



AUTONOOM  
GEMEENTEBEDRIJF

# KAPRIJKE

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR

### AGB - Raad van bestuur van 27 januari 2022

Aanwezig: Pieter Claeys, voorzitter Raad van Bestuur;  
Yves De Baets, Hendrik Van de Veere, Frederik Versluys,  
Inge De Gussem, Patrick Hugaert, Filip Gijssels, Linde De Man,  
Wim De Waele, Alex Ruebens, Geert Du Pré, Marnix Seels, Stefaan Buyck,  
Bert Heynssens, Cindy van Hee-Lippens, Sylvie Caecaert,  
Heidi Caecaert, bestuurders;  
Karine Goegebeur, secretaris Raad van Bestuur

Verontschuldigd:

Afwezig:

**Goedkeuren aanpassing van de beheersovereenkomst tussen het Autonoom Gemeentebedrijf Kaprijke en het gemeentebestuur van Kaprijke i.v.m. de uitbreiding van de opdracht van het AGB**

De raad van bestuur,

<b>Wetten reglementen</b>	<b>en</b>	Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 234  Gemeenteraadsbeslissing van 28 mei 2015 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom gemeentebedrijf Kaprijke, afgekort AGB Kaprijke werden goedgekeurd  Artikel 9 van de statuten van het AGB Kaprijke dat voorziet in een beheersovereenkomst tussen het Autonoom Gemeentebedrijf en het gemeentebestuur  Beslissingen van de Raad van Bestuur en de gemeenteraad houdende goedkeuring van de beheersovereenkomst tussen het gemeentebestuur en het AGB Kaprijke van 26 november 2015, en latere wijzigingen
<b>Verwijzings- documenten</b>		Advies GD&A van 15 april 2019  Advies van de sportraad
<b>Verantwoording</b>		Op dit moment zit de bouw van de sportaccommodatie te Lembeke in een eindfase.  Er wordt voorgesteld om de exploitatie van deze accommodatie te Lembeke, net zoals in Kaprijke toe te vertrouwen aan het Autonoom Gemeentebedrijf, zodat het dan op een flexibele wijze verder kan ter beschikking gesteld worden aan de voetbalclub FC Lembeke en beperkt aan derden-gebruikers.

<b>Advies</b>	
<b>Financiële verantwoording</b>	
<b>Voorstel</b>	Goedkeuren van de aanpassing beheersovereenkomst in bijlage tussen de gemeente Kaprijke en het AGB Kaprijke wat betreft de uitbreiding van de activiteiten
<b>Stemmen</b>	Aanvaard met eenparigheid van stemmen 17 voor: Pieter Claeys, Yves De Baets, Hendrik Van de Veere, Frederik Versluys, Inge De Gussem, Patrick Hugaert, Filip Gijssels, Linde De Man, Wim De Waele, Alex Ruebens, Geert Du Pré, Marnix Seels, Stefaan Buyck, Bert Heynssens, Cindy van Hee-Lippens, Sylvie CaECKAERT, Heidi CaECKAERT 0 tegen: 0 onthoudingen:
<b>Besluit</b>	<u>Artikel 1:</u> de raad van bestuur keurt de aanpassing van de beheersovereenkomst in bijlage tussen de gemeente Kaprijke en het AGB Kaprijke, goed.  <u>Artikel 2:</u> de provinciegouverneur wordt in kennis gesteld van dit besluit.

## BEHEERSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE KAPRIJKE EN AGB KAPRIJKE

Tussen:

De **GEMEENTE KAPRIJKE**, hier vertegenwoordigd door:

- De voorzitter van de gemeenteraad, zijnde de heer Patrick HUGAERT, met woonplaatskeuze te Veld 1, 9970 Kaprijke;
- De Algemeen Directeur, zijnde mevrouw Karine GOEGEBEUR, met woonplaatskeuze te Veld 1, 9970 Kaprijke ;

Tot onderhavige beheersovereenkomst gemachtigd ingevolge besluit van de gemeenteraad van 27 januari 2022, waarvan een uittreksel aan deze akte wordt gehecht.

Overeenkomstig het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 is dit besluit van de gemeenteraad onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd 'de gemeente', enerzijds en

Het **AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KAPRIJKE**, afgekort "AGB Kaprijke", met zetel te Veld 1, 9970 Kaprijke en ondernemingsnummer 0643 818 692, hier vertegenwoordigd door (de voorzitter van het directiecomité), Pieter Claeys, met woonplaatskeuze te Veld 1, 9970 Kaprijke;

**Opgericht bij besluit van de gemeenteraad van de gemeente Kaprijke op 28 mei 2015** en goedgekeurd door de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en armoedebestrijding op 1 september 2015;

Tot onderhavige beheersovereenkomst gemachtigd ingevolge besluit van de raad van bestuur van 27 januari 2022, waarvan een uittreksel aan deze akte wordt gehecht.

Overeenkomstig het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 is dit besluit van de raad van bestuur onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd '**het bedrijf**', anderzijds,

hierna samen genoemd '**de partijen**'

wordt overeengekomen wat volgt:

## HOOFDSTUK I - VOORWERP

### Artikel 1 Voorwerp en grondslag van deze overeenkomst

In het kader van het maatschappelijk doel van het bedrijf, zoals gestipuleerd in de statuten, vervult het bedrijf beleidsvoorbereidende en beleidsuitvoerende taken van gemeentelijk belang.

Deze beheersovereenkomst regelt de financiële verhoudingen tussen de gemeente en het bedrijf, de afstemming van het beleid van het bedrijf op dat van de gemeente en de nadere omschrijving en afbakening van de opdrachten en verantwoordelijkheden van het bedrijf ten opzichte van deze van de gemeente.

### Artikel 2 Publiekrechtelijke opdracht van het bedrijf

§1 Het bedrijf wordt door de gemeente belast met de exploitatie, het verbeteren en onderhouden en in voorkomend geval het oprichten van volgende infrastructuur:

- SOCK, Molenstraat 28, 9970 Kaprijke
- Brandweerkazerne, Molenstraat 28A, 9970 Kaprijke
- Voetbalinfrastructuur (gebouw en voetbalterreinen), Heihoekse Kerkwegel 11, 9971 Kaprijke

§2 Om deze opdracht uit te voeren, beschikt het bedrijf over alle bevoegdheden die het zijn toegekend in de toepasselijke regelgeving en in de statuten.

## HOOFDSTUK II - BELEIDS- EN BEHEERSCYCLUS

### Artikel 3 Gemeentelijke doelstellingen

Het bedrijf verbindt er zich toe zich in te schakelen in de realisatie van de gemeentelijke beleidsdoelstellingen.

Het bedrijf verbindt er zich toe om in het kader van de aan haar toevertrouwde exploitatieopdrachten het cultuur-, sport en patrimoniumbeleid van de gemeente uit te voeren.

### Artikel 4 Meerjarenplan en budget

Het bedrijf stelt een meerjarenplan en budget op volgens de regels bepaald in het decreet lokaal bestuur en de terzake genomen uitvoeringsbesluiten.

### **Artikel 5 Boekhouding**

Het bedrijf voert haar boekhouding zoals voorgeschreven door het decreet lokaal bestuur en de terzake genomen uitvoeringsbesluiten.

Vanaf het boekjaar 2019 geldt de hiernavolgende bepaling:

De uitgavenkredieten van het bedrijf zijn evenwel limitatief op het niveau van het totaal van de exploitatie en het totaal van de investeringen. Voor de financieringen zijn de ontvangstenkredieten limitatief op het niveau van de rubriek voor de leningen en leasings en de uitgavenkredieten limitatief op het niveau van de rubrieken voor de toegestane leningen en betalingsuitstel.

### **Artikel 6 Visum**

De voorwaarden waaronder de financieel directeur zijn bevoegdheid inzake controle van wetmatigheid en regelmatigheid uitoefent worden als volgt vastgesteld: verrichtingen waarvan het bedrag niet hoger is dan 5 000 euro exclusief btw zijn uitgesloten van de voorafgaande visumverplichting.

### **Artikel 7 girale betalingen**

De dubbele handtekening bij girale betalingen bestaat uit de handtekening van de financieel directeur en van de algemeen directeur van de gemeente, zijnde respectievelijk financieel verantwoordelijke AGB en secretaris AGB.

## **HOOFDSTUK III –VRIJE TIJD**

### **Artikel 8 Nadere definitie van de exploitatieopdracht betreffende gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur**

De exploitatieopdracht betreffende de in artikel 2 van deze overeenkomst bedoelde infrastructuur heeft betrekking op alle aspecten van de exploitatie, waaronder de plaatsing en het onderhoud van de infrastructuur, de vaststelling van de tarieven en tariefstructuren en de inning van de gelden.

Het bedrijf kan de exploitatie van infrastructuur in eigen beheer verrichten of in concessie geven aan derden.

De gemeente kan tevens opdracht geven aan het bedrijf om projecten en evenementen te organiseren. Indien noodzakelijk, wordt hiervoor een afzonderlijke afsprakennota opgesteld.

Het bedrijf kan opdrachten toevertrouwen aan publieke of private instellingen en ondernemingen. Binnen de grenzen van de desgevallend toepasselijke regelgeving betreffende de gunning van overheidsopdrachten, kan het bedrijf deze opdrachten toevertrouwen middels alle rechtstechnieken.

Partijen kunnen elkaar mandateren om, voor overheidsopdrachten, op te treden als aankoopcentrale of opdrachtcentrale in de zin van de wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten

De sportpromotie wordt niet aan het bedrijf toevertrouwd en wordt door de gemeente gevoerd.

Het Bedrijf kan een eigen huisstijl en communicatiebeleid ontwikkelen.

De bestemming van de infrastructuur kan niet zonder voorafgaande toestemming van de gemeente worden gewijzigd naar een andere bestemming. Het bedrijf leeft de vigerende regelgeving na.

## **Artikel 9 Terbeschikkingstelling infrastructuur**

### **§1. SOCK**

De gemeente verleent een recht van erfpacht met toepassing van btw aan het bedrijf.

### **§2 BRANDWEEERKAZERNE MOLENSTRAAT**

De gemeente verhuurt de kazerne aan het bedrijf

### **§3 VOETBALINFRASTRUCTUUR HEIHOEKSE KERKWEGEL**

De gemeente verleent een recht van erfpacht met toepassing van btw aan het bedrijf

### **§4 Roerende goederen**

De roerende goederen die worden gebruikt voor de exploitatie van de in artikel 2 vermelde infrastructuur en die bij het sluiten van deze overeenkomst eigendom zijn van de gemeente, worden door de gemeente aan het bedrijf doorgefactureerd, gelet hun nieuwe toestand.

## **Artikel 10 Dienstverlening door de gemeente**

§1 Teneinde de voordelen van externe verzelfstandiging niet te laten verloren gaan als gevolg van zware administratieve lasten voor het bedrijf en teneinde een coherent personeelsbeleid binnen de gemeente te kunnen bewaren, verbindt de gemeente er zich toe volgende diensten te leveren aan het bedrijf:

- Innen en beheren van inkomgelden, inschrijvingsgelden, ...
- Technisch beheer en onderhoud van de infrastructuur
- Administratief en financieel beheer
- Communicatie

De gemeente levert deze diensten door middel van eigen personeelsleden, statutair of contractueel, of door een beroep te doen op derden na toepassing van de wetgeving op de overheidsopdrachten.

De gemeente garandeert dat het personeel, dat wordt ingezet om de in de eerste paragraaf vermelde diensten te leveren aan het bedrijf, de gepaste competenties heeft en in de vereiste hoeveelheden beschikbaar is.

§2 De in paragraaf 1 vermelde prestaties kunnen door de gemeente worden aangerekend.

§3 Het bedrijf oefent geen enkel gedeelte van het gezag uit over de personeelsleden van de gemeente. Het bedrijf kan enkel rechtstreeks instructies geven aan de personeelsleden van de gemeente met betrekking tot arbeids- en rusttijden en met betrekking tot de uitvoering van het overeengekomen werk.

§4 Tussen de gemeente en het bedrijf wordt op regelmatige tijdstippen overleg gepleegd teneinde de uitvoering van de in paragraaf 1 vermelde diensten op te volgen.

§5 Het bedrijf waakt er over dat de lokalen waarin de personeelsleden van de gemeente hun opdrachten uitvoeren steeds conform zijn met alle voorschriften inzake veiligheid en beveiliging zoals de geldende ARAB voorschriften, de Code over het Welzijn op het Werk en Algemeen Reglement op de elektrische installaties (AREI).

§6 De administratie van de gemeente stelt alle leveranciers en dienstverleners in kennis van de facturatiegegevens van het bedrijf teneinde alle leveranciers en dienstverleners toe te laten op een correcte wijze te factureren aan het bedrijf.

### **Artikel 11 Advies**

Het bedrijf wordt bijgestaan door een vaste commissie van advies, waarin alle vertegenwoordigende verenigingen van de gebruikers en alle filosofische en ideologische strekkingen opgenomen zijn, overeenkomstig de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt.

## **HOOFDSTUK IV – FINANCIERING**

### **Artikel 12 Opbrengsten en kosten**

Het bedrijf staat volledig in eigen naam en voor eigen rekening in voor de financiering van de uitvoering van haar opdrachten.

### **Artikel 13 Tariefbepaling**

Het bedrijf bepaalt de tarieven voor het verlenen van het recht op toegang tot de infrastructuur en het recht om er gebruik van te maken op zodanige wijze dat de ontvangsten de kosten overtreffen zodat de vrijstelling van btw ingevolge artikel 44, §2, 3 en 9° btw-wetboek niet van toepassing is.

Dit betekent dat het bedrijf in de eerste plaats haar geraamde kostenstructuur op basis van de geldende boekhoudregels bepaalt op basis van de beschikbare gegevens.

De door het bedrijf na te streven omzet wordt bepaald door de kostenstructuur te verhogen met een marge die de opbouw van reserves en/of de uitkering van een dividend aan de gemeente moet mogelijk maken. De tarieven dienen te worden berekend in functie van deze na te streven omzet.

### **Artikel 14 Derdebetalersysteem en prijssubsidies**

Het bedrijf moet het college van burgemeester en schepenen in kennis stellen van de tarieven en de tariefstructuren die zij zal toepassen voor de exploitatie van de infrastructuur teneinde de

gemeente toe te laten om desgewenst maatregelen te nemen. Deze maatregelen kunnen de vorm aannemen van een derdebetalersysteem, waarbij de gemeente een gedeelte van het tarief ten laste neemt. De gemeente stelt hiervoor een prijssubsidiereglement vast. Het AGB zal op basis van de in dit reglement bepaalde factor een prijssubsidie aanrekenen op de factuur van de klant waarbij de gemeente optreedt als derde betaler voor het bedrag van deze subsidie. De gemeente zal voor het btw gedeelte op deze prijssubsidie pas optreden als derde betaler in die mate dat de betrokken klant de btw niet kan recupereren via zijn btw aangifte.

## **Artikel 15 Investerings**

Het bedrijf kan slechts investeringen verrichten met een gunningsbedrag van méér dan 85 000 EUR exclusief btw na goedkeuring door de gemeente, ongeacht de financieringswijze van deze investeringen.

De goedkeuring van investeringsprojecten kan gebeuren door de goedkeuring van het budget of meerjarenplan van het bedrijf, het budget of het meerjarenplan van de gemeente waarin een toegestane lening wordt opgenomen of door een individuele beslissing.

De raad van bestuur kan zonder goedkeuring door de gemeente en zonder voorafgaande budgetwijziging voorzien in uitgaven die door dwingende en onvoorziene omstandigheden worden vereist, op voorwaarde dat hij daartoe een met redenen omkleed besluit neemt.

In dezelfde omstandigheden en als het geringste uitstel onbetwistbare schade zou veroorzaken, kan het directiecomité op eigen verantwoordelijkheid in de uitgave voorzien. Het directiecomité brengt de raad van bestuur en het college van commissarissen daarvan onverwijld op de hoogte.

In de gevallen, bedoeld in de twee voorafgaande leden, worden de nodige kredieten onverwijld ingeschreven door een budgetwijziging. De betaling mag evenwel worden uitgevoerd, zonder de budgetwijziging af te wachten.

## **Artikel 16 Financiering van investeringen**

Voor de financiering van investeringen kan het bedrijf een beroep doen op één van de volgende financieringsbronnen of op een combinatie ervan:

- financiering door middel van eigen vermogen;
- financiering door middel van door de gemeente toegestane leningen
- financiering door middel van investerings- of kapitaalsubsidies van derden (niet de gemeente);
- financiering door middel van doorgeefleningen verstrekt door de gemeente;
- financiering door middel van vreemd vermogen met uitzondering van doorgeefleningen verstrekt door de gemeente.

De gemeente kan op vraag van het bedrijf leningen toestaan voor de realisatie van de in artikel 13 bedoelde projecten. De gemeenteraad beslist hierover eenzijdig en legt de voorwaarden vast.

De gemeente kan doorgeefleningen verstrekken aan het bedrijf voor de financiering van de investeringen van het bedrijf in de projecten bedoeld in artikel 13.

Het maximaal bedrag en de modaliteiten van deze doorgeefleningen worden per project vastgelegd in een overeenkomst. Deze overeenkomst dient enerzijds te worden goedgekeurd door het directiecomité en anderzijds door het college van burgemeester en schepenen in

geval de goedkeuring een daad van dagelijks bestuur is of bij nominatieve vermelding in het budget van de gemeente of door de gemeenteraad in de andere gevallen.

Indien onvoldoende eigen vermogen beschikbaar is en de investeringssubsidies en leningen voor een bepaald project zijn uitgeput, kan het bedrijf bij financiële instellingen kredieten aangaan ter financiering van goedgekeurde investeringen als bedoeld in artikel 13. Indien een borgstelling door de gemeente leidt tot voordeligere voorwaarden, kan de gemeente beslissen zich borg te stellen voor kredieten ter financiering van goedgekeurde investeringen.

## **HOOFDSTUK V - PERSONEEL**

### **Artikel 17 Personeel**

Het bedrijf kan zelf personeel aanstellen voor de uitoefening van haar opdrachten na voorafgaand bindend advies van het college van burgemeester en schepenen.

De gemeente zorgt voor de berekening van de lonen en de vergoedingen van het personeel van het bedrijf. Het bedrijf stelt de personeelsdienst van de gemeente daartoe alle nodige gegevens ter beschikking. De gemeente levert het bedrijf maandelijks een elektronisch bestand dat de automatische betaling van de lonen en de vergoedingen via bestandsoverdracht in het betaalplatform mogelijk maakt. Het bedrijf draagt de eventuele kosten die de gemeente voor deze loonadministratie maakt, uitgezonderd de personeelskost van de personeelsdienst.

## **HOOFDSTUK VI - CONTROLE**

### **Artikel 18 Controle**

Het Directiecomité van het bedrijf is verantwoordelijk voor de organisatie van de interne controle binnen het bedrijf.

De gemeente moet retroactief inzake alle aan het bedrijf betaalde vergoedingen, kunnen nagaan of de toegekende vergoedingen hun bestemming verkrijgen. Tevens moeten alle vergoedingen middels bewijskrachtige documenten zoals onder meer facturen, betaalbewijzen, overeenkomsten en alle eventuele andere documenten ten aanzien van de gemeente worden verantwoord.

## **HOOFDSTUK VII – DUUR - WIJZIGINGEN**

### **Artikel 19 Principe - Verlenging**

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode vanaf heden tot 31 december 2024. De overeenkomst wordt stilzwijgend verlengd tot een nieuwe algemene beheersovereenkomst in voege treedt of tot onderhavige algemene beheersovereenkomst wordt opgezegd met een opzeggingstermijn van minstens zes (6) maanden.

### **Artikel 20 Wijzigingen**

Partijen kunnen overgaan tot de hernegotiatie van één of meerdere bepalingen van deze overeenkomst, mits inachtnaam van de hierna beschreven procedure:



- (a) de aanvragende partij informeert de andere partij over de gemotiveerde aanleiding van haar vraag tot aanpassing, en haar voorstel van de artikelen die voor aanpassing in aanmerking komen;
- (b) de andere partij betuigt haar akkoord met de ingediende aanvraag of amendeert de aanvraag binnen een termijn van 30 dagen;
- (c) partijen bereiken een consensus over de grond van de aanpassingen en de artikels die voor aanpassing in aanmerking komen binnen een termijn van 30 dagen;
- (d) de eventuele tekstaanpassingen worden doorgevoerd op grond van een bespreking, die gevoerd wordt met respect voor de vastgelegde principes en voor de wederzijdse belangen, en die leidt tot een consensus binnen de 90 dagen.

Bij ontstentenis van een akkoord tussen de gemeente en het bedrijf inzake de hiervoor vermelde hernegotiaties, kan het college van burgemeester en schepenen in een gemotiveerd verslag aan de gemeenteraad voorstellen bij een aangetekend schrijven en met een opzeggingstermijn van minstens zes (6) maanden voortijdig een einde te maken aan deze overeenkomst.

#### **Artikel 21 Voortijdige Beëindiging**

In geval van overmacht of in het algemeen belang, of indien het bedrijf ernstig en op voortdurende wijze zou tekortkomen aan de verplichtingen die uit deze overeenkomst voortvloeien en daardoor de realisatie van de doelstellingen van het gemeentelijk beleid in het gedrang brengt, kan de gemeente te allen tijde bij aangetekend schrijven en met een opzeggingstermijn van minstens zes (6) maanden voortijdig een einde maken aan deze overeenkomst .

Het bedrijf kan enkel bij aangetekend schrijven en met een opzegging van zes (6) maanden voortijdig een eind maken aan deze overeenkomst, in geval van overmacht of indien de gemeente ernstig en op voortdurende wijze tekort zou komen aan zijn verplichtingen onder deze overeenkomst.

In dat geval zal de gemeente alle lopende verbintenissen, door het bedrijf in het kader van deze overeenkomst aangegaan, overnemen, exclusief leningen en gelijkgestelde financieringen.

Het bedrijf heeft op het einde van de opzeggingstermijn geen enkel recht op enige vergoeding uit hoofde van het opzeggen van de overeenkomst door de gemeente.

### **HOOFDSTUK VIII ALGEMENE BEPALINGEN**

#### **Artikel 22 Presentiegelden**

Aan de leden van de raad van bestuur wordt geen presentiegeld toegekend.

Personeelsleden van de gemeente of het bedrijf mogen geen presentiegelden noch een andere vergoeding ontvangen ten laste van het bedrijf. Personeelsleden van het bedrijf kunnen naast hun wedde geen presentiegelden noch een andere vergoeding ontvangen ten laste van het bedrijf.

Ingevolge artikel 70, §3 decreet lokaal bestuur mogen de burgemeester en schepenen, uitgezonderd de bepalingen in dat artikel, geen aanvullende vergoedingen, wedden en presentiegelden genieten ten laste van het autonoom gemeentebedrijf en haar filialen om welke reden of onder welke benaming ook.

### **Artikel 23 Oprichting filialen**

Het bedrijf kan slechts filialen oprichten of participeren in bestaande rechtspersonen na voorafgaande instemming van de gemeenteraad.

### **Artikel 24 Kantoor en logistiek**

De gemeente stelt het bedrijf voor de duur van deze beheersovereenkomst kosteloos de nodige ingerichte kantoor- en vergaderruimte ter beschikking.

Alle kantoorbenodigdheden, met inbegrip van meubilair, drukwerk informaticatoestellen en -programma's, worden door de gemeente aan het bedrijf kosteloos ter beschikking gesteld. Indien het bedrijf deze kantoorbenodigdheden zelf wenst aan te kopen, staat de aankoopdienst van de gemeente het bedrijf op haar verzoek bij voor de materiële opvolging van de aankoopdossiers. De leveranciers en dienstverrichters factureren rechtstreeks aan het bedrijf.

Zolang ze samen gehuisvest blijven, zorgt de gemeente voor het afleveren van de inkomende post en het verzenden van de uitgaande post van het bedrijf. Ook de portkosten van het bedrijf zijn ten laste van de gemeente.

Zolang ze samen gehuisvest blijven, verleent de gemeente het bedrijf het recht om zonder kosten gebruik te maken van het ICT-materiaal van de gemeente.

De gemeente verleent het bedrijf het recht om zonder kosten aan te sluiten op het informaticanetwerk.

### **Artikel 25 Toepasselijk recht - Rechtsmacht - Technische en Financiële Expertise**

#### Toepasselijk recht

Deze overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch recht.

#### Rechtsmacht

Alle geschillen met betrekking tot de geldigheid, de interpretatie, de uitvoering en de beëindiging van deze overeenkomst behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van Oost-Vlaanderen.

Vooraleer een geschil aan de bevoegde rechtbank voor te leggen, verbinden partijen zich ertoe te goeder trouw en met inachtnaam van de redelijke belangen van de andere partij te onderhandelen met het oog op een minnelijke regeling.

Daartoe zal de eisende partij de andere partij bij aangetekend schrijven kennis geven van de aard van het geschil en de mogelijke oplossingen.

#### Technische en Financiële Expertise

De partijen verbinden er zich echter toe elke technische of financiële beslissing waarover zij geen minnelijke schikking kunnen bereiken - tenzij partijen akkoord gaan om direct het bepaalde onder "rechtsmacht" hiervoor toe te passen - te onderwerpen aan de expertise en advies van een college van drie deskundigen waarvan elke partij één expert aanduidt; deze experten duiden vervolgens de derde expert aan die optreedt als voorzitter.

Indien partijen binnen een termijn van tien (10) kalenderdagen hun deskundige niet aanduiden of indien de door de partijen gekozen experten binnen dezelfde termijn geen derde expert aanduiden, wordt deze deskundige of derde expert aangewezen door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Oost-Vlaanderen, afdeling Gent, op verzoek van de meest gerede partij.

Dit college moet binnen een termijn van vijftien (15) werkdagen na zijn aanstelling beslissen. Het college beslist niet als naar recht maar volgens de geldende regels van de kunst. De kosten van de expertise zullen worden gedragen door beide partijen elk voor de helft.

### **Artikel 26 Overdracht**

Het bedrijf mag noch deze overeenkomst noch enig recht of verbintenis uit deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk overdragen zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de gemeente.

### **Artikel 27 Aanpassing aan wijziging van de regelgeving**

Partijen zullen deze overeenkomst aanpassen aan elke wijziging in de toepasselijke regelgeving. Zij zullen er alsdan naar streven om het globale financiële evenwicht vervat in deze overeenkomst maximaal te behouden.

### **Artikel 28 Uitvoeringsmodaliteiten**

Met het oog op de uitvoering en interpretatie van deze overeenkomst kunnen de partijen convenanten sluiten die aan deze overeenkomst zullen worden gehecht.

Binnen de grenzen van de wettelijke bepalingen inzake publiekrechtelijke bevoegdheden, kunnen deze convenanten worden gesloten na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen namens de gemeente en door het directiecomité namens het bedrijf.

Op grond van een bijzondere motivering kan aan de convenanten terugwerkende kracht worden toegekend.

### **Artikel 29 Verzaking - Cumulatieve Rechten**

Verzuim of vertraging in de uitoefening door een van de partijen van enig recht uit deze overeenkomst houdt geen verzaking aan dat recht in, en evenmin zal enige gedeeltelijke uitoefening van zulk recht de verdere uitoefening van dit recht of de uitoefening van elk ander recht uitsluiten.

De rechten die uitdrukkelijk voorzien zijn in deze overeenkomst zijn cumulatief en sluiten geen andere wettelijk voorziene rechten uit tenzij in deze overeenkomst anders bepaald.

### **Artikel 30 Splitsbaarheid**

Elke bepaling van deze overeenkomst die ongeldig, verboden of onafdwingbaar zou zijn in om het even welke rechtsorde zal geen rechtskracht en uitwerking hebben in die rechtsorde, zonder echter de overige bepalingen van deze overeenkomst in deze of enige andere rechtsorde ongeldig te maken of hun geldigheid of afdwingbaarheid aan te tasten. Partijen zullen in dat geval die ongeldige, verboden of onafdwingbare bepaling te goeder trouw vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect heeft.

### **Artikel 31 Interpretatie**

De titels in deze overeenkomst zijn enkel gemakshalve gebruikt en zullen niet dienen voor de interpretatie van deze overeenkomst.

### **Artikel 32 Volledige overeenkomst**

Deze overeenkomst vormt de volledige overeenkomst tussen de partijen met betrekking tot het voorwerp van deze overeenkomst en komt in de plaats van alle vroegere mondelinge of schriftelijke overeenkomsten en afspraken.

Elke wijziging, aanpassing of toevoeging aan de bepalingen en voorwaarden van deze overeenkomst moet, teneinde geldig te zijn, schriftelijk geschieden en ondertekend worden door de daartoe gemachtigde vertegenwoordigers van beide partijen.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Kaprijke op [...] in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één te hebben ontvangen

Voor de gemeente Kaprijke,

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

K. GOEGEBEUR

P. HUGAERT

Voor het bedrijf,

Namens de Raad van Bestuur

K. GOEGEBEUR  
secretaris Raad van Bestuur

P. CLAEYS  
voorzitter Raad van Bestuur

[...]

Namens de raad van bestuur

get. Karine Goegebeur  
secretaris raad van bestuur

get. Pieter Claeys  
voorzitter Raad van Bestuur

Voor eensluidend uittreksel

Karine Goegebeur  
secretaris raad van bestuur

Pieter Claeys  
voorzitter Raad van Bestuur