



Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 22 maart 2021

1. Goedkeuren van concrete acties n.a.v. het verenigingsleven in het post-corona najaar (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt ter ondersteuning van het sociaal-culturele leven volgende acties goed: een overzichtsagenda voor evenementen in voorbereiding, het communiceren van de annuleringsvoorwaarden SOCK en andere lokalen aan de verenigingen, uitrol van #operatieherstart waar zichtbaarheid gegeven wordt aan verenigingen en horeca om een activiteit(en)programma in de kijker te zetten via gedrukte en digitale media van de gemeente.

2. Betaalbaarstellen ten onrechte gefactureerde bedragen kinderopvang - regularisatie beslissingen sociaal tarief (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht om de ten onrechte gefactureerde bedragen kinderopvang terug te betalen, alsook de beslissingen inzake toekenning van het sociaal tarief te regulariseren.

3. Kennisname overzicht prognoses RIOPACT (virtuele besluitvorming)

In december 2020 was er overleg met RIOPACT. Naar aanleiding van deze bespreking werden de besproken opties uitgewerkt in een overzicht.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het overzicht prognoses RIOPACT.

4. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 26 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (kleine uitgaven) goed.

5. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 27 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (grote uitgaven) goed.

6. Kennisname bezwaar en intrekking bezwaar inzake de belasting op ontbreken parkeerplaatsen door NV Immobilière Carpentier (virtuele besluitvorming)

Het college heeft kennis genomen van een bezwaar inzake de belasting op ontbreken parkeerplaatsen en van de intrekking daarvan.

7. Inwilligen bezwaar inzake belasting op leegstand Lembeke-Dorp 18 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft het bezwaar voor de leegstandsbelasting voor een woning in Lembeke-Dorp ingewilligd.

8. Verwerpen bezwaar Proximus inzake belasting op dragende verticale constructies en zendmasten 2020 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft het bezwaar van Proximus tegen de belasting op dragende verticale constructies en zendmasten 2020 verworpen.

9. Verwerpen bezwaar Telenet Group inzake belasting op dragende verticale constructies en zendmasten 2020 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft het bezwaar van Telenet Group tegen de belasting op dragende verticale constructies en zendmasten 2020 verworpen.

10. Goedkeuren ambtshalve vaststelling in de opdracht "bouw sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke" (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ambtshalve vaststelling in de opdracht "bouw sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke" goed.

11. Gedeeltelijk goedkeuren verrekenen voor de plaatsing van armaturen in de opdracht "bouw sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke" (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt gedeeltelijk het verrekenen voor de plaatsing van de armaturen in de opdracht "bouw sportaccommodatie op het sportcentrum te Lembeke" goed.

12. Goedkeuren tijdelijk aanvullend politiereglement voor het wijzigen van het parkeerverbod in de Vaartstraat tussen huisnummer 61 en 79 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen vestigt een tijdelijk parkeerverbod in de Vaartstraat tussen huisnummers 61 en 79.

Het reglement treedt in werking voor de duur van maximum 1 jaar vanaf het ogenblik van de plaatsing van de verkeerstekens. Het zal na 1 jaar geëvalueerd worden of een bestending aangewezen is.

13. Weigeren omgevingsvergunning tot bouwen paardenstal op een terrein met adres Jacobetswegel, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1167 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1168 A (05/04/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning tot bouwen paardenstal op een terrein met adres Jacobetswegel, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1167 B KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) A 1168 A

14. Kennisname van de start van openbare onderzoeken (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van openbare onderzoeken.

15. Aktename niet rechtsgeldige melding voor een terrasoverkapping op een terrein met adres Menstraat, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0821 E (25/03/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van een niet rechtsgeldige melding voor een terrasoverkapping op een terrein met adres Menstraat, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0821 E

16. Verlenen omgevingsvergunning tot gevelrenovatie en bestemmingswijziging van bankkantoor naar eengezinswoning op een terrein met adres Voorstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0323 D (25/04/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot gevelrenovatie en bestemmingswijziging van bankkantoor naar eengezinswoning op een terrein met adres Voorstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0323 D

17. Verlenen omgevingsvergunning tot het verbouwen van een woning op een terrein met adres Antwerpse Heirweg, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1279 K (18/04/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot verbouwen van een woning op een terrein met adres Antwerpse Heirweg, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1279 K

18. Advies beroep aanvraag omgevingsvergunning tot bouw woning en bijgebouw en aanleg zwembad op een terrein met adres Bisschopslag, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1258 C (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen brengt advies uit over het beroep inzake een aanvraag omgevingsvergunning tot bouw woning en bijgebouw en aanleg zwembad op een terrein met adres Bisschopslag, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1258 C

19. Verlenen omgevingsvergunning tot bouwen berging op een terrein met adres 9970 Kaprijke, Molenstraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1476 F (31/03/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot bouwen berging op een terrein met adres 9970 Kaprijke, Molenstraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1476 F

20. Verlenen omgevingsvergunning tot bouwen van 3 garages en aanleggen van verharding op een terrein met adres Lembeke-Dorp, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0419 F, 0424 E, 0419 K (05/04/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot bouwen van 3 garages en aanleggen van verharding op een terrein met adres Lembeke-Dorp, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0419 F, 0424 E, 0419 K

21. Aktename melding voor de exploitatie van bronbemaling op een terrein met adres Molenstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1493 A (01/04/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor de exploitatie van bronbemaling op een terrein met adres Molenstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1493 A

22. Verlenen omgevingsvergunning tot slopen van een ééngezinswoning op een terrein met adres Antwerpse Heirweg, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 L 5 (16/05/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot slopen van een ééngezinswoning op een terrein met adres Antwerpse Heirweg, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1286 L 5

23. Goedkeuren van het reinigen, herstellen en verplaatsen van het infobord op de kerkoprit naar het plein (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat het infobord op de kerkoprit wordt weggehaald.

Het infobord wordt gereinigd en hersteld door de technische dienst, het onderstel wordt vervangen door cortenstaal en het geheel wordt op het plein geplaatst met zicht op het geveldoek.

24. Standpuntname bij de adviezen van adviesraad personen met een beperking (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt een standpunt in bij de adviezen van de adviesraad personen met een beperking.

25. Goedkeuren notulen vorige zitting (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zitting van 15 maart 2021 goed.

26. Goedkeuren van een tijdelijk aanvullend politiereglement n.a.v. de organisatie van de boerenmarkt door Angär in de periode april 2021 tot en met augustus 2021 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt een tijdelijk aanvullend politiereglement goed n.a.v. de organisatie van de boerenmarkt door Angär in de periode april 2021 tot en met augustus 2021.

27. Toewijzing van een standplaats op de augustuskermis Kaprijke aan Neders Louis van firma Kermis met Westpoint (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen wijst een standplaats op de augustuskermis Kaprijke aan Neders Louis van firma Kermis toe met Westpoint.

28. Verlenen van toelating voor de organisatie van Natuurloop Lembeke (Corona editie) 08, 15, 22 en 29 mei 2021 aan Comon! vzw (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating voor de organisatie van Natuurloop Lembeke (Corona editie) 08, 15, 22 en 29 mei 2021 aan Comon! vzw .

29. Goedkeuring van de deelname aan de zomeractie: "Schatten van Vlieg 2021" (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname aan de zomeractie: "Schatten van Vlieg 2021" goed.

30. Toekennen toelage aan Fonds Marleen Temmerman uit budget ontwikkelingssamenwerking 2021 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt het toekennen van een toelage van 250 euro aan het Fonds Marleen Temmerman uit het budget van ontwikkelingssamenwerking 2021 goed.

31. Onverhaalbaar verklaren vordering algemene gemeentebelasting 2019 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft een vordering voor de algemene gemeentebelasting deels onverhaalbaar verklaard

32. Toewijs opdracht "externe dienstverlening IT" (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen wijst de opdracht "externe dienstverlening IT" toe.

33. Kerkfabriek O.L.V. Hemelvaart. Uitoefenen administratief toezicht notulen kerkraad O.L.V. Hemelvaart Kaprijke van 15 februari 2021 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen schorst de besluiten van de kerkraad van 15 februari 2021 van de kerkfabriek O.L.V. Hemelvaart Kaprijke in hun uitvoering niet.

34. Kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke. Niet schorsen in hun uitvoering notulen kerkraad van 15 februari 2021 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen schorst de besluiten van de kerkraad van 15 februari 2021 van de kerkfabriek Sint-Gillis Lembeke in hun uitvoering niet.

35. Uitoefenen administratief toezicht notulen vergadering Centraal Kerkbestuur Kaprijke-Lembeke van 19 februari 2021 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen schorst de besluiten van de vergadering van 19 februari 2021 van het Centraal Kerkbestuur Kaprijke-Lembeke niet in hun uitvoering.

36. Onverhaalbaar verklaren vorderingen kinderopvang (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft een aantal vorderingen voor gebruik van de kinderopvang onverhaalbaar verklaard.

37. Goedkeuren bestelbonnen 2020 - lijst 12 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

38. Verlenen omgevingsvergunning tot bouwen woning op een terrein met adres Moerstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0264 F (10/05/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot bouwen woning op een terrein met adres Moerstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 0264 F.

39. Aktename melding voor de exploitatie van tijdelijke bronbemaling op een terrein met adres Aveschoot, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1444 A (07/04/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de exploitatie van tijdelijke bronbemaling op een terrein met adres Aveschoot, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 1444 A.

40. Verlenen omgevingsvergunning tot bijstellen verkaveling V256 – lot 14 op een terrein met adres 9971 Kaprijke, Koer en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 1693 M (12/05/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot bijstellen verkaveling V256 – lot 14 op een terrein met adres 9971 Kaprijke, Koer en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 1693 M.

41. Verdeling van gronden aangevraagd door Bernard Vanderplaetsen & Erika Redel, geassocieerde notarissen, Grote Baan 222, 9920 Lievegem voor een perceel gelegen te 9971 Kaprijke, Azaleastraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nrs. 600H, 600M (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar voor de verdeling van gronden in de Azaleastraat te Lembeke.

42. Verdeling van gronden aangevraagd door notariskantoor De Raedt-Pauwels, Schoolstraat 60, 9950 Waarschoot voor een perceel gelegen te 9971 Kaprijke, Kaprijkstraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie C nrs. 774A (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar tegen de verdeling van gronden.

43. Verdeling van gronden aangevraagd door notariaat Kaprijke Lembeke, Voorstraat 8, 9970 Kaprijke voor een perceel gelegen te 9970 Kaprijke, Voorstraat, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie C nr. 96G (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar tegen de verdeling van gronden.

44. Verdeling van gronden aangeboden door notariskantoor Boone & De Jaeger, Oostveldstraat 1a, 9900 Eeklo voor percelen gelegen te 9971 Kaprijke, Ketsebroek, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie A nr. 130M (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaren tegen de verdeling van gronden gelegen te 9971 Kaprijke, Ketsebroek, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie A nr. 130M

45. Ambtshalve afvoering uit het vreemdelingenregister van een inwoner (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen besluit om een inwoner ambtshalve af te voeren uit het vreemdelingenregister. Tegen deze beslissing kan beroep aangetekend worden binnen de 30 dagen na deze kennisgeving bij FOD Binnenlandse Zaken, Park Atrium, Koloniënstraat 11, 1000 Brussel.

46. Consolideren van het arbeidsongeval van een personeelslid van dinsdag 12 februari 2019 (virtuele besluitvorming)

Een begeleider buitenschoolse opvang in de kinderopvang heeft een arbeidsongeval opgelopen. Het college van burgemeester en schepenen consolideert heden zijn arbeidsongeval.

47. Goedkeuren van het aanmaken van een corona-lentezoektocht die vervolgens een permanente zoektocht wordt (virtuele besluitvorming)

Het college keurt het aanmaken van een corona-lentezoektocht goed die vervolgens een permanente zoektocht wordt.

48. Goedkeuren annulering sportkampen paasvakantie 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt wegens het stijgend aantal coronabesmettingen de annulatie van de sportkampen in de paasvakantie 2021 goed.

49. Aanstellen raadsman in de zaak versus Bouwcentrale Modern (curatele) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen stelt Nicolas Claerhout, met burelen gevestigd te Eeklo, aan als raadsman om haar belangen in onderhavig dossier te behartigen.

Karine Goegebeur
algemeen directeur

Pieter Claeys
burgemeester-voorzitter