



GEMEENTE
KAPRIJKE

Gemeenteraadszitting van 24 juni 2021, in aansluiting op de raad voor maatschappelijk welzijn
om 19.30 uur
volgens de procedure videoconference via MS Teams met audiovisuele livestream
(link: <https://web-kaprijke.streamovations.be>)

Agenda met toelichting

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur van Kaprijke en VDAB: "Samen sterk voor lokaal werk" (virtuele besluitvorming)

Bepaalde doelgroepen in onze samenleving blijven structureel uitgesloten van evenredige deelname aan de arbeidsmarkt en dus ook van deelname aan de lokale samenleving. Voor mensen uit deze doelgroepen is de drempel tot activering hoog. Zo ontstaat voor de lokale samenleving het gevaar op een groeiende sociale ongelijkheid en een verhoogd risico op uitval. Bijgevolg is er nood aan een passend beleid, waar de krachten worden gebundeld tussen VDAB en het lokaal bestuur.

In voorliggende overeenkomst worden onder deel I de algemene doelstellingen beschreven met een verwijzing naar het meerjarenplan van de gemeente.

In deel II worden de algemene principes beschreven die gelden voor centrumsteden en clusters van gemeenten.

Deel III beschrijft de gezamenlijke actiedomeinen zoals omschreven en vertaald in het actieplan (aparte bijlage).

Delen IV en V beschrijven de overlegstructuren en de duur (2021-2025) van de overeenkomst.

Volgende actiedomeinen werden opgenomen in de samenwerkingsovereenkomst:

- overgang tussen onderwijs en arbeidsmarkt en het vermijden van jeugdwerkloosheid;
- lokale besturen en VDAB werken samen aan het activeren van burgers richting arbeidsmarkt;
- VDAB en lokale besturen ondersteunen en creëren kansen voor inclusieve economie;
- dienstverlening aan bedrijven;
- levenslang leren.

Het actieplan beschrijft per thema de verschillende acties. Het actieplan wordt jaarlijks geëvalueerd en bijgestuurd door de stuurgroep.

2. Goedkeuren instap in de raamovereenkomst voor het leasen van fietsen ten behoeve van het personeel van 15 vennoten van Veneco (virtuele besluitvorming)

Bij collegebeslissing van 22 februari 2021 werd principieel beslist om in te stappen in het bestek voor fietsleasing van Veneco.

In totaliteit hebben 15 vennoten van Veneco beslist deel te nemen aan dit gezamenlijk bestek.

In dit bestek is Veneco aanbestedende overheid als aankoopcentrale voor haar 15 vennoten. Veneco treedt op tot en met de plaatsing van de raamovereenkomst. De individuele afroepen op de raamovereenkomst zullen gebeuren door de 15 vennoten afzonderlijk. In dat opzicht zal voor elk bestuur op het ogenblik van de gunning ook een eigen leidend ambtenaar moeten worden aangeduid.

Na overleg met de juridisch raadgever van Veneco is gekozen voor een mededingsprocedure met onderhandeling. Het volgen van deze procedure heeft als voordeel dat er kan onderhandeld worden én dat eventuele onregelmatigheden in de procedure worden geregulariseerd. Deze procedure verloopt in twee fasen:

- a. Een selectieleidraad om de kandidaten te selecteren;
- b. Een bijzonder bestek dat aan de geselecteerde kandidaten kan gestuurd worden met een uitnodiging tot offerte.

Offerte voor deel selectieleidraad moet ingediend worden tegen uiterlijk 31 mei 2021. Offerte voor het effectieve bestek wordt gevraagd tegen 6 augustus. Veneco voorziet eveneens een communicatieplan voor dit project.

Heden wordt voorgesteld om in te stappen in de raamovereenkomst.

3. Goedkeuren reglement Gemeentelijke Administratieve Sancties - verboden gebruik van lachgas (virtuele besluitvorming)

Sinds enkele jaren is lachgas populair geworden in het uitgaanscircuit. Maar dit narcosemiddel is allesbehalve onschuldig. Lachgas kan immers leiden tot zuurstoftekort in de hersenen, evenwichtsverlies, duizeligheid, ademhalingsproblemen etc.

De verkoop, het vervoer en het gebruik van lachgas op niveau 'retail' is legaal en valt niet onder de drugwetgeving; de verkoop van patronen valt onder de economische wetgeving van goederen.

De wetgever verbiedt echter de verkoop van deze producten aan minderjarigen. Dit verbod geldt ook voor onlineverkoop. Ook worden er sancties ingevoerd, die identiek zijn aan de sancties die gelden bij de niet-naleving van het verbod op verkoop van tabak en alcohol. Ze kunnen oplopen tot een gevangenisstraf van zes maanden en een geldboete van 3 000 euro. Deze maatregelen zijn op 5 maart 2021 in werking getreden.

De gemeenteraad dient deze wijziging in het reglement Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS) goed te keuren.

4. Goedkeuren van een subsidiereglement voor de aanleg van camperplaatsen (virtuele besluitvorming)

In de MJP staat actie 70.3 'voorzien van uitbating van staanplaatsen voor mobilhomes' ingeschreven in het jaar 2021, met als indicator de aanleg van twee staanplaatsen. De gemeenteraad beslist daarom over de goedkeuring van een reglement voor de aanleg en uitbating van camperplaatsen.

5. Evalueren en bijsturen van het nieuw reglement ambulante handel (virtuele besluitvorming)

In juni 2020 kreeg het reglement ambulante handel een update. Na 1 jaar werking onder het nieuwe reglement, en gezien de stijgende trend nieuwe aanvragen, is het aangewezen te evalueren en bij te sturen.

6. Kennisname financiële maandrapportering Vaccinatiecentrum Hoge Wal - mei (virtuele besluitvorming)

De gemeente Kaprijke baat samen met de gemeenten Evergem, Assenede en Zelzate Vaccinatiecentrum Hoge Wal (inclusief het daaraan verbonden callcenter) uit. Het is wenselijk dat de gemeenteraad zicht krijgt op de financiële verrichtingen die daarmee gepaard gaan. Vandaar dat het college voorstelt om maandelijks een financieel overzicht aan de gemeenteraad ter kennis te brengen.

7. Vaststellen jaarrekening 2020 (virtuele besluitvorming)

De raad stelt elk jaar de jaarrekening van het vorige kalenderjaar vast.

De gemeenteraadscommissie "Financiën en Beleidsplanning" geeft op 16 juni 2021 een gunstig advies over het ontwerp van de jaarrekening.

De jaarrekening 2020 vertoont de volgende resultaten:

Financiële toestand:

- Resultaat op kasbasis: 5 479 315,26 euro
- Autofinancieringsmarge: 660 497,12 euro

Balans in evenwicht voor: 42 535 456,66 euro

Staat van opbrengsten en kosten:

- Operationeel tekort: 833 351,33 euro
- Financieel overschot: 399 077,78 euro.

8. Goedkeuren jaarrekening 2020 OCMW (virtuele besluitvorming)

De gemeenteraad en de OCMW-raad stellen elk afzonderlijk hun deel van de jaarrekening 2020 vast.

Daarna dient de gemeenteraad nog het deel van de jaarrekening dat de OCMW-raad heeft vastgesteld goed te keuren.

Daardoor is de jaarrekening in haar geheel definitief vastgesteld.

9. Wijziging van het reglement inwendige orde sporthallen Kaprijke - Lembeke (virtuele besluitvorming)

In verdere uitwerking van het openen en sluiten van de sporthallen zijn er enkele wijzigingen nodig in het inwendige orde reglement sporthallen Kaprijke – Lembeke.

De wijzigingen hebben betrekking op:

- De toegangsuren van de sporthal te Kaprijke en het gebruik als een goede huisvader.

Volgende wijzigingen worden voorgesteld:

- Artikel 2. Toegangsuren

De sporthal te Lembeke is het ganse jaar toegankelijk van 8.00 tot 23.00 uur, zon- en feestdagen inbegrepen.

- Artikel 7. Gebruik als een goede huisvader
Bij verlies van een sleutel zal de kost voor de aankoop van een nieuwe sleutel worden aangerekend.

De sportraad verleent een gunstig advies.

10. Goedkeuren instap in raamcontract bitumineuze verhardingen (virtuele besluitvorming)

Heden wordt voorgesteld om in te stappen in het raamcontract dat de gemeente Evergem heeft uitgeschreven voor de realisatie van bitumineuze verhardingen in toepassing van artikel 47 van voormelde wet op de overheidsopdrachten.

Dit heeft het voordeel dat de grotere schaal van vermarkting betere eenheidsprijzen oplevert voor een kleine gemeente als Kaprijke. De procedure houdende toewijs van de opdracht is heden lopende.

Gelet op de procedure waarin het gemeentebestuur Evergem als aankoopcentrale fungeerde, zal de gemeente Kaprijke rechtstreeks de toegewezen aannemer contracteren voor de individuele deelopdrachten.

De vordering der prestaties, verificatie en betaling der prestaties zal rechtstreeks tussen de gemeente Kaprijke en de aannemer gebeuren conform de bepalingen in het lastenboek. Er is geen verplichte afname van de hoeveelheden zoals voorzien in het bestek. Het lastenboek ligt voor ter goedkeuring.

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de toewijs van de individuele opdrachten.

11. Goedkeuren conceptwijziging van de opdracht "Vaststellen lastvoorwaarden en bepalen van de wijze van gunnen voor de aanstelling van een ontwerper voor de realisatie van het Bentillepad" (virtuele besluitvorming)

Voormelde opdracht werd in 2017 vermarkt en gegund voor 10 890 euro inclusief btw. Het gemeentebestuur is er tot op heden niet in geslaagd om een uitvoerbare omgevingsvergunning te bekomen voor dit project. Naar aanleiding van bezwaren van aangelanden die het gemeentebestuur vormelijk gegrond leken, heeft zij de aanvraag ingetrokken.

Heden wordt voorgesteld om een conceptuele wijziging door te voeren teneinde de verbinding tussen de Rysselhofstraat en de Rinkerstraat te kunnen realiseren en eventuele burgerrechtelijke geschillen inzake verjaring te kunnen vermijden.

Conform artikel 38/5 van het koninklijk besluit uitvoering overheidsopdracht mag een wijziging- ongeacht de waarde ervan- zonder nieuwe plaatsingsprocedure worden doorgevoerd indien de wijziging als niet-wezenlijk moet worden beschouwd.

Het gemeentebestuur wenst hier toepassing te maken van het decreet gemeentewegen en een nieuwe gemeenteweg te vestigen die de meest efficiënte verbinding zal vormen tussen beide wegen.

Er zal hiertoe een rooilijnplan en grondinnemingsplan op een later tijdstip op de gemeenteraad ter goedkeuring worden voorgelegd. De prijsvraag is momenteel lopende.

12. Goedkeuren voorstel van wijziging tijdelijk aanvullend politiereglement houdende het wegnemen van doorgaand verkeer in de Wulfhoekstraat, Galgestraat, Kleemstraat, Wiskenstraatje, Rysselhofstraat en Rysselhofdreef (virtuele besluitvorming)

Naar aanleiding van de vraag van een aantal inwoners van de Wulfhoekstraat, werd eerder een voorstel van verkeerstechnische ingrepen voorgesteld om te vermijden dat er zich nog doorgaand verkeer begeeft door Wulfhoekstraat, Galgestraat, Kleemstraat, Wiskenstraatje, Rysselhofstraat en Rysselhofdreef.

Naar aanleiding van het signaleren van een aantal problemen die zich in het kader van de handhaving zouden kunnen voordoen, wordt het reglement bijgestuurd en verduidelijkt.

13. Vaststellen lastvoorwaarden en bepalen wijze van gunnen voor de opdracht "heraanleg begraafplaats Lembeke" (virtuele besluitvorming)

Er werd een concept uitgewerkt en bestek voor de heraanleg van de begraafplaats Lembeke.

Het concept werd uitgewerkt teneinde de paden te fatsoeneren en de ruimte om te vormen naar een groene parkbegravingplaats.

14. Beslissing over de zaak der wegen betreffende een aanvraag van het gemeentebestuur Kaprijke tot gedeeltelijk verharderen gemeenteweg 35 (Heihoekse kerkwegel) op een terrein tussen Aveschoot en Ledestraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) sectie C (virtuele besluitvorming)

Het gemeentebestuur heeft een aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning tot verharderen gemeenteweg 35 (Heihoekse kerkwegel) op een terrein tussen Aveschoot en Ledestraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) sectie C ingediend bij het provinciebestuur van de provincie Oost-Vlaanderen.

De aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning omvat wegeniswerken en de gemeenteraad dient, conform artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex voor ruimtelijke ordening, derhalve een beslissing over de zaak van de wegen te nemen.

Met betrekking tot deze aanvraag wordt een openbaar onderzoek gehouden van 5 juni 2021 tot en met 4 juli 2021.

De aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning betreft een kleine aanpassing aan de rooilijn, het verharderen van de Heihoekse kerkwegel, het overwelven van waterloop 8.330 en het aanpassen van de oversteekplaats ter hoogte van de Eeklostraat.

De geplande werken worden geraamd op 364.691,58 euro (btw inbegrepen)

15. Beslissing over de zaak der wegen betreffende een aanvraag van het gemeentebestuur van Kaprijke tot het bekomen van een omgevingsvergunning tot heraanleg fietspad en groenstrook op een terrein met adres Eeklostraat, 9971 Kaprijke (virtuele besluitvorming)

Het gemeentebestuur heeft een aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning tot heraanleg fietspad en groenstrook op een terrein met adres Eeklostraat, 9971 Kaprijke ingediend.

De aanvraag betreft het opbreken en heraanleggen van het fietspad in betonverharding, opritten in kasseiverharding en groenstrook, rooien van enkele bomen en aanplanten van bijkomende bomen langsheen de Eeklostraat te Lembeke.

Met betrekking tot deze aanvraag werd een openbaar onderzoek gehouden van 23 april 2021 tot en met 22 mei 2021 waarbij geen bezwaren werden ingediend.

De werken worden geraamd op 810 585,05 euro (btw inbegrepen).

16. Goedkeuren nieuw subsidiereglement jeugdwerkinitiatieven (virtuele besluitvorming)

Het subsidiereglement voor jeugdwerk wordt om de zoveel tijd herbekeken. De laatste herziening is ondertussen al bijna 6 jaar geleden.

Ook bleek er na de afgelopen jaren dat er een aantal verbeteringen moesten gebeuren. Eerst en vooral waren er veel verschillende zaken die over verschillende reglementen verspreid waren. Erkenningsvoorwaarden om erkend te worden als jeugdbeweging en speelpleinen zaten bv. in het vorige subsidiereglement jeugdwerkinitiatieven, maar de erkenningsvoorwaarden voor jeugthuizen zaten weer in een ander reglement.

Ook had je nog de nominatieve vergoedingen die jaarlijks in juni aan de jeugdbewegingen worden gegeven. Al heel erg lang wordt er jaarlijks 372 euro gegeven aan de Kaprijke jeugdverenigingen en 50 euro aan KSA Bentille omdat ze een groot bereik hebben van Kaprijke jongeren. Hier is echter geen duidelijk reglement rond.

Ook stond er in het subsidiereglement voor jeugdwerkinitiatieven een extra reglement rond fuiven. Het geld dat daar voor voorzien was, stond apart van de grote pot voorzien voor jeugdwerkingssubsidies. Dit alles is enorm verwarrend voor de jeugdverenigingen en om als gemeente de berekening te maken over hoeveel men krijgt.

Daarom zijn al deze zaken samengevoegd in 1 grote pot van 15 000 euro in het vernieuwde subsidiereglement. Daarnaast is er ook nog eens 3 000 euro voorzien voor de terugbetaling van de hoofdmonitoren van particuliere speelpleinwerkingen. Dit gebeurde ook al sinds de speelpleinwerking in Kaprijke een vzw is geworden, maar ook via de nominatieve vergoedingen. Er bestond hier ook geen duidelijk reglement over.

Het reglement zelf was ook niet duidelijk genoeg. De volgorde van de artikels was heel erg verwarrend. Daarom zijn er daar ook aanpassingen aan de volgorde van het reglement gebeurd. Verder zijn er ook nog een aantal inhoudelijke zaken veranderd.

17. Kennisnemen van de definitieve ambtsneerlegging van de algemeen directeur (virtuele besluitvorming)

De gemeenteraad neemt, als aanstellende overheid, kennis van de definitieve ambtsneerlegging van de algemeen directeur.

18. Vacant verklaren van de openstaande functie van een algemeen directeur (virtuele besluitvorming)

Vanaf 1 juli 2022 zal de functie van algemeen directeur vacant zijn.

Aan de gemeenteraad wordt, als aanstellende overheid, gevraagd om de vacante functie van algemeen directeur als een mandaatfunctie open te verklaren en in te vullen via aanwervingsprocedure en bevorderingsprocedure.

19. Bepalen van de wijze van externe bekendmaking van de vacante functie van algemeen directeur als mandaatfunctie (virtuele besluitvorming)

De aanstellende overheid heeft de openstaande functie van algemeen directeur als mandaatfunctie vacant verklaard.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de modaliteiten van de externe bekendmaking te bepalen.

Karine Goegebeur
algemeen directeur

Patrick Hugaert
gemeenteraadsvoorzitter