



GEMEENTE
KAPRIJKE

Gemeenteraadszitting van 30 september 2021,
in aansluiting op de zitting van de Raad van Bestuur om 19.30 uur en de raad voor
maatschappelijk welzijn, in het SOCK, Molenstraat 28 te 9970 Kaprijke

Agenda met toelichting

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren aanvraag tot het verkrijgen van subsidies voor realisatie van een noodwoning Plein 1 te Kaprijke

De gemeente Kaprijke wenst in de voormalige conciërgewoning naast het historisch gemeentehuis een Lokaal Opvanginitiatief (LOI) en noodwoning te realiseren. Een noodwoning is een kleinschalig opvanginitiatief voor asielzoekers, georganiseerd door een OCMW en gefinancierd door de federale overheid. Een LOI is een kleinschalig opvanginitiatief voor vluchtelingen, gefinancierd door de federale overheid en georganiseerd door een OCMW. Een noodwoning is een tijdelijke oplossing ingeval van woningnood (bijv. na uithuiszetting) voor inwoners van de gemeente, gefinancierd en georganiseerd door een OCMW/gemeentebestuur.

De gemeente wenst hiertoe het pand gelegen te Plein 1 te 9970 Kaprijke te renoveren. Het pand is eigendom van de gemeente Kaprijke en was vroeger een conciërgewoning. Het pand moet grondig vernieuwd worden en op maat van het sociaal woonprogramma ingericht worden. De gemeente heeft daar zelf niet de middelen toe.

In mei 2021 stelde de gemeente Kaprijke Veneco aan voor begeleiding bij de PPS-procedure tot aanstelling van een private partner die de financiering, het ontwerp (incl. omgevingsvergunning), de coördinatie, de verbouwing, het onderhoud en hoofdverhuur van sociale wooneenheden kan opnemen.

In juli 2021 stelde de gemeente Kaprijke, in het verlengde van bovenvermelde opdracht, Veneco aan om te onderzoeken of er aanspraak gemaakt kan worden op deze subsidie. En indien ja, de subsidie-aanvraag op te maken en in te dienen voor 30 september 2021.

De gemeenteraad wordt gevraagd de subsidieaanvraag met bijgevoegde raming en projectvoorstel goed te keuren voor het pand gelegen te Kaprijke, Plein 1, zijnde de voormalige conciërgewoning.

2. Goedkeuren van het informatieveiligheidsbeleid van de gemeente

De Europese, Federale en Vlaamse regelgeving verplichten elke overheid een Functionaris Gegevensbescherming aan te stellen. Deze heeft als taak toezien op de toepassing van de privacywetgeving.

Ingevolge collegebeslissing van 7 juni 2021 is een lid van eGov van de Provincie Oost-Vlaanderen, aangesteld als functionaris voor gegevensbescherming (FG)/informatieveiligheidsconsulent bij de gemeente Kaprijke.

Op verzoek van de functionaris, dient het informatieveiligheidsbeleid op de gemeenteraad te worden voorgelegd en goedgekeurd.

3. Bekrachtigen van het besluit burgemeester van 15 september 2021 houdende expliciet opheffen van het besluit van de burgemeester van 10 november 2020 houdende politieverordening bijeenkomst raden - besloten zittingen via videoconferentie Microsoft Teams volgens richtlijnen ABB

Bij besluit burgemeester van 15 september 2021 wordt het besluit van de burgemeester van 10 november 2020 houdende politieverordening bijeenkomst raden - besloten zittingen via videoconferentie Microsoft Teams volgens richtlijnen ABB, expliciet opgeheven.

Het burgemeestersbesluit wordt op de eerstvolgende gemeenteraad bekrachtigd.

4. Kennisname jaarrekening 2020 van de welzijnsvereniging Audio

Op 25 juni keurde de Algemene Vergadering Audio de jaarrekening 2020 goed. Artikel 485 van het decreet lokaal bestuur stelt dat de bepalingen van deel 2, titel 7, inzake het bestuurlijk toezicht van toepassing zijn op de welzijnsvereniging. Conform artikel 490 paragraaf 2 van het decreet over het lokaal bestuur (DLB), werd de jaarrekening bezorgd, samen met de toelichting en een kopie van het desbetreffende besluit van de Algemene Vergadering van Audio.

De gemeenteraad kan binnen vijftig dagen na verzending zijn advies/opmerkingen ter kennis brengen van de provinciegouverneur (toezichthoudende overheid). Als de gemeenteraad geen advies verstuurd heeft aan de toezichthoudende overheid binnen een termijn van vijftig dagen, wordt hij geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht. Het is uiteindelijk de gouverneur die de jaarrekening Audio goedkeurt, mits deze juist en volledig is, en een waar en getrouw beeld geeft.

5. Goedkeuren toetreding van nieuwe leden tot de welzijnsvereniging Audio

Tijdens de zitting van de Algemene Vergadering van de welzijnsvereniging Audio werd de toetreding van twee lokale besturen of lokale entiteiten als nieuwe leden van de vereniging goedgekeurd.

Teneinde aan alle juridisch-administratieve verplichtingen te voldoen, dient de gemeenteraad deze toetreding formeel goed te keuren.

6. Niet innen van de belasting 2021 inzake de vergunningen uitgereikt voor diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder

In Kaprijke zijn er twee ondernemers die voertuigen met chauffeur verhuren. Er geldt een belasting op deze activiteit. Aangezien de activiteit ingevolge de gezondheidscrisis quasi stilligt in 2021, wordt voorgesteld om de belasting inzake de vergunningen uitgereikt voor diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder niet te innen voor het jaar 2021

7. Vaststellen 3e aanpassing meerjarenplan 2020-2025

Het bestuur wenst het meerjarenplan aan te passen. De beleidsrapporten voor gemeente en OCMW vormen een geïntegreerd geheel zodat die geconsolideerd voorgelegd moeten worden.

Het dossier werd op 20 september 2021 voorgelegd aan de gemeenteraadscommissie financiën en beleidsplanning.

8. Goedkeuren 3e aanpassing meerjarenplan AGB 2020-2025

Het AGB heeft het meerjarenplan voor de periode 2020-2025 aangepast.

De autofinancieringsmarge is telkens positief voor 97 691 euro (2021) tot 28 254 euro (2025). Het beschikbaar budgettair resultaat is telkens positief voor 311 euro (2021), 992 (2022), 24 439 (2023), 47 789 (2024) en 71 043 (2025) euro.

Op maandag 20 september 2021 heeft de gemeenteraadscommissie financiën en beleidsplanning een advies uitgebracht over deze aanpassing van de meerjarenplanning.

9. Kennisname opvolgingsrapportering eerste semester 2021

Het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat aan de gemeenteraad een opvolgingsrapportering over het eerste semester met stand van uitvoering van het meerjarenplan dient te worden voorgelegd.

10. Kennisname financiële maandrapporing Vaccinatiecentrum Hoge Wal - juni en juli

De Gemeente Kaprijke baat samen met de gemeenten Evergem, Assenede en Zelzate Vaccinatiecentrum Hoge Wal (inclusief het daaraan verbonden callcenter) uit. Het is wenselijk dat de gemeenteraad zicht krijgt op de financiële verrichtingen die daarmee gepaard gaan. Vandaar dat het college voorstelt om maandelijks een financieel overzicht aan de gemeenteraad ter kennis te brengen.

Omwille van de zomervakantie wordt er nu tegelijk gerapporteerd over juni en juli.

11. Kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke. Kennisname goedkeuring rekening 2020

De Gouverneur heeft de rekening van de Kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke ongewijzigd goedgekeurd op 23 juli 2021.

De gemeenteraad had eerder een gunstig advies gegeven.

12. Kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart. Kennisname goedkeuring rekening 2020

De Gouverneur heeft de rekening van de Kerkfabriek O.L.V. Hemelvaart ongewijzigd goedgekeurd op 23 juli 2021.

De gemeenteraad had eerder een gunstig advies gegeven.

13. Kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke. Kennisname budget 2022

De kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke legt het budget 2022 ter kennisgeving voor aan de gemeenteraad.

De kerkfabriek vraagt geen toelagen.

14. Kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke. Kennisname budget 2022

De gemeenteraad dient kennis te nemen van het budget 2022 van de kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke.

Het budget 2022 van de kerkfabriek voorziet een exploitatietoelage van 20 384,91 euro en geen investeringstoelage.

15. Goedkeuren ontwerp van concessieovereenkomst houdende de realisatie van padel- en tennisterreinen op het sportcentrum Lembeke

De gemeenteraad keurde eerder het lastenboek houdende de organisatie van een concessiewedstrijd goed.

Heden wordt voorgesteld om het ontwerp van concessieovereenkomst goed te keuren voor bovenvermeld project, voorafgaand aan de toewijs van de concessie.

16. Goedkeuren ondertekening Vlaams energie- en klimaatpact

Het gemeentebestuur ondertekende het Burgemeestersconvenant en ging hiermee het engagement aan om op het eigen grondgebied 40% CO2 te reduceren tegen 2030.

Het lokaal klimaat- en energieactieplan bepaalt de hoofdlijnen van het gemeentelijk klimaat- en energiebeleid en de concrete acties waarmee de klimaatdoelstellingen worden nagestreefd.

Het BVR dd. 4 juni 2021 legt vast dat de Vlaamse Regering bijkomend wil investeren om het maatschappelijk en economisch weefsel te herstellen na de zware impact van COVID-19 (cfr. Vlaams relanceplan Vlaamse Veerkracht). Daarbij wordt ingezet op gemeentelijke klimaatacties ter realisatie van het Lokaal Energie- en Klimaatpact. Die gemeentelijke klimaatacties dragen bij aan de economische relance en ondersteunen lokale oplossingen voor klimaatadaptatie en -mitigatie.

Wanneer de gemeente het Vlaams energie- en klimaatpact ondertekent, wordt jaarlijks een algemene werkingssubsidie ter beschikking gesteld om het gemeentelijk energie- en klimaatbeleid kracht bij te zetten met als doel de energietransitie en klimaatadaptatie een merkbare versnelling hoger te schakelen.

De gemeente is vrij om projecten en klimaatacties te kiezen zolang ze bijdragen aan de doestellingen van het Pact.

17. Goedkeuring verlenen aan AGB voor het toekennen van een opstalrecht aan Imewo, voor de plaatsing van cabines op het SOCK

In het kader van het garanderen van de dienstverlening van openbaar nut, zijnde de distributie van gas en elektriciteit, diende IMEWO o.v. twee cabines te plaatsen op openbaar domein.

Gelet op de randvoorwaarden (o.a. vermogen nieuwe brandweerpost) leek het SOCK de meest aangewezen piste.

Heden dient het gemeentebestuur conform de beheersovereenkomst haar toestemming te verlenen aan het AGB om IMEWO een opstalrecht te verlenen op een domein dat zij aan het AGB in erfpacht heeft gegeven.

18. Wijzigen van de bekendmakingsperiode van de vacante functie van algemeen directeur als mandaatfunctie

De aanstellende overheid heeft de openstaande functie van algemeen directeur als mandaatfunctie vacant verklaard.

De gemeenteraad heeft als aanstellende overheid in haar zitting van 24 juni 2021 onder meer de bekendmakingsperiode bepaald.

Aan de gemeenteraad wordt om redenen van behoorlijk bestuur gevraagd om de bekendmakingsperiode te wijzigen.

19. Vaststellen van de selectieprocedure en samenstellen van de selectiecommissie voor de vacante functie van algemeen directeur als mandaatfunctie

De aanstellende overheid heeft de openstaande functie van algemeen directeur als mandaatfunctie vacant verklaard.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de selectiemodaliteiten te bepalen.

20. Afsluiten van een overeenkomst met Search & Selection

De aanstellende overheid heeft de openstaande functie van algemeen directeur als mandaatfunctie vacant verklaard.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om na bemiddeling met poolstok een overeenkomst met een erkend selectiebureau af te sluiten ten einde de selectieprocedure voor de vacante functie van algemeen directeur te kunnen voeren.

21. Wijziging retributiereglement kinderopvang vanaf 1 september 2021

Vanaf 1 september 2020 werden de schooluren gewijzigd, ons reglement werd naderhand aangepast, zodat het aansloot op de gewijzigde uren.

- Einduur werd 15.35 uur (i.p.v. 15.40 uur) op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.
- Op woensdag eindigt de school om 12.10 uur (i.p.v. 12.05 uur).

Vanaf 1 september 2021 werd door De Heirakker en De Kaproenen beslist om toch een kwartier opvang te voorzien door de school. Dit betekent dat de kinderen afgehaald worden op school uiterlijk om 15.50 uur op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag en op woensdag om 12.25 uur.

Het retributiereglement IBO dient aangepast te worden om reglementair correct te kunnen aanrekenen vanaf 15.50 uur en 12.25 uur.

De bedragen die vanaf 1 september 2021 niet conform het reglement zijn aangerekend, worden kwijtgescholden en/of terugbetaald.

De aangerekende bedragen voor opvang tussen november 2020 tot en met juni 2021 tussen 15.35 uur en 15.50 uur op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag en tussen 12.10 uur en 12.25 uur op woensdag worden eveneens kwijtgescholden of terugbetaald.

22. Volledig goedkeuren van de nota van de korpschef Antoinette Vanden Bossche betreffende uitbreiding van cameragebruik op het grondgebied van de gemeente Kaprijke

Bij gemeenteraadsbeslissing van 25 juni 2020 werd positief advies gegeven aan de politiezone Meetjesland-Centrum voor de plaatsing van vaste ANPR-camera's op niet-besloten plaatsen.

Aangezien dit advies echter beperkt was tot het gebruik van de trajectcontrole Molenstraat en camera's aan het SOCK, is er een probleem voor het gebruik van de camera's op de sportsite te Lembeke.

Op vraag van de politiezone Meetjesland-Centrum dient de gemeenteraad de toelichtende nota van de korpschef volledig goed te keuren. Dit betreft volgende zones:

- SOCK, Molenstraat 28 te Kaprijke;
- Sportaccommodatie Lembeke, Heihoekse Kerkwegel 11 te Lembeke;
- ANPR straten:
 - Vaartstraat richting Kaprijke
 - Vaartstraat richting Eeklo
 - Molenstraat
 - Geldt voor het volledig grondgebied van de politiezone en dus ook voor het grondgebied van de gemeente Kaprijke:
 - Het gebruik van bodycams (volledige GPI)
 - Het gebruik van drones
 - Overlast- en evenementen-camera's
 - Mobiele ANPR

23. Goedkeuren opstart verwervingsdossiers fietstunnel N49/F423 - kennisname schattingsverslagen en tabel der innemingen-aanstellen landmeter en notaris

De gemeenteraad gaf eerder reeds haar goedkeuring aan het ontwerp-dossier voor de realisatie van de fietstunnel op het kruispunt N49/F423. Heden wordt het dossier van het verkrijgen van de nodige gronden voor de realisatie van dit project opgestart. De kosten worden geraamd op 70 000 euro voor het verwerven van gronden en 15 000 euro voor het verkrijgen van een werkzone.

Karine Goegebeur
algemeen directeur

Patrick Hugaert
gemeenteraadsvoorzitter