



GEMEENTE
KAPRIJKE

Besluiten van de gemeenteraad van 31 maart 2022

OPENBARE ZITTING

1. Kennisname van het ontslag als raadslid door mevrouw Cindy Van Hee-Lippens

Gemeenteraadslid Cindy Van Hee-Lippens bood op 24 februari 2022 haar ontslag aan als gemeenteraadslid. Zij blijft haar mandaat van gemeenteraadslid uitoefenen tot haar opvolger is geïnstalleerd.

De gemeenteraad heeft kennis genomen van dit ontslag.

2. Eedaflegging en installatie van een opvolger voor Cindy Van Hee-Lippens ingevolge haar ontslag als raadslid: Hannes Van Parijs

Gemeenteraadslid Cindy Van Hee-Lippens bood haar ontslag aan als raadslid. Na kennisname door de gemeenteraad wordt de eerste opvolger, de heer Hannes Van Parijs, opgeroepen om het mandaat van raadslid op te nemen.

De gemeenteraad heeft akte genomen van de eedaflegging van de heer Hannes Van Parijs als raadslid.

3. Vaststellen van de rangorde van de gemeenteraad

Naar aanleiding van het ontslag van mevrouw Cindy Van Hee-Lippens als raadslid en de aanstelling van haar opvolger, de heer Hannes Van Parijs, dient de rangorde van de raadsleden opnieuw vastgesteld te worden.

De heer Hannes Van Parijs krijgt als raadslid de 17de plaats in de rangorde, gebaseerd op de periode van anciënniteit als raadslid.

De gemeenteraad heeft de rangorde van de raadsleden opnieuw vastgesteld.

4. Kennisname samenstelling raad van bestuur van het Autonom Gemeentebedrijf Kaprijke

Het autonoom gemeentebedrijf (AGB) Kaprijke beschikt over een raad van bestuur. De raad van bestuur is gemachtigd om alle nuttige of noodzakelijke handelingen te verrichten om de doelstellingen van het autonoom gemeentebedrijf te verwezenlijken.

Het decreet lokaal bestuur voorziet twee mogelijkheden voor het bepalen van het aantal leden van de raad van bestuur. In de statuten van het AGB Kaprijke is echter al bepaald dat alle leden van de gemeenteraad de raad van bestuur vormen.

Als gevolg van het ontslag van mevrouw Cindy Van Hee-Lippens en de eedaflegging van de heer Hannes Van Parijs, wijzigt de samenstelling.

Bijgevolg heeft de gemeenteraad kennis genomen van de samenstelling van de raad van bestuur van het AGB Kaprijke, bestaande uit alle gemeenteraadsliden.

5. Goedkeuren van de wijziging aan het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad i.v.m. locatie vergaderplaatsen

De gemeenteraad stelt bij de aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vast waarin aanvullende maatregelen worden opgenomen voor de werking van de raad.

In artikel 20 van het Decreet Lokaal Bestuur staat het volgende vermeld:

“Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de oproeping van de raadsleden wordt verzonden en de wijze waarop het dossier dat op de agenda betrekking heeft, ter beschikking wordt gesteld.

Het huishoudelijk reglement kan ook de gezamenlijke oproeping van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn regelen. De vergadering van de gemeenteraad vindt plaats in het gemeentehuis of op de fysieke plaats door de gemeenteraad bepaald.”

Artikel 20 van het Decreet Lokaal Bestuur maakt een onderscheid tussen het gemeentehuis en iedere andere fysieke locatie door de raad bepaald.

Bijgevolg dient de locatie, andere dan “gemeentehuis” (gebruikelijke plaats Administratief Centrum, Veld 1 in Kaprijke) bepaald te worden door de raden in het huishoudelijk reglement, zijnde het SOCK (Sport Ontspanning Cultuur Kaprijke), Molenstraat 28 in Kaprijke.

6. Bekrachten van het besluit burgemeester van 17 februari 2022 houdende goedkeuren van een tijdelijk aanvullend politiereglement bij hoogdringendheid voor afsluiten toegang Lembeekse bossen in het kader van maatregelen tegen het stormweer

Bij besluit burgemeester van 17 februari 2022 werd een tijdelijk aanvullend politiereglement bij hoogdringendheid goedgekeurd voor afsluiten toegang Lembeekse bossen in het kader van maatregelen tegen het stormweer.

Het burgemeestersbesluit werd op de gemeenteraad bekrachtigd.

7. Bekrachten van het besluit burgemeester van 16 maart 2022 houdende goedkeuren van een tijdelijk aanvullend politiereglement bij hoogdringendheid voor een parkeerverbod parking in de Vaartstraat (kruispunt E34) in het kader van een verkeersactie

Bij besluit burgemeester van 16 maart 2022 werd een tijdelijk aanvullend politiereglement bij hoogdringendheid goedgekeurd voor een parkeerverbod parking in de Vaartstraat (kruispunt E34) in het kader van een verkeersactie.

Het burgemeestersbesluit werd op de gemeenteraad bekrachtigd.

8. Kennisname financiële rapportering 2021 Vaccinatiecentrum Hoge Wal en goedkeuren afrekening

De gemeente Kaprijke baat samen met de gemeenten Evergem, Assenede en Zelzate Vaccinatiecentrum Hoge Wal (inclusief het daaraan verbonden callcenter) uit. Het is wenselijk dat de gemeenteraad zicht krijgt op de financiële verrichtingen die daarmee gepaard gaan. Vandaar dat het college voorstelt om regelmatig een financieel overzicht aan de gemeenteraad ter kennis te brengen.

Nu wordt gerapporteerd over het volledige jaar 2021 en werd aan de gemeenteraad gevraagd om de afrekening goed te keuren.

9. Kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke. Advies dienstjaarrekening 2021

De kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke legt haar dienstjaarrekening 2021 voor aan de gemeenteraad.

De kerkfabriek sluit het jaar 2021 af met een positief saldo van 17 789,99 euro na verrekening van alle inkomsten en uitgaven.

De gemeenteraad heeft een gunstig advies verleend aan de kerkfabriek voor de rekening voor het dienstjaar 2021.

10. Kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke. Advies dienstjaarrekening 2021

De kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke legt haar dienstjaarrekening 2021 voor aan de gemeenteraad.

De rekening sluit af met een exploitatieoverschot van 29 480,56 euro en met een investeringsresultaat in evenwicht.

De gemeenteraad heeft een gunstig advies verleend aan de kerkfabriek voor de rekening voor het dienstjaar 2021.

11. Goedkeuren ontwerpakte voor de aankoop van gronden ter realisatie van de fietstunnel op het kruispunt F423/N49

Een voorstel van gezamenlijke ontwerpakte, houdende de aankoop van gronden ter realisatie van de fietstunnel op het kruispunt F423/N49, werd ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

12. Goedkeuren visienota in het kader van de opmaak van het regionaal vervoersplan van de vervoerregioraad

Het decreet basisbereikbaarheid implementeerde het regelgevend kader om van een lokaal naar een regionaal mobiliteitsplan te evolueren.

De gemeenteraad heeft het eerste luik van de synthesesnota van het regionaal mobiliteitsplan goedgekeurd. De synthesesnota maakt deel uit van de tweede fase van het mobiliteitsplan, en bestaat uit de opbouw van de strategische visie, doelen, strategieën en de keuze van het beleidsscenario.

13. Vaststellen van het gebruikersreglement van de Kloosterkapel te Lembeke

Het gemeentebestuur is erfpachthouder van de kloosterkapel te Lembeke.

Met het oog op de ingebruikname, werd een gebruikersreglement vastgesteld.

14. Goedkeuren terbeschikkingstellingsovereenkomst van de kloosterkapel te Lembeke

De gemeente is erfpachthouder van de kloosterkapel te Aveschoot in Lembeke. Gelet op de overeenkomst houdende de projectontwikkeling en -financiering en -verkoop van assistentiewoningen op de site van het oude rustoord te Lembeke tussen OCMW Kaprijke en THV Senior investments & Dirk Van den Hauwe, wordt een overeenkomst afgesloten teneinde een gemeenschapsruimte te kunnen aanbieden aan de bewoners van de nieuwe site.

15. Goedkeuren verrekeningen voor de opdracht "renovatie Kloosterkapel"

Volgende verrekeningen 13, 16 en 17 voor de opdracht "renovatie Kloosterkapel" werden voorgelegd voor een totaalbedrag van:

Verrekening 13 (pleisterwerk grote zaal) : 32 514,15 euro excl. btw.

Verrekening 16 (binnenisolatie hoofddak) : 8 881,83 euro excl. btw.

Verrekening 17: (stabilisering barstvorming in het baksteenwerk) 14 843 euro excl. btw.

Het totaal der voorgelegde verrekeningen bedraagt heden: 68 049,17 euro incl. btw.

Het gunningsbedrag bedraagt 393 932,91 euro incl. btw.

Dit is een overschrijding ten belope van 22,5% van het gunningsbedrag.

De gemeenteraad heeft de verrekeningen goedgekeurd.

16. Goedkeuren sociaal woonbeleidsconvenant

De gemeenteraad heeft het sociaal woonbeleidsconvenant goedgekeurd om de Meetjeslandse Bouwmaatschappij voor Volkswoningen (mits financiering van de Vlaamse overheid) de mogelijkheid te bieden een project ter hoogte van de nieuwe verkaveling tussen de Vrijheidsstraat en de Kleine Zuidstraat te realiseren. Dit convenant is vereist gezien dit contingent boven op de reeds geplande woonprojecten komt die in het kader van het bindend sociaal objectief in onze gemeente zouden worden gerealiseerd.

17. Vaststellen wijze van gunnen en bepalen van de voorwaarden voor het leveren en plaatsen van een sportvloer in de sporthal te Lembeke

In het kader van de opdracht "Leveren en plaatsen sportvloer sporthal Lembeke" werd een bestek met nr. 2022-230 opgesteld door Gemeente Kaprijke.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 110 909,09 euro excl. btw of 122 000,00 euro incl. btw.

De opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

18. Toetreden tot OFP Prolocus

Na het opzeggen van de aanvullende pensioenverzekering voor contractueel personeel door Belfius-Ethias, wordt aan de gemeenteraad gevraagd om vanaf 1 januari 2022 tot de OFP Prolocus toe te treden. Zo blijft het lokaal bestuur Kaprijke voor haar contractueel personeel een extra-legaal pensioen waarborgen, en dit in overeenstemming met het regelgevend kader van de hogere overheid.

19. Toegevoegd agendapunt ingediend door mevrouw Heidi CaECKAERT en mevrouw Linde De Man namens SAMEN in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur - project Gele Doos voor 65+

De fractie Samen vraagt de goedkeuring aan de gemeenteraad om deel te nemen aan het project "Gele doos" en dit op te starten in Kaprijke.

De gemeenteraad keurt het toegevoegd agendapunt niet goed.

20. Toegevoegd agendapunt ingediend door mevrouw Sylvie CaECKAERT namens SAMEN in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur - straatnaam voor nieuwe zijstraat Vaartstraat, Kaprijke

De gemeenteraad keurt het toegevoegd agendapunt niet goed dat is ingediend namens Samen: straatnaam voor nieuwe zijstraat Vaartstraat, Kaprijke, ingevolge een negatief advies van de dienst ruimtelijke ordening.

Karine Goegebeur
algemeen directeur

Patrick Hugaert
gemeenteraadsvoorzitter