



Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 21 juni 2021

1. Goedkeuren concept hoppinpunt Kaprijke (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt het concept hoppinpunt Kaprijke met voorstel van inplanting vervoersmodi goed, mits volgende opmerking: alle laadinfrastructuur (ook auto's) dient te worden gecentraliseerd aan de site ten noorden van het stadhuis (Plein 1).

2. Principiële goedkeuring PPS Project conciërgewoning stadhuis Plein 1 in samenwerking met Veneco (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opstart PPS project begeleid door Veneco voor de conciërgewoning stadhuis Plein 1 te Kaprijke voor inrichting LOI en/of noodwoning en/of samenwerking SVK, principieel goed.

3. Goedkeuren intentieverklaring strategisch project "regionale onthardingsstrategie" op vraag van Veneco (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de intentieverklaring strategisch project "regionale onthardingsstrategie" op vraag van Veneco goed.

4. Kennisname stukken en brief aan de NV serck in de opdracht "bouw sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke" (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stukken en brief aan NV Serck in de opdracht "bouw sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke".

5. Goedkeuren notulen vorige zitting (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 14 juni 2021 goed.

6. Verlenen van toelating voor de organisatie van Airbadminton Smash for Fun op 20 juli 2021 aan VZW Smash For Fun (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van 'Airbadminton Smash for Fun' op 20 juli 2021 aan VZW Smash For Fun.

7. Verlenen van toelating voor de organisatie van de LEF-fietstocht op zaterdag 26 juni 2021 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating onder voorwaarden voor de organisatie van de LEF-fietstocht op zaterdag 26 juni 2021.

8. Goedkeuren van een tijdelijk aanvullend politiereglement n.a.v. de junikermis te Kaprijke en goedkeuren van de coronamaatregelen en grondplan van de kermiszone (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijk aanvullend politiereglement goed n.a.v. de juniekermis te Kaprijke, net als de coronamaatregelen en het grondplan van de kermiszone.

9. Het niet uitoefenen van recht op beroep tegen beslissing GAS-boete bij de politierechtbank (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet in beroep bij de politierechtbank tegen de beslissing van de GAS ambtenaar.

10. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 64 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (kleine uitgaven) goed.

11. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 65 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (grote uitgaven) goed.

12. Goedkeuren bestelbonnen 2021 - lijst 26 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

13. Goedkeuren organisatie Multimove voor kinderen van 3 tot 8 jaar en vastleggen deelnemersbijdrage (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de nieuwe reeksen van organisatie Multimove voor kinderen van 3 tot 8 jaar goed en legt de deelnemerslijst vast voor seizoen 2021-2022.

14. Niet goedkeuren voortel voorzitter sportraad om in 2021 hetzelfde subsidiebedrag toe te kennen aan de sportverenigingen als in 2020 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel om in 2021 dezelfde subsidiebedragen aan de sportverenigingen toe te kennen als in 2020 niet goed.

15. Goedkeuren aanstellen akoestisch expert voor de begeleiding van het project houdende toewijs concessie tennis- en padelclub (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van Avitech bvba uit Damme voor de begeleiding van het gemeentebestuur in de toewijs van de concessie voor een padel- en tennisclub op het sportcentrum te Lembeke goed.

16. Toewijs van de opdracht houdende aanstellen landmeter voor de opmeting, de schatting en het voeren van de onderhandelingen voor het verwerven van gronden voor de realisatie van een fietstunnel op het kruispunt F423/N49 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen wijst de opdracht voor de opmeting, de schatting en het voeren van de onderhandelingen voor het verwerven van gronden voor de realisatie van een fietstunnel op het kruispunt F423/N49 toe aan studie bureau De Pauw .

17. Goedkeuren bijdragen kosten voor aankoop infoborden recyclagepark (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van een lichtkrant met beugelsysteem voor op het recyclagepark goed en draagt bij in de kosten.

18. Kennisname omgevingsvergunning verleend tot bouw woning en bijgebouw en aanleg zwembad op een terrein met adres Bisschopslag, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1258 C (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunning verleend tot bouw woning en bijgebouw en aanleg zwembad op een terrein met adres Bisschopslag, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1258 C.

19. Beslissing aanpassing afbakening ruimtelijk uitvoeringsplan Lembeke-Dorp (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen beslist akkoord te gaan met het voorstel van afbakening waarbij het RUP Lembeke-Dorp uitgebreid wordt naar het volledige woongebied.

20. Oproep deskundige gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat een oproep moet gedaan worden voor een plaatsvervangend deskundige voor de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

21. Principiële vraag tot bouwen van een meergezinswoning op een perceel gelegen te Kleine Zuidstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0161 A KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0158 B (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de principiële aanvraag niet voor vergunning vatbaar is. Het nieuwe ontwerp komt onvoldoende tegemoet aan de opmerkingen zoals vervat in de weigeringsbeslissing.

22. Verlenen omgevingsvergunning tot vellen bomen op een terrein met adres Gravin Mad. d'Alcantaralaan, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1177 X (09/07/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot het vellen van bomen op een terrein met adres Gravin Mad. d'Alcantaralaan, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1177 X.

23. Verlenen omgevingsvergunning tot bouwen van een ééngezinswoning op lot 6 op een terrein met adres Eindeken 5B, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1540 S KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1540 B (01/07/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot bouwen van een ééngezinswoning op lot 6 op een terrein met adres Eindeken 5B, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1540 S KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1540 B.

24. Verlenen omgevingsvergunning tot regularisatie van de uitbreiding van een halfopen eengezinswoning op een terrein met adres Aveschoot 9, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0366 L (02/07/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot uitbreiding van een halfopen eengezinswoning op een terrein met adres Aveschoot 9, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0366 L.

25. Advies aanvraag omgevingsvergunning tot uitbreiden bedrijfswoning met hoefwinkel, omvormen bestaande sleufsilo tot nieuwe mestvaalt + hernieuwen vergunning op een terrein met adres Beekstraat, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE

2 AFD (LEMBEKE) A 0932 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0942 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0925 D KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0941 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0935 E (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen brengt een advies uit over een aanvraag omgevingsvergunning tot uitbreiden bedrijfswoning met hoefwinkel, omvormen bestaande sleufsilo tot nieuwe mestvaalt + hernieuwen vergunning op een terrein met adres Beekstraat, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0932 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0942 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0925 D KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0941 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0935 E.

26. Advies omgevingsvergunning tot uitbreiden landbouwbedrijf op een terrein met adres Ruiffelaarswegel 1, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0533 C KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0621 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0534 T KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0534 L (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen brengt een advies uit over een aanvraag omgevingsvergunning tot uitbreiden landbouwbedrijf op een terrein met adres Ruiffelaarswegel 1, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0533 C KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0621 KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0534 T KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 0534 L.

27. Kennisname van de start van openbare onderzoeken (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van openbare onderzoeken.

28. Verlenen omgevingsvergunning tot slopen en herbouwen van een woning en een bijgebouw op een terrein met adres Kaprijkstraat 40, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0657 G KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0655 D (15/08/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot slopen en herbouwen van een woning en een bijgebouw op een terrein met adres Kaprijkstraat 40, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0657 G KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0655 D.

29. Verlenen omgevingsvergunning tot plaatsen van een terrasoverkapping op een terrein met adres Beukenlaan 43, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1182 D (15/08/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot plaatsen van een terrasoverkapping op een terrein met adres Beukenlaan 43, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1182 D.

30. Verlenen omgevingsvergunning tot bouwen van eengezinswoning op een terrein met adres 9970 Kaprijke, Kerzelaarstraat 42A en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0057 G KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0057 F (25/06/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot bouwen van eengezinswoning op een terrein met adres 9970 Kaprijke, Kerzelaarstraat 42A en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0057 G KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0057 F.

31. Verlenen omgevingsvergunning tot aanleg van een oprit 4,5m breedte op een terrein met adres Azaleastraat 2 en met als kadastrale omschrijving 2 AFD (LEMBEKE) B 0600 M (15 augustus 2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot aanleg van een oprit 4,5m breedte op een terrein met adres Azaleastraat 2 en met als kadastrale omschrijving 2 AFD (LEMBEKE) B 0600 M .

32. Verdeling van gronden aangevraagd door notariaat Kaprijke Lembeke, Voorstraat 8, 9970 Kaprijke voor een perceel gelegen te 9970 Kaprijke, Vrijheidsstraat, kadastraal bekend sectie C nr. 1161/D (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen is van oordeel dat de geplande verdeling niet kan gebeuren in toepassing van art. 5.2.2. van de Vlaamse Codex ruimtelijke ordening en dat voorafgaandelijk een omgevingsvergunning tot verkavelen dient te worden aangevraagd.

33. Toestaan verdeling van gronden aangevraagd door Wylleman-Van de Keere-Van Maelzaeke, geassocieerde notarissen, Sleidinge-Dorp 102, 9940 Evergem voor een perceel gelegen te 9971 Kaprijke, Oosteeklowegel 2, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie C nrs. 1679E/2 en 1685K2 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen staat de verdeling toe van gronden aangevraagd door Wylleman-Van de Keere-Van Maelzaeke, geassocieerde notarissen, Sleidinge-Dorp 102, 9940 Evergem voor een perceel gelegen te 9971 Kaprijke, Oosteeklowegel 2, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie C nrs. 1679E/2 en 1685K2.

Karine Goegebeur
algemeen directeur

Pieter Claeys
burgemeester-voorzitter