



**Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 13 december 2021**

**1. Goedkeuren voorstel van bijsturing concept heraanleg groenzone Hippoliet Van Peenepleintje te Kaprijke**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp en de raming van de groenzone ter hoogte van het Hippoliet Van Peenepleintje te Kaprijke.

Het ontwerp voor het Hippoliet Van Peenepleintje wordt goedgekeurd. Post 13 wordt uit de raming gelicht want deze wordt uitgevoerd in eigen beheer. De omgevingsvergunning wordt aangevraagd.

**2. Niet goedkeuren verrekening voor het wijzigen van de omgevingswerken in de opdracht "bouw sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke"**

Naar aanleiding van de uitvoering van de omgevingswerken "bouw sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke" , werd door de ontwerper vastgesteld dat de plaatsing van de klinkers foutief werd uitgevoerd: de klinkers werden haaks op de wand van het gebouw gelegd, terwijl gevraagd werd om ze in de langsrichting aan te leggen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt bijgevolg de verrekening ten bedrage van 2 893,28 euro incl. btw – op advies van de ontwerper- niet goed.

**3. Kennisname toekenning subsidie veilige schoolroutes door minister Peeters**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de toekenning subsidie veilige schoolroutes door minister Peeters op 3 december 2021.

**4. Kennisname tussenvonnissen van 3 december 2021 in de zaak Kaprijke/Serck nv - bouw sportaccommodatie sportcentrum Lembeke**

De firma Veritas per Scientiam te Antwerpen, heeft per mail van 9 december 2021 het tussenvonnissen van 3 december 2021 van de Rechtbank van eerste Aanleg Oost-Vlaanderen, afdeling Gent, in de zaak Kaprijke/Serck nv bezorgd.

Het college van burgemeester en schepenen neemt hiervan kennis.

**5. Goedkeuren aanstellen landmeter voor opmaak schatting concessie FC Lembeke**

Er wordt voorgesteld om een schatting op te maken voor de concessie van de sportaccommodatie te Lembeke.

De schatting kan ook als richtinggevend document worden beschouwd voor de verdere onderhandelingen met FC Lembeke, alsook met het oog op een eventuele latere concessiewedstrijd.

Landmeetbureau Daeninck-Audenaert wordt aangesteld voor de opmaak van een schatting voor het verlenen van een concessie voor de sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke.

**6. Kennisname bezwaar gedeeltelijke opheffing van de bescherming als dorpsgezicht van de dorpskom van Lembeke, meer bepaald het huis van Bouchaute**

De Vlaamse minister van onroerend erfgoed heeft op 28 september 2021 besloten om de procedure voor de gedeeltelijke opheffing van de bescherming van het dorpsgezicht van de dorpskom van Lembeke, meer bepaald het huis van Bouchaute te starten.

Naar aanleiding van dit besluit werd een openbaar onderzoek gehouden van 8 november 2021 tot 8 december 2021.

Tijdens dit openbaar onderzoek werd op 20 november 2021 een bezwaar ingediend, waarvan het college van burgemeester en schepenen kennis neemt.

#### **7. Kennisname arrest raad voor Vergunningsbetwistingen van 8 december 2021 inzake een vordering tot schorsing bij uiterste dringende noodzakelijkheid, tegen een omgevingsvergunning verleend aan de Provincie Oost-Vlaanderen Gouvernmentstraat 1 9000 Gent tot aanleg fietssnelweg f423 deeltraject Wauterstraat - Dorp (Bassevelde)**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het arrest van de raad voor Vergunningsbetwistingen van 8 december 2021 inzake een vordering tot schorsing bij uiterste dringende noodzakelijkheid, tegen een omgevingsvergunning verleend aan de Provincie Oost-Vlaanderen Gouvernmentstraat 1 9000 Gent tot aanleg fietssnelweg f423 deeltraject Wauterstraat - Dorp (Bassevelde).

#### **8. Kennisname van de start van openbare onderzoeken**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van openbare onderzoeken van 5 aanvragen tot omgevingsvergunning.

#### **9. Verlenen omgevingsvergunning tot herindeling loten 1 en 2 + creatie extra lot op een terrein met adres Heerdreef, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 C 7 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 P 9 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 K 8 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 B 7 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 H 8 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 G 9 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 L 10 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 D 10 (29/12/2021)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot herindeling loten 1 en 2 + creatie extra lot op een terrein Heerdreef, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 C 7 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 P 9 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 K 8 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 B 7 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 H 8 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 G 9 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 L 10 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 D 10.

#### **10. Goedkeuren besteding credits Logo Gezond Plus**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de besteding van credits Logo Gezond+ goed als volgt:

-2021: °Drie vergaderingen voor Generatie rookvrij, °Opgelucht staat netjes workshop op volgend overleg kinderopvang;

-2022: de credits 2022 worden op het managementteam van januari 2022 voorgesteld door Logo Gezond+.

#### **11. Principiële goedkeuring digitale nieuwjaarsboodschap**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het opnemen van een digitale nieuwjaarsboodschap door externe firma principiële goed, waarbij een filmpje zal gemaakt worden waarin het schepencollege een nieuwjaarsboodschap inspreekt ten aanzien van alle burgers, en in het bijzonder ook ten aanzien van alle personeelsleden en medewerkers van onder andere het vaccinatiecentrum en beide woonzorgcentra.

## **12. Goedkeuren notulen vorige zitting**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 6 december 2021 goed.

## **13. Verlenen van toelating voor de organisatie van Kerstwandeling tvv. U15 Lembeke op 26 december 2021 aan de ouderraad van U15 Lembeke**

Het college van Burgemeester en Schepenen verleent toelating voor de organisatie van een Kerstwandeling tvv. U15 Lembeke op 26 december 2021 aan de ouderraad van U15 Lembeke.

## **14. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 118**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (kleine uitgaven) goed.

## **15. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 119**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (grote uitgaven) goed.

## **16. Goedkeuren lijst aanrekeningen - lijst 120**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven goed.

## **17. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 121**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (kleine uitgaven) goed.

## **18. Goedkeuren bestelbonnen 2021 - lijst 50**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

## **19. Goedkeuren bestelbonnen 2022 - lijst 4**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

## **20. Goedkeuren document houdende uitwendige invloeden - keuring elektrische installaties sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het document uitwendige invloedsfactoren voor de keuring van de elektrische installaties in de opdracht "bouw sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke" goed.

## **21. Goedkeuren startnota N456- aanleg vrijliggende fietspaden tussen Sleidinge en Lembeke**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de startnota in het project houdende de aanleg van vrij liggende fietspaden op de N456 tussen Lembeke en Sleidinge goed.

## **22. Goedkeuren van de subsidieaanvraag voor een aanpassingspremie voor ouderen**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag voor aanpassingen aan de woning ten behoeve van de mobiliteit, veiligheid en zelfredzaamheid van een bewoner van 65 jaar of ouder goed.

## **23. Goedkeuren subsidieaanvraag voor het plaatsen van een hemelwaterput Vaartstraat te 9970 Kaprijke**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag voor het plaatsen van een hemelwaterput in de Vaartstraat te 9970 Kaprijke goed.

**24. Goedkeuren subsidieaanvraag voor het plaatsen van een hemelwaterput Windgatstraat te 9971 Lembeke**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag voor het plaatsen van een hemelwaterput in de Windgatstraat te 9971 Lembeke goed.

**25. Kennisname neergelegde antwoordbesluiten van onze raadsman bij Ondernemingsrechtbank Gent in de zaak versus Bouwcentrale Modern en vraag voor aanvullende vordering**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de neergelegde antwoordbesluiten van onze raadsman bij de Ondernemingsrechtbank Gent in de zaak versus Bouwcentrale Modern.

Onze raadsman wordt gevraagd om een aanvullende vordering in te stellen in het voordeel van de gemeente Kaprijke om minstens 15 600 euro vrij te geven op de uitstaande borgtocht.

**26. Verlenen omgevingsvergunning tot aanleg parkeerplaatsen + gescheiden riolering op een terrein met adres Zuidstraat 38, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0284 E (26/12/2021)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot aanleg parkeerplaatsen + gescheiden riolering op een terrein met adres Zuidstraat 38, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0284 E.

**27. Verlenen omgevingsvergunning tot aanbouwen carport aan garage op een terrein met adres Eindeken 37A, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1070 G (05/02/2022)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot aanbouwen carport aan garage op een terrein met adres Eindeken 37A, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1070 G.

**28. Verlenen omgevingsvergunning tot verbouwen woning op een terrein met adres Singel 1, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 1527 C (02/02/2021)**

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot verbouwen woning op een terrein met adres Singel 1, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 1527 C.

**29. Goedkeuren van de berekening van de werkingssubsidies voor erkende jeugdverenigingen op basis van het werkjaar 2020-2021**

Het college van burgemeester en schepenen geeft zijn goedkeuring aan de berekening van de werkingssubsidies voor erkende jeugdverenigingen op basis van het werkjaar 2020-2021.

**30. Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister van inwoners**

Het college van burgemeester en schepenen besluit om een inwoner ambtshalve af te voeren uit het bevolkingsregister en deze in te schrijven aan het adres van het OCMW, Lembeke-Dorp 43, 9971 Kaprijke als referentieadres vanaf 17 december 2021.

Tegen deze beslissing kan beroep aangetekend worden binnen de 30 dagen na deze kennisgeving bij FOD Binnenlandse Zaken, Park Atrium, Koloniënstraat 11, 1000 Brussel.



GEMEENTE  
KAPRIJKE

Karine Goegebeur  
algemeen directeur

Pieter Claeys  
burgemeester-voorzitter