

# Ruimtelijke ordening en stedenbouw

---

Ruimtelijke ordening is het proces waarbij met een groot aantal spelregels de ruimte planmatig wordt benut en ingericht. Daarbij wordt rekening gehouden met individuele en gemeenschappelijke belangen. Kortweg: het zo goed mogelijk aan elkaar aanpassen van samenleving en ruimte.

Een pak informatie vind je ook op [www.ruimtelijkeordening.be](http://www.ruimtelijkeordening.be)<sup>1</sup>.

Stedenbouwkundig ambtenaar:



**RAINER WENTEIN** bevoegd voor:

- ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP)
- stedenbouwkundige vergunningen
- [verkavelingen](#)
- <sup>2</sup>- vergunningenregister
- planregister
- inventaris onbebouwde percelen
- notarisinlichtingen

## Gewestplan

Toepasselijk gewestplan : Eeklo - Aalter goedgekeurd bij K.B. d.d. 24.03.78

Eventuele wijzigingen:

gedeeltelijke wijziging te Sint-Laureins B.V.R. d.d. 08/07/1995

gedeeltelijke wijziging te Maldegem en Zomergem B.V.R. d.d. 08/07/1997

gedeeltelijke wijziging te Zomergem en Waarschoot B.V.R. d.d. 09/12/1997

**Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan** goedgekeurd door de Bestendige Deputatie op 12 mei 2005.

## Algemene plannen van aanleg (APA)

Zijn van toepassing: enkel in de deelgemeente Lembeke: APA - K.B. d.d. 29.06.61, deel boszone

## Bijzondere plannen van aanleg (BPA)

BPA Dorpskom Lembeke I en I bis - K.B. d.d. 07.01.72

BPA-herziening: Wijziging BPA Dorpskom Lembeke I - K.B. d.d. 01.06.79

Wijziging BPA Dorpskom Lembeke - M.B. d.d. 17.08.92

Derde wijziging BPA Dorpskom Lembeke - M.B. d.d. 21.09.00

BPA "Rusthuis St.-Vincentius" - M.B. d.d. 20.08.02

BPA zonevreemde bedrijven - M.B. d.d. 13.12.04

---

1. <http://www.ruimtelijkeordening.be>  
2. daisy:585-www (Verkavelingen)

## Ruimtelijke Uitvoeringsplannen (RUP)

- RUP sportcentrum Kaprijke goedgekeurd door de Bestendige Deputatie op 14 mei 2009: [Feitelijke toestand](#)<sup>3</sup> - [grafisch plan](#)<sup>4</sup> - [juridische toestand](#)<sup>5</sup> - [ontwerp](#)<sup>6</sup>

- RUP KMO-zone, containerpark, technische dienst, brandweer: [bestaande toestand](#)<sup>7</sup> - [grafisch plan](#)<sup>8</sup> - [kaart](#)<sup>9</sup>  
- [legende](#)<sup>10</sup> - [stedenbouwkundige voorschriften](#)<sup>11</sup>

## Verkavelingen

[Verkaveling Boslucht](#)<sup>12</sup>: gelegen tussen de Gr. M. d'Alcantaralaan en de Beukenlaan in Lembeke.

### Enkele nuttige links:

[www.ruimtelijkeordering.be](http://www.ruimtelijkeordering.be)<sup>13</sup>

[www.premiezoeker.be](http://www.premiezoeker.be)<sup>14</sup>

[www.eandis.be](http://www.eandis.be)<sup>15</sup>

[www.woonwijzermeetjesland.be](http://www.woonwijzermeetjesland.be)<sup>16</sup>

### maandag - vrijdag

van 09.00 tot 12.30 uur

## Velden

Naam	Waarde
Adres	Veld 1
Gemeente	9970 Kaprijke
Telefoon	09 323 90 21
Fax	09 323 90 28
E-mail	stedenbouw@kaprijke.be
Thema	Wonen en werken

- 
3. [daisy:608-www \(RUP SPORT - feitelijke toestand\)](#)
  4. [daisy:609-www \(RUP SPORT - grafisch plan\)](#)
  5. [daisy:610-www \(RUP SPORT - juridische toestand\)](#)
  6. [daisy:611-www \(RUP SPORT - ontwerp\)](#)
  7. [daisy:1027-www \(2022\\_01\\_bestaande toestand\)](#)
  8. [daisy:1028-www \(RUP\\_43007\\_214\\_00002\\_00001\\_grafisch plan\)](#)
  9. [daisy:1031-www \(RUP\\_43007\\_214\\_00002\\_00001\\_pl\)](#)
  10. [daisy:1029-www \(RUP\\_43007\\_214\\_00002\\_00001\\_legende\)](#)
  11. [daisy:1030-www \(RUP\\_43007\\_214\\_00002\\_00001\\_stedenbouwkundige voorschriften\)](#)
  12. [daisy:618-www \(boslucht\)](#)
  13. <http://www.ruimtelijkeordering.be/>
  14. <http://www.premiezoeker.be/>
  15. <http://www.eandis.be/>
  16. <http://www.woonwijzermeetjesland.be/>