



## SUBSIDIEREGLEMENT VOOR MUUR- en/of DAKISOLATIE & WINDDICHT DAK

Goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 oktober 2011

### Artikel 1: Algemeen

Dit reglement is van toepassing op:

- het plaatsen van thermische dak- en/of muurisolatie in een bestaande woning (bouwvergunning voor 01/01/2000) op het grondgebied van de gemeente Kaprijke;
- het plaatsen van een winddicht onderdak (geplaatst via vierzijdig tand- en groefstelsel) in een bestaande woning.

Onder het begrip thermische isolatie wordt verstaan het aanbrengen van isolatie om het verlies van thermische energie (warmte) tussen twee zijden van een materiaal of een constructie tot een minimum te reduceren.

De R-waarde geeft het warmte-isolerend vermogen van een materiaallaag aan, vaak gebruikt als isolerende waarde van dubbelglas, muren, vloeren, daken. De R-waarde is de warmteweerstand van een materiaallaag. Hoe groter R, hoe groter de weerstand die de warmtedoorgang ondervindt en hoe beter het materiaal isoleert.

Berekening van de R-waarde is afhankelijk van de materialen waaruit de te onderzoeken constructie bestaat. De materiaaldikte, in meter, wordt gedeeld door de  $\lambda$ -waarde (de warmtegeleidingscoëfficiënt). Hoe hoger de waarde, hoe beter de isolatie, een dubbel zo dikke laag heeft proportioneel ook een dubbel zo goede warmteweerstand.

De formule is  $R = d/\lambda$  waarbij:

R = warmteweerstand in  $m^2 K/W$

d = dikte van het materiaal in m.

$\lambda$  = warmtegeleidingscoëfficiënt in  $W/m K$  (hoe lager – hoe beter isolerend)

### Artikel 2: Premiebedragen

Binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten wordt voor de installatie van thermische isolatie, betreffend het aanbrengen van dak- en/of muurisolatie, een éénmalige subsidie toegekend van:

- 4 euro/ $m^2$  (met een maximum van 250 euro);
- bijkomende premie van 4 euro/ $m^2$  indien men een winddicht onderdak plaatst met een maximum van 250 euro.

In het geval de uitbetaling van deze gemeentelijke premie zou veroorzaken dat meer dan 100% van de aanvaarde investeringskost zou gesubsidieerd worden via steunmaatregelen van verschillende overheden zal de gemeentelijke premie verminderd worden tot maximaal de volledige investeringskost terugbetaald is.

De subsidie wordt uitbetaald na uitvoering van de werken en voorlegging van de officiële facturen in functie van de aanvraagdatum waarbij de oudste aanvraagformulieren voorrang krijgen.

Artikel 3: Voorwaarden subsidie dakisolatie en muurisolatie

1. De geldende subsidie is slechts éénmaal geldig per installatieadres.
2. De subsidie kan alleen toegekend worden voor vergunde woningen, zoals bedoeld in het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.
3. Voor subsidiëring komen enkel particulieren (= natuurlijke personen) in aanmerking. Indien de aanvrager geen eigenaar is van het gebouw waarvoor de premie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via mede-ondertekening van de aanvraag, zijn akkoord.
4. De dakisolatie haalt een R-waarde van 4,5 m<sup>2</sup>K/W. (concreet minimaal 18 cm isolatie met een materiaal waarvan de lambda waarde kleiner is of gelijk aan 0,04 W/mK bvb rotswol, glaswol.) De muurisolatie haalt een R-waarde van 2,0 m<sup>2</sup>K/W.
5. De plaatsing gebeurt conform de geldende wetten, reglementeringen, verordeningen en code van goed vakmanschap.
6. Thermisch isolerende folies komen niet in aanmerking voor deze premie
7. De toelage kan gecumuleerd worden met andere bouw- of renovatiepremies.

Artikel 4: Voorwaarden subsidie winddicht onderdak

1. De geldende subsidie is slechts éénmaal geldig per installatieadres.
2. De subsidie kan alleen toegekend worden voor vergunde woningen, zoals bedoeld in het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.
3. Voor subsidiëring komen enkel particulieren (= natuurlijke personen) in aanmerking. Indien de aanvrager geen eigenaar is van het gebouw waarvoor de premie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via mede-ondertekening van de aanvraag, zijn akkoord.
4. Deze premie geldt enkel voor hellende daken.
5. Deze premie geldt enkel voor het plaatsen van een winddicht onderdak. Dit wil zeggen dat de onderdakplaten in elkaar moeten passen door middel van een vierzijdig (rondom) tand- en groefstelsel. Deze isolerende platen moeten dampdoorlatend en waterwerend zijn (via bitumen of natuurlatex). Ze moeten gemaakt zijn op basis van houtvezels.
6. Het winddicht maken van een bestaand, niet-winddicht onderdak (met tape, andere hulpmiddelen,...) komt niet in aanmerking voor subsidies.
7. De subsidie voor een winddicht onderdak wordt enkel voorzien in combinatie met het plaatsen van isolatie bij een hellend dak.
8. De toelage kan gecumuleerd worden met andere bouw- of renovatiepremies.

Artikel 5: Procedure

De aanvraag tot het bekomen van een subsidie dient op het daartoe voorziene en volledig ingevulde aanvraagformulier te worden overgemaakt aan het gemeentebestuur van Kaprijke ter attentie van de milieudienst.

De premie wordt uitbetaald voor facturen met een factuurdatum vanaf 28 oktober 2011.

De aanvraag kan ingediend worden binnen de 3 maand na de factuurdatum.

Het aanvraagformulier:

- bevat het rekeningnummer van de aanvrager;
- bevat het adres en situeringplan van de woning waarop de isolatie en/of winddicht onderdak van toepassing is;
- dient een technische beschrijving van de uitgevoerde werken te bevatten;
- moet vergezeld zijn van een kopie van de officiële facturen van het isolatiemateriaal of de onderdakplaten. In geval van plaatsing door een aannemer een kopie van de officiële factuur van de aannemer. De facturen moeten gedetailleerd worden opgemaakt op datum, op naam van de aanvrager van de subsidie met duidelijke vermelding van het adres waar de plaatsing van het isolatiemateriaal en/of het winddicht onderdak plaatsvond, het aantal m<sup>2</sup> dak/muur/zolder die van het isolatiemateriaal of onderdak werd voorzien, het soort van materiaal dat gebruikt werd, de kostprijs van het materiaal en/of de uitgevoerde werken;
- moet vergezeld zijn van duidelijke foto's van het geplaatste isolatiemateriaal en het geplaatste onderdak.

Binnen 90 dagen na ontvangst van het aanvraagformulier beslist het College van Burgemeester en Schepenen over het al dan niet toekennen van de premie. Aan het toekennen kunnen bijzondere voorwaarden verbonden worden. Bij gemotiveerde beslissing kan de toekenning van de premie geweigerd worden. De aanvrager wordt schriftelijk in kennis gesteld van de beslissing met betrekking tot de aanvraag.

De gemeente of een door de gemeente gemandateerde dienst kan steeds een controle ter plaatse uitvoeren. Indien blijkt dat niet aan alle voorwaarden van dit reglement wordt voldaan, zal er geen subsidie worden uitbetaald.

Indien de aanvrager geen toelating geeft aan de gemeente of aan een door de gemeente gemandateerde dienst om een controle ter plaatse uit te voeren, zal er geen subsidie worden uitbetaald.

Indien blijkt dat niet aan alle voorwaarden van dit reglement wordt voldaan, zal er geen subsidie worden uitbetaald. Het is de aanvrager evenwel op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen uit te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.

Artikel 6: Inwerkingtreding  
Dit reglement treedt in werking op 28 oktober 2011 en is van toepassing op facturen met factuurdatum vanaf 28 oktober 2011.

Artikel 7: Kredieten  
De benodigde kredieten zijn jaarlijks te voorzien in het budget.  
Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement.

Artikel 8: Afschrift  
Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financiële dienst.