



Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 10 mei 2021

1. Aanstellen van een voltijds administratief medewerker (virtuele besluitvorming)

Sinds 1 juni 2020 voor de duur van één jaar is er een administratief medewerker aangesteld. Het personeelslid komt mits een gunstige beoordeling in aanmerking voor een definitieve aanstelling van onbepaalde duur.

Het college van burgemeester en schepenen stelt de administratief medewerker voor onbepaalde duur aan.

2. Verlenen van ontslag in wederzijds akkoord aan de voltijds sportfunctionaris in contractueel verband, met ingang vanaf maandag 31 mei 2021 (virtuele besluitvorming)

Een personeelslid wenst om professionele redenen in onderling overleg haar arbeidsovereenkomst te beëindigen.

Het college van burgemeester en schepenen stemt er mee in om in onderling akkoord de arbeidsovereenkomst met ingang vanaf maandag 31 mei 2021 te beëindigen.

3. Goedkeuren organiseren theoretisch initiator examen basket in sporthal Kaprijke (virtuele besluitvorming)

Basketbalclub Meetjesland vraagt of ze een theoretisch examen initiator mogen organiseren in de sporthal van Kaprijke. Het zou gaan over 33 geëxamineerden die trainer willen worden binnen de basketbalwereld.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring om een theoretisch examen initiator te organiseren in de sporthal van Kaprijke voor zover in lijn met coronamaatregelen.

4. Niet goedkeuren financiële tussenkomst aan een handelszaak uit Lembeke voor het plaatsen van een AED-toestel (virtuele besluitvorming)

Een handelszaak uit Lembeke vraagt om een financiële tussenkomst in het aankopen van een AED-toestel. Ze zouden zelf het AED-toestel aankopen en het onderhoudscontract voor hun rekening nemen. Maar ze vragen of de gemeente de meerkost voor het plaatsen van het toestel buiten voor hun rekening zou nemen.

Er kan echter niet worden ingegaan op de vraag van AD Delhaize omwille van precedentswaarde en omdat er reeds particulieren zijn die volledig zelf aankochten.

5. Goedkeuren notulen vorige zitting (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 3 mei 2021 goed.

6. Goedkeuren om de meikermis van Lembeke nog in juni te laten doorgaan en goedkeuren van een tijdelijk aanvullend politiereglement n.a.v. deze activiteiten (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt het organiseren van de meikermis van Lembeke in juni goed en keurt eveneens een tijdelijk aanvullend politiereglement n.a.v. deze activiteiten goed.

7. Verlenen principieel akkoord carnavalsactiviteiten voorjaar 2022 Kaprijke (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de organisatie van een avondstoet n.a.v. carnaval te Kaprijke centrum in maart of april 2022, onder voorwaarden. Het college van burgemeester en schepenen gaat eveneens principieel akkoord met het organiseren van een fuif in een feestzaal n.a.v. carnaval tot 04.00 uur. De regels rond schenken van dranken, security en afbouw zoals voorzien in het gecoördineerd reglement evenementen zijn van toepassing.

8. Verlenen van toelating en subsidie voor de organisatie van fietszoektocht KWB Kaprijke op 15 juni 2021 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating en kent een subsidie toe voor de organisatie van fietszoektocht KWB Kaprijke op 15 juni 2021.

9. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 48 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (grote uitgaven) goed.

10. Goedkeuren eindstaat herstel wegdrempel Aveschoot (virtuele besluitvorming)

Naar aanleiding van de afwerking der werken, wordt de eindstaat voorgelegd.

De gunning bedroeg 27 496,23 incl. btw.

De eindstaat bedraagt 29 820,89 incl. btw of 8% boven de raming.

De meerprijs situeert zich in het herstel van een huisaansluiting en een lichte overschrijding van de vermoedelijke hoeveelheden.

Het college van burgemeester en schepenen hecht de goedkeuring aan de eindstaat voor de opdracht "wegherstel drempel Aveschoot" ten bedrage van 29 820,89 euro incl. btw.

11. Aanstellen raadsman voor advies in de opdracht houdende realisatie tennis- en padelclub op het sportcentrum te Lembeke (virtuele besluitvorming)

Naar aanleiding van de intentie van het college van burgemeester en schepenen tot het bevragen van een BAFO, wordt er een recht van opstal uitgewerkt door de diensten.

Het is aangewezen om voor de redactie van het verslag van nazicht, alsmede het concretiseren van het opstalrecht, ons juridisch te laten bijstaan.

Equator advocaten, gevestigd te Prins Boudewijnlaan 18 te 2600 Antwerpen, heeft het OCMW-bestuur Kaprijke geadviseerd in de PPS-constructie voor de redactie van de overeenkomsten.

Bijgevolg worden zij aangesteld om ook in onderhavige opdracht de gemeente bij te staan.

12. Kennisname proces-verbaal inzake oplevering PV-installaties geplaatst door Energent CVBA op de gemeentelijke gebouwen (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 17 augustus 2020 om de opdracht voor het plaatsen van zonnepanelen op de gemeentelijke gebouwen van Kaprijke met burgerparticipatie, door Veneco te laten toewijzen aan Energent CVBA, Slachthuisstraat 30, 9000 Gent.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces-verbaal inzake de oplevering van PV-installaties geplaatst door Energent CVBA op de gemeentelijke gebouwen.

13. Ingaan op de vraag van Davidsfonds voor logistieke ondersteuning van een klassiek concert en voor financiële ondersteuning verwijzen naar subsidiereglement publieke evenementen (virtuele besluitvorming)

Het Davidsfonds wil een klassieke concertavond organiseren op 10 december 2021. Band en productie kosten 5 000,00 euro. De voorzitter van het Davidsfonds vraagt "of de gemeente Kaprijke financieel en logistiek kan helpen en het SOCK de place to be kan zijn op 10 december".

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het Davidsfonds logistieke ondersteuning aan te bieden met het klaarzetten van de zaal en het aanwenden van de gemeentelijke communicatiekanalen voor promotie en verwijst voor financiële steun naar het subsidiereglement voor publieke evenementen.

14. Kennisname van de start van openbare onderzoeken (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvragen omgevingsvergunning:

- de nv Lotus Bakeries België voor de nieuwbouw van een deegkamer en de uitbreiding van de productiehal;
- het slopen en herbouwen van een woning en bijgebouw te Kaprijkstraat 29, 9971 Kaprijke;
- het uitbreiden van de rundveehouderij te Ruiffelaarswegel 1, 9971 Kaprijke;
- het uitbreiden van de bedrijfswoning met een hoeve winkel (gewijzigde projectinhoud) te Beekstraat 21, 9971 Kaprijke;
- het aanbouwen van een houten terrasoverkapping te Beukenlaan 43, 9971 Kaprijke.

15. Aktename niet rechtsgeldige melding voor een bronbemaling op een terrein met adres Eeklostraat 69, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0910 D (17/05/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van een niet rechtsgeldige melding voor een bronbemaling op een terrein met adres Eeklostraat 69, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0910 D.

16. Weigeren omgevingsvergunning tot bouwen van een hobbystal voor paarden op een terrein met adres Kaprijkstraat 9, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0100 C KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0095 C (25/06/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot bouwen van een hobbystal voor paarden op een terrein met adres Kaprijkstraat 9, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0100 C KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0095 C.

17. Verlenen omgevingsvergunning tot sloop en heropbouw van een vrijstaande eengezinswoning op een terrein met adres Ledestraat 74, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 1691 A (30/06/2001) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot sloop en heropbouw van een vrijstaande eengezinswoning op een terrein met adres Ledestraat 74, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 1691 A.

18. Verdeling van gronden aangeboden voor percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Aveschoot, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nr. 1444A (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaren tegen de verdeling van gronden gelegen te 9971 Kaprijke, Aveschoot, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nr. 1444A.

19. Verdeling van gronden aangeboden voor percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Vlottestraat, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie A nrs. 939, 940, 941A, 942A, 944, 945C, 945D (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaren tegen de verdeling van gronden gelegen te 9971 Kaprijke, Vlottestraat, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie A nrs. 939, 940, 941A, 942A, 944, 945C, 945D.

20. Verdeling van gronden aangeboden door notariskantoor Boone & De Jaeger, Oostveldstraat 1a, 9900 Eeklo voor percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Kaprijkstraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie C nr. 730H (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaren tegen de verdeling van gronden gelegen te 9971 Kaprijke, Kaprijkstraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie C nr. 730H.

21. Verdeling van gronden aangevraagd door notaris Philip Bauwens, Leemweg 63, 9980 Sint-Laureins betreffende percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Bommelsdreef, kadastraal bekend tweede afdeling, sectie C nrs. 323F, 345A, 347, 325, 326 en 327 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent gunstig advies voor de verdeling van gronden aangevraagd door notaris Philip Bauwens betreffende percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Bommelsdreef, kadastraal bekend tweede afdeling, sectie C nrs. 323F, 345A, 347, 325, 326 en 327.

22. Verlenen van toelating voor de organisatie van optredens op 22 mei 2021 aan Angär i.s.m. muziekclub N9 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van optredens op 22 mei 2021 aan Angär / vzw Plan B i.s.m. muziekclub N9 onder verschillende voorwaarden.

23. Goedkeuren van de kandidatuur van zeefdrukatelier Karolien B om in te stappen als UiTPAS-partner (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de kandidatuur van zeefdrukatelier Karolien B om in te stappen als UiTPAS-partner goed. De gemeente brengt Comeet en publiq op de hoogte opdat de verdere nodige administratieve stappen kunnen gebeuren om de nodige digitale balies op te zetten.

24. Verlenen van toelating voor de organisatie van Schieting op de liggende wip zonder vizier op 22 mei 2021 aan vzw 't Heiken (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van Schieting op de liggende wip zonder vizier dat doorgaat te Bardot, Eeklostraat 114, Lembeke op 22 mei 2021 aan vzw 't Heiken onder verschillende voorwaarden.

25. Verlenen principieel akkoord voor picknicks op het Plein in mei en juni (virtuele besluitvorming)

Een eventplanner uit Lembeke zou graag enkele weekends luxe-picknicks in bubbels op het Plein organiseren en dit vanaf eind mei.

Het college van burgemeester en schepenen verleent principieel akkoord voor picknicks op het Plein in mei en juni onder verschillende voorwaarden.

26. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 47 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (kleine uitgaven) goed.

27. Goedkeuren lijst aanrekeningen - lijst 49 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven goed.

28. Goedkeuren bestelbonnen 2021 - lijst 20 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

Karine Goegebeur
algemeen directeur

Pieter Claeys
burgemeester-voorzitter