

**Gemeenteraadszitting van 26 januari 2012
om 20.00 uur in de raadzaal van het Administratief Centrum, Veld 1 te Kaprijke**

Memorie van toelichting

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren budget 2012 kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke

Kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart Kaprijke diende eind december 2011 een voorstel in voor het budget 2012 en een aangepast meerjarenplan. De kerkfabriek vraagt een exploitatietoelage van 11 785,07 euro en een investeringstoelage van 116 473,25 euro. De kerkfabriek wil in 2012 investeren in de verwarming van de kerk, het herstellen van enkele ommegangkappelletjes en dakwerken aan de Kleemkapel. De gevraagde investeringstoelage valt echter buiten de grenzen van het laatst goedgekeurde meerjarenplan.

In feite vraagt de kerkfabriek de 20% van de investeringskosten die niet gesubsidieerd wordt door andere overheden aan het gemeentebestuur. Het gemeentebestuur huldigt echter het principe dat de kerkfabriek zijn eigen aandeel (10%) zelf moet dragen en nodigt de kerkfabriek uit hiervoor de nodige middelen te zoeken. Daarom heeft het gemeentebestuur 10% van het tekort (of 58 236 euro) als investeringssubsidie voorzien in het budget 2012.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het budget 2012 en het aangepaste meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek O.L.V.-Hemelvaart goed te keuren, met voorbehoud voor het financieringsschema voor de investeringen.

2. Principiële beslissing tot aankoop van perceel grond in Zuidstraat te Kaprijke - machtiging eerste aankoopcomité om de akte te verlijden

Het gemeentebestuur besliste haar recht van voorkoop uit te oefenen voor de aankoop van een perceel grond van 1 923,95 m² gelegen aan de Zuidstraat in Kaprijke. Het Eerste Aankoopcomité van Onroerende Goederen schat de waarde van het perceel op 125 000 euro. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het Aankoopcomité Gent I aan te stellen om de akte te verlijden.

3. Goedkeuren ontwerpakte inzake onderhandse verkoop pastorie Lembeke, Gentstraat 1 te Lembeke aan Lotus Lekkers nv

Het gemeentebestuur bereikte vorig najaar een akkoord met Lotus Lekkers over de verkoop van de pastorie in Lembeke voor een bedrag van 800 000 euro (exclusief de kosten voor schatting en opmeting). Het Eerste Aankoopcomité Gent I bezorgde het gemeentebestuur het ontwerp van de verkoopakte. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de ontwerpakte voor de onderhandse verkoop van de pastorie aan Lotus Lekkers goed te keuren.

4. Goedkeuren ontwerp heraanleg voet- en fietspad in Aveschoot, gedeelte tussen Lembeke-Dorp en de bocht aan de Nieuwstraat en voor herinrichting kruispunt Aveschoot-Kasteeldreef-Nieuwstraat te Lembeke

De gemeenteraad keurde eerder de voorwaarden voor de aanstelling van een ontwerper voor de heraanleg van:

- het voet- en fietspad aan beide kanten van Aveschoot tussen Lembeke-Dorp en de Nieuwstraat
- het kruispunt Aveschoot-Kasteeldreef-Nieuwstraat

goed. Het college van burgemeester en schepenen stelde de Antea-groep uit Antwerpen aan om het ontwerp-dossier op te maken. De totale kostprijs van dit project wordt geschat op ongeveer 201 000 euro exclusief btw. Het gemeentebestuur financiert hiervan zeker 109 000 euro, de overige 92 000 euro komt in aanmerking voor subsidies vanwege het Fietsfonds. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het ontwerp-dossier goed te keuren. De geplande werken zullen ongeveer 35 werkdagen in beslag nemen.

5. Jaarrekening 2010 ILV MBSD Sport

Elf Meetjeslandse gemeentebesturen, waaronder dat van Kaprijke, richtten in 2004 de Interlokale Vereniging Meetjeslandse Burensportdienst (MBSD) op. De Algemene Vergadering van de MBSD keurde op 23 februari 2011 het programma en de begroting voor het volgend werkjaar en het jaarverslag goed en stelde de jaarrekening 2010 voorlopig vast.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de jaarrekening van 2010 en het bijhorende jaarverslag goed te keuren. De jaarrekening is pas definitief goedgekeurd indien de gewone meerderheid van de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en de provincieraad ze goedkeurt.

6. Goedkeuren intentieverklaring Streeknetwerk Meetjesland

In januari 2011 kreeg Streekplatform⁺ Meetjesland vanuit de 13 Meetjeslandse gemeentebesturen de opdracht om een oplossing voor te stellen voor de regionale organisaties in het Meetjesland. De aanleiding was vooral de veelheid aan structuren en regionale organisaties en het ontbreken van overzicht bij de gemeentebesturen over het geheel, met te weinig betrokkenheid tot gevolg.

Het Streekplatform diende als opdrachthouder een aanvraag tot erkenning als proeftuinregio in bij de Vlaamse overheid en richtte vervolgens de Ontwikkelingsgroep Streeknetwerk Meetjesland op. Het gemeentebestuur van Kaprijke is sinds juni 2011 vertegenwoordigd in de Ontwikkelingsgroep Streeknetwerk Meetjesland (SNM). De Ontwikkelingsgroep had eigenlijk een dubbel doel:

- Regionaal overleg organiseren en consensus nastreven over alle elementen die van belang kunnen zijn bij de oprichting van een regionale koepelorganisatie 'Streeknetwerk Meetjesland', waarin de werking van de bestaande regionale sectororganisaties wordt opgenomen.
- Het uitschrijven van een Proeftuinproject dat moet ingediend worden bij de Vlaamse Regering in het kader van 'doorbraak 54' van het Witboek Interne Staatshervorming.

Op 15 december 2011 had de Ontwikkelingsgroep haar opdrachten afgerond en bundelde ze haar conclusies in een eindrapport. In overeenstemming met haar eindrapport, wil de Ontwikkelingsgroep 3 concrete vragen voorleggen aan de gemeenteraad:

1. Is de gemeenteraad akkoord dat het eindrapport een goede basis vormt die moet leiden tot de oprichting van vzw Streeknetwerk Meetjesland?
2. Heeft de gemeente, rekening houdende met de aangereikte elementen in het eindrapport, de intentie om later deel te nemen aan de nog op te richten vzw Streeknetwerk Meetjesland?
3. Is de gemeenteraad akkoord dat de praktische uitwerking en voorbereiding van de vzw Streeknetwerk Meetjesland in 2012 zal gebeuren door de betrokken regionale organisaties die vraag 2 (al dan niet gekoppeld aan bijkomende voorwaarden) positief beantwoord hebben?

7. Kennis nemen van het proces verbaal van de selectieprocedure voor de vacante betrekking van een voltijds afdelingshoofd wonen en werken in statutair verband en aanleggen van een wervingsreserve

De gemeenteraad verklaarde tijdens de zitting van 27 oktober 2011 de openstaande betrekking van voltijds afdelingshoofd wonen en werken in statutair verband vacant. De selectiecommissie stelde na afloop van de procedure het selectieresultaat vast. Het desbetreffende proces-verbaal wordt nu ter kennisgave voorgelegd aan de gemeenteraad. Het is nu aan de gemeenteraad om de werfreserve (3 jaar geldig) vast te stellen.

GEHEIME ZITTING

8. Aanstellen van een voltijds afdelingshoofd wonen en werken in gesubsidieerd contractueel verband voor onbepaalde duur in de afdeling wonen en werken vanaf 30 januari 2012

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om een kandidaat uit de werfreserve van de selectieprocedure voor een voltijds afdelingshoofd wonen en werken, voor onbepaalde duur aan te stellen in contractueel verband vanaf 30 januari 2012.

Karine Goegebeur
gemeentesecretaris

Jacques De Meyer
voorzitter gemeenteraad