



Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 8 februari 2021

1. Goedkeuren deelnemen aan het gebruikersonderzoek bib21 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keuren de deelname aan het gebruikersonderzoek bib21 goed.

2. Goedkeuren bestelbonnen 2020 - lijst 6 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de bestelbonnen goed.

3. Kennisname omgevingsvergunning tot sloop en herbouw bedrijfswoning op een terrein met adres Kaprijkstraat, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0063 F (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunning tot sloop en herbouw bedrijfswoning op een terrein met adres Kaprijkstraat, 9971 Lembeke (Kaprijke) en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 0063 F

4. Kennisname antwoord raadsman betreffende een aanvraag omgevingsvergunning tot slopen van 2 woningen, bouwen van een meergezinswoning met 10 woongelegenheden op een terrein met adres Lembeke-Dorp, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0439 E KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0439 D (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het antwoord van de raadsman van de gemeente betreffende een mogelijk bouw misdrijf te Kaprijke, Lembeke-Dorp

5. Kennisname van antwoord van Advoganda advocaten betreffende de betwistingen van het verval van drie loten uit de verkaveling gelegen te 9971 Kaprijke, Ledestraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nrs. 591 en 590k (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen nemen kennis van het antwoord van Advoganda advocaten betreffende de betwistingen van het verval van drie loten uit de verkaveling gelegen te 9971 Kaprijke, Ledestraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nrs. 591 en 590k

6. Goedkeuren notulen vorige zittingen (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de zittingen van 1 februari 2021 goed.

7. Verlenen twintigjarige grafconcessie kerkhof Lembeke (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent een twintigjarige grafconcessie op het kerkhof van Lembeke.

8. Hernieuwen grafconcessie met tien jaar kerkhof Kaprijke, naar aanleiding van het verstrijken van de concessie (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen hernieuwt een grafconcessie met tien jaar op het kerkhof van Kaprijke naar aanleiding van het verstrijken van de concessie.

9. Hernieuwen nisconcessie met tien jaar kerkhof Kaprijke, naar aanleiding van het verstrijken van de concessie (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen hernieuwt een grafconcessie op het kerkhof van Kaprijke met tien jaar.

10. Kennisname van de communicatie van de standhouder met autobotser voor de septemberkermis te Lembeke en bepalen van acties (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verontschuldiging van de autobotser voor de septemberkermis te Lembeke en bepaalt verdere acties

11. Goedkeuren onder voorbehoud van de praktische uitwerking van de tentoonstelling van Comeet en Welzijnsband met kermisaffiches (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de praktische uitwerking van de tentoonstelling van Comeet en Welzijnsband met kermisaffiches onder voorbehoud goed

12. Uitoefenen administratief toezicht notulen vergadering Centraal Kerkbestuur Kaprijke-Lembeke van 13 en 18 januari 2021 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen schorst de besluiten van de vergadering van 13 en 18 januari 2021 van het Centraal Kerkbestuur Kaprijke-Lembeke niet in hun uitvoering.

13. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 12 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (kleine uitgaven) goed.

14. Goedkeuren lijst aanrekeningen 2021 - lijst 13 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven (grote uitgaven) goed.

15. Goedkeuren lijst aanrekeningen - lijst 14 (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst van de te betalen uitgaven goed.

16. Goedkeuren vraag tot terugbetaling van 180 euro van verkoop vrachtwagen (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vraag tot terugbetaling van 180 euro van verkoop vrachtwagen goed.

17. Goedkeuren subsidieaanvraag voor het onderhoud van kleine landschapselementen (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de subsidieaanvraag voor het onderhouden van knotbomen in de Wauterstraat5 te Kaprijke goed voor een bedrag van 170 euro.

18. Verlenen vergunning aan Proximus Gent tot het uitvoeren van telecommunicatiewerken op Plein/Veld te Kaprijke - aanleg kabel administratief centrum (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning aan Proximus uit Gent voor het uitvoeren van telecommunicatiewerken (aanleg kabel administratief centrum) op

Plein/Veld te Kaprijke. De aanvrager dient de gemeentediensten tijdig te verwittigen in functie van de communicatie naar de inwoners vooraf en in functie van de controle van de herstelling van het openbaar domein achteraf.

19. Verlenen vergunning aan Telenet tot plaatsen ondergrondse kabel ter hoogte van Heihoekse Kerkwegel 11 te Lembeke (sportaccommodatie) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning aan Telenet bvba uit Drongen voor het plaatsen van een ondergrondse kabel ter hoogte van Heihoekse Kerkwegel 11 te Lembeke (sportaccommodatie).

20. Goedkeuren vraag aan NMBS voor opmaak voorstel bezettingsovereenkomst LAF F423 tussen Wauterstraat en grens met Assenede (fase 2) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de NMBS Holding om een voorstel van bezettingsovereenkomst inzake de fietssnelweg F423 deel Kaprijke-Assenede op te maken.

21. Aanvraag procesbegeleider hervorming woonlandschap regio Gent (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen beslist akkoord te gaan met het voorstel om voor het voorstel van referentieregio 'Regio Gent', een procesbegeleider aan te vragen bij Wonen Vlaanderen

22. Verlenen omgevingsvergunning tot bouwen woning op lot 15 op een terrein met adres 9970 Kaprijke, Wulfhoekstraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1540 A 2 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1540 B 2 (31/03/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot bouwen woning op lot 15 op een terrein met adres 9970 Kaprijke, Wulfhoekstraat en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1540 A 2 KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1540 B 2

23. Verlenen omgevingsvergunning tot vellen van bomen op een terrein met adres Wulfhoekstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1035 F (14/03/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot vellen van bomen op een terrein met adres Wulfhoekstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1035 F

24. Aktename niet rechtsgeldige melding voor het plaatsen van een dakkapel op een terrein met adres Windgatstraat, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0125 D (16/02/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van een niet rechtsgeldige melding voor het plaatsen van een dakkapel op een terrein met adres Windgatstraat; en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0125 D

25. Verlenen omgevingsvergunning tot slopen twee woningen en bouwen nieuwe woning op een terrein met adres 9970 Kaprijke, Voorstraat, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1288 F KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1288 E (03/03/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot slopen twee woningen en bouwen nieuwe woning op een terrein met adres 9970 Kaprijke Voorstraat, en met

als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1288 F KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) A 1288 E

26. Aktename niet rechtsgeldige melding voor gevelrenovatie en interne verbouwing eengezinswoning op een terrein met adres Voorstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0323 D (26/02/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van een niet rechtsgeldige melding voor gevelrenovatie en interne verbouwing eengezinswoning op een terrein met adres Voorstraat, 9970 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 1 AFD (KAPRIJKE) C 0323 D

27. Aktename melding voor de exploitatie van een bemaling voor delfwerken op een terrein met adres Aveschoot en Aveschoot, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0361 H KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0360 H (23/02/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een bemaling voor delfwerken op een terrein met adres Aveschoot, 9971 Kaprijke en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0361 H KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) B 0360 H

28. Verlenen omgevingsvergunning tot bouwen 4 eengezinswoningen (halfopen bebouwing) op een terrein met adres Gentweg, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 1211 P (05/03/2021) (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning tot bouwen 4 eengezinswoningen (halfopen bebouwing) op een terrein met adres Gentweg, en met als kadastrale omschrijving KAPRIJKE 2 AFD (LEMBEKE) C 1211 P

29. Verdeling van gronden aangevraagd door Bernard Vanderplaetsen & Erika Redel, geassocieerde notarissen, Grote Baan 222, 9920 Lievegem voor een perceel gelegen te 9971 Kaprijke, Azaleastraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nrs. 600H (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar voor de verdeling van gronden in de Azaleastraat te Lembeke.

30. Verlenen van gunstig advies verdeling van gronden aangeboden door notariskantoor Boone & De Jaeger, Oostveldstraat 1a, 9900 Eeklo voor een perceel gelegen te 9971 Kaprijke, Kaprijkstraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie C nr. 740B (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaren tegen de verdeling van gronden gelegen te 9971 Kaprijke, Kaprijkstraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie C nr. 740B

31. Verlenen van gunstig advies verdeling van gronden aangeboden door notariskantoor Boone & De Jaeger, Oostveldstraat 1a, 9900 Eeklo voor een perceel gelegen te 9971 Kaprijke, Westermolenstraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nr. 736A (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaren tegen de verdeling van gronden gelegen te 9971 Kaprijke, Westermolenstraat, kadastraal bekend 2de afdeling, sectie B nr. 736A

32. Verdeling van gronden aangevraagd door notaris Dirk Delbaere, Brusselsesteenweg 53, 9050 Gent betreffende een perceel gelegen 9970 Kaprijke, Molenstraat, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie B nr. 294G (virtuele besluitvorming)

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies betreffende een aanvraag tot verdeling van gronden gelegen te 9970 Kaprijke, Molenstraat, kadastraal bekend 1ste afdeling, sectie B nr. 294G

33. Goedkeuren van het uitgestelde concert van Mandolinman in de Kleemkapel (virtuele besluitvorming)

Het college keurt het uitgestelde concert van Mandolinman in de Kleemkapel goed.

Karine Goegebeur
algemeen directeur

Pieter Claeys
burgemeester-voorzitter