badkamer	2
geen schimmels	0
7. Aanwezigheid tuin	
Kan werken tuin niet meer aan	4
Kan werken tuin wel nog zelf of heeft hulp	0

8. Nabijheid dorpscentrum	
meer dan 5000 m	4
1000 m - 5000 m	3
500 m - 1000 m	2
0 m - 500 m	1

Goedgekeurd door de raad van het OCMW van Kaprijke in de zitting van 9/7/2013.
Bekend gemaakt op de website op 30/7/2013.

Namens de raad van het OCMW,

De secretaris,

De voorzitter,

Martine Matthijs

Marnix Seels